

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

Síntese do Tipo de Demanda: Serviço de fornecimento e instalação de sistema de climatização e ventilação mecânica para atender ao Plenário do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE)

IDENTIFICAÇÃO DA ORIGEM DA DEMANDA

Área da Demanda: Gerência de Engenharia e Arquitetura / Coordenadoria de Projetos de Engenharia e Orçamentos

Solicitante: Anita Maria da Silva Guimarães / David Oliveira Almeida

Matrícula: 7809 / 22604

E-mail: tjce.gea@tjce.jus.br / david.almeida@tjce.jus.br

Telefone: (85) 3207 7282

OBJETIVO DESTES DOCUMENTO

2.1. Este documento tem como finalidade registrar a específica necessidade detectada e os elementos característicos, para identificação de melhor forma de atendimento e, se for o caso, elaboração dos demais artefatos necessários à contratação.

IDENTIFICAÇÃO DA NECESSIDADE

3.1. No contexto da construção do plenário da nova sede do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE), obra executada pela Superintendência de Obras Públicas (SOP), conforme Concorrência Pública N° 20220053/SOP/CCC, processo VIPROC N° 02585855/2022, verificou-se que determinados serviços complementares não foram contemplados no contrato de execução, conforme observado no Processo N° 02585855/2022/Contrato N° 52/2023/SOP.

3.2. Dentre os serviços complementares que não foram executados na obra da SOP, consta o sistema de climatização e ventilação mecânica, que tem por objetivo garantir o conforto térmico da

edificação.

- 3.3.** Na supracitada obra, foram executadas as instalações elétricas e de drenagem do futuro sistema de climatização e ventilação mecânica. Essas instalações foram concebidas para alimentar um sistema de climatização do tipo VRF, conforme projeto de climatização já elaborado pela SOP.
- 3.4.** Considerando que o sistema de climatização e ventilação mecânica é primordial para o funcionamento pleno do prédio do Plenário do TJCE, torna-se imperativo a resolução dessa demanda em caráter prioritário.
- 3.5.** Considerando o Memorando nº 339/2024/SEADI, datado de 06 de junho de 2024, à fl. 002 do P.A. nº 8513637-40.2024.8.06.0000, que consta a autorização pelo Excelentíssimo Presidente do Tribunal de Justiça, Desembargador Antônio Abelardo Benevides Moraes, para contratação dos serviços complementares do prédio do Plenário.
- 3.6.** Tendo em vista a necessidade de prover conforto térmico nos ambientes do prédio do Plenário do TJCE, assegurando um uso adequado da edificação pelos jurisdicionados, servidores e magistrados, torna-se imprescindível a contratação de empresa de engenharia especializada em instalação e montagem de sistema de climatização e ventilação mecânica ao prédio do Plenário do TJCE.

DESCRIÇÃO SUSCINTA DA SOLUÇÃO

- 4.1.** Atualmente, o sistema de climatização e ventilação mecânica, indispensável para o funcionamento adequado do Plenário do Tribunal de Justiça, não foi incluído no contrato de execução da obra da SOP. A falta desse sistema essencial compromete o conforto térmico e a eficiência das atividades judiciais no Plenário.
- 4.2.** Sem um sistema adequado, o ambiente do Plenário fica sujeito a temperaturas elevadas, o que pode afetar o desempenho de magistrados, servidores e usuários, tornando o espaço inadequado para as sessões de julgamento. Além disso, a ausência de ventilação adequada pode provocar o superaquecimento dos equipamentos eletrônicos, causando possíveis falhas que impactam diretamente os sistemas eletrônicos críticos utilizados nas sessões.
- 4.3.** A implementação desse sistema garante não apenas o conforto dos presentes no Plenário, mas também preserva o bom funcionamento dos equipamentos eletrônicos fundamentais para as atividades do Tribunal, assegurando o resultado desejado com essa intervenção.
- 4.4.** Para atender a essa necessidade, e considerando que todas as instalações elétricas e de drenagem já foram concluídas, verifica-se que a única solução viável é a instalação e montagem de um sistema de climatização e ventilação mecânica do tipo VRF (Fluxo de Gás Refrigerante Variável).
- 4.5.** Destarte, este demandante entende ser pertinente a contratação de empresa de engenharia especializada em instalação e montagem de sistema de climatização e ventilação mecânica ao

prédio do Plenário do TJCE.

MOTIVAÇÃO E RESULTADOS ESPERADOS

- 5.1.** O atendimento a esta necessidade assegura ao Plenário do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJCE) as condições ideais de conforto térmico, proporcionando um ambiente agradável, apropriado e funcional para os usuários.

ENCAMINHAMENTO
Encaminhado à Secretaria de Administração e Infraestrutura para análise e providências, especialmente para definir a pertinência e forma de atendimento e, caso decidido pela contratação, encaminhamento à equipe de planejamento para providências seguintes.
Anita Maria da Silva Guimarães Gerência de Engenharia e Arquitetura Solicitante
David Oliveira Almeida Coordenador de Projetos de Engenharia e Orçamentos Solicitante
Fortaleza, 1 de novembro de 2024

Ciente da demanda apresentada, passo a complementar a avaliação da mesma e indicação de providências.

ALINHAMENTO ENTRE A DEMANDA E O PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL

- 6.1.** Esta demanda se relaciona ao Plano Anual de Contratações, de modo que se mostra aderente ao Planejamento Estratégico do Tribunal de Justiça do Ceará 2021-2030, instituído pela Resolução nº 07/2021 do Órgão Especial, pois está alinhada ao objetivo estratégico “prover estrutura física segura, acessível, sustentável e flexível”.

6.2. Adicionalmente, mostra-se também aderente ao Plano de Obras 2023-2025 do TJCE, pois prevê priorização aos serviços de complementação do prédio do Plenário.

ALINHAMENTO AO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÕES 2024

7.1. Trata-se de demanda prevista no PAC 2024, conforme abaixo identificado:

ITEM	DESCRIÇÃO
TJCESEADI_2024_5068	Climatização do prédio do Plenário

FONTE DE RECURSOS

8.1. Para a demanda ora posta, foi identificada a seguinte previsão de fonte de recursos, o que admite seguimento para contratação:

Órgão:04200001 - FERMOJU;

Unid. Orçamentaria:04200121 - Secretaria de Administração e Infraestrutura;

Ações: 11476 - Aquisição de Máquinas, Equipamentos e Veículos - FERMOJU (2º Grau)
e 20131 - Manutenção dos Serviços Administrativos - FERMOJU (2º Grau)

COMPLEMENTO DE INFORMAÇÕES

9.1. Equipe de planejamento:

Nome	Cargo	Matrícula	Data de ciência
Anita Maria da Silva Guimarães	Gerente de Engenharia e Arquitetura	7809	01/11/2024
David Oliveira Almeida	Coordenador de Projetos de Engenharia e Orçamentos	22604	01/11/2024

DECISÃO DE ANDAMENTO

10.1. Em vista das constatações deste documento, aprovo o prosseguimento do atendimento da demanda.

Pedro Ítalo Sampaio Girão
Secretaria de Administração e Infraestrutura
Autoridade Competente da Área Demandante

Fortaleza, 1 de novembro de 2024