

QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO CELEBRADO EM 21.03.2024, ENTRE O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ E A EMPRESA CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA., VISANDO A EM ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO NOVO FÓRUM DE ICÓ (LOTE 1) (PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI Nº 8503970-55.2026.8.06.0000).

AD4/CT Nº 12/2024

CÓD. PAC: RDP-SEADI-2026-338

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**, situado no Centro Administrativo Governador Virgílio Távora, Cambéa em Fortaleza – CE, inscrito no CNPJ sob o número 09.444.530/0001-01, doravante denominado simplesmente de TJCE ou CONTRATANTE, neste ato representado por seu Vice-Presidente, no exercício da Presidência, Desembargador Francisco Mauro Ferreira Liberato e por seu Secretário de Administração e Infraestrutura, Pedro Ítalo Sampaio Girão, e a empresa **CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA.**, representada neste ato por Rafael Randal Moreira Mendes Carneiro, portador da carteira de identidade n. [REDACTED], com endereço na Av. Santos Dumont, nº 6740 – Sala 610, Bairro Cocó, em Fortaleza/CE, inscrita no CNPJ/MF sob o número 31.041.996/0001-07, daqui por diante simplesmente denominada CONTRATADA, resolvem celebrar TERMO ADITIVO com base nas seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira – Da Fundamentação Legal

Fundamenta-se o presente Instrumento:

- a) Nas informações constantes do Processo acima epigrafado, e na autorização do Secretário de Administração e Infraestrutura do TJCE, através do Ofício nº 376/2026/SEADI;
- b) Nas disposições contidas no art. 124, II, c/c 111 e 125 da Lei Nº 14.133/21;
- c) no parecer da Consultoria Jurídica, datado de 20/08/2026, devidamente aprovado pela Presidência do TJCE.

Cláusula Segunda – Do Objeto

Constitui objeto deste Termo acrescer o valor de R\$ 728.160,91 (setecentos e vinte e oito mil, cento e sessenta reais e noventa e um centavos), correspondente aos serviços descritos no Anexo Único deste aditivo, no contrato cujo objeto consiste na *contratação de empresas especializadas em engenharia para execução das obras de construção do Novo Fórum de Icó (Lote 1), mediante o regime de empreitada por preço global, pelo critério de julgamento do menor*

preço global por lote, correspondendo a um aumento de aproximadamente 13,16% ao valor inicialmente contratado atualizado. Com o acréscimo ocorrido no segundo aditivo de 7,37%, perfaz-se no instrumento um percentual de acréscimo de 20,53%.

Cláusula Terceira – Da Supressão

Constitui também, objeto deste Termo suprimir o valor de R\$ 37.320,32 (trinta e sete mil, trezentos e vinte reais e trinta e dois centavos), correspondendo a uma supressão de aproximadamente 0,67% ao valor inicialmente contratado.

Parágrafo único - Após o acréscimo e supressão ocorridos neste aditivo, o contrato sofrerá um impacto de 12,49% e passará de R\$ 6.130.264,77 (seis milhões, cento e trinta mil, duzentos e sessenta e quatro reais e setenta e sete centavos), para os atuais **R\$ 6.821.105,36 (seis milhões, oitocentos e vinte um mil, cento e cinco reais e trinta e seis centavos)**.

Cláusula Quarta – Da Prorrogação

Também constitui objeto deste aditivo prorrogar o prazo da obra em 250 (duzentos e cinquenta) dias para execução das obras/serviços do contrato, com início em 20.02.2026 e término em 28.10.2026, além do prazo de 60 (sessenta) dias consecutivos na expedição do Termo de Aceite e Recebimento Definitivo das obras e serviços com data final em 27.12.2026, e de 180 (cento e oitenta) dias consecutivos para procedimentos administrativos, finalizando assim o contrato em 25.06.2027.

Cláusula Quinta – Da Ratificação

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original que não colidirem com as cláusulas ajustadas no presente Termo.

