



ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 25/2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços comuns de manutenção predial e adequação predial para atuação nas edificações do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJ-CE), localizadas nas cidades constantes no Anexo 1 deste documento, mediante regime de empreitada por preço unitário, pelo critério de julgamento de **MENOR VALOR GLOBAL** por lote.

Data de Abertura de Proposta: 28/09/2022 às 14:00h (horário de Brasília).
Início da Sessão de Disputa de Preços: 28/09/2022 às 14:30h (horário de Brasília).
Processo: n.º 8515569-34.2022.8.06.0000

1. COINTEL CONSTRUCAO E INSTALACOES LTDA
2. FF CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI
3. SERVICOS DE AR CONDICIONADO IMPERIAL LTDA
4. GUTIERRE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
5. RAFAEL ANDRADE DE SOUSA VEICULOS
6. FOXX CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
7. AGRADA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

Lote 2

Índices

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	Valor (%)
1	Desconto sobre os preços das tabelas SINAPI/SEINFRA.	31,34%
2	Bonificação por Despesas Indiretas (BDI). (anexar memória de cálculo)	29,07%
3	Encargos Sociais. (anexar memória de cálculo)	83,85%

Grupo 1 – Remuneração de Serviços.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANT	ENCARGOS SOCIAIS (%)	BDI (%)	DESCONTO (%)	VALOR TOTAL	
1	Remuneração de Serviços, de acordo com as tabelas de referência SINAPI/SEINFRA.	R\$/Mês	65000	83,85%	29,07%	31,34%	R\$ 81.752,56	
Obs.: Considerar 50% dos custos como sendo mão de obra							TOTAL MENSAL	R\$ 81.752,56
							TOTAL ANUAL	R\$ 981.030,74

Grupo 2 – Indenizações por deslocamento e diárias.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
1	Indenização pelos custos com deslocamento (não incidirá BDI e ES)	KM/Mês	3000	R\$ 0,48	R\$ 1.440,00	
2	Indenização pelos custos com diárias (não incidirá BDI e ES).	Diária/Mês	50	R\$ 68,66	R\$ 3.433,00	
					TOTAL MENSAL	R\$ 4.873,00
					TOTAL ANUAL	R\$ 58.476,00

Totalização

ITEM	GRUPO	VALOR TOTAL
2	Grupo 1 – Remuneração de Serviços.	R\$ 981.030,74
3	Grupo 2 – Indenizações por deslocamento e diárias.	R\$ 58.476,00
VALOR GLOBAL DO CONTRATO		R\$ 1.039.506,74

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO GLOBAL ANUAL

COINTEL CONSTRUCAO E INSTALACOES LTDA, vencedora do lote 2 com o valor de R\$ 1.039.506,74 (Hum milhão, trinta e nove mil, quinhentos e seis reais e setenta e quatro centavos).

Homologo o Lote 2 do Pregão Eletrônico nº 25/2022 e adjudico o seu objeto à vencedora **COINTEL CONSTRUCAO E INSTALACOES LTDA**, que deve ser convocada para assinatura do contrato.

Fortaleza, aos 18 de outubro de 2022.

Desembargadora Maria Nailde Pinheiro Nogueira
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