



Ofício Circular nº 185/2025-CGJUCGJ

Fortaleza, data da assinatura digital.

Aos(as) Excelentíssimos(as) Senhores Juízes(as) Corregedores(as) Permanentes do Estado do Ceará
Aos(as) Senhores(as) Notários(as) e Registradores(as) do Estado do Ceará

Processo: 0001055-46.2025.2.00.0806

Assunto: Comunicação de suposta falsificação em documento público.

Excelentíssimos(as) Senhores(as),

Com os cumprimentos de estilo, venho por meio deste, COMUNICAR ao público em geral e às autoridades interessadas, especialmente aos(às) Excelentíssimos(as) Senhores Juízes(as) Corregedores(as) Permanentes e aos(às) Senhores(as) Notários(as) e Registradores(as) das Serventias Extrajudiciais do Estado do Ceará, o inteiro teor do expediente, ID 5878258, em anexo, advindo da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Goiás, informando sobre suposta falsificação em documento público.

Atenciosamente,

Marlúcia de Araújo Bezerra
Corregedora-Geral da Justiça do Estado do Ceará





Comunicado de Falsificação

De Departamento Extrajudicial <depex@tjro.jus.br>

Data Ter, 2025-04-29 14:29

Para De: TJSC/Divisão Administrativa <cgj@tjsc.jus.br>; To: Corregedoria Acre <coger@tjac.jus.br>; Corregedoria Alagoas <chefia_cgj@tjal.jus.br>; TJAP - Corregedoria <corregedoria@tjap.jus.br>; Corregedoria Amazonas <protocolo.corregedoria@tjam.jus.br>; Corregedoria Bahia <extracorregedorias@tjba.jus.br>; TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ - CORREGEDORIA <corregedoria@tjce.jus.br>; Corregedoria Distrito Federal <cociex@tjdft.jus.br>; Corregedoria Espírito Santo <gabinete@tjes.jus.br>; Corregedoria Goiás <corregsec@tjgo.jus.br>; Corregedoria Maranhão <extrajudicialcgj@tjma.jus.br>; Corregedoria Mato Grosso <coordenadoria.corregedoria@tjmt.jus.br>; Corregedoria Mato Grosso do Sul <corregedoria@tjms.jus.br>; Corregedoria Minas Gerais <gacor@tjmg.jus.br>; Corregedoria Pará <corregedoria.geral@tjpa.jus.br>; Corregedoria Paraíba <cgj.protocolo@tjpb.jus.br>; Corregedoria Paraná <sei@tjpr.jus.br>; Corregedoria Pernambuco <corregedoria@tjpe.jus.br>; Corregedoria Piauí <corregedoria@tjpi.jus.br>; Corregedoria Rio de Janeiro <cgjdipac@tjrj.jus.br>

 1 anexo (9 MB)

SEI_0003149_28.2025.8.22.8800 (2).pdf;

De ordem do Exmo. Juiz Auxiliar da Corregedoria, Dr. Marcelo Tramontini, conforme Despacho - CGJ 3407, encaminho os presentes para conhecimento.

--

Atenciosamente.

Departamento Extrajudicial - DEPEX/CGJ

Telefone: (69) 3309-6024

E-mail - depex@tjro.jus.br





CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA
Rua José Camacho, nº 585 - Bairro Olaria - CEP 76801-330 - Porto Velho - RO - www.tjro.jus.br/corregedoria/
Telefone (69) 3309-6011 - email:cgj@tjro.jus.br

DE : DEPEX - Departamento Extrajudicial/SCGJ
PARA : Dicextra
PROCESSO : 0003149-28.2025.8.22.8800
INTERESSADO(A) : Departamento Extrajudicial/SCGJ
ASSUNTO : Comunicado de falsificação - RI e Anexos de Machadinho D'Oeste

DESPACHO - CGJ Nº 3407 / 2025 - DEPEX/SCGJ/CGJ

De ordem do Excelentíssimo Juiz Auxiliar da Corregedoria - Extrajudicial, Dr. Marcelo Tramontini.

À Dicextra para remessa a todas as serventias extrajudiciais de Rondônia e às Corregedorias dos Estados e DF, via Malote Digital ou PJECOR, conforme o caso, para conhecimento.

