

***SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO
CELEBRADO EM 13.12.2024 ENTRE O TRIBU-
NAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ E A
EMPRESA FHS CONSTRUTORA LTDA. (PRO-
CESSO ADMINISTRATIVO SEI N. 8504286-
27.2026.8.06.0000).***

AD2/CT N° 83/2024

CÓD. PAC: RDP-SEADI-2026-321

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**, situado no Centro Administrativo Governador Virgílio Távora, Cambéa em Fortaleza – CE, inscrito no CNPJ sob o número 09.444.530/0001-01, doravante denominado simplesmente de TJCE ou CONTRATANTE, neste ato representado por seu Vice-Presidente, no exercício da Presidência, Desembargador Francisco Mauro Ferreira Liberato e por seu Secretário de Administração e Infraestrutura, Pedro Ítalo Sampaio Girão, e a empresa **FHS CONSTRUTORA LTDA.**, representada neste ato por Francisco Holanda Sampaio, portador da carteira de identidade n. [REDACTED], com endereço na Rua São Leopoldo, nº 631, Bairro Ancurí, em Fortaleza/CE, inscrita no CNPJ/MF sob o número 27.843.749/0001-57, daqui por diante simplesmente denominada CONTRATADA, resolvem celebrar TERMO ADITIVO com base nas seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira – Da Fundamentação Legal

Fundamenta-se o presente Instrumento:

- a) nas informações constantes do Processo acima epigrafado, e na autorização do Secretário de Administração e Infraestrutura do TJCE, através do Ofício N° 052/2026/SEADI;
- b) nas disposições contidas no art. 124, inciso I, c/c art. 125, da Lei N° 14.133/21;
- c) no Parecer da Consultoria Jurídica da Presidência, de 26/05/2026, devidamente aprovado pelo Exmo. Sr. Presidente do TJCE.

Cláusula Segunda – Do Objeto

Constitui objeto deste Termo acrescer no Contrato cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO FÓRUM DE EUSÉBIO**, o valor de R\$ 127.125,26 (cento e vinte e sete mil, cento e vinte e cinco reais e vinte e seis centavos), correspondendo a um acréscimo de aproximadamente 3,04% do valor inicial contratado, que passa de R\$ 4.329.699,66 (quatro milhões, trezentos e vinte e nove mil, seiscentos e noventa e nove reais e sessenta e seis centavos), para **R\$ 4.456.824,92 (quatro**

milhões, quatrocentos e cinquenta e seis mil, oitocentos e vinte e quatro reais e noventa e dois centavos).

Cláusula Terceira – Da Prorrogação

Constitui objeto deste Termo prorrogar o prazo da obra em 45 (quarenta e cinco) dias para execução das obras/serviços do contrato, a contar do dia 30.01.2026 e término em 16.03.2026, além do prazo de 60 (sessenta) dias consecutivos na expedição do Termo de Aceite e Recebimento Definitivo das obras e serviços, com data final em 15.05.2026, e de 180 (cento e oitenta) dias consecutivos para procedimentos administrativos, finalizando assim o contrato em 11.11.2026.

Cláusula Quinta – Da Ratificação

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original que não colidirem com as cláusulas ajustadas no presente Termo.

E, por acharem os partícipes de perfeito acordo com as condições e cláusulas sobrecitadas, assinam o presente Instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, devendo seu extrato ser publicado no Diário da Justiça Eletrônico.

Fortaleza/CE, data da última assinatura registrada pelo sistema.

FRANCISCO MAURO FERREIRA Assinado de forma digital por FRANCISCO
LIBERATO:24133973372 MAURO FERREIRA LIBERATO:24133973372
Dados: 2026.06.01 17:34:11 -03'00'

Francisco Mauro Ferreira Liberato

VICE-PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ, no exercício da Presidência

PEDRO ITALO Assinado de forma digital por
SAMPAIO PEDRO ITALO SAMPAIO
GIRAO:01032707364 GIRAO:01032707364
Dados: 2026.06.01 13:39:33 -03'00'

Pedro Ítalo Sampaio Girão

SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E INFRAESTRUTURA DO TJCE

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCO HOLANDA SAMPAIO
Data: 29/05/2026 16:10:42-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Francisco Holanda Sampaio

REPRESENTANTE DA EMPRESA FHS CONSTRUTORA LTDA.

TESTEMUNHAS: _____

ANEXO ÚNICO -ACRÉSCIMOS

MOVIMENTO DE TERRA

Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	291,560	m³	92,33	26.919,73
				Total da Obra:	26.919,73

PAREDES E PAINÉIS

Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	23,04	m²	73,41	1.691,37
				Total da Obra:	1.691,37

COBERTURA

Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	185,620	m²	57,65	10.700,99
TJCE125532	TELHAMENTO COM TELHA EM GALVALUME, E = 0,43 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	185,620	m²	102,86	19.092,87
100761	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DE MÃOS). AF 01/2020 P	185,620	m²	44,03	8.172,85
				Total da Obra:	37.966,71

PAVIMENTAÇÃO

Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
--------	-------------------------	------------	-------	----------------	---------------

92404	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	380,69	m²	68,24	25.978,29
				Total da Obra:	25.978,29

REVESTIMENTO

Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	377,28	m²	4,36	1.644,94
87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	377,28	m²	32,51	12.265,37
				Total da Obra:	13.910,31

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
TJCE81514	LUMINÁRIA CIRCULAR DE EMBUTIR EM SOLO, ORIENTÁVEL, ÂNGULO DE ABERTURA FECHADO 25°, COM 1 LÂMPADA PAR 38 DE LED DE 15W, TEMPERATURA DE COR 3000K, VIDRO TEMPERADO, GRAU DE PROTEÇÃO - IP 65	6	Unid.	197,07	1.182,42
				Total da Obra:	1.182,42

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
TJCE129896	CANALETA EM CONCRETO SIMPLES E ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, SEÇÃO INTERNA DE 15X15CM - (M)	48,86	m	71,84	3.510,10
C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	17,101	m²	131,84	2.254,60
				Total da Obra:	5.764,70

PINTURA

Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
--------	-------------------------	------------	-------	----------------	---------------

88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 06/2014	377,28	m²	4,10	1.546,85
TJCE130715	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES.	377,28	m²	18,85	7.111,73
				Total da Obra:	8.658,58

ESQUADRIAS E FERRAGENS

Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
TJCE120746	PORTA DE ABRIR, 2 FOLHAS, EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10MM, INCLUSIVE ACESÓRIOS	6,93	m²	566,86	R\$ 3.928,34
90851	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESSADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	1	Unid.	1124,81	R\$ 1.124,81
				Total da Obra:	5.053,15

VALOR TOTAL

R\$ 127.125,26

PERCENTUAL DO
ADITIVO

3,04%