



Corregedoria Geral da Justiça

Ofício Circular nº 115/2024 – CGJUCGJ

Fortaleza, data da assinatura digital.

Aos(as) Excelentíssimos(as) Senhores(as) Juízes(as) Corregedores(as) Permanentes do Estado do Ceará
Aos(as) Senhores(as) Notários(as) e Registradores(as) do Estado do Ceará

Assunto: Suposta falsificação de documentos

Excelentíssimos(as) Senhores(as),

Com os cumprimentos de estilo, venho por meio deste, COMUNICAR ao público em geral e às autoridades interessadas, especialmente aos(às) Excelentíssimos(as) Senhores(as) Juízes(as) Corregedores(as) Permanentes, bem como aos(às) Senhores(as) Notários(as) e Registradores(as) das Serventias Extrajudiciais do Estado do Ceará, o inteiro teor do Ato Ordinatório (Id. 4047385) oriundo do Poder Judiciário de Santa Catarina, a respeito de suspeita de falsificação envolvendo processo de Escritura Pública e Matrícula de imóvel, que deve seguir como anexo, conforme identificado pelo Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos da Comarca de Araquari/SC.

Atenciosamente,

Desembargadora Maria Edna Martins
Corregedora-Geral da Justiça do Ceará

Avenida General Afonso Albuquerque Lima, s/n, Cambeba, Fortaleza CE, 60822-325, Brasil, 85 3108 1573,
cgj.extrajudicial@tjce.jus.br



autos SEI n.12257-81.2024.8.24.0710 - Providências

TJSC/Divisão Administrativa <cgj@tjsc.jus.br>

Sex, 08/03/2024 13:24

Para:Corregedoria Alagoas <chefia_cgj@tjal.jus.br>;TJAP - Corregedoria <corregedoria@tjap.jus.br>;Corregedoria Amazonas <protocolo.corregedoria@tjam.jus.br>;TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ - CORREGEDORIA <corregedoria@tjce.jus.br>;Corregedoria Espírito Santo <gabinete@tjes.jus.br>;Corregedoria Goiás <corregsec@tjgo.jus.br>;Corregedoria Maranhão <chefgab_cgj@tjma.jus.br>;Corregedoria Mato Grosso <coordenadoria.corregedoria@tjmt.jus.br>;Corregedoria Mato Grosso do Sul <corregedoria@tjms.jus.br>;Corregedoria Minas Gerais <gacor@tjmg.jus.br>;Corregedoria Paraíba <cgj.protocolo@tjpb.jus.br>;Corregedoria Paraná <sei@tjpr.jus.br>;Corregedoria Pernambuco <corregedoria@tjpe.jus.br>;Corregedoria Piauí <corregedoria@tjpi.jus.br>;Corregedoria Rio de Janeiro <cgjdipac@tjrj.jus.br>;Corregedoria Rio Grande do Norte <corregedoria@tjrn.jus.br>;Corregedoria Rio Grande do Sul <cgj@tjrs.jus.br>;Corregedoria Rondônia <cgj@tjro.jus.br>;Corregedoria Roraima <corregedoria@tjrr.jus.br>;Corregedoria São Paulo <corregedoria@tjsp.jus.br>

 4 anexos (11 MB)

Documentacao_7995935_Recibo_Envio__Fraude_todas_as_Serventias_.pdf; Oficio_7978803_1__Oficio_n._006_2024.pdf; Documentacao_7978809_2__Documentacao.pdf; Ato_Ordinatorio_7981927.pdf;

Excelentíssimos(as) Senhores(as) Corregedores(as),

Por solicitação do Núcleo IV da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial, encaminho o expediente anexo para as providências que entenderem necessárias.

Respeitosamente,

Seção Expediente
Divisão Administrativa

Corregedoria-Geral da Justiça
Tribunal de Justiça de Santa Catarina



RECIBO DE ENVIO

Documento: Malote Digital - Suspeita de Fraude Piçarras.pdf

Código de rastreabilidade: 824202411506651

Remetente: Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos

Data de Envio: 04/03/2024 11:47:47

Assunto: Comunicado de Ocorrência de Suspeita de Fraude em Processo de Escritura Pública.

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Barra Velha - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Joao Do Itaperiu (TJSC)	01/03/2024 17:54:24	Eduardo Broering Nascimento
Imbituba - Escrivania de Paz Do Distrito de Mirim (TJSC)	04/03/2024 11:52:10	Imbituba - Escrivania de Paz Do Distrito de Mirim
Trombudo Central - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 11:52:11	Trombudo Central - Registro de Imoveis
Meleiro - Escrivania de Paz Do Municipio de Morro Grande (TJSC)	04/03/2024 11:52:17	Meleiro - Escrivania de Paz Do Municipio de Morro Grande
Forquilha - Registro Civil,Títulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 11:52:19	Forquilha - Registro Civil,Títulos E Documentos E Registro de Imóveis
Joaçaba - 2º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 11:52:23	Joaçaba - 2º. Registro de Imoveis
Capinzal - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 11:52:25	Capinzal - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Brusque - 2º Tabelionato de Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 11:52:31	Brusque - 2º Tabelionato de Protesto de Títulos
Barra Velha - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 11:52:32	Barra Velha - Registro de Imoveis
Forquilha - Registro Civil,Títulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 11:52:39	Forquilha - Registro Civil,Títulos E Documentos E Registro de Imóveis
Urubici - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 11:52:40	Urubici - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Lages - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 11:53:32	Lages - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São Miguel Do Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Bandeirante (TJSC)	04/03/2024 11:53:33	São Miguel Do Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Bandeirante
Turvo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 11:53:35	Turvo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Itajaí - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 11:54:59	Itajaí - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Pinhalzinho - Escrivania de Paz Do Municipio de Saudades (TJSC)	04/03/2024 11:55:07	Pinhalzinho - Escrivania de Paz Do Municipio de Saudades
Imbituba - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 11:55:37	Imbituba - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
São José - Escrivania de Paz Do Distrito de Colonia Santa Teresa (TJSC)	04/03/2024 11:55:49	São José - Escrivania de Paz Do Distrito de Colonia Santa Teresa
São Domingos - Escrivania de Paz Do Município de Ipuauçu (TJSC)	04/03/2024 11:55:57	São Domingos - Escrivania de Paz Do Município de Ipuauçu
Gaspar - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 11:56:22	Gaspar - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Palhoça - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 11:57:13	Palhoça - Registro de Imoveis