E, por acharem os partícipes de perfeito acordo com as condições e cláusulas sobrecitadas, assinam o presente Instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, devendo seu extrato ser publicado no Diário da Justiça Eletrônico.

Fortaleza, data da última assinatura registrada pelo sistema.

Francisco Mauro Ferreira Liberato
DESEMBARGADOR VICE - PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO
DO CEARÁ, NO EXERCÍCIO DA PRESIDÊNCIA

Pedro Ítalo Sampaio Girão
SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E INFRAESTRUTURA DO TJCE

Rafael Randal Moreira Mendes
REPRESENTANTE DA EMPRESA CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA.

Testemunhas: _____

ANEXO ÚNICO
ACRÉSCIMOS

Referência	Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Valor Total
01.00.0001	160	ADMINIS- TRAÇÃO LO- CAL				
01.00.0002	90777	ENGENHEI- RO CIVIL DE OBRA JUNI- OR COM EN- CARGOS COMPLE- MENTARES	289,42	H	125,04	36.189,07
01.00.0003	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLE- MENTARES	289,42	H	39,64	11.472,60
01.00.0004	90776	ENCARRE- GADO GE- RAL COM ENCARGOS COMPLE- MENTARES	289,42	H	26,50	7.669,63
01.00.0005	90766	ALMOXARI-	289,42	H	22,09	6.393,28

		FE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				
01.00.0006	90772	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	289,42	H	17,91	5.183,51
01.00.0007	88326	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	276,26	H	27,48	7.591,62
01.00.0008	100289	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	333,09	H	24,17	8.050,78
			TOTAL DO GRUPO:			82.550,49
			TOTAL DA OBRA:			82.550,49
	425	FUNDAÇÕES E OBRAS DE CONTENÇÃO				
06.00.0009	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK=15MPa, 30% DE PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL INCLUSIVE LÇANÇAMENTO AF. 05/2021	11,10	M3	587,49	6.521,13
06.00.0012	100341	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE	437,50	M2	37,56	16.432,50

		MADEIRA COMPENSA-DA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZA-ÇÕES. AF_07/2019				
06.00.0013	104482	ESGOTA- MENTO DE VALA COM BOMBA SUBMERSÍ- VEL. AF_12/2022	25,91	H	160,00	4.145,60
			TOTAL DO GRUPO:			27.099,23
			TOTAL DA OBRA:			27.099,23
	324	ESTRUTURA DE CONCRE- TO				
07.00.0010	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRU- TURA CON- VENCIONAL DE CONCRE- TO ARMADO EM UM EDI- FÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMEN- TOS UTILI- ZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MON- TAGEM. AF_12/2015	763,36	KG	14,44	11.022,91
07.00.0011	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRU- TURA CON- VENCIONAL DE CONCRE- TO ARMADO EM UM EDI- FÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMEN-	19,73	KG	13,01	256,68

		TOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015				
07.00.0016	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	134,30	M3	516,16	69.320,28
07.00.0017	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	134,30	M3	195,46	26.250,27
07.00.0022	TJCE	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM EPS, SEM VIGOTA TRELIÇADA, SEM CONCRETO	1.327,00	M2	102,68	136.256,36
			TOTAL DO GRUPO:			243.106,50
			TOTAL DA OBRA:			243.106,50
	105	PAREDES E PAINÉIS				
08.00.0003	96359	PAREDE COM PLA-	30,08	M2	113,55	3.415,58

		CAS DE GES- SO ACARTO- NADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIM- PLES E ES- TRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_P				
08.00.0004	TJCE111599	INSTALA- ÇÃO DE ISO- LAMENTO COM LÃ DE PET EM PA- REDES DRYWALL	22,80	M2	42,06	958,96
08.00.0013	C4281	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (FABRICA- ÇÃO)	78,80	M3	272,01	21.434,38
			TOTAL DO GRUPO:			25.808,92
			TOTAL DA OBRA:			25.808,92
	502	COBERTURA				
09.00.0004	100761	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABA- MENTO (ES- MALTE SIN- TÉTICO FOS- CO) PULVE- RIZADA SO- BRE SUPER- FÍCIES ME- TÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	1.424,39	M2	45,69	65.080,37