Serve o presente despacho como **Ofício Circular**.

Após, archive-se.



Documento assinado eletronicamente por **MOISÉS VICTOR PESSOA SANTIAGO, Diretor (a) de Departamento**, em 01/04/2025, às 10:36 (horário de Rondônia), conforme § 3º do art. 4º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no Portal SEI <https://www.tjro.jus.br/sistema-eletronico-de-informacoes-sei>, informando o código verificador **4730926** e o código CRC **8BFF8152**.

Referência: Processo nº 0003149-28.2025.8.22.8800

SEI nº 4730926/versão4





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82220252696156

Nome original: Ofício nº 54-2025.pdf

Data: 31/03/2025 16:06:41

Remetente:

Lilian Maciel

Machadinho d'Oeste - Registro de Imóveis e Anexo

TJRO

Prioridade: Alta.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ofício nº 54 2025, acompanhado de Ofício nº 49 2025 e Boletim de Ocorrência, Declaração de Residência e Requerimento, Protocolo do ONR, e Resposta do 2º Ofício de Notas de Porto Velho RO.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS,
CIVIS DAS PESSOAS JURÍDICAS E TABELIONATO DE PROTESTO
DE TÍTULOS DE MACHADINHO D' OESTE/RO

Lilian Mariza Puerta Lula Maciel
OFICIAL / TABELIA

Machadinho d'Oeste/RO, 31 de março 2025.

Ofício nº 054/2025/CRI-MDO

Excelentíssimo Doutor Juiz Auxiliar

Por meio deste vimos a Vossa Excelência para o fim de expor o quanto segue.

No dia 23/02/2025 através da plataforma do Ofício Eletrônico do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis sob o nº AC005174220 foi protocolada documentação para averbação de georreferenciamento.

No reingresso da documentação foram apresentados Requerimento com a finalidade para Alteração de Estado Civil com reconhecimento de firma de Divino Francisco Vieira e Catia Elaine Muniz e Declaração de Endereço com reconhecimento de firma de Divino Francisco Vieira. Desse modo, esta serventia tem a prática de validar os selos no site oficial do Tribunal de Justiça, sendo que ao submeter os selos contidos nas etiquetas, o site informou a seguinte mensagem: Ocorreu um erro. Recurso não encontrado.

Devido a mensagem, entramos em contato com o 2º Ofício de Notas de Porto Velho, o qual retornou com a seguinte resposta: não há cartão de autógrafo para ambos srs. Catia e Divino, bem como, que o selo nº A1AFY23151 se refere ao reconhecimento de firma de terceira pessoa e que o selo que inicia com A0 é referente ao 1º Ofício de Notas de Porto Velho e que jamais seria assinado pela Escrevente Autorizada do 2º Ofício de Notas de Porto Velho. Ademais, a assinatura da Escrevente Autorizada sra. Joisse não condiz com a assinatura constante nos

RODOVIA RO 133, Nº 2682, MACHADINHO D'OESTE/RO
CEP: 76868-000, CNPJ: 22.611.264/0001-14, TELEFONE: (69) 3581-3227

Ofício 054/2025 (4729360) cartoriolilianmdo@gmail.com
SEI 0003149-28.2025.8.22.8800 / pg. 3



documentos e quanto aos carimbos, há indícios de falsificação. A resposta completa da serventia segue em anexo.

Ainda mais, como foi evidenciada suposta falsificação, no dia 28/03/2025 fizemos o Boletim de Ocorrência nº 56895/2025 (anexo) na 1ª Delegacia de Polícia Civil de Machadinho d'Oeste/RO.

Diante do exposto, é esta para informar o ocorrido e solicitar providências cabíveis ao caso.

À disposição para quaisquer esclarecimentos que sejam necessários, e apresento protesto de elevada consideração e apreço.