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Turvo - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 11:57:32	Turvo - Registro de Imoveis
São José - Cartorio de Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 11:57:42	São José - Cartorio de Registro de Imoveis
Rio Negrinho - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 11:57:45	Rio Negrinho - Registro de Imoveis
Lages - 4º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 11:57:47	Lages - 4º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Balneário Camboriú - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 11:57:49	Balneário Camboriú - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Herval D` Oeste - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 11:57:54	Herval D` Oeste - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis
Taió - Escrivania de Paz Do Municipio de Mirim Doce (TJSC)	04/03/2024 11:58:07	Taió - Escrivania de Paz Do Municipio de Mirim Doce
Fraiburgo - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 11:58:24	Fraiburgo - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Otacílio Costa - Escrivania de Paz Do Municipio de Palmeira (TJSC)	04/03/2024 11:58:38	Otacílio Costa - Escrivania de Paz Do Municipio de Palmeira
Xanxerê - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 11:58:44	Xanxerê - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Rio Do Sul - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 11:59:23	Rio Do Sul - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Correia Pinto - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	04/03/2024 11:59:44	Correia Pinto - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
Meleiro - Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 12:00:33	Meleiro - Registro de Imóveis
Chapecó - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 12:01:23	Chapecó - Registro de Imoveis
São Lourenço do Oeste - Tabelionato de Notas e de Protesto (TJSC)	04/03/2024 12:03:02	São Lourenço do Oeste - Tabelionato de Notas e de Protesto
Imbituba - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 12:05:14	Imbituba - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Jaraguá Do Sul - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 12:07:48	Jaraguá Do Sul - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Blumenau - 2º Tabelionato de Notas E Protestos E Titulos (TJSC)	04/03/2024 12:09:52	Blumenau - 2º Tabelionato de Notas E Protestos E Titulos
Capital - Escrivania de Paz Do 40 Sub-Distrito Da Trindade (TJSC)	04/03/2024 12:11:10	Capital - Escrivania de Paz Do 4º Sub-Distrito Da Trindade
Capital - 2º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 12:19:42	Capital - 2º. Registro de Imoveis
Ibirama - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 12:31:45	Ibirama - Registro de Imoveis
Descanso - Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 12:37:07	Descanso - Registro Civil, Titulos e Documentos e Pessoas Juridicas
Biguaçu - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 12:38:04	Biguaçu - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Guaramirim - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 12:39:37	Guaramirim - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Chapecó - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 12:40:19	Chapecó - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Urussanga - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 12:43:05	Urussanga - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Ituporanga - Escrivania de Paz Do Municipio de Petrolandia (TJSC)	04/03/2024 12:45:07	Ituporanga - Escrivania de Paz Do Municipio de Petrolandia
Joinville - 3º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 12:46:25	Joinville - 3º. Registro de Imoveis
Araquari - Escrivania de Paz Do Municipio de Balneario Barra Do Sul (TJSC)	04/03/2024 12:47:34	Araquari - Escrivania de Paz Do Municipio de Balneario Barra Do Sul
Santa Cecília - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 12:48:23	Santa Cecília - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Campos Novos - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 12:52:20	Campos Novos - Registro de Imoveis
Joinville - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 12:53:34	Joinville - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Braço Do Norte - Escrivania de Paz Do Municipio de Grao-Para (TJSC)	04/03/2024 12:53:36	Braço Do Norte - Escrivania de Paz Do Municipio de Grao-Para

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Lages - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 12:54:07	Lages - 1º. Registro de Imoveis
Palmitos - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 12:55:21	Palmitos - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São Miguel Do Oeste - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 12:56:01	São Miguel Do Oeste - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Capital - 1º. Tabelionato de Notas E 3º. Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 12:57:08	Capital - 1º. Tabelionato de Notas E 3º. Protesto de Títulos
Balneário Piçarras - Tabelionato de Notas E Protestos E Titulos (TJSC)	04/03/2024 12:59:19	Balneário Piçarras - Tabelionato de Notas E Protestos E Titulos
Modelo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 12:59:24	Modelo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Videira - Escritania de Paz Do Municipio de Arroio Trinta (TJSC)	04/03/2024 13:00:06	Videira - Escritania de Paz Do Municipio de Arroio Trinta
Lebon Régis - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Jurídicas (TJSC)	04/03/2024 13:00:59	Lebon Régis - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Jurídicas
Içara - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:01:45	Içara - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Itapiranga - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:04:06	Itapiranga - Registro de Imoveis
Lebon Régis - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 13:04:51	Lebon Régis - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos
Coronel Freitas - Escritania de Paz Do Municipio de Jardinopolis (TJSC)	04/03/2024 13:07:21	Coronel Freitas - Escritania de Paz Do Municipio de Jardinopolis
Porto Belo - Escritania de Paz Do Municipio de Bombinhas (TJSC)	04/03/2024 13:07:59	Porto Belo - Escritania de Paz Do Municipio de Bombinhas
Ipumirim - Escritania de Paz Do Municipio de Lindoia Do Sul (TJSC)	04/03/2024 13:08:56	Ipumirim - Escritania de Paz Do Municipio de Lindoia Do Sul
Videira - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:09:40	Videira - Registro de Imoveis
Canoinhas - Escritania de Paz Do Distrito de Felipe Schmidt (TJSC)	04/03/2024 13:12:04	Canoinhas - Escritania de Paz Do Distrito de Felipe Schmidt
Otacílio Costa - Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 13:12:29	Otacílio Costa - Registro de Imóveis
Canoinhas - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:12:34	Canoinhas - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São Miguel Do Oeste - Escritania de Paz Do Municipio de Barra Bonita (TJSC)	04/03/2024 13:12:46	São Miguel Do Oeste - Escritania de Paz Do Municipio de Barra Bonita
Seara - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 13:13:25	Seara - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Itaiópolis - Escritania de Paz Do Distrito de Itaio (TJSC)	04/03/2024 13:13:52	Itaiópolis - Escritania de Paz Do Distrito de Itaio
São Miguel Do Oeste - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:14:40	São Miguel Do Oeste - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Timbó - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:15:53	Timbó - 1º. Registro de Imoveis
Porto União - Escritania de Paz Do Municipio de Matos Costa (TJSC)	04/03/2024 13:17:10	Porto União - Escritania de Paz Do Municipio de Matos Costa
Curitibanos - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:17:20	Curitibanos - Registro de Imoveis
Chapecó - Escritania de Paz Do Municipio de Planalto Alegre (TJSC)	04/03/2024 13:17:51	Chapecó - Escritania de Paz Do Municipio de Planalto Alegre
Itajaí - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:18:52	Itajaí - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Biguaçu - Escritania de Paz Do Municipio de Governador Celso Ramos (TJSC)	04/03/2024 13:20:47	Biguaçu - Escritania de Paz Do Municipio de Governador Celso Ramos
Papanduva - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 13:20:50	Papanduva - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Itapiranga - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 13:21:11	Itapiranga - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Brusque - Escritania de Paz Do Municipio de Botuvera (TJSC)	04/03/2024 13:21:23	Brusque - Escritania de Paz Do Municipio de Botuvera
Lages - 3º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:22:27	Lages - 3º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Braço Do Norte - Escrivania de Paz Do Municipio de Santa Rosa de Lima (TJSC)	04/03/2024 13:22:32	Braço Do Norte - Escrivania de Paz Do Municipio de Santa Rosa de Lima
Abelardo Luz - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 13:22:48	Abelardo Luz - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Abelardo Luz - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:24:36	Abelardo Luz - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Tubarão - 1º. Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:25:12	Tubarão - 1º. Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São Francisco Do Sul - 2º Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 13:26:15	São Francisco Do Sul - 2º Registro de Imóveis
Garopaba - Escrivania de Paz Do Municipio de Paulo Lopes (TJSC)	04/03/2024 13:28:37	Garopaba - Escrivania de Paz Do Municipio de Paulo Lopes
Urussanga - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:31:58	Urussanga - Registro de Imoveis
Blumenau - 3º Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:32:25	Blumenau - 3º Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Brusque - Escrivania de Paz Do Municipio de Guabiruba (TJSC)	04/03/2024 13:32:28	Brusque - Escrivania de Paz Do Municipio de Guabiruba
Campo Erê - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:33:48	Campo Erê - Registro de Imoveis
Catanduvas - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	04/03/2024 13:35:18	Catanduvas - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
Tijucas - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:35:28	Tijucas - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Brusque - 2º Tabelionato de Notas (TJSC)	04/03/2024 13:36:37	Brusque - 2º Tabelionato de Notas
Campo Belo Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Cerro Negro (TJSC)	04/03/2024 13:37:23	Campo Belo Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Cerro Negro
Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Barra Da Lagoa (TJSC)	04/03/2024 13:38:16	Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Barra Da Lagoa
Criciúma - Escrivania de Paz Do Distrito de São Bento Baixo (TJSC)	04/03/2024 13:38:21	Criciúma - Escrivania de Paz Do Distrito de São Bento Baixo
São Carlos - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 13:41:03	São Carlos - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Tangará - Escrivania de Paz Do Municipio de Ibiam (TJSC)	04/03/2024 13:41:47	Tangará - Escrivania de Paz Do Municipio de Ibiam
Joinville - 2º. Tabelionato de Notas E 3º. Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 13:44:26	Joinville - 2º. Tabelionato de Notas E 3º. Protesto de Títulos
Chapecó - Escrivania de Paz Do Distrito de Sede Figueira (TJSC)	04/03/2024 13:44:29	Chapecó - Escrivania de Paz Do Distrito de Sede Figueira
Itá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:45:36	Itá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
São Carlos - Escrivania de Paz Do Municipio de Aguas de Chapeco (TJSC)	04/03/2024 13:45:57	São Carlos - Escrivania de Paz Do Municipio de Aguas de Chapeco
Anita Garibaldi - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:45:59	Anita Garibaldi - 1º. Registro de Imoveis
Otacílio Costa - Tabelionato de Notas e Ofício de Protestos (TJSC)	04/03/2024 13:47:09	Otacílio Costa - Tabelionato de Notas e Ofício de Protestos
Capivari de Baixo - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:47:26	Capivari de Baixo - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Navegantes - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:48:03	Navegantes - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Itajaí - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:49:33	Itajaí - 1º. Registro de Imoveis
Orleans - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:50:42	Orleans - Registro de Imoveis
São Domingos - Escrivania de Paz Do Município de Entre Rios (TJSC)	04/03/2024 13:51:17	São Domingos - Escrivania de Paz Do Município de Entre Rios
Itá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:51:20	Itá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Rio Do Sul - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:52:25	Rio Do Sul - Registro de Imoveis