			TOTAL DO GRUPO:			65.080,37
			TOTAL DA OBRA:			65.080,37
	100	IMPERMEABILIZAÇÃO				
10.00.0001	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	5,67	M2	32,66	185,18
10.00.0003	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	5,67	M2	135,09	765,96
10.00.0004	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_06/2018	5,67	M2	35,76	202,75
10.00.0006	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IM-	25,51	M2	48,33	1.232,89

		PERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023				
10.00.0007	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	25,51	M2	31,69	808,41
10.00.0008	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	70,00	M2	93,05	6.513,50
10.00.0009	TJCE	APLICAÇÃO DE JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESURA)	258,60	M2	14,58	3.770,38
10.00.0010	TJCE	JUNTA DE DESOLIDARIZAÇÃO COM ISOPOR 10 MM	258,60	M2	8,54	2.208,44
10.00.0011	TJCE	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO	50,65	M	65,16	3.300,35

		PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023				
			TOTAL DO GRUPO:			18.987,86
			TOTAL DA OBRA:			18.987,86
		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
11.00.0009	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	2,00	UN	424,42	848,84
11.00.0018	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	35,00	UN	8,29	290,15
11.00.0019	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE	9,00	UN	10,91	98,19

		ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022				
11.00.0021	89498	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	5,00	UN	12,64	63,20
11.00.0022	89502	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	7,00	UN	16,07	112,49
11.00.0048	89398	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	8,00	UN	16,47	131,76
11.00.0049	89623	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	7,00	UN	18,57	129,99
11.00.0050	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL,	9,00	UN	21,46	193,14

		DN 50MM, INSTALADO EM PRUMA- DA DE ÁGUA - FORNECI- MENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_06/2022				
11.00.0054	TJCE81407	TERMINAL DE VENTI- LAÇÃO EM PVC, DN 50MM	1,00	UN	7,40	7,40
11.00.0057	89712	TUBO PVC, SERIE NOR- MAL, ESGO- TO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALA- DO EM RA- MAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	8,00	M	26,60	212,80
11.00.0058	89714	TUBO PVC, SERIE NOR- MAL, ESGO- TO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALA- DO EM RA- MAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	30,00	M	37,04	1.111,20
11.00.0062	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMA- DA DE ÁGUA - FORNECI- MENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_06/2022	18,00	M	5,63	101,34
11.00.0063	89447	TUBO, PVC,	42,00	M	11,37	477,54

		SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMA- DA DE ÁGUA - FORNECI- MENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_06/2022				
11.00.0064	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMA- DA DE ÁGUA - FORNECI- MENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_06/2022	18,00	M	17,47	314,46
11.00.0065	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMA- DA DE ÁGUA - FORNECI- MENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_06/2022	60,00	M	19,31	1.158,60
11.00.0067	TJCE81223	CHUMBA- DOR MECÂ- NICO, COM ROSCA IN- TERNA, 1/4" - FORNECI- MENTO E COLOCA- ÇÃO	138,00	M	13,09	1.806,42
11.00.0068	TJCE60567	VERGA- LHÃO ROS- CA TOTAL 1/4"	60,00	M	12,63	757,80
11.00.0069	TJCE	BOMBA SUBMERSÍ- VEL, TRI- FÁSICA, 3,80 CV OU 3,75 HP, HM 5 A 25,5 M, Q 3,6 A 61,2 M3/H - FORNECI-	2,00	UN	9.118,10	18.236,20

		MENTO E INSTALAÇÃO.				
11.00.0070	101918	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 100 (4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	12,00	M	236,65	2.839,80
11.00.0071	103539	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE FERRO FUNDIDO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DN 100 MM, JUNTA FLANGEA-DA. AF_12/2021	1,00	UN	1.812,37	1.812,37
11.00.0072	103529	REGISTRO DE GAVETA DE FERRO FUNDIDO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DN 100 MM, JUNTA FLANGEA-DA. AF_12/2021	3,00	UN	1.084,74	3.254,22
11.00.0073	103538	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE FERRO FUNDIDO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DN 80 MM, JUN-	2,00	UN	1.483,10	2.966,20

