

# Ata do Processo

TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO CEARA

TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO CEARA

Comissão de Licitações

| Modalidade | Processo            | Ano  |
|------------|---------------------|------|
| Pregão     | 8524228-20.2025.8.0 | 2026 |

## Resumo do processo:

---

Contratação de empresa especializada para a PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE OPERAÇÃO, ASSISTÊNCIA TÉCNICA, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO E RENOVAÇÃO DE AR POR EXPANSÃO INDIRETA E POR EXPANSÃO DIRETA COM FLUXO DE REFRIGERANTE VARIÁVEL (VRF) DA SEDE JUDICIÁRIA, com fornecimento integral de mão de obra especializada, logística, ferramentas, materiais, insumos, peças, componentes e acessórios necessários à execução regular dos serviços, prevendo-se, de forma excepcional, o fornecimento de peças e componentes sob demanda, mediante ressarcimento autorizado pelo TJCE, conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas neste edital e seus anexos.

O processo de compra **8524228-20.2025.8.0** ano **2026** foi publicado em **21/05/2026** na plataforma Licitações-e com o ID **1093635**, com **1** lote, edital **014/2026**, na modalidade **Pregão**, critério de julgamento **Menor preço**, modo de disputa **Disputa modo aberto e fechado** pela autoridade competente Sr.(a) **CRISTHIAN SALES DO NASCIMENTO RIOS** e o período de acolhimento de propostas iniciou em **12/06/2026 08h00** e encerrou em **16/06/2026 10h00**.

A sessão pública teve início em **16/06/2026 10h00** e ao final os proponentes foram ordenados, considerando o seu melhor lance com base no critério de julgamento.

Prosseguiu com o pregoeiro e a equipe de apoio verificando a regularidade dos lances ofertados, a habilitação dos proponentes arrematantes, a aceitabilidade da proposta com base no critério de julgamentos, quanto ao objeto, quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação.

Os dados relacionados as propostas, a relação de todos os lances realizados pelos proponentes e das mensagens registradas na sala de disputa estão disponíveis para consulta no sítio do Licitações-e no menu dos lotes na opção "Consultar histórico"

## Lote 1 (Adjudicado):

---

LOTE ÚNICO - AMPLA CONCORRÊNCIA

| Ordem | Fornecedor                              | Proposta         | Melhor Lance     | Condição     |
|-------|-----------------------------------------|------------------|------------------|--------------|
| 1     | PRIMARE ENGENHARIA LTDA                 | R\$ 4.000.000,00 | R\$ 3.040.000,00 | Arrematante  |
| 2     | CETEST MINAS ENGENHARIA E SERVICOS LTDA | R\$ 3.716.102,52 | R\$ 3.288.000,00 | Classificado |
| 3     | GELAR REFRIGERACAO COMERCIAL LTDA       | R\$ 3.716.102,52 | R\$ 3.344.492,26 | Classificado |

No dia 19/06/2026 o proponente PRIMARE ENGENHARIA LTDA foi declarado vencedor com a justificativa: Após análise dos documentos de habilitação e proposta de preços pela Comissão Permanente de Contratação do TJCE, e com base em parecer técnico da DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA DA SEADI, declaro vencedor do Pregão Eletrônico nº 014/2026 a empresa PRIMARE ENGENHARIA LTDA (CNPJ: 72.424.062/0001-31)..

No dia 24/06/2026 o lote foi adjudicado ao fornecedor PRIMARE ENGENHARIA LTDA com a justificativa Decorrido o prazo sem que tenha havido intencionalamento/interposição de recurso, adjudico o objeto do Pregão Eletrônico nº 14/2026 à empresa PRIMARE ENGENHARIA LTDA (CNPJ: 72.424.062/0001-31)..

Valor arrematado R\$ 3.040.000,00

Valor negociado R\$ 3.039.997,39

TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO CEARA

Equipe responsável pelo processo

DINA MARIA FERREIRA TER REEGEN RODRIGUES

Pregoeiro do processo

CRISTHIAN SALES DO NASCIMENTO RIOS

Autoridade Competente

VALERIA ESTEVES GURGEL DO AMARAL

Apoio

Proponentes:

72424062000131 - PRIMARE ENGENHARIA LTDA

24016172000111 - CETEST MINAS ENGENHARIA E SERVICOS LTDA

11805967000167 - GELAR REFRIGERACAO COMERCIAL LTDA