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
São João Batista - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 13:52:44	São João Batista - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Jurídicas
Seara - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:53:32	Seara - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Balneário Camboriú - 2º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:55:08	Balneário Camboriú - 2º. Registro de Imoveis
Indaial - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:57:00	Indaial - Registro de Imoveis
Criciúma - 1º Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 13:58:12	Criciúma - 1º Registro de Imoveis
Curitibanos - 2º. Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 13:58:23	Curitibanos - 2º. Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Ipumirim - Escritania de Paz Do Municipio de Arabuta (TJSC)	04/03/2024 13:59:21	Ipumirim - Escritania de Paz Do Municipio de Arabuta
Seara - Escritania de Paz Do Municipio de Arvoredo (TJSC)	04/03/2024 13:59:40	Seara - Escritania de Paz Do Municipio de Arvoredo
Curitibanos - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoa Juridica (TJSC)	04/03/2024 13:59:47	Curitibanos - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoa Juridica
Penha - Ofício de Registros Civis das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas, das Pessoas Jurídicas e de Títulos e Documentos, e Tabelionato de Notas e de Protesto (TJSC)	04/03/2024 14:01:00	Penha - Escritania de Paz Do Município de Penha
São Joaquim - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:04:40	São Joaquim - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Criciúma - 2º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 14:05:16	Criciúma - 2º. Registro de Imoveis
Ituporanga - Escritania de Paz Do Municipio de Vidal Ramos (TJSC)	04/03/2024 14:05:41	Ituporanga - Escritania de Paz Do Municipio de Vidal Ramos
Jaguaruna - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 14:05:47	Jaguaruna - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Jaguaruna - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 14:07:45	Jaguaruna - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Jaraguá Do Sul - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 14:10:22	Jaraguá Do Sul - Registro de Imoveis
Rio Negrinho - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:11:35	Rio Negrinho - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Blumenau - 3º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 14:11:38	Blumenau - 3º. Registro de Imoveis
Palhoça - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:11:55	Palhoça - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Fraiburgo - Escritania de Paz Do Municipio de Monte Carlo (TJSC)	04/03/2024 14:12:51	Fraiburgo - Escritania de Paz Do Municipio de Monte Carlo
Curitibanos - 1º. Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:13:58	Curitibanos - 1º. Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Indaial - 2º Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:16:08	Indaial - 2º Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:16:24	Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Timbó - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:16:33	Timbó - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São João Batista - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:17:16	São João Batista - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São Lourenço do Oeste - Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 14:18:21	São Lourenço do Oeste - Registro de Imóveis
Anita Garibaldi - Escritania de Paz Do Municipio de Celso Ramos (TJSC)	04/03/2024 14:18:50	Anita Garibaldi - Escritania de Paz Do Municipio de Celso Ramos
Tangará - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 14:18:58	Tangará - Registro de Imoveis
Meleiro - Escritania de Paz Do Distrito de Sapiroanga (TJSC)	04/03/2024 14:19:27	Meleiro - Escritania de Paz Do Distrito de Sapiroanga
Correia Pinto - Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 14:19:51	Correia Pinto - Registro de Imóveis
São José - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:20:05	São José - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Seara - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 14:22:02	Seara - Registro de Imoveis
São Carlos - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 14:22:56	São Carlos - Registro de Imoveis
Lauro Müller - Registro Civil, Títulos E Documentos E Pessoas Jurídicas (TJSC)	04/03/2024 14:23:25	Lauro Müller - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Jurídicas
Balneário Camboriú - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 14:24:12	Balneário Camboriú - 1º. Registro de Imoveis
Urussanga - Escritania de Paz Do Municipio de Cocal Do Sul (TJSC)	04/03/2024 14:24:27	Urussanga - Escritania de Paz Do Municipio de Cocal Do Sul

