



ESTADO DO CEARÁ PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
5ª CÂMARA DE DIREITO PRIVADO

ATA DA SESSÃO ORDINÁRIA Nº 01 DE 19.08.2025

Aos dezenove (19) dias do mês de agosto (08) do ano de dois mil e vinte e cinco (2025), no Plenário da 5ª Câmara de Direito Privado, em sessão híbrida, com início às 9h, teve lugar a Sessão Ordinária nº 01 deste Colegiado, ocasião em que, sem discrepância, foi aprovada a Ata da Sessão Inaugural do dia doze (12) dias do mês de agosto (08) do ano de dois mil e vinte e cinco (2025). Estiveram presentes os Exmos. Srs. Desa. Maria Regina Oliveira Câmara (presidente) e Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior e os Juízes Convocados Dr. Mantovanni Colares Cavalcante e Dr. José Krentel Ferreira Filho. O Ministério Público se fez representar pela Exma. Sra. Procurador de Justiça, Dra. Ivana Maria Medeiros Barros Leal, e os trabalhos foram secretariados pela Dra. Lais Cabral Bachá Queiroz (Secretária). Presente, ainda, a Ilma. Representante da Defensoria Pública do Estado do Ceará, Dra. Leila Maria Carvalho Costa. **1 – PROCESSOS EXTRA PAUTAS: (PJE) 1.1 - 3009614-62.2025.8.06.0000 - CONFLITO DE COMPETÊNCIA CÍVEL N 3009614-62.2025.8.06.0000.** SUSCITANTE: JUIZ DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE CAUCAIA. SUSCITADO: Juiz de Direito da 25ª Vara Cível da Comarca de Fortaleza – Julgadores: Exmos. Deses. Maria Regina Oliveira Câmara (reladora), Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior e o Juíz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante. Síntese do julgamento: Diante do exposto, CONHEÇO do presente Conflito de Competência, para DECLARAR a competência do Juízo Suscitante, portanto, o juízo da 3ª Vara Cível da Comarca de Caucaia/CE, para processar e julgar o feito originário. **1.2. CONFLITO DE COMPETÊNCIA CÍVEL N 3007574-10.2025.8.06.0000.** SUSCITANTE: Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Morada Nova. SUSCITADO: JUÍZO DE DIREITO DA 17ª VARA CÍVEL DE FORTALEZA – Julgadores: Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior (relator) e os Juízes Convocados Dr. Mantovanni Colares Cavalcante e Dr.

