

CONTRATANTE: Tribunal de Justiça do Estado do Ceará; **CONTRATADA:** Satinvest Imobiliária e Participações Ltda; **OBJETO:** Reajustar em -0,11%, com base na variação do IGPM no período de dezembro/2024 a novembro/2025 o valor mensal pago a título de locação, do Contrato que consiste na locação de 2 (dois) imóveis comerciais, situados na Rodovia BR 116, nº 2555, km 6, módulos 01/02 e 20/21, em Fortaleza/CE, a fim de sediar depósito de bens móveis e guarda de arquivo do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará, passando o valor mensal de R\$ 103.882,79 (cento e três mil, oitocentos e oitenta e dois reais e setenta e nove centavos) para R\$ 103.768,51 (cento e três mil, setecentos e sessenta e oito reais e cinquenta e um centavos) e, considerando mais o desconto de R\$ 5.060,00 (cinco mil e sessenta reais), o qual perdurará até 26/11/2026, conforme Cláusula Quinta do Contrato e Cláusula Segunda do 1º Termo Aditivo ao Contrato, o valor mensal a ser pago passará a ser R\$ 98.708,51 (noventa e oito mil, setecentos e oito reais e cinquenta e um centavos), retroativamente a dezembro de 2025; **PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº** 8502452-04.2026.8.06.0000; **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** art. 6º, LVIII e 92, V, § 3º da Lei nº 14.133/2021; **DATA DA ASSINATURA:** 06 de abril de 2026; **SIGNATÁRIOS:** Des. Heráclito Vieira de Sousa Neto, Pedro Ítalo Sampaio Girão e Lidia Hiluy Vieira.

Para visualizar a matéria completa, acesse o link <https://djea-con.tjce.jus.br/materias/168063> ou realize a leitura do QR-Code ao lado.

**EXTRATO 00188/2026****Disponibilização: 07/04/2026 às 11h23m****Edição: 3751**

EXTRATO DO SÉTIMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 40/2021

CONTRATANTE: Tribunal de Justiça do Estado do Ceará; **CONTRATADA:** Portfolio Consultoria Empresarial Ltda; **OBJETO:** Retificar a Cláusula Segunda do Sexto Aditivo, para que passe a vigorar com a seguinte redação: “Cláusula Segunda - Do Objeto- Constitui objeto deste Termo reajustar de acordo com a variação do índice IPCA de 5,172370% apurado no período compreendido entre outubro de 2024 a setembro de 2025, o Contrato cujo objeto é a contratação de empresa especializada no serviço de Gerenciamento de Projetos para atuação no âmbito do Programa de Modernização do Poder Judiciário do Estado do Ceará (PROMOJUD), pelo regime de execução indireta, conforme especificações contidas no Edital do Pregão Eletrônico n. 23/2021 e seus anexos, passando a Unidade de Serviço Técnico (UST) de R\$ 158,73 para R\$ 166,94, e o valor global dos atuais R\$ 2.152.226,40 (dois milhões, cento e cinquenta e dois mil, duzentos e vinte e seis reais e quarenta centavos), para os atuais R\$ 2.327.010,04 (dois milhões, trezentos e vinte e sete mil, dez reais e quatro centavos).”; **PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº** 8502855-08.2026.8.06.0000; **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** art. 65, § 8º, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações; **DATA DA ASSINATURA:** 06 de abril de 2026; **SIGNATÁRIOS:** Des. Heráclito Vieira de Sousa Neto, Rafaella Lopes Ferreira e Cássio Germano Gurgel Soares.

Para visualizar a matéria completa, acesse o link <https://djea-con.tjce.jus.br/materias/168050> ou realize a leitura do QR-Code ao lado.

**EXTRATO 00189/2026****Disponibilização: 07/04/2026 às 11h25m**