		TA FLANGE- ADA. AF_12/2021				
11.00.0074	103573	JUNTA ME- CÂNICA (LUVA DE CORRER COM BOLSA JUNTA ME- CÂNICA) DE FERRO FUN- DIDO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DN 100 MM. AF_12/2021	6,00	UN	865,03	5.190,18
11.00.0075	103574	JUNTA ME- CÂNICA (LUVA DE CORRER COM BOLSA JUNTA ME- CÂNICA) DE FERRO FUN- DIDO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DN 100 MM. AF_12/2022	2,00	UN	528,73	1.057,46
11.00.0076	102111	BOMBA CENTRÍFU- GA, MONO- FÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECI- MENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_12/2020	2,00	UN	1.149,38	2.298,76
			TOTAL DO GRUPO:			45.470,51
			TOTAL DA OBRA:			45.470,51
		ESTAÇÃO DE TRATAMEN-				

		TO DE ESGOTO - E.T.E.				
12.00.0004	102299	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/ UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO MOLE, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	18,42	M3	14,20	261,56
12.00.0005	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	11,29	M3	28,64	323,34
12.00.0006	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	7,13	M3	9,07	64,66
			TOTAL DO			649,56

			GRUPO:			
			TOTAL DA OBRA:			649,56
		PAVIMENTAÇÃO				
14.00.0012	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	1.433,23	M3	3,33	4.772,65
			TOTAL DO GRUPO:			4.772,65
			TOTAL DA OBRA:			4.772,65
	234	REVESTIMENTO				
15.00.0005	87531	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESURA DE 20MM, COM	12,92	M2	35,19	454,65

		EXECUÇÃO DE TALIS- CAS. AF_06/2014				
15.00.0006	87264	REVESTI- MENTO CE- RÂMICO PARA PARE- DES INTER- NAS COM PLACAS TIPO ESMAL- TADA EX- TRA DE DI- MENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIEN- TES DE ÁREA ME- NOR QUE 5 M² NA ALTU- RA INTEIRA DAS PARE- DES. AF_06/2014	12,92	M2	65,64	848,06
15.00.0008	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CI- MENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECO- RATIVA P/ PAREDE	14,15	M2	118,27	1.673,52
15.00.0009	C1126	REJUNTA- MENTO C/ ARG. PRÉ- FABRICADA, JUNTA EN- TRE 2mm E 6mm EM CE- RÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATI- VA (PAREDE/ PISO)	14,15	M2	19,42	274,79
15.00.0012	C1877	PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO (L- T- U)	51,40	MT	26,87	1.381,11
15.00.0016	97634	DEMOLIÇÃO	12,92	M2	11,13	143,79

		DE REVESTI- MENTO CE- RÂMICO, DE FORMA ME- CANIZADA COM MAR- TELETE, SEM REA- PROVEITA- MENTO. AF_09/2023				
			TOTAL DO GRUPO:			4.775,92
			TOTAL DA OBRA:			4.775,92
		FORRO				
16.00.0001	C4479	FORRO ACÚSTICO TIPO "SO- NEX" EM PLACAS DE FIBRA MINE- RAL C/PER- FIL "T" EM AÇO - FOR- NECIMENTO E MONTA- GEM	16,58	M2	124,64	2.066,53
16.00.0004	96110	FORRO EM DRYWALL PARA AMBI- ENTES RESI- DENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECI- ONAL DE FI- XAÇÃO. AF_08/2023_P S	20,64	M2	78,55	1.621,27
16.00.0005	96123	ACABAMEN- TOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LAR- GURA DE 15 CM). AF_08/2023_P	15,85	M	39,08	619,41