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Blumenau - Escritania de Paz Do Distrito de Itoupava (TJSC)	04/03/2024 14:25:20	Blumenau - Escritania de Paz Do Distrito de Itoupava
Meleiro - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 14:27:15	Meleiro - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos
Araranguá - 1º Tabelionato de Notas, Prot. Títulos E Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 14:28:02	Araranguá - 1º Tabelionato de Notas, Prot. Títulos E Registro de Imóveis
Caçador - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:29:01	Caçador - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Concórdia - Escritania de Paz Do Município de Presidente Castelo Branco (TJSC)	04/03/2024 14:29:16	Concórdia - Escritania de Paz Do Município de Presidente Castelo Branco
Brusque - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 14:31:30	Brusque - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Itajaí - 3º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:31:52	Itajaí - 3º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Pinhalzinho - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 14:32:12	Pinhalzinho - Registro de Imoveis
Capital - Escritania de Paz Do Distrito de Canasvieiras (TJSC)	04/03/2024 14:33:27	Capital - Escritania de Paz Do Distrito de Canasvieiras
São José Do Cedro - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 14:36:11	São José Do Cedro - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
São Miguel Do Oeste - Escritania de Paz Do Municipio de Paraíso (TJSC)	04/03/2024 14:36:45	São Miguel Do Oeste - Escritania de Paz Do Municipio de Paraíso
Capinzal - Escritania de Paz Do Municipio de Ouro (TJSC)	04/03/2024 14:37:25	Capinzal - Escritania de Paz Do Municipio de Ouro
Araranguá - Escritania de Paz Do Distrito de Hercilio Luz (TJSC)	04/03/2024 14:37:39	Araranguá - Escritania de Paz Do Distrito de Hercilio Luz
Ituporanga - Escritania de Paz Do Mun. de Chapadão Do Lageado (Antiga Do (TJSC)	04/03/2024 14:37:59	Ituporanga - Escritania de Paz Do Mun. de Chapadão Do Lageado (Antiga Do
Rio do Oeste - Registro Civil, Títulos e Documentos (TJSC)	04/03/2024 14:41:21	Rio do Oeste - Registro Civil, Títulos e Documentos
Urussanga - Escritania de Paz Do Municipio Morro Da Fumaca (TJSC)	04/03/2024 14:41:48	Urussanga - Escritania de Paz Do Municipio Morro Da Fumaca
Içara - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 14:42:20	Içara - Registro de Imoveis
Trombudo Central - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:43:04	Trombudo Central - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Porto Belo - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 14:43:39	Porto Belo - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos
Concórdia - 2º. Registro de Imoveis E 1º. Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 14:44:07	Concórdia - 2º. Registro de Imoveis E 1º. Protesto de Títulos
Joinville - Escritania de Paz Do Distrito de Pirabeiraba (TJSC)	04/03/2024 14:45:43	Joinville - Escritania de Paz Do Distrito de Pirabeiraba
Navegantes - Escritania de Paz Do Municipio de Luiz Alves (TJSC)	04/03/2024 14:49:23	Navegantes - Escritania de Paz Do Municipio de Luiz Alves
Capital - 4º. Tabelionato de Notas E 4º. Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 14:49:32	Capital - 4º. Tabelionato de Notas E 4º. Protesto de Títulos
Guaramirim - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 14:49:50	Guaramirim - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Navegantes - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	04/03/2024 14:51:59	Navegantes - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
Xaxim - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 14:52:46	Xaxim - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Taió - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 14:53:26	Taió - Registro de Imoveis
Joaçaba - Escritania de Paz Do Municipio de Agua Doce (TJSC)	04/03/2024 14:54:48	Joaçaba - Escritania de Paz Do Municipio de Agua Doce
Campo Belo Do Sul - Escritania de Paz Do Municipio de Capao Alto (TJSC)	04/03/2024 14:55:46	Campo Belo Do Sul - Escritania de Paz Do Municipio de Capao Alto
Sombrio - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:58:53	Sombrio - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Criciúma - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 14:59:09	Criciúma - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Lages - Escritania de Paz Do Municipio de Painel (TJSC)	04/03/2024 14:59:10	Lages - Escritania de Paz Do Municipio de Painel
Palhoça - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 14:59:29	Palhoça - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Santa Cecília - Tabelionato de Notas E Protestos E Titulos (TJSC)	04/03/2024 14:59:38	Santa Cecília - Tabelionato de Notas E Protestos E Titulos
São José - Escrivania de Paz Do Distrito de Campinas (TJSC)	04/03/2024 15:00:44	São José - Escrivania de Paz Do Distrito de Campinas
Maravilha - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Miguel Da Boa Vista (TJSC)	04/03/2024 15:01:22	Maravilha - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Miguel Da Boa Vista
Garopaba - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 15:02:13	Garopaba - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Chapecó - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 15:02:45	Chapecó - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Santo Amaro Da Imperatriz - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 15:02:54	Santo Amaro Da Imperatriz - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Lages - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Jose Do Cerrito (TJSC)	04/03/2024 15:03:06	Lages - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Jose Do Cerrito
São José Do Cedro - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 15:04:21	São José Do Cedro - Registro de Imoveis
Maravilha - Escrivania de Paz Do Municipio de Tigrinhos (TJSC)	04/03/2024 15:06:23	Maravilha - Escrivania de Paz do Município de Tigrinhos
Itapoá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 15:07:42	Itapoá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Araquari - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 15:11:40	Araquari - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Araquari - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 15:12:52	Araquari - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Itapiranga - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 15:13:06	Itapiranga - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Ascurra - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 15:13:26	Ascurra - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Anchieta - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 15:13:37	Anchieta - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Urussanga - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 15:13:52	Urussanga - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Tangará - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 15:15:16	Tangará - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Tubarão - Escrivania de Paz Do Municipio de Pedras Grandes (TJSC)	04/03/2024 15:15:24	Tubarão - Escrivania de Paz Do Municipio de Pedras Grandes
Guaramirim - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 15:18:25	Guaramirim - Registro de Imoveis
Jaguaruna - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 15:19:19	Jaguaruna - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos
Ibirama - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 15:20:54	Ibirama - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Presidente Getúlio - Escrivania de Paz Do Municipio de Dona Emma (TJSC)	04/03/2024 15:21:34	Presidente Getúlio - Escrivania de Paz Do Municipio de Dona Emma
Cunha Porã - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 15:22:23	Cunha Porã - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Laguna - Escrivania de Paz Do Distrito de Ribeirao Pequeno (TJSC)	04/03/2024 15:22:41	Laguna - Escrivania de Paz Do Distrito de Ribeirao Pequeno
Capinzal - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulo (TJSC)	04/03/2024 15:33:00	Capinzal - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulo
Urubici - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 15:34:53	Urubici - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Capital - Escrivania de Paz Do 3º Sub-Distrito de Saco Dos Limoes (TJSC)	04/03/2024 15:35:24	Capital - Escrivania de Paz Do 3º Sub-Distrito de Saco Dos Limoes
Maravilha - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 15:36:41	Maravilha - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Pomerode - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 15:37:15	Pomerode - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São Bento Do Sul - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 15:37:15	São Bento Do Sul - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Itajaí - 2º Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 15:37:39	Itajaí - 2º Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos
Fraiburgo - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 15:38:20	Fraiburgo - Registro de Imoveis