José Krentel Ferreira Filho. Síntese do julgamento: CONFLITO CONHECIDO PARA DECLARAR A COMPETÊNCIA DO JUÍZO DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MORADA NOVA PARA PROCESSAR E JULGAR A DEMANDA. **1.3. CONFLITO DE COMPETÊNCIA CÍVEL N 3007646-94.2025.8.06.0000.** SUSCITANTE: 32ª Vara Cível da Comarca de Fortaleza. SUSCITADO: 23ª Vara Cível da Comarca de Fortaleza/CE – Julgadores: Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior (relator) e os Juízes Convocados Dr. Mantovanni Colares Cavalcante e Dr. José Krentel Ferreira Filho. Síntese do julgamento: CONFLITO CONHECIDO PARA DECLARAR A COMPETÊNCIA DO JUÍZO DA 23ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE FORTALEZA PARA PROCESSAR E JULGAR A DEMANDA. **1.4. CONFLITO DE COMPETÊNCIA CÍVEL N 3008289-52.2025.8.06.0000.** SUSCITANTE: JUIZO DE DIREITO DA 2 VARA CIVEL DA COMARCA DE EUSEBIO. SUSCITADO: JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE EUSÉBIO – Julgadores: Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior (relator) e os Juízes Convocados Dr. Mantovanni Colares Cavalcante e Dr. José Krentel Ferreira Filho. Síntese do julgamento: CONFLITO CONHECIDO PARA DECLARAR A COMPETÊNCIA DO JUÍZO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE EUSÉBIO PARA PROCESSAR E JULGAR A DEMANDA. **1.5. CONFLITO DE COMPETÊNCIA CÍVEL N 3010065-87.2025.8.06.0000.** SUSCITANTE: 4ª Vara de família de Fortaleza. SUSCITADO: Juiz(a) de Direito da 15ª Vara de Família da Comarca de Fortaleza - Julgadores: Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior (relator) e os Juízes Convocados Dr. Mantovanni Colares Cavalcante e Dr. José Krentel Ferreira Filho. Síntese do julgamento: CONFLITO CONHECIDO PARA DECLARAR A COMPETÊNCIA DO JUÍZO DA 15ª VARA FAMÍLIA DA COMARCA DE FORTALEZA PARA PROCESSAR E JULGAR A DEMANDA. **1.6. CONFLITO DE COMPETÊNCIA CÍVEL N 3010392-32.2025.8.06.0000.** SUSCITANTE: JUÍZO DE DIREITO DA 38ª VARA CÍVEL DE FORTALEZA. SUSCITADO: JUÍZO DE DIREITO DA 28ª VARA CÍVEL DE FORTALEZA. - Julgadores: Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior (relator) e os Juízes Convocados Dr. Mantovanni Colares Cavalcante e Dr. José Krentel Ferreira Filho. Síntese do julgamento: CONFLITO CONHECIDO PARA DECLARAR A COMPETÊNCIA DO JUÍZO DA 28ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE FORTALEZA PARA PROCESSAR E JULGAR A DEMANDA **1.7. CONFLITO DE COMPETÊNCIA CÍVEL Nº 3013455-65.2025.8.06.0000.** SUSCITANTE: Juiz de Direito da 19ª Vara Cível da Comarca de Fortaleza. SUSCITADO: JUÍZO DE DIREITO DA 10ª VARA CÍVEL DE FORTALEZA. - Julgadores: Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior (relator) e os Juízes Convocados Dr. Mantovanni Colares Cavalcante e Dr. José Krentel Ferreira Filho. Síntese do julgamento: CONFLITO CONHECIDO PARA DECLARAR A COMPETÊNCIA DO JUÍZO DA 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE FORTALEZA PARA PROCESSAR E JULGAR A DEMANDA. **1.8. CONFLITO DE**

COMPETÊNCIA CÍVEL N 0000894-94.2024.8.06.0000. SUSCITANTE: Juiz de Direito da 1 Vara de Sucessões da Comarca de Fortaleza. SUSCITADO: ANA CAROLINA SANTOS NOBRE. ADVOGADO: ADALBERTO PEREIRA NOBRE FILHO - OAB/AM9140. SUSCITADO: Juiz de Direito da 5ª Vara de Família da Comarca de Fortaleza. SUSCITADO: VERONICA DIAS DA SILVA. - Julgadores: Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior (relator) e os Juízes Convocados Dr. Mantovanni Colares Cavalcante e Dr. José Krentel Ferreira Filho. Síntese do julgamento: CONFLITO CONHECIDO PARA DECLARAR A COMPETÊNCIA DO JUÍZO DA 5ª VARA FAMÍLIA DA COMARCA DE FORTALEZA PARA PROCESSAR E JULGAR A DEMANDA. **1.9. EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0279740-41.2024.8.06.0001.** APELANTE: MARIA SOCORRO BRASIL PEREIRA. ADVOGADO: JOSE CARLOS CRUZ ESMERALDO JUNIOR - OAB/CE42450-A. APELADO: BANCO DO BRASIL S.A. ADVOGADO: DAVID SOMBRA PEIXOTO - OAB/CE16477-A. - Julgadores: Juiz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante (relator), Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho e Desa. Maria Regina Oliveira Câmara. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.10. EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0206975-72.2024.8.06.0001.** APELANTE: MARIA IZAURA DE MELO FERREIRA. ADVOGADO: MANOEL MARQUES FILHO - OAB/CE37389-A. APELADO: BANCO DO BRASIL SA. ADVOGADO: DAVID SOMBRA PEIXOTO - OAB/CE16477-A. Julgadores: Juiz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante (relator), Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho e Desa. Maria Regina Oliveira Câmara. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.11. EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 3034739-63.2024.8.06.0001.** RELATOR(A): 3º Gabinete da 5ª Câmara de Direito Privado. APELANTE: FRANCISCO JARISMAR FERREIRA. ADVOGADO: DANILO DE ALMEIDA TORRES - OAB/CE41654-A. APELADO: BANCO DO BRASIL SA. ADVOGADO: DAVID SOMBRA PEIXOTO - OAB/CE16477-A. Julgadores: Juiz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante (relator), Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho e Desa. Maria Regina Oliveira Câmara. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.12. EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0267169-38.2024.8.06.0001.** APELANTE: CELSON CARLOS DOS SANTOS. ADVOGADO: MARCO ANTONIO RIBEIRO LOUREIRO - OAB/CE37700-A. APELADO: BANCO DO BRASIL SA. ADVOGADO: NEI CALDERON - OAB/CE33485-A. Julgadores: Juiz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante (relator), Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho e Desa. Maria Regina Oliveira Câmara. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.13. EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0200873-85.2022.8.06.0136.** RELATOR(A): 3º Gabinete da 5ª Câmara de Direito Privado. APELANTE: ANA PAULA LOPES DA SILVA. ADVOGADO: GABRIEL MARCO PIMENTEL ARCHANJO DE OLIVEIRA - OAB/CE41822-A. ADVOGADO: PAULO ROBERTO LOPES JUNIOR - OAB/CE46673-A. APELADO:

BANCO PAN S.A. ADVOGADO: ROBERTA BEATRIZ DO NASCIMENTO - OAB/SP192649-A - Julgadores: Juiz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante (relator), Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho e Desa. Maria Regina Oliveira Câmara. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.14.** EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0200061-97.2024.8.06.0160. RELATOR(A): 3º Gabinete da 5ª Câmara de Direito Privado. APELANTE: VILLY PEREIRA CORDEIRO ADVOGADO: DIEGO RODRIGUES BEZERRA PEDROSA - OAB/CE38129-A APELADO: BANCO DO BRASIL SA. ADVOGADO: DAVID SOMBRA PEIXOTO - OAB/CE16477-A. Julgadores: Juiz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante (relator), Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho e Desa. Maria Regina Oliveira Câmara. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.15.** EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0201212-28.2024.8.06.0151. APELANTE: IRENE CAMURCA BEZERRA. ADVOGADO: MARIA DAS GRACAS FURTADO CAVALCANTE FRAGA - OAB/CE44350-A. APELADO: BANCO DO BRASIL SA. ADVOGADO: NEI CALDERON - OAB/CE33485-A. Julgadores: Juiz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante (relator), Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho e Desa. Maria Regina Oliveira Câmara. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.16.** EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0259805-54.2020.8.06.0001. APELANTE: MARIA DE FATIMA DODT BARRETO. ADVOGADO: EXPEDITO DANTAS DA COSTA JUNIOR - OAB/CE13511-A. APELADO: BANCO DO BRASIL SA. ADVOGADO: WILSON SALES BELCHIOR - OAB/CE17314-A. ADVOGADO: DAVID SOMBRA PEIXOTO - OAB/CE16477-A. Julgadores: Juiz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante (relator), Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho e Desa. Maria Regina Oliveira Câmara. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.17.** EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0120244-20.2017.8.06.0001. APELANTE: JOSE ARNALDO DOS SANTOS SOARES. ADVOGADO: ADRIANO CARNEIRO MONTEIRO - OAB/CE16500-A. ADVOGADO: THALES DE OLIVEIRA MACHADO - OAB/CE29558-A. ADVOGADO: VITOR HUGO. ONTES BUTRAGO - OAB/CE36012-A,. APELANTE: VIP IMOBILIARIA LTDA – EPP. ADVOGADO: PASCHOAL DE CASTRO ALVES - OAB/CE18692-A. ADVOGADO: AMAILZA SOARES PAIVA - OAB/CE2394-A. APELADO: VOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. ADVOGADO: GAUDENIO SANTIAGO DO CARMO - OAB/CE20944-A. APELADO: VIP IMOBILIARIA LTDA – EPP. ADVOGADO: PASCHOAL DE CASTRO ALVES - OAB/CE18692-A. ADVOGADO: AMAILZA SOARES PAIVA - OAB/CE2394-A. APELADO: OI NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA – ME. APELADO: SOBI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. ADVOGADO: GAUDENIO SANTIAGO DO CARMO - OAB/CE20944-A. APELADO: JOSE ARNALDO DOS SANTOS SOARES. ADVOGADO:

ADRIANO CARNEIRO MONTEIRO - OAB/CE16500-A. ADVOGADO: THALES DE OLIVEIRA MACHADO - OAB/CE29558-A. ADVOGADO: VITOR HUGO PONTES BUTRAGO - OAB/CE36012-A. Julgadores: Juiz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante (relator), Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho e Desa. Maria Regina Oliveira Câmara. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.18.** AGRAVO DE INSTRUMENTO N 3003955-09.2024.8.06.0000. AGRAVANTE: COMPANHIA DE AGUA E ESGOTO DO CEARA CAGECE. ADVOGADO: DAVID SOMBRA PEIXOTO - OAB/CE16477-A. AGRAVADO: PROCURADORIA GERAL DE JUSTICA. AGRAVADO: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO CEARÁ. Julgadores: Juiz Convocado Dr. Mantovanni Colares Cavalcante (relator), Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho e Desa. Maria Regina Oliveira Câmara. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.19.** EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 3039719-53.2024.8.06.0001. RELATOR(A): 4º Gabinete da 5ª Câmara de Direito Privado. APELANTE: ARTEMIS MARIA LEITAO DE ALENCAR. ADVOGADO: MONICA ROCHA BORGES COSTA - OAB/CE9903-A. APELADO: BANCO DO BRASIL SA. ADVOGADO: DAVID SOMBRA PEIXOTO - OAB/CE16477-A - Julgadores: Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho (relator), Desa. Maria Regina Oliveira Câmara e Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.20.** EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0201225-73.2024.8.06.0071. APELANTE: MOISES DE SOUSA OLIVEIRA. ADVOGADO: CARLOS EUDENES GOMES DA FROTA - OAB/CE10341-A. APELADO: BANCO DO BRASIL SA. ADVOGADO: DAVID SOMBRA PEIXOTO - OAB/CE16477-A. - Julgadores: Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho (relator), Desa. Maria Regina Oliveira Câmara e Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.21.** EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0219044-10.2022.8.06.0001. APELANTE: FORZAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. ADVOGADO: CHRISTYAN HENRIQUE SOUSA LELES - OAB/GO60280-A. ADVOGADO: YAGO DIAS ARAUJO - OAB/GO55226-A. APELADO: BANCO BRADESCO S/A. ADVOGADO: MARIA LUCILIA GOMES - OAB/CE16018-A. ADVOGADO: AMANDIO FERREIRA TERESO JUNIOR - OAB/CE23189-A. - Julgadores: Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho (relator), Desa. Maria Regina Oliveira Câmara e Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.22.** EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0050569-31.2020.8.06.0173. APELANTE: GERALDO CLAYTON GRACA DOS SANTOS. ADVOGADO: THIAGO CESAR TINOCO OLIVEIRA DE VASCONCELOS - OAB/RN10451-A. APELADO: BANCO DO BRASIL SA. ADVOGADO: DAVID SOMBRA PEIXOTO - OAB/CE16477-A. - Julgadores: Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho (relator), Desa. Maria Regina Oliveira Câmara e Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior. Síntese do