		S				
			TOTAL DO GRUPO:			4.307,21
			TOTAL DA OBRA:			4.307,21
		ESQUADRIAS E FERRAGENS				
17.00.0004	TJCE120746	PORTA DE ABRIR, 2 FOLHAS, EM VIDRO TEMPERADO IN-COLOR 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	3,84	M2	588,33	2.259,18
17.00.0012	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	3,60	M2	1.151,12	4.144,03
17.00.0019	TJCE97596	JANELA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO IN-COLOR ESPESSURA 6mm	1,50	M2	401,93	602,89
17.00.0022	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021_P S	6,24	M2	511,76	3.193,38
17.00.0023	TJCE	TELA GALVANIZADA MOSQUITEI-	95,95	M2	452,75	43.441,36

		RO EM QUA- DRO DIM. 1,0X1,0M, FORMADO POR CANTO- NEIRA ALU- MINIO 1"X1/8 "+ BARRA CHATA ALU- MINIO 7/8"X1/8"				
17.00.0024	TJCE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO	18,71	M2	79,13	1.480,52
			TOTAL DO GRUPO:			55.121,36
			TOTAL DA OBRA:			55.121,36
		PINTURA				
18.00.0001	88497	APLICAÇÃO E LIXAMEN- TO DE MAS- SA LÁTEX EM PARE- DES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	7,28	M2	13,88	101,04
18.00.0003	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PARE- DES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	7,28	M2	12,65	92,09
			TOTAL DO GRUPO:			193,13
			TOTAL DA OBRA:			193,13
		CLIMATIZA- ÇÃO				
21.01		REDE FRI- GORÍFICA				
21.01.0001	97327	TUBO EM COBRE FLE-	12,00	M	29,40	352,80

		XÍVEL, DN 1/4 , COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
21.01.0002	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	12,00	M	51,40	616,80
21.01.0035	98371	INSTALAÇÃO DE DUTO RETANGULAR PARA AR CONDICIONADO EM PAINEL PRÉ-ISOLADO, INCLUSO FABRICAÇÃO. AF_03/2024 - 10MM	78,00	M2	182,29	14.218,62
21.01.0036	98371	INSTALAÇÃO DE DUTO RETANGULAR	72,00	M2	214,61	15.451,92

		PARA AR CONDICIO- NADO EM PAINEL PRÉ- ISOLADO, INCLUSO FA- BRICAÇÃO. AF_03/2024 - 20MM				
21.01.0037	98389	INSTALA- ÇÃO DE CO- LARINHO DE AÇO GALVA- NIZADO DN 109 MM (4") PARA DUTO FLEXÍVEL CIRCULAR PARA AR CONDICIO- NADO. AF_03/2024	20,00	UN	28,35	567,00
21.01.0038	98390	INSTALA- ÇÃO DE CO- LARINHO DE AÇO GALVA- NIZADO DN 109 MM (4") PARA DUTO FLEXÍVEL CIRCULAR PARA AR CONDICIO- NADO. AF_03/2025	7,00	UN	49,43	346,01
21.01.0039	TJCE129475	JUNTA FLE- XÍVEL 45X100MM - (M)	7,00	M	57,98	405,86
21.01.0040	TJCE61651	TOMADA DE AR EXTER- NO EM ALU- MÍNO, ESPA- ÇAMENTO ENTRE ALETAS 65 mm, EM ACABAMEN- TO ANODI- ZADO FOS- CO NATU- RAL, FILTRO G4 DIMEN- SÕES 300 mm	1,00	UN	652,49	652,49

		x 200 mm - (UN)				
21.01.0041	TJCE61651	TOMADA DE AR EXTERNO EM ALUMÍNIO, ESPAÇAMENTO ENTRE ALETAS 65 mm, EM ACABAMENTO ANODIZADO FOSCO NATURAL, FILTRO G4 DIMENSÕES 300 mm x 300 mm - (UN)	1,00	UN	725,92	725,92
21.01.0042	TJCE	DAMPER CONTROLADOR DE VAZÃO EM AÇO GALVANIZADO, DE LÂMINAS PARALELAS, ACIONAMENTO MANUAL DIMENSÕES 700 x 300 REF.: TROPICAL DCV-O-700 x 300 - MX - (UN)	1,00	UN	1.211,73	1.211,73
21.01.0043	TJCE	DAMPER CONTROLADOR DE VAZÃO EM AÇO GALVANIZADO, DE LÂMINAS PARALELAS, ACIONAMENTO MANUAL DIMENSÕES 300 x 300 REF.: TROPICAL DCV-O-300 x 300 - MX - (UN)	2,00	UN	746,06	1.492,12
21.01.0044	TJCE	DAMPER	1,00	UN	936,75	936,75