Atenciosamente,


Amanda dos Santos Pereira

Oficial Substituta

Excelentíssimo Senhor Doutor
Marcelo Tramotini
Juiz Auxiliar da Corregedoria Geral da Justiça
Corregedoria Geral da Justiça
Tribunal da Justiça do Estado de Rondônia
Rua José Camacho, 585 - Olaria
Porto Velho – Rondônia
CEP: 76.801-330



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82220252696155

Nome original: Ofício nº 49-2025 para a Polícia Civil e BO.pdf

Data: 31/03/2025 16:06:41

Remetente:

Lilian Maciel

Machadinho d'Oeste - Registro de Imóveis e Anexo

TJRO

Prioridade: Alta.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ofício nº 54 2025, acompanhado de Ofício nº 49 2025 e Boletim de Ocorrência, Declaração de Residência e Requerimento, Protocolo do ONR, e Resposta do 2º Ofício de Notas de Porto Velho RO.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS,
CIVIS DAS PESSOAS JURÍDICAS E TABELIONATO DE PROTESTO
DE TÍTULOS DE MACHADINHO D'OESTE/RO

Lilian Mariza Puerta Lula Maciel
OFICIAL / TABELIA

Machadinho d'Oeste/RO, 27 de março 2025.

Ofício nº 049/2025/CRI-MDO

Cumprimento-o, e sirvo-me do presente expediente, para relatar, com o fim de comunicação e solicitação de providências cabíveis. Para tanto, está anexo a este, documentação, mais diretamente Requerimento e Declaração de Residência onde foi evidenciada SUPOSTA FALSIFICAÇÃO DE ETIQUETAS REFERENTE AO RECONHECIMENTO DE FIRMA, apresentada nesta serventia sob o protocolo nº AC005174220 de 23/02/2025 às 17:23:59 através da plataforma do Ofício Eletrônico do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis, e protocolado nesta serventia de Registro de Imóveis e Anexos no dia 24/02/2025 às 09:48:12 sob o protocolo nº 33.305.

Ademais, os reconhecimentos de firma inseridos no Requerimento e Declaração de Residência demonstram "ser" do 2º Tabelionato de Notas de Porto Velho/RO. Diante da informação, entramos em contato com a serventia mencionada pelo e-mail, o qual foi respondido, pelo que, a resposta da serventia também está anexa a este.

À oportunidade, apresento protesto de elevada consideração e apreço.

Atenciosamente,


Amanda dos Santos Pereira
Oficial Substituta

À Delegacia de Polícia Civil de Machadinho d'Oeste/RO


Gliwelson Pedrisch de Castro
Agente da Polícia
Mat. 300059880

28-03-25

RODOVIA RO 133, Nº 2682, MACHADINHO D'OESTE/RO
CEP: 76868-000, CNPJ: 22.611.264/0001-14, TELEFONE: (69) 3581-3227

Boletim de Ocorrência (4729377) - 04/03/2025 8:22:8800 / pg. 6



Fls: 1
Visto:



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
POLÍCIA CIVIL
1ª DELEGACIA DE POLÍCIA CIVIL DE MACHADINHO D'OESTE - MACHADINHO
D'OESTE - RO

BOLETIM DE OCORRÊNCIA

Nº: 00056895/2025

DADOS DO REGISTRO

Data/Hora Início do Registro: 28/03/2025 08:45:02 Data/Hora Fim: 28/03/2025 09:38:06
Origem: Órgão: Polícia judiciária Tipo Documento: Relatório de Atendimento Policial
Delegado(a): Maria Vanigela Braga Coelho

DADOS DA OCORRÊNCIA

Unidade de Apuração: 1ª Delegacia de Polícia Civil de Machadinho D'Oeste

Data/Hora do Fato Início: 24/02/2025 08:00

Data/Hora do Fato Fim:

Local do Fato

Município: Machadinho D'Oeste (RO)

Bairro: Centro

Logradouro: RO 133

Nº: 2682

Tipo do Local: Outro

Descrição do Local: Cartório de Protesto

Natureza	Meio(s) Empregado(s)
377: FALSIFICAÇÃO DO SELO OU SINAL PÚBLICO - ÓRGÃOS OFICIAIS (ART. 296, INC. I DO CPB)	Não Houve

ENVOLVIDO(S)

Nome Civil: ROBERTO CARLOS DIAS (SUPOSTO AUTOR/INFRATOR)

Nacionalidade: Brasileira

Sexo: Masculino

Nasc: 10/10/1974 Idade 50

Estado Civil: Casado(a)

Naturalidade: Salto do Céu - MT

Filiação 1: Maria Orlando Dias

Filiação 2: Jorge Carlos Dias

Documento(s)

