

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO CELEBRADO EM 13.10.2025, ENTRE O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ E A CONSTRUTORA PLATÔ LTDA., VISANDO A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE OBRA CIVIL DO NOVO PLENÁRIO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO CEARÁ (PROCESSO SEI Nº 8513556-91.2026.8.06.0000).

AD2/CT Nº 24/2025

CÓD. PAC: RDP-SEADI-2026-550

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**, situado no Centro Administrativo Governador Virgílio Távora, Cambéa em Fortaleza – CE, inscrito no CNPJ sob o número 09.444.530/0001-01, doravante denominado simplesmente de TJCE ou CONTRATANTE, neste ato representado por seu Vice-Presidente, no exercício da Presidência, Des. Francisco Mauro Ferreira Liberato, e por seu Secretário de Administração e Infraestrutura, Pedro Ítalo Sampaio Girão, e a empresa **CONSTRUTORA PLATÔ LTDA.**, representada neste ato por Antônio Lopes Pinheiro Landim Neto, portador da carteira de identidade n.º [REDACTED] SSP CE, CPF n.º [REDACTED], com endereço na Rua Vereador Pedro Paulo, Nº 505, Bairro Luciano Cavalcante, Fortaleza-CE, inscrita no CNPJ/MF sob o número 10.485.488/0001-48, daqui por diante simplesmente denominada CONTRATADA, resolvem celebrar TERMO ADITIVO com base nas seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira – Da Fundamentação Legal

Fundamenta-se o presente Instrumento:

- a) Nas informações constantes do Processo acima epigrafado, e na autorização do Secretário de Administração e Infraestrutura do TJCE, através do Ofício nº 237/2026/SEADI;
- b) nas disposições contidas nos art. 125, da Lei nº 14.133/2021;
- c) no parecer da Consultoria Jurídica, datado de 15.06.2026, devidamente aprovado pela Presidência do TJCE.

Cláusula Segunda – Do Objeto

Constitui objeto deste Termo acrescer o valor de R\$ 262.234,01 (duzentos e sessenta e dois mil, duzentos e trinta e quatro reais e um centavo), para fazer face aos serviços constantes do Anexo Único no contrato cujo objeto consiste na **contratação para execução dos serviços complementares de obra civil do novo Plenário do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará**

(TJCE), conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no Edital da Concorrência Eletrônica n. 02/2025 e seus anexos, correspondendo a um aumento de aproximadamente 12,85% ao valor inicialmente contratado de R\$ 2.041.000,00 (dois milhões e quarenta e um mil reais).

Destarte, o contrato passa dos atuais R\$ 2.143.619,07 (dois milhões, cento e quarenta e três mil, seiscentos e dezenove reais e sete centavos), para **R\$ 2.405.853,08 (dois milhões, quatrocentos e cinco mil, oitocentos e cinquenta e três reais e oito centavos).**

Cláusula Terceira – Da Ratificação

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original que não colidirem com as cláusulas ajustadas no presente Termo.

E, por acharem os partícipes de perfeito acordo com as condições e cláusulas sobrecitadas, assinam o presente Instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, devendo seu extrato ser publicado no Diário da Justiça Eletrônico.

Fortaleza, data da última assinatura registrada pelo sistema.

**FRANCISCO MAURO
FERREIRA**

LIBERATO:24133973372

Assinado de forma digital por
**FRANCISCO MAURO FERREIRA
LIBERATO:24133973372**

Dados: 2026.06.17 17:47:48
-03'00'

Francisco Mauro Ferreira Liberato
DESEMBARGADOR VICE-PRESIDENTE DO TJCE, no exercício da Presidência

**PEDRO ITALO
SAMPAIO**

GIRAO:01032707364

Assinado de forma digital por
**PEDRO ITALO SAMPAIO
GIRAO:01032707364**
Dados: 2026.06.16 09:59:04 -03'00'

Pedro Ítalo Sampaio Girão
SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E INFRAESTRUTURA DO TJCE



birdID

Documento assinado digitalmente por:
**ANTONIO LOPES PINHEIRO LANDIM
NETO**
456.334.523-72
2026-06-18T11:28:57.801791

Antônio Lopes Pinheiro Landim Neto
CONSTRUTORA PLATÔ LTDA. – CONTRATADA

Testemunhas: _____

ANEXO ÚNICO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
03. SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 214,29
03.00.0008	C2990	REGULARIZAÇÃO DE TALUDE	M2	595,250	R\$ 0,36	R\$ 214,29
05. DEMOLIÇÕES						R\$ 294,20
05.00.0003	TJCE129271	RETIRADA CUIDADOSA CAMADA DE PROTECAO IMPERMEABILIZANTE	M2	4,000	R\$ 73,55	R\$ 294,20
09. IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 29.225,60
09.00.0004	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	160,000	R\$ 139,76	R\$ 22.361,60
09.00.0007	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM.	M2	160,000	R\$ 42,90	R\$ 6.864,00

