

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
DO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 029/2025**

OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para a Prestação de Serviços Contínuos de Limpeza, Conservação e Jardinagem, com Regime de Dedicção Exclusiva de Mão de Obra (DEMO), incluindo o Fornecimento de Materiais, Insumos, Utensílios e Equipamentos necessários à perfeita execução das atividades, a serem executadas nas dependências dos imóveis utilizados pelo Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE), na Capital e no Interior do Estado, no período de 12 (doze) meses.

Data de Abertura de Proposta: 25/11/2025 às 10h (Horário de Brasília).

Início da Sessão de Disputa de Preços: 25/11/2025 às 10h (Horário de Brasília).

Processo: 8502422-67.2024.8.06.0000

1. SERVITE EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA
2. PLANSUL PLANEJAMENTO E CONSULTORIA LTDA
3. GPLAN SERVICOS LTDA
4. REAL JG FACILITIES S/A
5. LIDERANCA LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA
6. ALPHA TERCEIRIZACAO LTDA
7. LSL LOCACOES E SERVICOS LTDA
8. O. DE QUADRO SERVICOS LTDA

9. PROVAC TERCEIRIZ DE MAO DE OBRA LTDA EM RECUPERACA
10. UNIKA TERCEIRIZACAO E SERVICOS LTDA
11. ALERTA SERVICOS LTDA
12. ALEPH CONSERVADORA LTDA
13. G3 POLARIS SERVICOS LTDA
14. PATRIMONIO EMPREENDIMENTOS EM VIGILANCIA ELETRONIC
15. ADSUMUS CORPORACAO DE SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA
16. ALOK SERVICE LTDA

LOTE ÚNICO – QUADRO-RESUMO DA PROPOSTA

SERVIÇOS CONTINUADOS VALOR MENSAL GLOBAL				R\$ 4.018.593,52
SERVIÇOS CONTINUADOS VALOR GLOBAL ANUAL				R\$ 48.223.122,24
SERVIÇOS ADICIONAIS COMPLEMENTARES SOB DEMANDA				
Nº	Descrição dos serviços adicionais e complementares sob demanda	Unidade	Quantidade	Valor Mensal
1	Custo com trabalho realizado fora da sede - Diária	Mês	12	R\$ 20.300,80
2	Serviços de limpeza de Esquadrias e Fachadas em altura (com risco)	m ²	7.709,47	R\$ 8.942,98
TOTAL MENSAL DOS ITENS SOB DEMANDA				R\$ 29.243,78
TOTAL ANUAL DOS ITENS SOB DEMANDA				R\$ 350.925,36
VALOR TOTAL GERAL DA PROPOSTA/CONTRATO (SERVIÇOS CONTINUADOS + ITENS VARIÁVEIS)				R\$ 48.574.047,60

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO GLOBAL ANUAL

OBS: Proposta completa na minuta do contrato, conforme páginas 5100-5140 do Processo (CPA): 8502422-67.2024.8.06.0000.

Desse modo, a presente proposta comercial importa no valor GLOBAL de R\$ 48.574.047,60 (quarenta e oito milhões, quinhentos e setenta e quatro mil, quarenta e sete reais e sessenta centavos), para o período de 12 meses de execução contratual.

PLANSUL PLANEJAMENTO E CONSULTORIA LTDA (CNPJ: 78.533.312/0001-58), vencedora do lote único com o valor de R\$ 48.574.047,60 (quarenta e oito milhões, quinhentos e setenta e quatro mil, quarenta e sete reais e sessenta centavos).

Encerrado o lote único do Pregão Eletrônico N.º 029/2025, declarado o seu vencedor, e não ocorrendo qualquer ilegalidade a defeituar o procedimento, submeto ao Excelentíssimo Desembargador Presidente, para a devida homologação, e, conforme conveniência, adjudicação do objeto ao vencedor.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

Pregoeiro do TJCE

DECISÃO DO PRESIDENTE

Antes, à Consultoria Jurídica, para exame.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

**Desembargador Francisco Mauro Ferreira Liberato
VICE-PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ, no exercício da Presidência**

Nada obsta à homologação do resultado da licitação e, conseqüentemente, a adjudicação do objeto ao vencedor.

À douda Presidência.
D.s.