RG: 624617

CPF: 622.243.012-00

Endereço

Município: Jaru - RO

Logradouro: RUA JOAO CAVASIN

Nº: 3647

CEP: 76.890-000

Telefone: (69) 99220-1425 (Telefone Celular)

Nome Civil: AMANDA DOS SANTOS PEREIRA (COMUNICANTE)

Nacionalidade: Brasileira

Sexo: Feminino

Nasc: 19/05/1997 Idade 27

Profissão: Auxiliar de Cartório

Naturalidade: Vitória - ES

Estado Civil: Solteiro(a)

Filiação 1: Bernardete dos Santos

Documento(s)

CPF: 014.660.742-21

Endereço



Impresso por: Gliwilkison Pedrisch de Castro - IP de Registro: 131.72.155.102
Data de Impressão: 28/03/2025 09:38:14

Página 1 de 2
PPe - Procedimentos Policiais Eletrônicos

Fls: 2

Visto:



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA

POLÍCIA CIVIL

1ª DELEGACIA DE POLÍCIA CIVIL DE MACHADINHO D'OESTE - MACHADINHO D'OESTE - RO

BOLETIM DE OCORRÊNCIA

Nº: 00056895/2025

Município: Ji-Paraná - RO

Logradouro: OUTROS PEDRO GURGAZ

Nº: 111

CEP: 76.900-970

Telefone: (69) 99255-7999 (Telefone Celular)

Autorizo voluntariamente a utilização de aplicativos de mensagens (WhatsApp e similares), Redes Sociais, SMS e/ou E-mail informados acima para receber intimações decorrentes da tramitação dessa ocorrência.

Razão Social: (ESTADO) (VÍTIMA)

OBJETO(S) ENVOLVIDO(S)

Nenhum Objeto Informado

RELATO/HISTÓRICO

A comunicante relata que está como Oficial Substituta no Cartório de Registro de Imóvel, Títulos e Documentos, Civis das Pessoas Jurídicas e Tabelionatos de Protesto de Títulos de Machadinho D'Oeste/RO, informa que receberam e-mail na Plataforma Institucional um Requerimento para Averbação de Casamento e Declaração de Residência. Ocorre que tanto o requerimento, quanto a Declaração de Residência foram evidenciadas supostas falsificação de Etiquetas referente ao reconhecimento de firma, apresentadas na serventia sob o protocolo nº AC005174220 de 23/02/2025, por meio da Plataforma do Ofício Eletrônico do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis, e protocolado na serventia de Registro de Imóveis. Que os reconhecimentos de firma inseridos no Requerimento e Declaração de Residência demonstram "ser" do 2º Tabelionato de Notas de Porto Velho/RO. Que em contato com a serventia de Porto Velho/RO, o qual responderam que tais documentos não são daquela serventia, conforme resposta em Anexo. Sem mais.

ASSINATURAS

Gliwelkison Pedrisch de Castro

Agente de Polícia

Matrícula 300059880

Responsável pelo Atendimento

"Declaro para os devidos fins do direito que sou o(a) único(a) responsável pelas informações acima assentadas e ciente que poderei responder civil e criminalmente pela presente declaração que dei, conforme previsto nos Artigos 339-Denúncia Caluniosa e 340-Comunicação Falsa de Crime ou de Contravenção do Código Penal Brasileiro."



Impresso por: Gliwelkison Pedrisch de Castro - IP de Registro: 131.72.155.102

Data de Impressão: 28/03/2025 09:38:14

Página 2 de 2

PPe - Procedimentos Policiais Eletrônicos



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82220252696154

Nome original: Resposta do 2º Ofício de Notas.pdf

Data: 31/03/2025 16:06:41

Remetente:

Lilian Maciel

Machadinho d'Oeste - Registro de Imóveis e Anexo

TJRO

Prioridade: Alta.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ofício nº 54 2025, acompanhado de Ofício nº 49 2025 e Boletim de Ocorrência, Declaração de Residência e Requerimento, Protocolo do ONR, e Resposta do 2º Ofício de Notas de Porto Velho RO.