juízo: Conhecido e não provido. **1.23.** EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 0264006-50.2024.8.06.0001. APELANTE: FRANCISCA RODRIGUES DA SILVA. ADVOGADO: TALLES CORREA DO NASCIMENTO - OAB/CE41349-A. APELADO: NU PAGAMENTOS S.A. ADVOGADO: MARIA DO PERPETUO SOCORRO MAIA GOMES - OAB/CE37937-A - Julgadores: Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho (relator), Des. Maria Regina Oliveira Câmara e Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **1.24.** EMBARGOS DE DECLARAÇÃO N 3000596-61.2024.8.06.0126. RELATOR(A): 4º Gabinete da 5ª Câmara de Direito Privado. APELANTE: MARIA NILZETE ROLIM. ADVOGADO: ORLANDO SILVA DA SILVEIRA - OAB/CE11920-A. ADVOGADO: GABRIELE ALMEIDA DA SILVEIRA - OAB/CE45045-A. ADVOGADO: MARIA LIA CHAVES CUSTODIO PEDROSA - OAB/CE34461-A. APELADO: BANCO DO BRASIL SA. ADVOGADO: DAVID SOMBRA PEIXOTO - OAB/CE16477-A. - Julgadores: Juiz Convocado Dr. José Krentel Ferreira Filho (relator), Des. Maria Regina Oliveira Câmara e Des. Francisco Lucídio Queiroz Júnior. Síntese do julgamento: Conhecido e não provido. **2. PROCESSOS ADIADOS PARA JULGAMENTO NA PRÓXIMA SESSÃO (SAJ).** **2.1.** 0812081-68.2021.8.06.0001/50000. Classe: Embargos de Declaração Cível. Embargante: Raquel Maria de Lima Barros(Ativa). Def. Público: Defensoria Pública do Estado do Ceará(Ativa). Embargado: Ministério Público do Estado do Ceará(Ativa). Ministério Públ: Ministério Público Estadual(Ativa). **2.2.** 0050800-51.2021.8.06.0067/50000. Classe: Embargos de Declaração Cível. Embargante: Banco Bradesco S/A(Ativa). Advogada: Larissa Sento Sé Rossi(OAB: 16330/BA)(Ativa). Embargado: Antonio dos Santos(Ativa). Advogado: Ronny Araújo de Carvalho(OAB: 39284/CE)(Ativa). **2.3.** Nº do Processo: 0015386-50.2008.8.06.0001/50000. Classe: Embargos de Declaração Cível. Embargante: Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Nordeste do Brasil - CAPEF(Ativa). Advogada: Francisco Ponciano de Oliveira Júnior(OAB: 21189/CE)(Ativa). Embargado: John Macparland do Amaral Souza(Ativa). Embargado: Sued James do Amaral Souza(Ativa). Embargado: Mike Judson do Amaral Souza (Ativa). Advogado: Italo Silva Dantas(OAB: 22687/CE)(Ativa). **2.4.** Nº do Processo:0112614-44.2016.8.06.0001/50000.Classe: Embargos de Declaração Cível. Embargante: Francisco Ramiro Cavalcante Lima Júnior(Ativa). Advogada: Anya Lima Penha de Brito(OAB: 19162/CE)(Ativa). Advogado: Yohanna Pontes Mendes Feitosa(OAB: 37250/CE)(Ativa). Embargado: Lacroix Comercio e Representação Ltda(Ativa). Curador Esp.: Defensoria Pública do Estado do Ceará(Ativa). **2.5.** Nº do Processo:0008893-84.2019.8.06.0126/50000. Classe: Embargos de Declaração Cível. Embargante: Maria Zenilda Peixoto da Costa(Ativa). Advogado: Rokylane Gonçalves Brasil(OAB: 31058/CE)(Ativa). Embargado: Banco Bradesco Financiamentos S/A(Ativa). Advogado:

Francisco Sampaio de Menezes Júnior(OAB: 9075/CE)(Ativa). Custos legis: Ministério Público Estadual(Ativa). E, como nada mais havia a tratar, a Presidente deu por encerrada a sessão da qual se lavrou a presente Ata. Esta, lida e aprovada, vai adiante assinada. Sessão Ordinária nº 01 da Quinta Câmara de Direito Privado, vinte e seis (26) dias do mês de agosto (08) do ano de dois mil e vinte e cinco (2025).

Dra. LAIS CABRAL BACHÁ QUEIROZ – Secretária

Desa. MARIA REGINA OLIVEIRA CÂMARA - Presidente