

QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO CELEBRADO EM 10.11.2022, ENTRE O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ E A EMPRESA FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, VISANDO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS COMUNS DE MANUTENÇÃO PREDIAL E ADEQUAÇÃO PREDIAL PARA ATUAÇÃO NAS EDIFICAÇÕES DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ (TJ-CE) (PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI Nº 8516586-50.2025.8.06.0000).

AD4/CT Nº 56/2022

CÓD. PAC TJCESEADI_2025_0187-3.1.

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**, situado no Centro Administrativo Governador Virgílio Távora, com sede na Avenida General Afonso Albuquerque Lima, S/N, Bairro Cambé, Fortaleza – CE, inscrito no CNPJ sob o número 09.444.530/0001-01, doravante denominado simplesmente de TJCE ou CONTRATANTE, neste ato representado por seu Presidente, Desembargador Heráclito Vieira de Sousa Neto, e por seu Secretário de Administração e Infraestrutura, Pedro Ítalo Sampaio Girão, e a empresa **FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**, representada neste ato por José Rocivan Barbosa Oliveira, portador da carteira de identidade n. [REDACTED], com endereço na Av. Engenheiro Humberto Monte, nº 2929, Sala 711, Torre Norte, Fortaleza/CE inscrita no CNPJ sob o número 33.560.724/0001-49, daqui por diante simplesmente denominada CONTRATADA, resolvem celebrar TERMO ADITIVO com base nas seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira – Da Fundamentação Legal

Fundamenta-se o presente Instrumento:

- a) No pedido da empresa, assinado em 09.07.2025;
- b) nas informações constantes do Processo acima epigrafo, e na autorização do Secretário de Administração e Infraestrutura do TJCE, por meio do Ofício nº 537/2025/SEADI;
- c) nas disposições contidas no art. 65, § 8º, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações;
- d) no Parecer da Consultoria Jurídica da Presidência, de 24.10.2025, devidamente aprovado pelo Exmo. Sr. Presidente do TJCE.

Cláusula Segunda – Do Objeto

Constitui objeto deste Termo reajustar itens, de acordo com a tabela SEINFRA 28 (junho/2024) e SINAPI (junho/2024), e valores de diárias e deslocamento reajustados em aproximadamente 9,806650%, calculado pela variação do IPCA apurado no período entre novembro de 2022 a outubro de 2024, no valor de R\$ 126.113,14 (cento e vinte e seis mil, cento e treze reais e quatorze centavos), no contrato cujo objeto é a **Contratação de empresa especializada em serviços comuns de manutenção predial e adequação predial para atuação nas edificações do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJ-CE), localizadas nas cidades constantes no Anexo I do contrato, mediante regime de empreitada por preço unitário, pelo critério de julgamento de menor VALOR GLOBAL por lote, conforme especificações contidas no Edital do Pregão Eletrônico n. 25/2022**, passando assim o valor global do contrato dos atuais R\$ 1.285.996,14 (um milhão, duzentos e oitenta e cinco mil, novecentos e noventa e seis reais e quatorze centavos), para R\$ 1.412.109,28 (um milhão, quatrocentos e doze mil, cento e nove reais e vinte e oito centavos).

Cláusula Terceira – Da Ratificação

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original que não colidirem com as cláusulas ajustadas no presente Termo.

E, por acharem os partícipes de perfeito acordo com as condições e cláusulas sobrecitadas, assinam o presente Instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, devendo seu extrato ser publicado no Diário da Justiça Eletrônico.

Fortaleza, data da última assinatura registrada pelo sistema.

HERACLITO VIEIRA DE SOUSA NETO:200458

Assinado de forma digital por HERACLITO VIEIRA DE SOUSA NETO:200458
Dados: 2025.10.31 15:51:17 -03'00'

**HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO
DESEMBARGADOR PRESIDENTE DO TJCE**

PEDRO ITALO SAMPAIO GIRÃO:01032707364

Assinado de forma digital por PEDRO ITALO SAMPAIO GIRÃO:01032707364
Dados: 2025.11.03 11:50:00 -03'00'

**PEDRO ÍTALO SAMPAIO GIRÃO
SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E INFRAESTRUTURA DO TJCE**

JOSE ROCIVAN BARBOSA OLIVEIRA:4863372

Assinado digitalmente por JOSE ROCIVAN BARBOSA OLIVEIRA:4863372
ND: C=BR, O=TCF-Brasil, OU=AC SOLLUT
Múltipla v5 G2, OU=1755236000192, OU=Videoconferência, OU=Certificado PF A3, CN=JOSE ROCIVAN BARBOSA OLIVEIRA:4863372
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localidade:
Data: 2025.10.30 16:10:17-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

**JOSÉ ROCIVAN BARBOSA OLIVEIRA
REPRESENTANTE DA EMPRESA FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI.**

Testemunhas: _____