		CONTROLADOR DE VAZÃO EM AÇO GALVANIZADO, DE LÂMINAS PARALELAS, ACIONAMENTO MANUAL DIMENSÕES 300 x 300 REF.: TROPICAL DCV-O-300 x 300 - MX - (UN)				
21.01.0045	TJCE	DIFUSOR DE INSUFLAMENTO DE AR PARA 4 DIREÇÕES, CONSTRUÍDO EM PERFIS DE ALUMÍNIO EXTRUDADO, COM MIOLO REMOVÍVEL, REGISTRO DE LÂMINAS OPOSTAS, EM ACABAMENTO ANODIZADO FOSCO NATURAL - DIMENSÕES 15" x 15"	6,00	UN	210,18	1.261,08
21.01.0046	TJCE	DIFUSOR DE INSUFLAMENTO DE AR UNIDIRECIONAL, CONSTRUÍDO EM PERFIS DE ALUMÍNIO EXTRUDADO, COM MIOLO REMOVÍVEL, REGISTRO DE LÂMINAS OPOSTAS,	4,00	UN	247,05	988,20

		EM ACABAMENTO ANODIZADO FOSCO NATURAL - DIMENSÕES 6" x 6"				
21.01.0047	TJCE	GRELHA DE RETORNO CONSTRUÍDA COM PERFIS DE ALUMÍNIO EXTRUDADO, ALETAS INCLINADAS A 45° E ESPAÇADAS A 22,5 mm, ACABAMENTO ANODIZADO FOSCO NATURAL DIMENSÕES 1000 mm x 400 mm (UN)	4,00	UN	779,36	3.117,44
21.01.0048	TJCE	GRELHA DE RETORNO CONSTRUÍDA COM PERFIS DE ALUMÍNIO EXTRUDADO, ALETAS INCLINADAS A 45° E ESPAÇADAS A 22,5 mm, ACABAMENTO ANODIZADO FOSCO NATURAL DIMENSÕES 400 mm x 200 mm (UN)	2,00	UN	240,47	480,94
21.01.0049	TJCE	GRELHA DE RETORNO CONSTRUÍDA COM PERFIS DE ALUMÍNIO EXTRUDADO, ALETAS	2,00	UN	165,14	330,28

		INCLINADAS A 45° E ESPAÇADAS A 22,5 mm, ACABAMENTO ANODIZADO FOSCO NATURAL DIMENSÕES 200 mm x 200 mm (UN)				
21.01.0050	TJCE	REGULADOR DE VAZÃO EM PLÁSTICO ABS PARA FIXAÇÃO NO FORRO E CONEXÃO A DUTO FLEXÍVEL DE Ø 100 mm	20,00	UN	104,82	2.096,40
			TOTAL DO GRUPO:			45.252,36
21.02		EQUIPAMENTOS				
21.02.0001	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_P	1,00	UN	2.025,37	2.025,37
			TOTAL DO GRUPO:			2.025,37
			TOTAL DA OBRA:			47.277,73
		INSTALAÇÃO ELÉTRICA				
22.07		ILUMINAÇÃO EXTER-				

		NA				
22.07.0003	101655	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 51 W ATÉ 67 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	6,00	UN	469,53	2.817,18
22.07.0024	TJCE78899	CABO DE COBRE ISOLAMENTO TERMOPLÁSTICO 750V 2,5MM2 ANTI-CHAMA, NÃO HALOGENADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	100,00	M	5,17	517,00
22.07.0027	105950	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, FLANGEA-DO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	3,00	UN	2.698,93	8.096,79
22.07.0028	105920	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	2,00	UN	82,48	164,96
			TOTAL DO GRUPO:			11.595,93
22.11		TOMADAS - AR CONDICIONADO				
22.11.0017	TJCE78899	CABO DE	60,00	M	5,17	310,20