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
São Bento Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Campo Alegre (TJSC)	04/03/2024 15:40:16	São Bento Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Campo Alegre
Lauro Müller - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	04/03/2024 15:40:45	Lauro Müller - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
São José Do Cedro - Escrivania de Paz Do Municipio de Princesa (TJSC)	04/03/2024 15:41:29	São José Do Cedro - Escrivania de Paz Do Municipio de Princesa
Içara - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 15:49:10	Içara - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Mafra - 2º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 15:49:43	Mafra - 2º. Registro de Imoveis
Biguaçu - Escrivania de Paz Do Municipio de Antonio Carlos (TJSC)	04/03/2024 15:53:10	Biguaçu - Escrivania de Paz Do Municipio de Antonio Carlos
Canoinhas - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 15:53:11	Canoinhas - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Timbó - 2º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 15:53:34	Timbó - 2º. Registro de Imoveis
Capital - Escrivania de Paz Do 2º Sub-Distrito Do Estreito (TJSC)	04/03/2024 15:54:01	Capital - Escrivania de Paz Do 2º Sub-Distrito Do Estreito
Santo Amaro Da Imperatriz - Escrivania de Paz Do Municipio de Aguas Mornas (TJSC)	04/03/2024 15:54:04	Santo Amaro Da Imperatriz - Escrivania de Paz Do Municipio de Aguas Mornas
Palmitos - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 15:58:39	Palmitos - Registro de Imoveis
Joinville - 2º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 15:59:09	Joinville - 2º. Registro de Imoveis
Capivari de Baixo - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:04:44	Capivari de Baixo - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imoveis
Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Campeche (TJSC)	04/03/2024 16:06:56	Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Campeche
Porto União - Escrivania de Paz Do Municipio de Irineopolis (TJSC)	04/03/2024 16:07:01	Porto União - Escrivania de Paz Do Municipio de Irineopolis
Campo Erê - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 16:08:05	Campo Erê - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Presidente Getúlio - Escrivania de Paz Do Municipio de Vitor Meirelles (TJSC)	04/03/2024 16:08:09	Presidente Getúlio - Escrivania de Paz Do Municipio de Vitor Meirelles
Ipumirim - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 16:10:03	Ipumirim - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis
Itaiópolis - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 16:10:03	Itaiópolis - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Ituporanga - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 16:10:03	Ituporanga - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Bom Retiro - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 16:10:24	Bom Retiro - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Tubarão - 2º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:11:05	Tubarão - 2º. Registro de Imoveis
Correia Pinto - Registro Civil, Títulos E Documentos E Pessoas Jurídicas (TJSC)	04/03/2024 16:12:41	Correia Pinto - Registro Civil, Títulos E Documentos E Pessoas Jurídicas
São João Batista - Escrivania de Paz Do Distrito de Claraiba (TJSC)	04/03/2024 16:13:24	São João Batista - Escrivania de Paz Do Distrito de Claraiba
Campo Erê - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 16:13:59	Campo Erê - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Lages - 2º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:14:09	Lages - 2º. Registro de Imoveis
Pinhalzinho - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 16:16:37	Pinhalzinho - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Itaiópolis - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:18:47	Itaiópolis - Registro de Imoveis
Caçador - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 16:19:33	Caçador - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Modelo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:20:35	Modelo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Forquilha - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	04/03/2024 16:22:10	Forquilha - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
Papanduva - Escritania de Paz Do Municipio de Monte Castelo (TJSC)	04/03/2024 16:24:32	Papanduva - Escritania de Paz Do Municipio de Monte Castelo
São Carlos - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 16:25:59	São Carlos - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Maravilha - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 16:26:50	Maravilha - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Lages - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 16:27:34	Lages - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Capital - 3º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:28:45	Capital - 3º. Registro de Imoveis
Santa Cecília - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:29:02	Santa Cecília - Registro de Imoveis
Biguaçu - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:29:39	Biguaçu - Registro de Imoveis
São João Batista - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:31:28	São João Batista - Registro de Imoveis
Maravilha - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:34:30	Maravilha - Registro de Imoveis
Canoinhas - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:35:10	Canoinhas - Registro de Imoveis
Campos Novos - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 16:35:48	Campos Novos - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Lauro Müller - Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 16:36:15	Lauro Müller - Registro de Imóveis
São Domingos - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 16:36:49	São Domingos - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Trombudo Central - Escritania de Paz Do Municipio de Pouso Redondo (TJSC)	04/03/2024 16:37:03	Trombudo Central - Escritania de Paz Do Municipio de Pouso Redondo
Videira - Escritania de Paz Do Municipio de Salto Veloso (TJSC)	04/03/2024 16:39:01	Videira - Escritania de Paz Do Municipio de Salto Veloso
Armazém - Escritania de Paz Do Municipio de Sao Martinho (TJSC)	04/03/2024 16:42:44	Armazém - Escritania de Paz Do Municipio de Sao Martinho
Itapema - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 16:44:49	Itapema - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos
Tubarão - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 16:45:58	Tubarão - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
São Joaquim - Escritania de Paz Do Municipio de Bom Jardim Da Serra (TJSC)	04/03/2024 16:47:30	São Joaquim - Escritania de Paz Do Municipio de Bom Jardim Da Serra
Capital - Escritania de Paz Do Distrito de Cachoeira Do Bom Jesus (TJSC)	04/03/2024 16:49:04	Capital - Escritania de Paz Do Distrito de Cachoeira Do Bom Jesus
Jaraguá Do Sul - Escritania de Paz Do Municipio de Corupa (TJSC)	04/03/2024 16:50:03	Jaraguá Do Sul - Escritania de Paz Do Municipio de Corupa
Guaramirim - Escritania de Paz Do Municipio de Massaranduba (TJSC)	04/03/2024 16:50:14	Guaramirim - Escritania de Paz Do Municipio de Massaranduba
Capital - 3º. Tabelionato de Notas E 2º. Protesto de Títulos (TJSC)	04/03/2024 16:51:26	Capital - 3º. Tabelionato de Notas E 2º. Protesto de Títulos
Tubarão - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:52:22	Tubarão - 1º. Registro de Imoveis
Braço Do Norte - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:53:27	Braço Do Norte - Registro de Imoveis
Camboriú - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	04/03/2024 16:54:38	Camboriú - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis
Balneário Camboriú - 1º Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 16:55:27	Balneário Camboriú - 1º Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Biguaçu - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 16:55:49	Biguaçu - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Lages - 3º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:55:50	Lages - 3º. Registro de Imoveis
Itajaí - 2º Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:56:03	Itajaí - 2º Registro de Imoveis
Rio Do Campo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:56:14	Rio Do Campo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
São José - Escritania de Paz Do Distrito de Barreiros (TJSC)	04/03/2024 16:56:56	São José - Escritania de Paz Do Distrito de Barreiros

