

Ata do Processo

TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO CEARA
TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO CEARA
Comissão de Licitações

Modalidade	Processo	Ano
Pregão	8502422-67.2024.8.06	2025

Resumo do processo:

Contratação de Pessoa Jurídica para a Prestação de Serviços Contínuos de Limpeza, Conservação e Jardinagem, com Regime de Dedicação Exclusiva de Mão de Obra (DEMO), incluindo o Fornecimento de Materiais, Insumos, Utensílios e Equipamentos necessários à perfeita execução das atividades, a serem executadas nas dependências dos imóveis utilizados pelo Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE), na Capital e no Interior do Estado, no período de 12 (doze) meses.

O processo de compra **8502422-67.2024.8.06** ano **2025** foi publicado em **05/11/2025** na plataforma Licitações-e com o ID **1082423**, com **1** lote, edital **029/2025**, na modalidade **Pregão**, critério de julgamento **Menor preço**, modo de disputa **Disputa modo aberto e fechado** pela autoridade competente Sr.(a) **CRISTHIAN SALES DO NASCIMENTO RIOS** e o período de acolhimento de propostas iniciou em **10/11/2025 08h00** e encerrou em **25/11/2025 10h00**.

A sessão pública teve início em **25/11/2025 10h00** e ao final os proponentes foram ordenados, considerando o seu melhor lance com base no critério de julgamento.

Prosseguiu com o pregoeiro e a equipe de apoio verificando a regularidade dos lances ofertados, a habilitação dos proponentes arrematantes, a aceitabilidade da proposta com base no critério de julgamentos, quanto ao objeto, quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação.

Os dados relacionados as propostas, a relação de todos os lances realizados pelos proponentes e das mensagens registradas na sala de disputa estão disponíveis para consulta no sítio do Licitações-e no menu dos lotes na opção "Consultar histórico"

Lote 1 (Adjudicado):

LOTE ÚNICO

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
1	SERVITE EMPREENDEIMENTOS E SERVICOS LTDA	R\$ 161.207.404,20	R\$ 46.243.323,60	Desclassificado
2	PLANSUL PLANEJAMENTO E CONSULTORIA LTDA	R\$ 54.110.385,24	R\$ 48.575.699,16	Arrematante

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
3	GPLAN SERVICOS LTDA	R\$ 54.110.385,24	R\$ 48.989.000,00	Classificado
4	REAL JG FACILITIES S/A	R\$ 70.000.000,00	R\$ 50.797.777,13	Classificado
5	LIDERANCA LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA	R\$ 70.107.068,16	R\$ 52.962.421,56	Classificado
6	ALPHA TERCEIRIZACAO LTDA	R\$ 100.000.000,00	R\$ 53.330.330,30	Classificado
7	LSL LOCACOES E SERVICOS LTDA	R\$ 54.110.385,24	R\$ 53.639.429,04	Classificado
8	O. DE QUADRO SERVICOS LTDA	R\$ 54.110.385,00	R\$ 54.104.120,22	Classificado
9	PROVAC TERCEIRIZ DE MAO DE OBRA LTDA EM RECUPERACA	R\$ 120.000.000,00	R\$ 54.109.897,54	Classificado
10	UNIKA TERCEIRIZACAO E SERVICOS LTDA	R\$ 54.110.385,24	R\$ 54.110.085,01	Classificado
11	PATRIMONIO EMPREENDIMENTOS EM VIGILANCIA ELETRONIC	R\$ 54.110.385,24	R\$ 54.110.385,24	Classificado
12	G3 POLARIS SERVICOS LTDA	R\$ 54.110.385,24	R\$ 54.110.385,24	Classificado
13	ALEPH CONSERVADORA LTDA	R\$ 54.110.385,24	R\$ 54.110.385,24	Classificado
14	ALERTA SERVICOS LTDA	R\$ 54.110.385,24	R\$ 54.110.385,24	Classificado
15	ADSUMUS CORPORACAO DE SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA	R\$ 60.000.000,00	R\$ 60.000.000,00	Classificado
16	ALOK SERVICE LTDA	R\$ 1.000.000.000,00	R\$ 1.000.000.000,00	Classificado

No dia 15/12/2025 o proponente SERVITE EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA foi desclassificada com a justificativa: Desclassificada por não comprovar enquadramento tributário/PIS/COFINS adequado à contratação e ao CNAE da empresa, desatendimento à diligência realizada pelo pregoeiro inviabilizando habilitação técnica da proposta e da planilha de custos conforme exigido em Edital.

No dia 09/01/2026 o proponente PLANSUL PLANEJAMENTO E CONSULTORIA LTDA foi declarado vencedor com a justificativa: Após análise dos documentos de habilitação, assim como da proposta de preços, pela Comissão Permanente de Contratação, baseado no parecer da Gerencia de Serviços e Apoio Operacional do TJCE, Ofício nº 006/2026-GERSERVAPOPER, de 09/01/2026, declaro vencedora do Lote Único, deste Pregão Eletrônico, a empresa PLANSUL PLANEJAMENTO E CONSULTORIA LTDA,(CNPJ: 78.533.312/0001-58)..

No dia 23/02/2026 o lote foi adjudicado ao fornecedor PLANSUL PLANEJAMENTO E CONSULTORIA LTDA com a justificativa Tendo em vista que o processo saiu do status de "suspensão", ADJUDICO o objeto deste pregão à empresa Plansul Planejamento e Consultoria Ltda,

dado que os recursos administrativos interpostos contra a declaração do vencedor foram devidamente desprovidos..

Valor arrematado R\$ 48.575.699,16

Valor negociado R\$ 48.574.047,60

TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO CEARA

Equipe responsável pelo processo

LUIS LIMA VERDE SOBRINHO

Pregoeiro do processo

CRISTHIAN SALES DO NASCIMENTO RIOS

Autoridade Competente

CESAR ALVES DUARTE

Apoio

Proponentes:

315.914.500-0128 - SERVITE EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA

78.533.312/0001-58 - PLANSUL PLANEJAMENTO E CONSULTORIA LTDA

478.437.800-0184 - GPLAN SERVICOS LTDA

824.796.000-0162 - REAL JG FACILITIES S/A

482.840.000-138 - LIDERANCA LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA

545.617.600-0176 - ALPHA TERCEIRIZACAO LTDA

548.383.100-0185 - LSL LOCACOES E SERVICOS LTDA

11.950.229/0001-03 - O. DE QUADRO SERVICOS LTDA

50.400.407/0001-84 - PROVAC TERCEIRIZ DE MAO DE OBRA LTDA EM RECUPERACA

11.788.943/0001-47 - UNIKA TERCEIRIZACAO E SERVICOS LTDA

830.653.300-0108 - PATRIMONIO EMPREENDIMENTOS EM VIGILANCIA ELETRONIC

20.155.999/0001-55 - G3 POLARIS SERVICOS LTDA

21.586.301/0001-19 - ALEPH CONSERVADORA LTDA

442.730.900-0113 - ALERTA SERVICOS LTDA

18.792.851/0001-80 - ADSUMUS CORPORACAO DE SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA

48.050.852/0001-10 - ALOK SERVICE LTDA