Lilian Mariza Puerta Lula Maciel <cartoriolilianmdo@gmail.com>

CONFIRMAÇÃO DE SELOS

2 mensagens

Lilian Mariza Puerta Lula Maciel <cartoriolilianmdo@gmail.com>

25 de março de 2025 às 10:38

Para: "carvajalcertidoes@gmail.com" <carvajalcertidoes@gmail.com>

Cc: "cartoriocarvajal@gmail.com" <cartoriocarvajal@gmail.com>

Bom dia srs.

Recebemos nesta serventia de Registro de Imóveis de Machadinho d'Oeste/RO, o Requerimento e a Declaração em anexo com reconhecimento de firma do 2º Ofício de Notas de Porto Velho/RO, conforme descrito nas etiquetas. No entanto, estamos tentando validar os selos no site do TJ/RO e o site retorna a seguinte mensagem: "Houve um erro. Recurso não encontrado".

Diante da impossibilidade de confirmar a autenticidade dos selos através do site do Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia, solicitamos a gentileza de nos informar sobre a autenticidade das etiquetas e selos contidos nos documentos em anexo.

À disposição para esclarecimentos.

Grata desde já.

Amanda dos Santos Pereira
Oficial Substituta
(69) 98481-3227
(69) 3581-3227

2 anexos **AC005174220_declaracao_residencia_divino_e_selo_aut_20540794-1.pdf**
212K **AC005174220_certidao averbacao casamento_20540790 (1).pdf**
499K**Cartório Carvajal** <carvajalcertidoes@gmail.com>

25 de março de 2025 às 17:43

Para: Lilian Mariza Puerta Lula Maciel <cartoriolilianmdo@gmail.com>

Bom dia,

Em resposta ao seu email desta data, informo o seguinte:

- 1- Documento assinado por Cátia Elaine Muniz;
 - Assinatura da escrevente Joisse da Silva Rabelo Frey, não condiz com a constante no documento;
 - O selo A1AFY23151 é da nossa serventia e foi utilizado no reconhecimento de firma, por semelhança, de Gilmar Oliveira de Souza, em 26/04/2024;
 - A sra. Cátia Elaine Muniz não possui cartão de autógrafo nesta Serventia.
- 2- Reconhecimento de firma do sr. Divino Francisco Moreira;
 - A assinatura da escrevente Joisse da Silva Rabelo Frey, também não é igual por ela utilizada;
 - O selo utilizado no reconhecimento é A0, do 1º Ofício de Notas e Registro Civil desta Comarca e jamais seria assinado pela escrevente do 2º Ofício;
 - O site de verificação constante do QR code é supostamente falso, pois o do TJRO é "https://selo.tjro.jus.br/" e o que consta é "autenticaselo.rf.gd";
 - O sr. Divino Francisco também não possui cartão de autógrafo nesta Serventia.

Quanto aos carimbos utilizados há indícios de falsificação.

Atenciosamente,

Helena Carvajal.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

2º Ofício de Notas e Registro Civil - Cartório Carvajal

google.com/mail/u/0/?ik=0bf7302cc3&view=pt&search=ail&permind=thread-a:5239302162697306584&siml=msg-a:r-63845439134... 1/2

27/03/2025, 09:39

Gmail - CONFIRMAÇÃO DE SELOS

Tabeliã e Oficiala - Helena Soares Oliveira Carvajal
End. Rua Dom Pedro II, 637, Loja A, Centro Empresarial Porto Velho
CEP: 76801-151
Porto Velho/RO
Tel: (69) 3211-4000

 **Print do sistema para simples conferência.pdf**
468K



Visualização de Selo Individual	
Consulta de Selo Individual	
Tipo	SELO DIGITAL
Número	FY23151
Compra Usuário Data 30/12/1899 Hora 11:08:39 Lote 0	
Distribuição Usuário Data 30/12/1899 Hora 00:00:00 Lote 0	
Selo Hora 11:08:39 Situação Utilizado	
Assina	
Data	26/04/2024
Funcionário	ELISANGELA ALVES DA SILVA OLIVEIRA
Serviço	Reconhecimento de Firma - POR SEMELHANÇA
Valor	1,00
Ticket	00023
Data Ticket	26/04/2024
Cliente	GILMAR OLIVEIRA DE SOUZA