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Timbó - Escritania de Paz Do Municipio de Rio Dos Cedros (TJSC)	04/03/2024 16:56:56	Timbó - Escritania de Paz Do Municipio de Rio Dos Cedros
Garuva - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 16:56:58	Garuva - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Imaruí - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 16:57:18	Imaruí - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Concórdia - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 16:57:41	Concórdia - 1º. Registro de Imoveis
Jaraguá Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 17:01:26	Jaraguá Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Tijucas - Escritania de Paz Do Municipio de Canelinha (TJSC)	04/03/2024 17:02:46	Tijucas - Escritania de Paz Do Municipio de Canelinha
Laguna - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:03:30	Laguna - Registro de Imoveis
Navegantes - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:05:51	Navegantes - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Sombrio - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:06:41	Sombrio - Registro de Imoveis
Ipumirim - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	04/03/2024 17:06:53	Ipumirim - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
São Bento Do Sul - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:07:13	São Bento Do Sul - Registro de Imoveis
Campos Novos - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 17:07:20	Campos Novos - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Capinzal - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:07:41	Capinzal - Registro de Imoveis
Capital - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:10:10	Capital - 1º. Registro de Imoveis
Balneário Camboriú - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 17:10:10	Balneário Camboriú - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Cunha Porã - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 17:14:51	Cunha Porã - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Capivari de Baixo - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:15:53	Capivari de Baixo - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imoveis
Mondaí - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:16:04	Mondaí - Registro de Imoveis
São Miguel Do Oeste - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:19:35	São Miguel Do Oeste - Registro de Imoveis
Braço Do Norte - Escritania de Paz Do Municipio de Sao Ludgero (TJSC)	04/03/2024 17:21:39	Braço Do Norte - Escritania de Paz Do Municipio de Sao Ludgero
Armazém - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:21:47	Armazém - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Dionísio Cerqueira - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 17:23:35	Dionísio Cerqueira - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Itapiranga - Escritania de Paz Do Municipio de Tunapolis (TJSC)	04/03/2024 17:24:31	Itapiranga - Escritania de Paz Do Municipio de Tunapolis
Armazém - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:25:57	Armazém - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Campos Novos - Escritania de Paz do Município de Brunópolis (TJSC)	04/03/2024 17:26:38	Campos Novos - Escritania de Paz do Município de Brunópolis
Caçador - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 17:31:35	Caçador - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São João Batista - Escritania de Paz Do Municipio de Major Gercino (TJSC)	04/03/2024 17:33:01	São João Batista - Escritania de Paz Do Municipio de Major Gercino
Porto União - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 17:37:30	Porto União - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Urubici - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:38:06	Urubici - Registro de Imoveis
Videira - Escr. de Paz Do Distr. de Rio Das Pedras (Antiga Lourdes) (TJSC)	04/03/2024 17:38:15	Videira - Escr. de Paz Do Distr. de Rio Das Pedras (Antiga Lourdes)
Videira - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 17:39:40	Videira - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Mafra - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 17:41:09	Mafra - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Xanxerê - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 17:42:50	Xanxerê - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Criciúma - 1º Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	04/03/2024 17:46:28	Criciúma - 1º Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Porto União - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:47:22	Porto União - Registro de Imoveis
Porto Belo - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:47:59	Porto Belo - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imoveis
Mafra - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 17:48:42	Mafra - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São Miguel Do Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Guaraciaba (TJSC)	04/03/2024 17:49:29	São Miguel Do Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Guaraciaba
São José - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 17:53:01	São José - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Imaruí - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:53:20	Imaruí - Registro de Imoveis
São José - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Pedro de Alcantara (TJSC)	04/03/2024 17:53:23	São José - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Pedro de Alcantara
Santo Amaro Da Imperatriz - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 17:53:50	Santo Amaro Da Imperatriz - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Descanso - Escrivania de Paz Do Município de Belmonte (TJSC)	04/03/2024 17:54:50	Descanso - Escrivania de Paz Do Município de Belmonte
Chapecó - Escrivania de Paz Do Municipio de Cordilheira Alta (TJSC)	04/03/2024 17:56:37	Chapecó - Escrivania de Paz Do Municipio de Cordilheira Alta
São Francisco Do Sul - 1º. Tabelionato de Notas E Prot. Tit. E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:59:14	São Francisco Do Sul - 1º. Tabelionato de Notas E Prot. Tit. E Registro de Imoveis
Pomerode - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 17:59:37	Pomerode - Registro de Imoveis
Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Rationes (TJSC)	04/03/2024 17:59:52	Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Rationes
Taió - Escrivania de Paz Do Municipio de Saleté (TJSC)	04/03/2024 18:03:28	Taió - Escrivania de Paz Do Municipio de Saleté
Balneário Piçarras - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 18:07:25	Balneário Piçarras - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Gaspar - Escrivania de Paz Do Municipio de Ilhota (TJSC)	04/03/2024 18:08:23	Gaspar - Escrivania de Paz Do Municipio de Ilhota
Xanxerê - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 18:12:50	Xanxerê - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São Francisco Do Sul - 1º. Tabelionato de Notas E Prot. Tit. E Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 18:14:01	São Francisco Do Sul - 1º. Tabelionato de Notas E Prot. Tit. E Registro de Imoveis
Caçador - Escrivania de Paz Do Municipio de Rio Das Antas (TJSC)	04/03/2024 18:15:36	Caçador - Escrivania de Paz Do Municipio de Rio Das Antas
Barra Velha - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 18:26:34	Barra Velha - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Coronel Freitas - Tab de Notas e de Protesto, Ofic de Reg Civis das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas, das Pessoas Jurid e de Tit e Docs (TJSC)	04/03/2024 18:29:12	Coronel Freitas - Tabelionato de Notas e Protestos de Titulos
São Bento Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 18:34:48	São Bento Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Ascurra - Escrivania de Paz Do Municipio de Rodeio (TJSC)	04/03/2024 18:52:23	Ascurra - Escrivania de Paz Do Municipio de Rodeio
São Joaquim - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 19:09:16	São Joaquim - Registro de Imoveis
Gaspar - Registro de Imoveis (TJSC)	04/03/2024 19:37:56	Gaspar - Registro de Imoveis
Ponte Serrada - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 19:43:55	Ponte Serrada - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Ascurra - Escrivania de Paz Do Municipio de Apiuna (TJSC)	04/03/2024 20:04:00	Ascurra - Escrivania de Paz Do Municipio de Apiuna
Barra Velha - Tabelionato de Notas de Protestos de Titulos (TJSC)	04/03/2024 20:13:40	Barra Velha - Tabelionato de Notas de Protestos de Titulos
Palhoça - Escrivania de Paz Do Distrito de Enseada de Brito (TJSC)	04/03/2024 20:47:56	Palhoça - Escrivania de Paz Do Distrito de Enseada de Brito
Rio Negrinho - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	04/03/2024 23:02:43	Rio Negrinho - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Trombudo Central - Escrivania de Paz Do Municipio de Agrolandia (TJSC)	05/03/2024 07:13:26	Trombudo Central - Escrivania de Paz Do Municipio de Agrolandia

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Rio Do Campo - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	05/03/2024 07:21:44	Rio Do Campo - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
Timbó - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 07:35:03	Timbó - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
São José Do Cedro - Escrivania de Paz Do Municipio de Guaruja Do Sul (TJSC)	05/03/2024 07:37:11	São José Do Cedro - Escrivania de Paz Do Municipio de Guaruja Do Sul
Mondaí - Escrivania de Paz Do Municipio de Ipora Do Oeste (TJSC)	05/03/2024 07:41:26	Mondaí - Escrivania de Paz Do Municipio de Ipora Do Oeste
Braço Do Norte - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos (TJSC)	05/03/2024 07:42:48	Braço Do Norte - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos
Turvo - Escrivania de Paz Do Municipio de Timbe Do Sul (TJSC)	05/03/2024 07:44:21	Turvo - Escrivania de Paz Do Municipio de Timbe Do Sul
Trombudo Central - Escrivania de Paz Do Municipio de Braco Do Trombudo (TJSC)	05/03/2024 07:45:20	Trombudo Central - Escrivania de Paz Do Municipio de Braco Do Trombudo
Chapecó - Escrivania de Paz Do Distrito de Marechal Bormann (TJSC)	05/03/2024 07:47:22	Chapecó - Escrivania de Paz Do Distrito de Marechal Bormann
São Francisco Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas. (TJSC)	05/03/2024 07:47:29	São Francisco Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas.
Ituporanga - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 07:48:13	Ituporanga - Registro de Imoveis
Indaial - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 07:49:46	Indaial - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Araranguá - 1º Tabelionato de Notas, Prot. Títulos E Registro de Imóveis (TJSC)	05/03/2024 07:55:43	Araranguá - 1º Tabelionato de Notas, Prot. Títulos E Registro de Imóveis
Joinville - 1º Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 07:57:33	Joinville - 1º Registro de Imoveis
Itapema - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:01:56	Itapema - Registro de Imoveis
Herval D`Oeste - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	05/03/2024 08:02:37	Herval D`Oeste - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis
Rio Do Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Laurentino (TJSC)	05/03/2024 08:02:44	Rio Do Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Laurentino
Garuva - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:03:36	Garuva - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Indaial - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 08:06:38	Indaial - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Joaçaba - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 08:09:09	Joaçaba - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Rio Do Campo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:10:03	Rio Do Campo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Rio do Oeste - Registro de Imóveis (TJSC)	05/03/2024 08:11:00	Rio do Oeste - Registro de Imóveis
Rio Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 08:12:32	Rio Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Araranguá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 08:12:47	Araranguá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Rio Do Campo - Escrivania de Paz Do Municipio de Santa Terezinha (TJSC)	05/03/2024 08:12:54	Rio Do Campo - Escrivania de Paz Do Municipio de Santa Terezinha
Videira - Escrivania de Paz Do Municipio de Iomere (TJSC)	05/03/2024 08:13:17	Videira - Escrivania de Paz Do Municipio de Iomere
Camboriú - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	05/03/2024 08:14:42	Camboriú - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
Orleans - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 08:14:49	Orleans - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Palmitos - Escrivania de Paz Do Municipio de Caibi (TJSC)	05/03/2024 08:15:37	Palmitos - Escrivania de Paz Do Municipio de Caibi
Joaçaba - Escrivania de Paz Do Municipio de Treze Tílias (TJSC)	05/03/2024 08:15:41	Joaçaba - Escrivania de Paz Do Municipio de Treze Tílias
Balneário Piçarras - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:15:59	Balneário Piçarras - Registro de Imoveis
Campo Erê - Escrivania de Paz do Município de Saltinho (TJSC)	05/03/2024 08:16:14	Campo Erê - Escrivania de Paz do Município de Saltinho
Maravilha - Escrivania de Paz Do Municipio de Iraceminha (TJSC)	05/03/2024 08:16:23	Maravilha - Escrivania de Paz Do Municipio de Iraceminha

