

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
DO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 017/2025**

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços comuns de engenharia, em regime de empreitada por preço unitário e sem dedicação exclusiva de mão de obra, para execução, sob demanda, de manutenção predial preventiva e corretiva, bem como de serviços comuns de engenharia de natureza eventual, com fornecimento de todos os materiais, peças, equipamentos e mão de obra necessários, nas edificações sob responsabilidade do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE) e em quaisquer novas unidades que venham a ser ocupadas pelo TJCE, conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

Data de Abertura de Proposta: 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

Início da Sessão de Disputa de Preços: 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

Processo SEI: 8516305-69.2025.8.06.0000

1. CCS CONSTRUÇÕES LTDA	7. PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
2. RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA	8. LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
3. DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	9. CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA
4. TEMPO ENGENHARIA LTDA	10. CM MENEZES ENGENHARIA LTDA
5. ARCANJO CONSTRUÇÕES LTDA	11. IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
6. FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	12. POTENCIAL ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

LOTE 8 (Processo SEI: 8521683-46.2025.8.06.0000)

ITEM	DESCRÍÇÃO	UND	QTD	VALOR TOTAL ESTIMADO	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	Serviços de Manutenção Predial	UND	1	R\$ 1.561.125,28	21,2%
2	Deslocamento	KM	30.816	R\$ 92.448,00	21,2%
3	Diárias	UND	80	R\$ 8.820,00	21,2%
VALOR TOTAL DO LOTE				R\$ 1.662.393,28	21,2%

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MAIOR DESCONTO

RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA (CNPJ: 41.500.868/0001-38), vencedora do lote 8, com o **DESCONTO** percentual de **21,2% (vinte e um inteiros e dois décimos por cento)**, que incidirá sobre o valor total do lote de **R\$ 1.662.393,28** (um milhão, seiscentos e sessenta e dois mil, trezentos e noventa e três reais e vinte e oito centavos).

Encerrado o Lote 8 do Pregão Eletrônico N.º 017/2025, declarado o seu vencedor, e não ocorrendo qualquer ilegalidade a defeitar o procedimento, submeto ao Excelentíssimo Desembargador Presidente, para a devida homologação, e, conforme conveniência, adjudicação do objeto ao vencedor.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

Pregoeiro do TJCE

DECISÃO DO PRESIDENTE

Antes, à Consultoria Jurídica, para exame.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

**Desembargador Heráclito Vieira de Sousa Neto
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**

Nada obsta à homologação do resultado da licitação e, consequentemente, à adjudicação do objeto ao vencedor.

À doura Presidência.
D.s.

Cristhian Sales do Nascimento Rios
Consultor Jurídico da Presidência

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
DO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 017/2025**

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços comuns de engenharia, em regime de empreitada por preço unitário e sem dedicação exclusiva de mão de obra, para execução, sob demanda, de manutenção predial preventiva e corretiva, bem como de serviços comuns de engenharia de natureza eventual, com fornecimento de todos os materiais, peças, equipamentos e mão de obra necessários, nas edificações sob responsabilidade do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE) e em quaisquer novas unidades que venham a ser ocupadas pelo TJCE, conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

Data de Abertura de Proposta: 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

Início da Sessão de Disputa de Preços: 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

Processo SEI: 8516305-69.2025.8.06.0000

- 1. CCS CONSTRUÇÕES LTDA
- 2. RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA
- 3. DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
- 4. TEMPO ENGENHARIA LTDA
- 5. ARCANJO CONSTRUÇÕES LTDA
- 6. FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

- 7. PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
- 8. LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
- 9. CONDUCTO ENGENHARIA LTDA
- 10. CM MENEZES ENGENHARIA LTDA
- 11. IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- 12. POTENCIAL ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

LOTE 8 (Processo SEI: 8521683-46.2025.8.06.0000)

ITEM	DESCRÍÇÃO	UND	QTD	VALOR TOTAL ESTIMADO	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	Serviços de Manutenção Predial	UND	1	R\$ 1.561.125,28	21,2%
2	Deslocamento	KM	30.816	R\$ 92.448,00	21,2%
3	Diárias	UND	80	R\$ 8.820,00	21,2%
VALOR TOTAL DO LOTE				R\$ 1.662.393,28	21,2%

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MAIOR DESCONTO

RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA (CNPJ: 41.500.868/0001-38), vencedora do lote 8, com o **DESCONTO** percentual de **21,2% (vinte e um inteiros e dois décimos por cento)**, que incidirá sobre o valor total do lote de **R\$ 1.662.393,28** (um milhão, seiscentos e sessenta e dois mil, trezentos e noventa e três reais e vinte e oito centavos).

Homologo o lote 8 do Pregão Eletrônico n.º 017/2025 e adjudico o seu objeto à vencedora **RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA (CNPJ: 41.500.868/0001-38)**, que deve ser convocada para assinatura do contrato.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

**Desembargador Heráclito Vieira de Sousa Neto
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**