Visualizar Selos de Reconhecimento

Selos por Reconhecimento

Carimbo Nº 1652993

Serviço: REC. DE FIRMA SEMELHANÇA

Data: 26/04/2024

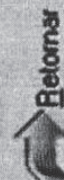
Descrição: POR SEMELHANÇA

Signatários deste carimbo:

Código	Nome	CPF
0263333	GILMAR OLIVEIRA DE SOUZA	31234852268

Selos Utilizados:

Número	Tipo
AFY23151	SELO DIGITAL





Consulta Pública de Selos e Atos
Tribunal de Justiça

Dados do Selo



Número do selo:
A6AFF28602-062F4
Tipo do selo:
DIGITAL (NOTAS) - *
Número do pedido:
39563
Status do Selo:
UTILIZADO

Data do pedido:
02/10/2024
Data de entrega do pedido:
02/10/2024

Dados do Ato

Ato Lavrado Em:
09/01/2025
Tipo de Ato:
Reconhecimento de firma por semelhança - com valor econômico

Campos Informados:
Nome da Parte: **DIVINO FRANCISCO VIEIRA**

CNPJ/CPF da Parte: **019.***.***-20**

Valores Pagos à Serventia

Emolumentos:	Custas	Custas
R\$ 9.13	R\$ 0.27	R\$ 0.37
Custas	Custas	Selo:
R\$ 0.68	R\$ 1.83	R\$ 1.51
Total: R\$ 13.79		

Dados da Serventia

Código Selo: A6	Endereço: Avenida Carlos Gomes, 900
Cartório: 1º Ofício de Notas e Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do município de Porto Velho	Telefone: (68) 3224-4365
Responsável: Vinicius Alexandre Godoy	Bairro: Calari
Cidade: Porto Velho	Localidade: Porto Velho (Município)

RECLAMAÇÕES / ORIENTAÇÕES: Corregedoria Geral da Justiça (051) 3369-6224 - E-mail: dgj@tjro.jus.br
OUVIDORIA: 0800-647-7077 ou (68) 3378-6649
CONSULTA DA VALIDADE DO SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO:
www.tjro.br/consultaselo

NOVA CONSULTA



Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82220252696153

Nome original: Requerimento e Declaração.pdf

Data: 31/03/2025 16:06:41

Remetente:

Lilian Maciel

Machadinho d'Oeste - Registro de Imóveis e Anexo

TJRO

Prioridade: Alta.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ofício nº 54 2025, acompanhado de Ofício nº 49 2025 e Boletim de Ocorrência, Declaração de Residência e Requerimento, Protocolo do ONR, e Resposta do 2º Ofício de Notas de Porto Velho RO.



AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIS DAS PESSOAS JURÍDICAS E TABELIONATO DE PROTESTO DA COMARCA DE MACHADINHO D'OESTE /RO

Cátia Elaine Muniz, brasileira, casada, portador da CI-RG nº 881066/SSP/RO, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº 835.597.792-00, pecuarista, filho(a) de Arlindo Francisco Muniz e Maria da Silva Muniz, nascida em 30/11/1982, natural de Guaíra/PR e Divino Francisco Vieira, portador do CI-RG n.º 1016314/SSP/ES, CPF 019.840.497-20. Pecuarista, filho de Leonôra Francisca Muniz, nascido em 11/03/1969, em Mantena/MG, residentes e domiciliado(a)s na Rua Afonso José, n.º 3033, Setor 01, município de Jaru/RO, não possuidor de endereço eletrônico, vem respeitosamente requerer que seja averbada a matrícula n.º 0470500155 2012 200009 156 0002354 53 do Livro 003 Folha 050 Termo 0000533-31 desse cartório, para constar a ALTERAÇÃO DO ESTADO CIVIL de Cátia Elaine Muniz, referente Lote 144 – Gleba 17 – P.F. Jaru/Ouro Preto – Matrícula 1782, e pelo que apresenta em anexo cópia autêntica da Certidão de Casamento.

Nestes termos,

Pede e espera deferimento.

Vale do Anari/RO, 05 de dezembro de 2024



Cátia Elaine Muniz

CATIA ELAINE MUNIZ



2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL Helena Soares Oliveira
Tabelião e Oficial
Rua O. Pedro R. 637 - Centro Empresarial Porto Velho - (68) 3211-1511 - (68) 3211-4000/3224-3253 - cartoesarvaial@gmail.com

Reconheço por VERDADEIRO a(s) firma(s) de.

