

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO  
DO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 017/2025**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada na prestação de serviços comuns de engenharia, em regime de empreitada por preço unitário e sem dedicação exclusiva de mão de obra, para execução, sob demanda, de manutenção predial preventiva e corretiva, bem como de serviços comuns de engenharia de natureza eventual, com fornecimento de todos os materiais, peças, equipamentos e mão de obra necessários, nas edificações sob responsabilidade do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE) e em quaisquer novas unidades que venham a ser ocupadas pelo TJCE, conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

**Data de Abertura de Proposta:** 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

**Inicio da Sessão de Disputa de Preços:** 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

**Processo SEI:** 8516305-69.2025.8.06.0000

1. TEMPO ENGENHARIA LTDA  
2. DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
3. COINSTEL CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÕES LTDA  
4. AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
5. CCS CONSTRUÇÕES LTDA  
6. RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA  
7. FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

8. ARCANJO CONSTRUÇÕES LTDA  
9. IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  
10. PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
11. LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA  
12. CONDUCTO ENGENHARIA LTDA  
13. CM MENEZES ENGENHARIA LTDA  
14. POTENCIAL ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

**LOTE 6 (Processo SEI: 8521680-01.2025.8.06.0000)**

ITEM	DESCRÍÇÃO	UND	QTD	VALOR TOTAL ESTIMADO	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	Serviços de Manutenção Predial	UND	1	R\$ 1.626.892,44	19,90%
2	Deslocamento	KM	29.808	R\$ 89.424,00	19,90%
3	Diárias	UND	80	R\$ 8.820,00	19,90%
<b>VALOR TOTAL DO LOTE</b>				<b>R\$ 1.725.136,44</b>	<b>19,90%</b>

**CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MAIOR DESCONTO**

**AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 12.290.912/0001-24)**, vencedora do lote 6, com o **DESCONTO** percentual de **19,90%** (dezenove inteiros e noventa centésimos por cento), que incidirá sobre o valor total do lote de **R\$ 1.725.136,44** (um milhão, setecentos e vinte e cinco mil, cento e trinta e seis reais e quarenta e quatro centavos).

Encerrado o Lote 6 do Pregão Eletrônico N.º 017/2025, declarado o seu vencedor, e não ocorrendo qualquer ilegalidade a defeituar o procedimento, submeto ao Excelentíssimo Desembargador Presidente, para a devida homologação, e, conforme conveniência, adjudicação do objeto ao vencedor.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

Pregoeiro do TJCE

**DECISÃO DO PRESIDENTE**

Antes, à Consultoria Jurídica, para exame.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

**Desembargador Heráclito Vieira de Sousa Neto  
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**

Nada obsta à homologação do resultado da licitação e, consequentemente, a adjudicação do objeto ao vencedor.

À dota Presidência.  
D.s.

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO  
DO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 017/2025**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada na prestação de serviços comuns de engenharia, em regime de empreitada por preço unitário e sem dedicação exclusiva de mão de obra, para execução, sob demanda, de manutenção predial preventiva e corretiva, bem como de serviços comuns de engenharia de natureza eventual, com fornecimento de todos os materiais, peças, equipamentos e mão de obra necessários, nas edificações sob responsabilidade do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE) e em quaisquer novas unidades que venham a ser ocupadas pelo TJCE, conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

**Data de Abertura de Proposta:** 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

**Início da Sessão de Disputa de Preços:** 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

**Processo SEI:** 8516305-69.2025.8.06.0000

- |   |   |
|---|---|
| 1. TEMPO ENGENHARIA LTDA                  | 8. ARCANJO CONSTRUÇÕES LTDA                 |
| 2. DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA    | 9. IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA    |
| 3. COINSTEL CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÕES LTDA | 10. PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA         |
| 4. AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVICOS LTDA     | 11. LPG SERVICOS DE CONSTRUÇÕES LTDA        |
| 5. CCS CONSTRUÇÕES LTDA                   | 12. CONDUCTO ENGENHARIA LTDA                |
| 6. RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA                | 13. CM MENEZES ENGENHARIA LTDA              |
| 7. FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA       | 14. POTENCIAL ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA |

**LOTE 6 (Processo SEI: 8521680-01.2025.8.06.0000)**

ITEM	DESCRÍÇÃO	UND	QTD	VALOR TOTAL ESTIMADO	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	Serviços de Manutenção Predial	UND	1	R\$ 1.626.892,44	19,90%
2	Deslocamento	KM	29.808	R\$ 89.424,00	19,90%
3	Diárias	UND	80	R\$ 8.820,00	19,90%
<b>VALOR TOTAL DO LOTE</b>				<b>R\$ 1.725.136,44</b>	<b>19,90%</b>

**CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MAIOR DESCONTO**

**AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVICOS LTDA (CNPJ: 12.290.912/0001-24)**, vencedora do lote 6, com o **DESCONTO** percentual de 19,90% (dezenove inteiros e noventa centésimos por cento), que incidirá sobre o valor total do lote de **R\$ 1.725.136,44** (um milhão, setecentos e vinte e cinco mil, cento e trinta e seis reais e quarenta e quatro centavos).

Homologo o lote 6 do Pregão Eletrônico n.º 017/2025 e adjudico o seu objeto à vencedora **AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVICOS LTDA (CNPJ: 12.290.912/0001-24)**, que deve ser convocada para assinatura do contrato.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

Desembargador Heráclito Vieira de Sousa Neto  
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