

Ata do Processo

TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO CEARA
TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO CEARA
Comissão de Licitações

Modalidade	Processo	Ano
Pregão	8517445-53.2024.8.06	2025

Resumo do processo:

Contratação de empresa de engenharia especializada para execução do serviço de fornecimento e instalação de sistema de climatização e ventilação mecânica para atender ao prédio do Plenário do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará, em regime de empreitada por preço global, conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

O processo de compra **8517445-53.2024.8.06** ano **2025** foi publicado em **10/09/2025** na plataforma Licitações-e com o ID **1078655**, com **1** lote, edital **001/2025**, na modalidade **Pregão**, critério de julgamento **Menor preço**, modo de disputa **Disputa modo aberto e fechado** pela autoridade competente Sr.(a) **CRISTHIAN SALES DO NASCIMENTO RIOS** e o período de acolhimento de propostas iniciou em **15/09/2025 08h00** e encerrou em **29/09/2025 10h00**.

A sessão pública teve início em **29/09/2025 10h00** e ao final os proponentes foram ordenados, considerando o seu melhor lance com base no critério de julgamento.

Prosseguiu com o pregoeiro e a equipe de apoio verificando a regularidade dos lances ofertados, a habilitação dos proponentes arrematantes, a aceitabilidade da proposta com base no critério de julgamentos, quanto ao objeto, quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação.

Os dados relacionados as propostas, a relação de todos os lances realizados pelos proponentes e das mensagens registradas na sala de disputa estão disponíveis para consulta no sítio do Licitações-e no menu dos lotes na opção "Consultar histórico"

Lote 1 (Adjudicado):

Contratação de empresa de engenharia especializada para execução do serviço de fornecimento e instalação de sistema de climatização e ventilação mecânica para atender ao prédio do Plenário do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará, em regime de empreitada por preço global.

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
1	GELAR REFRIGERACAO COMERCIAL LTDA	R\$ 1.897.116,76	R\$ 1.350.000,00	Arrematante
2	GELAR REFRIGERACAO COMERCIAL LTDA	R\$ 1.897.116,76	R\$ 1.350.000,00	Arrematante

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
3	PRIMARE ENGENHARIA LTDA	R\$ 1.897.116,18	R\$ 1.357.000,00	Classificado
4	PRIMARE ENGENHARIA LTDA	R\$ 1.897.116,18	R\$ 1.357.000,00	Classificado
5	COLDAR AR CONDICIONADO LTDA	R\$ 1.897.116,00	R\$ 1.390.000,00	Classificado
6	CONTINENTAL CONSTRUCOES LTDA	R\$ 5.000.000,00	R\$ 1.619.798,00	Classificado
7	AIR MINAS AR CONDICIONADO LTDA	R\$ 1.897.116,77	R\$ 1.780.000,00	Classificado
8	ENGEAR ENGENHARIA DE AQUECIMENTO E REFRIGERACAO LT	R\$ 1.897.116,77	R\$ 1.825.500,00	Classificado

No dia 27/10/2025 o proponente GELAR REFRIGERACAO COMERCIAL LTDA foi declarado vencedor com a justificativa: Considerando que a empresa GELAR LTDA foi reclassificada no certame em decorrência da reconsideração do ato que a havia desclassificado, porquanto sua proposta de preços está conforme o Edital, segundo atesta o Parecer Técnico n. 117/2025-DIRINF; Considerando que o Parecer Técnico n. 117/2025-DIRINF também atesta que a empresa atende os requisitos de habilitação; Considerando que a COPECON já havia atestado a habilitação jurídica da empresa; DECLARO VENCEDORA deste Pregão a empresa GELAR LTDA..

No dia 29/10/2025 o lote foi adjudicado ao fornecedor GELAR REFRIGERACAO COMERCIAL LTDA com a justificativa Adjudico o objeto deste Pregão à empresa GELAR REFRIGERAÇÃO COMERCIAL LTDA, tendo em vista a regularidade das fases anteriores e a ausência de interposição de recurso contra o ato de declaração do vencedor. O valor arrematado, no montante de R\$ 1.350.000,00, sofreu a incidência do Decreto Estadual n. 27.624, de 22.11.2004, nos termos do Edital (item 4.12.3), razão pela qual foi recalculado para R\$ 1.396.525,10, conforme a Proposta de Preço atualizada pela arrematante, nos termos do Edital/TR.


Valor arrematado R\$ 1.350.000,00

Valor negociado R\$ 1.350.000,00

Em 29/09/2025 10h27, a autoridade competente Sr.(a) CRISTHIAN SALES DO NASCIMENTO RIOS alterou a situação do processo para homologado.

TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO CEARA

Equipe responsável pelo processo

LUIS LIMA VERDE SOBRINHO 

Documento assinado digitalmente
LUIS LIMA VERDE SOBRINHO
Data: 29/10/2025 15:46:03-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Pregoeiro do processo
CRISTHIAN SALES DO NASCIMENTO
RIOS:72191201334
Assinado de forma digital por CRISTHIAN SALES DO NASCIMENTO
RIOS:72191201334
Dados: 2025.10.29 16:07:02 -03'00'

Autoridade Competente

CESAR ALVES DUARTE:00390031321
Assinado de forma digital por CESAR ALVES DUARTE:00390031321
Dados: 2025.10.29 15:44:34 -03'00'

CESAR ALVES DUARTE

Apoio

Proponentes:

11.805.967/0001-67 - GELAR REFRIGERACAO COMERCIAL LTDA

72.424.062/0001-31 - PRIMARE ENGENHARIA LTDA

553.884.800-0192 - COLDAR AR CONDICIONADO LTDA

52.474.489/0001-37 - CONTINENTAL CONSTRUCOES LTDA

19.119.463/0001-03 - AIR MINAS AR CONDICIONADO LTDA

976.914.000-192 - ENGEAR ENGENHARIA DE AQUECIMENTO E REFRIGERACAO LT