		COBRE ISO- LAMENTO TERMO- PLASTICO 750V 2,5MM2 ANTI-CHA- MA, NÃO HALOGENA- DO - FORNE- CIMENTO E INSTALA- ÇÃO				
			TOTAL DO GRUPO:			310,20
22.17		QAC01				
22.17.0010	93653	DISJUNTOR MONOPO- LAR TIPO DIN, COR- RENTE NO- MINAL DE 10A - FORNE- CIMENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_04/2016	1,00	UN	12,36	12,36
22.17.0011	C4530	DISJUNTOR DIFERENCI- AL DR-16A - 40A, 30mA	1,00	UN	180,80	180,80
			TOTAL DO GRUPO:			193,16
22.24		QCBE				
22.24.0001	93008	ELETRODU- TO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRI- BUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECI- MENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_12/2021	100,00	M	15,81	1.581,00
22.24.0002	TJCE	CABO MUL- TIPOLAR DE COBRE, FLE-	50,00	M	8,02	401,00

		XIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLA- CAO EM HEPR, CO- BERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CON- DUTORES DE 1,5 MM2				
22.24.0003	TJCE	CABO MUL- TIPOLAR DE COBRE, FLE- XIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLA- CAO EM HEPR, CO- BERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CON- DUTORES DE 2,5 MM2	150,00	M	11,84	1.776,00
22.24.0004	C2065	QUADRO DE COMANDO DE BOMBAS - COMPLETO	1,00	UN	379,45	379,45
22.24.0005	93653	DISJUNTOR MONOPO- LAR TIPO DIN, COR- RENTE NO- MINAL DE 10A - FORNE- CIMENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_10/2020	4,00	UN	12,36	49,44
22.24.0006	93654	DISJUNTOR MONOPO- LAR TIPO DIN, COR- RENTE NO- MINAL DE 16A - FORNE- CIMENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_04/2016	2,00	UN	12,91	25,82
22.24.0007	93674	DISJUNTOR	1,00	UN	162,76	162,76

		BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025				
22.24.0008	106028	DISPOSITIVO DPS 40KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	2,00	UN	127,84	255,68
22.24.0009	101902	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 22A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	2,00	UN	189,86	379,72
22.24.0010	106285	RELÉ PARA REVEZAMENTO DE MOTORES, PARA QUADRO DE BOMBA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025	1,00	UN	155,25	155,25
22.24.0011	C4895	RELÉ DE NÍVEL COM 2 ELETRODOS CONTATOS DE 10A - 250V - UN	1,00	UN	152,89	152,89
22.24.0012	106273	CHAVE COMUTADORA DE 3 POSIÇÕES DE 10 A, PARA QUADRO DE BOMBA - FORNECIMENTO E	2,00	UN	96,97	193,94

		INSTALAÇÃO. AF_11/2025				
22.24.0013	106279	BOTÃO DE EMERGÊNCIA TIPO COGUMELO, PARA QUADRO DE BOMBA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025	2,00	UN	41,42	82,84
22.24.0014	106280	BOTÃO LIGA/DESLIGA BOMBA VERDE E VERMELHO, PARA QUADRO DE BOMBA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025	1,00	UN	45,72	45,72
			TOTAL DO GRUPO:			5.641,51
			TOTAL DA OBRA:			17.740,80
ÁREA EXTERNA						
24.01		MOVIMENTO DE TERRA				
24.01.0003	100981	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	5,40	M3	28,64	154,65
24.01.0004	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULAN-	23,40	M4	10,07	235,63