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Garuva - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:17:46	Garuva - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
São Carlos - Escritania de Paz Do Município de Cunhatai (TJSC)	05/03/2024 08:19:22	São Carlos - Escritania de Paz Do Município de Cunhatai
Ituporanga - Escritania de Paz Do Municipio de Leoberto Leal (TJSC)	05/03/2024 08:19:51	Ituporanga - Escritania de Paz Do Municipio de Leoberto Leal
Garopaba - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:20:48	Garopaba - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
São Francisco Do Sul - 2º Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos (TJSC)	05/03/2024 08:20:53	São Francisco Do Sul - 2º Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos
Lages - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 08:20:54	Lages - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Ibirama - Escritania de Paz Do Municipio de Jose Boiteux (TJSC)	05/03/2024 08:21:23	Ibirama - Escritania de Paz Do Municipio de Jose Boiteux
Santo Amaro Da Imperatriz - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:22:28	Santo Amaro Da Imperatriz - Registro de Imoveis
São Lourenço Do Oeste - Escritania de Paz Do Municipio de Jupia (TJSC)	05/03/2024 08:22:39	São Lourenço Do Oeste - Escritania de Paz Do Municipio de Jupia
Catanduvas - Escritania de Paz Do Municipio de Vargem Bonita (TJSC)	05/03/2024 08:23:08	Catanduvas - Escritania de Paz Do Municipio de Vargem Bonita
Itapoá - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 08:24:36	Itapoá - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Garopaba - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:25:07	Garopaba - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Presidente Getúlio - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	05/03/2024 08:26:40	Presidente Getúlio - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
Ipumirim - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	05/03/2024 08:27:40	Ipumirim - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imóveis
Caçador - Escritania de Paz Do Municipio de Calmon (TJSC)	05/03/2024 08:27:42	Caçador - Escritania de Paz Do Municipio de Calmon
Modelo - Escritania de Paz Do Municipio de Bom Jesus Do Oeste (TJSC)	05/03/2024 08:27:58	Modelo - Escritania de Paz Do Municipio de Bom Jesus Do Oeste
Dionísio Cerqueira - Registro de Imoveis E Tabelionato de Notas E Protestos de Ti (TJSC)	05/03/2024 08:29:23	Dionísio Cerqueira - Registro de Imoveis E Tabelionato de Notas E Protestos de Ti
Presidente Getúlio - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imóveis (Civil) (TJSC)	05/03/2024 08:29:25	Presidente Getúlio - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Araranguá - Escritania de Paz Do Município de Balneário Arroio Do Silva (TJSC)	05/03/2024 08:29:26	Araranguá - Escritania de Paz Do Município de Balneário Arroio Do Silva
São Lourenço Do Oeste - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 08:29:49	São Lourenço Do Oeste - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Modelo - Escritania de Paz Do Municipio de Sul Brasil (TJSC)	05/03/2024 08:30:10	Modelo - Escritania de Paz Do Municipio de Sul Brasil
Pinhalzinho - Escritania de Paz Do Municipio de Nova Erechim (TJSC)	05/03/2024 08:30:28	Pinhalzinho - Escritania de Paz Do Municipio de Nova Erechim
Coronel Freitas - Escritania de Paz Do Municipio de Aguas Frias (TJSC)	05/03/2024 08:30:47	Coronel Freitas - Escritania de Paz Do Municipio de Aguas Frias
Joaçaba - Escritania de Paz Do Municipio de Luzerna (TJSC)	05/03/2024 08:32:27	Joaçaba - Escritania de Paz Do Municipio de Luzerna
Ascurra - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:33:05	Ascurra - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Mafra - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:33:52	Mafra - 1º. Registro de Imoveis
Ituporanga - Escritania de Paz Do Municipio de Imbuia (TJSC)	05/03/2024 08:35:58	Ituporanga - Escritania de Paz Do Municipio de Imbuia
Dionísio Cerqueira - Registro de Imoveis E Tabelionato de Notas E Protestos de Ti (TJSC)	05/03/2024 08:37:02	Dionísio Cerqueira - Registro de Imoveis E Tabelionato de Notas E Protestos de Ti
Xaxim - Registro de Imóveis (TJSC)	05/03/2024 08:38:28	Xaxim - Registro de Imóveis
São Domingos - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:42:15	São Domingos - Registro de Imoveis
Concórdia - Escritania de Paz Do Municipio de Irani (TJSC)	05/03/2024 08:43:03	Concórdia - Escritania de Paz Do Municipio de Irani
Capinzal - Escritania de Paz Do Municipio de Ipira (TJSC)	05/03/2024 08:43:17	Capinzal - Escritania de Paz Do Municipio de Ipira