		AF_09/2023				
10. PAVI- MENTAÇÃO						R\$ 97.954,25
10.00.0009	S07653	PISO EM MÁRMORE CALACATA MATARAZ- ZO, ESP= 2CM, PEÇAS DE 1,20 M x 0,90 M APLI- CADO COM ARGAMAS- SA INDUS- TRIALIZADA AC-II, RE- JUNTADO, EXCLUSIVE REGULARI- ZAÇÃO DE BASE	M2	49,667	R\$ 1.972,24	R\$ 97.954,25
10.00.0010	S12442	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, esmaltado, po- lido, linha mu- nari cimento, Eliane ou simi- lar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejunta- do, exclusive regularização de base ou em- boço - Rev - 03	M2	125,058	R\$ 261,63	R\$ 32.718,84
10.00.0011	101862	REASSENTA- MENTO DE BLOCOS RE- TANGULAR PARA PISO INTERTRA- VADO, ES- PESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REA- PROVEITA- MENTO DOS BLOCOS RE- TANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCA-	M2	432,226	R\$ 47,92	R\$ 20.712,26

		ÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020				
11. REVESTIMENTO						R\$ 19.347,22
11.00.0006	TJCE132913	REVESTIMENTO SEMIGRES 7,5X7,5CM PARA PISCINA OU ESPELHO D'ÁGUA	M2	77,010	R\$ 251,23	R\$ 19.347,22
12. FORRO						R\$ 4.640,57
12.00.0003	TJCE131759	TABICA METÁLICA 2X2CM (COR BRANCA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	177,460	R\$ 26,15	R\$ 4.640,57
13. ESQUADRIAS E FERRAGENS						R\$ 15.341,25
13.00.0005	TJCE132915	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FACHADA EM PELE DE VIDRO, EM VIDRO LAMINADO 3+3 REFLETIVO	M2	7,200	R\$ 1.997,90	R\$ 14.384,88
13.00.0006	S12344	Remoção e reassentamento de esquadria de aluminio e vidro Rev. 01 - 03/2022	M2	12,500	R\$ 76,51	R\$ 956,37
14. PINTURA						R\$ 5.768,66
14.00.0009	100751	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	M2	78,84	R\$ 44,40	R\$ 3.500,46

		E				
14.00.00010	100727	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DE-MÃO). AF_01/2020_P E (M2)	M2	78,84	R\$ 28,77	R\$ 2.268,20
15. DIVER-SOS						R\$ 23.073,86
15.00.0001	TJCE131767	CORRIMÃO EM AÇO INOX ESCOVADO 1.1/2" APOIADO NO SOLO	M	25,740	R\$ 548,42	R\$ 14.116,33
15.00.0002	C0924	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	MT	24,230	R\$ 231,52	R\$ 5.609,72
15.00.0004	TJCE131771	GUARDA-CORPO DE VIDRO LAMINADO TEMPERADO 12mm CLASSE DE SEGURANÇA 1 (NBR 14697). UTILIZAR PERFIL DE SOBREPOR EM "U" PARA GUARDA-CORPOS DE VIDRO AUTOPORTANTE ANCORADO À ESTRUTURA, COM ACABAMENTO EM CAPA DE AÇO INOX ESCOVADO.	M2	1,320	R\$ 2.536,22	R\$ 3.347,81
16. PAISAGISMO						R\$ 64.149,70
16.00.0004	103946	PLANTIO DE GRAMA ES-	M2	495,286	R\$ 22,39	R\$ 11.089,44

		MERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBA- NA, EM PLA- CAS. AF_07/2024				
16.00.0005	C0054	ALVENARIA DE EMBASA- MENTO DE PEDRA AR- GAMASSA- DA	M3	16,340	R\$ 745,69	R\$ 12.184,57
16.00.0006	89478	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRE- TO ESTRU- TURAL 14X19X29 CM (ESPES- SURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTI- LIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	50,428	R\$ 165,53	R\$ 8.347,34
16.00.0007	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDI- DADE ME- NOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	23,529	R\$ 98,27	R\$ 2.312,19
16.00.0008	102483	CONCRETO FCK = 30MPA, TRA- ÇO 1:1,9:2,3 (EM MASSA SECA DE CI- MENTO/ AREIA MÉ- DIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETO- NEIRA 600 L. AF_05/2021V	M3	25,478	R\$ 835,12	R\$ 21.277,18
16.00.0009		LANÇA- MENTO E APLICAÇÃO DE CONCRE- TO S/ ELEVA-	M3	25,478	R\$ 244,00	R\$ 6.216,63