[CmgpGth5] CATIA ELAINE MUNIZ

Em teste da verdade. Porto Velho, 05 de Dezembro 2024

JOISSE DA SILVA RABELO FREY - ESCRIVENTE

AUTORIZADA vt. Unil (R\$) Emol 12,19 FUIJU 2,44 FUNDEP 0,49

FUNDIMPER 0,91 FUMORPGE 0,37 Selo 1,44 Total 17,84 Selo Digital

de Fiscalização: A1AFY23151-1B011

Confira a validade

em www.tro.jus.br/consultaselo





Divino Francisco Vieira

DIVINO FRANCISCO VIEIRA

CPF: 019.840.497-20

2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL *Helena Sampaio*
“O Cartório que acompanha você em todas as momentos da sua vida”
Rua D. Pedro I, 1.057, sala 8 - CENTRO, POVOADO, PORTO VELHO - RONDÔNIA - CEP: 76001-181 - FONE: 3211-4000/3224

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:
(CngpGch5) - DIVINO FRANCISCO VIEIRA.....

Em test. da Vozada: Porto Velho, de 15 Janeiro 2025
JOISSE DA SILVA RABELO FREY - ESCRIVENTE
AUTORIZADA vt: Unil (R\$) Emol 9,13 FUJAU 1,83 FUNDEP 0,37
FUNDIMPER 0,68 FUNDORPGE 0,27 Selo 1,51 Total 13,79 Selo Digital
de Fiscalização: A1AFY29845-83SF1
Contra a validade
em www.tpo.jus.br/consultaselo/

DECLARAÇÃO DE RESIDÊNCIA

Eu, **Divino Francisco Vieira**, brasileiro, casado, portador do CI-RG n.º 1016314/SSP/ES, CPF 019.840.497-20. **DECLARO** que sou residente e domiciliado(a) na Rua Afonso José, n.º 3033, Setor 01, município de Jaru/RO.

Declaro ainda, sob as penas da lei, que as informações aqui prestadas são verdadeiras.

Vale do Anari/RO, 09 de janeiro de 2025


DIVINO FRANCISCO VIEIRA
CPF: 019.840.497-20







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82220252696152

Nome original: Protocolo ONR.pdf

Data: 31/03/2025 16:06:41

Remetente:

Lilian Maciel

Machadinho d'Oeste - Registro de Imóveis e Anexo

TJRO

Prioridade: Alta.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ofício nº 54 2025, acompanhado de Ofício nº 49 2025 e Boletim de Ocorrência, Declaração de Residência e Requerimento, Protocolo do ONR, e Resposta do 2º Ofício de Notas de Porto Velho RO.



Detalhes do Contrato



Protocolo	Status	Cartorio	Data da Remessa
AC005174220	Reaberto - Não Concluído	01º Cartorio - MACHADINHO D OESTE - RO	23/02/2025 17:23:59
Instituição		Departamento	
Solicitante	Telefone		E-mail
ROBERTO CARLOS DIAS	69 - 992201425		bebetodias2@hotmail.com
Tipo de Documento	Tipo de Serviço		Importação de Extrato XML
Requerimento Averbação	Registro / Averbação		Não
Data do Título	Isenção	RCDE	Tipo Usuário
24/01/2025	Não	-	Internauta
Certidão de Inteiro Teor do Registro:		Protocolo de origem	
Sim		AC005016579	



Dados do Representante

Nome do Apresentante		CPF / CNPJ	
ROBERTO CARLOS DIAS		62224301200	
Via	Endereço	Número	Complemento
SITIO	LINHA TRAV LOTE GLEBA	24	ZONA RURAL
Bairro	Cidade	Estado	CEP
ZONA RURAL	THEOBROMA	RO	76866000
DDD	Telefone	E-mail	
69	992201425	bebetodias2@hotmail.com	



Comprador



Vendedor

Informações específicas

Número da Prenotação	Senha	Data da Prenotação	Venc. da Prenotação
33305		24/02/2025	27/03/2025

Resposta

Valor da Prenotação: R\$ 78,38
Emolumentos para Registro: R\$ 0,00
Demais Despesas: R\$ 0,00
Valor Total: R\$ 78,38