**Cristhian Sales do Nascimento Rios
Consultor Jurídico da Presidência**



**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
DO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 029/2025**

OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para a Prestação de Serviços Contínuos de Limpeza, Conservação e Jardinagem, com Regime de Dedicção Exclusiva de Mão de Obra (DEMO), incluindo o Fornecimento de Materiais, Insumos, Utensílios e Equipamentos necessários à perfeita execução das atividades, a serem executadas nas dependências dos imóveis utilizados pelo Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE), na Capital e no Interior do Estado, no período de 12 (doze) meses.

Data de Abertura de Proposta: 25/11/2025 às 10h (Horário de Brasília).

Início da Sessão de Disputa de Preços: 25/11/2025 às 10h (Horário de Brasília).

Processo: 8502422-67.2024.8.06.0000

1. SERVITE EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA
2. PLANSUL PLANEJAMENTO E CONSULTORIA LTDA
3. GPLAN SERVICOS LTDA
4. REAL JG FACILITIES S/A
5. LIDERANCA LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA
6. ALPHA TERCEIRIZACAO LTDA
7. LSL LOCACOES E SERVICOS LTDA
8. O. DE QUADRO SERVICOS LTDA

9. PROVAC TERCEIRIZ DE MAO DE OBRA LTDA EM RECUPERACA
10. UNIKA TERCEIRIZACAO E SERVICOS LTDA
11. ALERTA SERVICOS LTDA
12. ALEPH CONSERVADORA LTDA
13. G3 POLARIS SERVICOS LTDA
14. PATRIMONIO EMPREENDIMENTOS EM VIGILANCIA ELETRONIC
15. ADSUMUS CORPORACAO DE SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA
16. ALOK SERVICE LTDA

LOTE ÚNICO – QUADRO-RESUMO DA PROPOSTA

SERVIÇOS CONTINUADOS VALOR MENSAL GLOBAL				R\$ 4.018.593,52
SERVIÇOS CONTINUADOS VALOR GLOBAL ANUAL				R\$ 48.223.122,24
SERVIÇOS ADICIONAIS COMPLEMENTARES SOB DEMANDA				
Nº	Descrição dos serviços adicionais e complementares sob demanda	Unidade	Quantidade	Valor Mensal
1	Custo com trabalho realizado fora da sede - Diária	Mês	12	R\$ 20.300,80
2	Serviços de limpeza de Esquadrias e Fachadas em altura (com risco)	m²	7.709,47	R\$ 8.942,98
TOTAL MENSAL DOS ITENS SOB DEMANDA				R\$ 29.243,78
TOTAL ANUAL DOS ITENS SOB DEMANDA				R\$ 350.925,36
VALOR TOTAL GERAL DA PROPOSTA/CONTRATO (SERVIÇOS CONTINUADOS + ITENS VARIÁVEIS)				R\$ 48.574.047,60

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO GLOBAL ANUAL

OBS: Proposta completa na minuta do contrato, conforme páginas 5100-5140 do Processo (CPA): 8502422-67.2024.8.06.0000.

Desse modo, a presente proposta comercial importa no valor GLOBAL de R\$ 48.574.047,60 (quarenta e oito milhões, quinhentos e setenta e quatro mil, quarenta e sete reais e sessenta centavos), para o período de 12 meses de execução contratual.

PLANSUL PLANEJAMENTO E CONSULTORIA LTDA (CNPJ: 78.533.312/0001-58), vencedora do lote único com o valor de R\$ 48.574.047,60 (quarenta e oito milhões, quinhentos e setenta e quatro mil, quarenta e sete reais e sessenta centavos).

Encerrado o lote único do Pregão Eletrônico N.º 029/2025, declarado o seu vencedor, e não ocorrendo qualquer ilegalidade a defeituar o procedimento, submeto ao Excelentíssimo Desembargador Presidente, para a devida homologação, e, conforme conveniência, adjudicação do objeto ao vencedor.

Homologo o lote único do Pregão Eletrônico n.º 029/2025 e adjudico o seu objeto à vencedora **PLANSUL PLANEJAMENTO E CONSULTORIA LTDA (CNPJ: 78.533.312/0001-58)**, que deve ser convocada para assinatura do contrato.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

Desembargador Francisco Mauro Ferreira Liberato
VICE-PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ, no exercício da Presidência