

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
DO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 017/2025**

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços comuns de engenharia, em regime de empreitada por preço unitário e sem dedicação exclusiva de mão de obra, para execução, sob demanda, de manutenção predial preventiva e corretiva, bem como de serviços comuns de engenharia de natureza eventual, com fornecimento de todos os materiais, peças, equipamentos e mão de obra necessários, nas edificações sob responsabilidade do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE) e em quaisquer novas unidades que venham a ser ocupadas pelo TJCE, conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

Data de Abertura de Proposta: 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

Início da Sessão de Disputa de Preços: 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

Processo SEI: 8516305-69.2025.8.06.0000

1. CCS CONSTRUÇÕES LTDA
2. FHS CONSTRUTORA LTDA
3. DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
4. ARCANJO CONSTRUÇÕES LTDA
5. C.D.G CONSTRUÇÕES LTDA
6. IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
7. PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

8. RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA
9. TEMPO ENGENHARIA LTDA
10. FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
11. L S SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
12. CONDUCTO ENGENHARIA LTDA
13. CM MENEZES ENGENHARIA LTDA
14. POTENCIAL ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

LOTE 01 (Processo SEI: 8521675-36.2025.8.06.0000)

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR TOTAL ESTIMADO	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	Serviços de Manutenção Predial	UND	1	R\$ 2.938.505,23	15 %
2	Deslocamento	KM	99.264	R\$ 297.792,00	15 %
3	Diárias	UND	80	R\$ 8.820,00	15 %
VALOR TOTAL DO LOTE				R\$ 3.245.117,23	15 %

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MAIOR DESCONTO

DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 10.477.919/0001-24), vencedora do lote 01, com o **DESCONTO** percentual de **15% (quinze por cento)**, que incidirá sobre o valor total do lote de **R\$ 3.245.117,23** (três milhões, duzentos e quarenta e cinco mil, cento e dezessete reais e vinte e três centavos).

Encerrado o Lote 01 do Pregão Eletrônico N.º 017/2025, declarado o seu vencedor, e não ocorrendo qualquer ilegalidade a defeituar o procedimento, submeto ao Excelentíssimo Desembargador Presidente, para a devida homologação, e, conforme conveniência, adjudicação do objeto ao vencedor.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

Pregoeiro do TJCE

DECISÃO DO PRESIDENTE

Antes, à Consultoria Jurídica, para exame.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

Desembargador Heráclito Vieira de Sousa Neto
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ

Nada obsta a homologação do resultado da licitação e, consequentemente, a adjudicação do objeto ao vencedor.

À douta Presidência.

D.s.

Cristhian Sales do Nascimento Rios
Consultor Jurídico da Presidência

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
DO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 017/2025**

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços comuns de engenharia, em regime de empreitada por preço unitário e sem dedicação exclusiva de mão de obra, para execução, sob demanda, de manutenção predial preventiva e corretiva, bem como de serviços comuns de engenharia de natureza eventual, com fornecimento de todos os materiais, peças, equipamentos e mão de obra necessários, nas edificações sob responsabilidade do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE) e em quaisquer novas unidades que venham a ser ocupadas pelo TJCE, conforme especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

Data de Abertura de Proposta: 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

Início da Sessão de Disputa de Preços: 01/09/2025 às 10:00h (horário de Brasília).

Processo SEI: 8516305-69.2025.8.06.0000

1. CCS CONSTRUÇÕES LTDA
2. FHS CONSTRUTORA LTDA
3. DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
4. ARCANJO CONSTRUÇÕES LTDA
5. C.D.G CONSTRUÇÕES LTDA
6. IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
7. PHD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

8. RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA
9. TEMPO ENGENHARIA LTDA
10. FOXX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
11. L S SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
12. CONDUCTO ENGENHARIA LTDA
13. CM MENEZES ENGENHARIA LTDA
14. POTENCIAL ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

LOTE 01 (Processo SEI: 8521675-36.2025.8.06.0000)

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR TOTAL ESTIMADO	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	Serviços de Manutenção Predial	UND	1	R\$ 2.938.505,23	15 %
2	Deslocamento	KM	99.264	R\$ 297.792,00	15 %
3	Diárias	UND	80	R\$ 8.820,00	15 %
VALOR TOTAL DO LOTE				R\$ 3.245.117,23	15 %

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MAIOR DESCONTO

DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 10.477.919/0001-24), vencedora do lote 01, com o **DESCONTO** percentual de **15% (quinze por cento)**, que incidirá sobre o valor total do lote de **R\$ 3.245.117,23** (três milhões, duzentos e quarenta e cinco mil, cento e dezessete reais e vinte e três centavos).

Homologo o lote 01 do Pregão Eletrônico n.º 017/2025 e adjudico o seu objeto à vencedora **DATERRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 10.477.919/0001-24)**, que deve ser convocada para assinatura do contrato.

Fortaleza, data da última assinatura registrada no sistema.

**Desembargador Heráclito Vieira de Sousa Neto
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**