		TE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2021				
24.01.0004	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	18,00	M3	74,99	1.349,82
			TOTAL DO GRUPO:			1.740,10
24.02		FUNDAÇÕES E OBRAS DE CONTENÇÃO				
24.02.0001	95467	EMBASAMENTO C/ PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/ AREIA 1:4	18,00	M3	520,02	9.360,36
24.02.0002	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	120,00	M	40,71	4.885,20
			TOTAL DO GRUPO:			14.245,56
24.04		PAREDES E PAINÉIS				
24.04.0001	89479	ALVENARIA DE BLOCOS	48,00	M2	114,15	5.479,20

		DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM, (ESPESURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_12/2014				
24.04.0003	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	253,14	M	40,71	10.305,32
			TOTAL DO GRUPO:			15.784,52
24.05		COBERTURA				
24.05.0004	100761	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	306,56	M2	45,69	14.006,72
24.05.0005	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR	153,28	M2	59,83	9.170,74

		TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCI-MENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMO-ACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				
			TOTAL DO GRUPO:			23.177,46
24.09		PINTURA				
24.09.0001	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	96,00	M2	3,01	288,96
24.09.0002	88416	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	96,00	M2	18,39	1.765,44
24.09.0007	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	36,00	M2	16,65	599,40

			TOTAL DO GRUPO:			2.054,40
24.10		DIVERSOS				
24.10.0005	71623	CHAPIM DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO, FORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO (MADEIRIT) DE 14 X 10 CM, FUNDIDO NO LOCAL.	120,00	M	43,97	5.276,40
24.10.0009	TJCE	GEOTEXTIL NAO TECIDO AGULHADO DE FILAMENTOS CONTINUOS 100% POLIESTER, RESISTENCIA A TRACAO = 09 KN/M - FORNECIMENTO E INSTALACÃO.	100,75	M2	11,96	1.204,97
24.10.0010	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	461,05	M	22,72	10.475,05
24.10.0011	103947	PISO PODO-TÁTIL INTERNO EM PORCELANATO, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) -	22,83	M2	493,22	11.260,21

		(M2)				
			TOTAL DO GRUPO:			28.216,63
			TOTAL DA OBRA:			85.218,67
			TOTAL DO ORÇAMEN-TO:			728.160,91

SUPRESSÕES

Referência	Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Valor Total
12.00.0000		ESTAÇÃO DE TRATAMEN-TO DE ESGO-TO - E.T.E.				
12.00.0001	98055	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CON-CRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, AL-TURA IN-TERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 10009,8 L (PARA 69 CONTRIBU-INTES). AF_12/2020_P A	1,00	UN	5.930,23	5.930,23
12.00.0002	98059	FILTRO ANA-ERÓBIO CIR-CULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOL-DADO, DIÂ-METRO IN-TERNO = 1,88 M, AL-TURA IN-TERNA = 1,50	1,00	UN	3.666,19	3.666,19

		M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBU-INTES). AF_12/2020_P A				
12.00.0003	98101	SUMIDOURO RETANGU-LAR, EM AL-VENARIA COM BLO-COS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 5,8 X H=3,0 M, ÁREA DE IN-FILTRAÇÃO: 50 M² (PARA 20 CONTRI-BUINTES). . AF_12/2020	2,00	UN	8.391,19	16.782,38
			TOTAL DO GRUPO:			26.378,80
			TOTAL DA OBRA:			26.378,80
	425	FUNDAÇÕES E OBRAS DE CONTEN-ÇÃO				
21.01.0034	C4119	REDE DE IN-SUFLAMEN-TO/RETOR-NO, C/ DU-TOS EM CHAPA GAL-VANIZADA, DEFLETO-RES, CHAVE-AMENTOS, FIXAÇÕES, ISOLAMEN-TO TÉRMICO EM MANTAS DE LÃ DE ROCHA OU VIDRO, DU-TOS FLEXÍ-VEIS DE LI-	681,29	KG	16,06	10.941,52

		GAÇÃO ETC.				
			TOTAL DO GRUPO:			10.941,52
			TOTAL DA OBRA:			10.941,52
			TOTAL DO ORÇAMEN-TO:			37.320,32