

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO  
DO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 017/2025**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada na prestação de serviços comuns de engenharia, em regime de empreitada por preço unitário e sem dedicação exclusiva de mão de obra, para execução, sob demanda, de manutenção predial preventiva e corretiva, bem como de serviços comuns de engenharia de natureza eventual, com fornecimento de todos os materiais, peças, equipamentos e mão de obra necessários, nas edificações sob responsabilidade do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE) e em quaisquer novas unidades que venham a ser ocupadas pelo TJCE, conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

**Data de Abertura de Proposta:** 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

**Início da Sessão de Disputa de Preços:** 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

**Processo SEI:** 8516305-69.2025.8.06.0000

- |  |   |
|--|---|
| 1. CCS CONSTRUÇÕES LTDA                  | 8. C.D.G CONSTRUÇÕES LTDA                   |
| 2. DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA   | 9. PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA          |
| 3. TEMPO ENGENHARIA LTDA                 | 10. RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA                 |
| 4. CONDUCTO ENGENHARIA LTDA              | 11. L S SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA        |
| 5. ARCANJO CONSTRUÇÕES LTDA              | 12. CM MENEZES ENGENHARIA LTDA              |
| 6. FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA      | 13. POTENCIAL ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA |
| 7. IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA |   |

**LOTE 10 (Processo SEI: 8521685-16.2025.8.06.0000)**

ITEM	DESCRÍÇÃO	UND	QTD	VALOR TOTAL ESTIMADO	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	Serviços de Manutenção Predial	UND	1	R\$ 1.608.776,35	16,5 %
2	Deslocamento	KM	15.648	R\$ 46.944,00	16,5 %
3	Diárias	UND	80	R\$ 8.820,00	16,5 %
<b>VALOR TOTAL DO LOTE</b>				<b>R\$ 1.664.540,35</b>	<b>16,5 %</b>

**CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MAIOR DESCONTO**

**DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 10.477.919/0001-24)**, vencedora do lote 10, com o **DESCONTO** percentual de **16,5 % (dezesseis vírgula cinco por cento)**, que incidirá sobre o valor total do lote de **R\$ 1.664.540,35** (um milhão, seiscentos e sessenta e quatro mil, quinhentos e quarenta reais e trinta e cinco centavos).

Encerrado o Lote 10 do Pregão Eletrônico N.º 017/2025, declarado o seu vencedor, e não ocorrendo qualquer ilegalidade a defeituar o procedimento, submeto ao Excelentíssimo Desembargador Presidente, para a devida homologação, e, conforme conveniência, adjudicação do objeto ao vencedor.

**Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.**

Pregoeiro do TJCE

**DECISÃO DO PRESIDENTE**

Antes, à Consultoria Jurídica, para exame.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

**Desembargador Heráclito Vieira de Sousa Neto  
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**

Nada obsta a homologação do resultado da licitação e, consequentemente, a adjudicação do objeto ao vencedor.  
À doura Presidência.

D.s.

**Cristhian Sales do Nascimento Rios**  
Consultor Jurídico da Presidência

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO  
DO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 017/2025**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada na prestação de serviços comuns de engenharia, em regime de empreitada por preço unitário e sem dedicação exclusiva de mão de obra, para execução, sob demanda, de manutenção predial preventiva e corretiva, bem como de serviços comuns de engenharia de natureza eventual, com fornecimento de todos os materiais, peças, equipamentos e mão de obra necessários, nas edificações sob responsabilidade do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE) e em quaisquer novas unidades que venham a ser ocupadas pelo TJCE, conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

**Data de Abertura de Proposta:** 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

**Inicio da Sessão de Disputa de Preços:** 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

**Processo SEI:** 8516305-69.2025.8.06.0000

- 1. CCS CONSTRUÇÕES LTDA
- 2. DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
- 3. TEMPO ENGENHARIA LTDA
- 4. CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA
- 5. ARCANJO CONSTRUÇÕES LTDA
- 6. FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
- 7. IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

- 8. C.D.G CONSTRUÇÕES LTDA
- 9. PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
- 10. RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA
- 11. L S SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
- 12. CM MENEZES ENGENHARIA LTDA
- 13. POTENCIAL ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

**LOTE 10 (Processo SEI: 8521685-16.2025.8.06.0000)**

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR TOTAL ESTIMADO	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	Serviços de Manutenção Predial	UND	1	R\$ 1.608.776,35	16,5 %
2	Deslocamento	KM	15.648	R\$ 46.944,00	16,5 %
3	Diárias	UND	80	R\$ 8.820,00	16,5 %
<b>VALOR TOTAL DO LOTE</b>				<b>R\$ 1.664.540,35</b>	<b>16,5 %</b>

**CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MAIOR DESCONTO**

**DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 10.477.919/0001-24)**, vencedora do lote 10, com o **DESCONTO** percentual de **16,5 %** (dezesseis vírgula cinco por cento), que incidirá sobre o valor total do lote de **R\$ 1.664.540,35** (um milhão, seiscentos e sessenta e quatro mil, quinhentos e quarenta reais e trinta e cinco centavos).

Homologo o lote 10 do Pregão Eletrônico n.º 017/2025 e adjudico o seu objeto à vencedora **DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 10.477.919/0001-24)**, que deve ser convocada para assinatura do contrato.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

Desembargador Heráclito Vieira de Sousa Neto  
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