		ÇÃO				
16.00.0010	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	157,779	R\$ 13,57	R\$ 2.141,05
16.00.0011	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	36,768	R\$ 15,81	R\$ 581,30
17. INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO						R\$ 1.426,81
17.00.0016	92384	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4")	UN	1,000	R\$ 75,85	R\$ 75,85
17.00.0017	92382	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1")	UN	1,000	R\$ 60,93	R\$ 60,93
17.00.0018	92638	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4")	UN	7,000	R\$ 101,89	R\$ 713,23
17.00.0019	92637	TÊ, EM FER-	UN	7,000	R\$ 82,40	R\$ 576,80

		RO GALVA- NIZADO, CO- NEXÃO ROS- QUEADA, DN 25 (1 ")				
18. SISTEMA DE IRRIGA- ÇÃO						R\$ 421,26
18.00.00014	99629	VÁLVULA DE RETEN- ÇÃO VERTI- CAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNE- CIMENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_08/2021 (UN)	UN	2,000	R\$ 113,33	R\$ 226,66
18.00.00015	C2708	VÁLVULA DE RETEN- ÇÃO HORI- ZONTAL D= 20mm (3/4")	UN	2,000	R\$ 97,30	R\$ 194,60
19.01 - ILU- MINAÇÃO DOS PILA- RES						R\$ 797,60
19.01.0036	95800	CONDULETE DE ALUMÍ- NIO, TIPO X, PARA ELE- TRODUTO DE AÇO GALVANIZA- DO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECI- MENTO E INSTALA- ÇÃO. AF_10/2022 (UN)	UN	10,000	R\$ 47,56	R\$ 475,60
19.01.0037	S12575	FORNECI- MENTO E INSTALA- ÇÃO DE TAMPA DE ELETROCA- LHA 200 X 3000 MM (REF. MOPA OU SIMI- LAR) ZINCA-	UN	14,000	R\$ 23,00	R\$ 322,00

		DA - REV 01 (M)				
19.04 - CLIMATIZAÇÃO						R\$ 17.707,70
19.04.0012	C1892	PETROLET ALUMÍNIO DE 1 1/2", TIPO T - X - L	UND	2,000	R\$ 75,19	R\$ 150,38
19.04.0013	TJCE129592	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNA-MENTE COM PVC PRETO, DIAMETRO EXTERNO DE 50 MM(1 1/2"), TIPO SEALTUBO	UND	6,000	R\$ 58,91	R\$ 353,46
19.04.0014	C3480	CONECTOR DE CAIXA TIPO RETO (BOX RETO) EM AÇO DIAM.=1 1/4"	UND	4,000	R\$ 15,26	R\$ 61,04
19.04.0018	TJCE80582	CABO DE COBRE ISO-LAMENTO TERMO-PLASTICO 0,6/1KV 10MM2 ANTI-CHAMA, NÃO HALOGENADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	180,000	R\$ 16,92	R\$ 3.045,60
19.04.0020	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UND	6,000	R\$ 181,21	R\$ 1.087,26
19.04.0022	S08348	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), flexível, 4,0mm², 1kv / 90° C	M	106,000	R\$ 12,34	R\$ 1.308,04
19.04.0023	C1087	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUI-	UND	2,000	R\$ 88,99	R\$ 177,98

		ÇÃO 32A				
19.04.0023	C1088	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	UND	7,000	R\$ 7,63	R\$ 53,41
19.04.0024	CPU_02	READEQUAÇÃO DE QUADRO CONFORME PROJETO COM AJUSTE EM BARRAMENTOS	UND	1,000	R\$ 1.006,18	R\$ 1.006,18
19.04.0025	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	79,900	R\$ 39,91	R\$ 3.188,80
19.04.0026	S01030	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	M	63,790	R\$ 64,41	R\$ 4.108,71
19.04.0027	CPU_03	Isolamento esponjoso elastomérico para tubo de PVC 1"	M	79,900	R\$ 24,49	R\$ 1.956,75
19.04.0028	CPU_04	ISOLAMENTO esponjoso elastomérico para tubo de PVC 1.1/4	M	63,790	R\$ 18,97	R\$ 1.210,09
19.04.0029						R\$ -
					TOTAL	R\$ 262.234,01