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Modelo - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC) Papanduva - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:44:57 05/03/2024 08:45:19	Modelo - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos Papanduva - Registro de Imoveis
Santa Rosa Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:45:47	Santa Rosa Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Jaguaruna - Escrivania de Paz Do Municipio de Sangao (TJSC)	05/03/2024 08:48:07	Jaguaruna - Escrivania de Paz Do Municipio de Sangao
Chapecó - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 08:49:33	Chapecó - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Curitibanos - Escrivania de Paz Do Municipio de Ponte Alta Do Norte (TJSC)	05/03/2024 08:49:57	Curitibanos - Escrivania de Paz Do Municipio de Ponte Alta Do Norte
Capital - Escrivania de Paz Do Distrito Da Lagoa Da Conceição (TJSC)	05/03/2024 08:50:24	Capital - Escrivania de Paz Do Distrito Da Lagoa Da Conceição
Ascurra - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 08:50:50	Ascurra - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Tangará - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos (TJSC)	05/03/2024 08:52:25	Tangará - Tabelionato de Notas E Protesto de Títulos
Criciúma - Escrivania de Paz Do Municipio de Treviso (TJSC)	05/03/2024 08:54:24	Criciúma - Escrivania de Paz Do Municipio de Treviso
Catanduvas - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	05/03/2024 08:54:50	Catanduvas - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imóveis
Ibirama - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 08:59:24	Ibirama - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Santa Rosa Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 09:01:33	Santa Rosa Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Rio Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Agronomica (TJSC)	05/03/2024 09:02:19	Rio Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Agronomica
Catanduvas - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)	05/03/2024 09:03:11	Catanduvas - Registro Civil Titulos E Documentos E Registro de Imóveis
Descanso - Registro Civil, Titulos e Documentos e Pessoas Jurídicas (TJSC)	05/03/2024 09:03:40	Descanso - Registro Civil
Ituporanga - Escrivania de Paz Do Distrito de Rio Bonito (TJSC)	05/03/2024 09:08:06	Ituporanga - Escrivania de Paz Do Distrito de Rio Bonito
Canoinhas - Escrivania de Paz Do Municipio de Bela Vista Do Toldo (TJSC)	05/03/2024 09:10:26	Canoinhas - Escrivania de Paz Do Municipio de Bela Vista Do Toldo
Xaxim - Escrivania de Paz Do Municipio de Lajeado Grande (TJSC)	05/03/2024 09:10:56	Xaxim - Escrivania de Paz Do Municipio de Lajeado Grande
Otacílio Costa - Registro Civil, Títulos E Documentos E Pessoas Jurídicas (TJSC)	05/03/2024 09:13:49	Otacílio Costa - Registro Civil, Títulos E Documentos E Pessoas Jurídicas
Rio Do Sul - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 09:15:02	Rio Do Sul - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Pinhalzinho - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 09:15:19	Pinhalzinho - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Seara - Escrivania de Paz Do Municipio de Xavantina (TJSC)	05/03/2024 09:15:37	Seara - Escrivania de Paz Do Municipio de Xavantina
Anchieta - Escrivania de Paz Do Municipio de Romelandia (TJSC)	05/03/2024 09:16:41	Anchieta - Escrivania de Paz Do Municipio de Romelandia
Tijucas - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 09:19:06	Tijucas - Registro de Imoveis
Imbituba - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 09:19:07	Imbituba - Registro de Imoveis
Blumenau - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 09:20:46	Blumenau - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Canoinhas - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 09:22:50	Canoinhas - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Santo Amaro Da Imperatriz - Escrivania de Paz Do Municipio de Angelina (TJSC)	05/03/2024 09:25:17	Santo Amaro Da Imperatriz - Escrivania de Paz Do Municipio de Angelina
Bom Retiro - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 09:30:37	Bom Retiro - Registro de Imoveis
Araranguá - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 09:30:54	Araranguá - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Santo Antonio de Lisboa (TJSC)	05/03/2024 09:33:34	Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Santo Antonio de Lisboa
São José Do Cedro - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 09:34:38	São José Do Cedro - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Canoinhas - Escrivania de Paz Do Municipio de Major Vieira (TJSC)	05/03/2024 09:44:21	Canoinhas - Escrivania de Paz Do Municipio de Major Vieira
Rio do Oeste - Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos (TJSC)	05/03/2024 09:44:32	Rio do Oeste - Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos
São Joaquim - Escrivania de Paz Do Municipio de Urupema (TJSC)	05/03/2024 09:46:09	São Joaquim - Escrivania de Paz Do Municipio de Urupema
Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Ribeirao Da Ilha (TJSC)	05/03/2024 09:46:58	Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Ribeirao Da Ilha
Quilombo - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 09:49:14	Quilombo - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Joaçaba - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 09:57:53	Joaçaba - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Guaramirim - Escrivania de Paz Do Municipio de Schroeder (TJSC)	05/03/2024 10:03:33	Guaramirim - Escrivania de Paz Do Municipio de Schroeder
Santa Rosa Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Passo de Torres (TJSC)	05/03/2024 10:05:24	Santa Rosa Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Passo de Torres
Itaiópolis - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	05/03/2024 10:06:24	Itaiópolis - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Criciúma - Escrivania de Paz Do Distrito de Rio Maina (TJSC)	05/03/2024 10:09:02	Criciúma - Escrivania de Paz Do Distrito de Rio Maina
Laguna - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 10:12:39	Laguna - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Araranguá - Escrivania de Paz Do Municipio de Maracaja (TJSC)	05/03/2024 10:14:11	Araranguá - Escrivania de Paz Do Municipio de Maracaja
Santo Amaro Da Imperatriz - Escrivania de Paz Do Municipio de Rancho Queimado (TJSC)	05/03/2024 10:26:43	Santo Amaro Da Imperatriz - Escrivania de Paz Do Municipio de Rancho Queimado
Criciúma - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 10:33:14	Criciúma - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de São João Do Rio Vermelho (TJSC)	05/03/2024 10:39:54	Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de São João Do Rio Vermelho
São Domingos - Escrivania de Paz Do Municipio de Coronel Martins (TJSC)	05/03/2024 10:44:13	São Domingos - Escrivania de Paz Do Municipio de Coronel Martins
Xanxerê - Escrivania de Paz do Município de Bom Jesus (TJSC)	05/03/2024 10:51:15	Xanxerê - Escrivania de Paz do Município de Bom Jesus
Tangará - Escrivania de Paz Do Municipio de Pinheiro Preto (TJSC)	05/03/2024 10:52:49	Tangará - Escrivania de Paz Do Municipio de Pinheiro Preto
Santa Rosa Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Joao Do Sul (TJSC)	05/03/2024 11:03:15	Santa Rosa Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Joao Do Sul
Timbó - Escrivania de Paz Do Municipio de Benedito Novo (TJSC)	05/03/2024 11:17:30	Timbó - Escrivania de Paz Do Municipio de Benedito Novo
Taió - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 11:21:58	Taió - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
São Domingos - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 11:27:14	São Domingos - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Ponte Serrada - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 11:30:16	Ponte Serrada - Registro de Imoveis
Anita Garibaldi - Escrivania de Paz Do Municipio de Abdon Batista (TJSC)	05/03/2024 11:33:00	Anita Garibaldi - Escrivania de Paz Do Municipio de Abdon Batista
Descanso - Escrivania de Paz Do Municipio de Santa Helena (TJSC)	05/03/2024 11:33:55	Descanso - Escrivania de Paz Do Municipio de Santa Helena
São Lourenço Do Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Novo Horizonte (TJSC)	05/03/2024 11:36:37	São Lourenço Do Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Novo Horizonte

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Chapecó - Escritania de Paz Do Municipio de Caxambu Do Sul (TJSC)	05/03/2024 11:37:10	Chapecó - Escritania de Paz Do Municipio de Caxambu Do Sul
Pomerode - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 11:38:48	Pomerode - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Campos Novos - Escritania de Paz Do Municipio de Vargem (TJSC)	05/03/2024 11:44:56	Campos Novos - Escritania de Paz Do Municipio de Vargem
Canoinhas - Escritania de Paz Do Municipio de Tres Barras (TJSC)	05/03/2024 11:56:30	Canoinhas - Escritania de Paz Do Municipio de Tres Barras
Capital - 2º. Tabelionato de Notas E 1º. Protesto de Títulos (TJSC)	05/03/2024 12:05:15	Capital - 2º. Tabelionato de Notas E 1º. Protesto de Títulos
Quilombo - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 12:21:38	Quilombo - Registro de Imoveis
Capital - Escritania de Paz Do Distrito de Ingleses Do Rio Vermelho (TJSC)	05/03/2024 12:51:00	Capital - Escritania de Paz Do Distrito de Ingleses Do Rio Vermelho
Tubarão - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	05/03/2024 12:56:43	Tubarão - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
Ponte Serrada - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 13:00:59	Ponte Serrada - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Gaspar - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 13:10:30	Gaspar - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Joinville - Escritania de Paz Do Distrito de Boa Vista (TJSC)	05/03/2024 13:30:05	Joinville - Escritania de Paz Do Distrito de Boa Vista
Capinzal - Escritania de Paz Do Municipio de Piratuba (TJSC)	05/03/2024 13:33:45	Capinzal - Escritania de Paz Do Municipio de Piratuba
Coronel Freitas - Escritania de Paz Do Municipio de Uniao Do Oeste (TJSC)	05/03/2024 13:36:42	Coronel Freitas - Escritania de Paz Do Municipio de Uniao Do Oeste
Coronel Freitas - Registro de Imóveis (TJSC)	05/03/2024 13:37:37	Coronel Freitas - Registro de Imóveis
Laguna - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 13:39:01	Laguna - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Brusque - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 13:53:58	Brusque - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Joaçaba - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 13:59:12	Joaçaba - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Ponte Serrada - Escritania de Paz Do Municipio de Passos Maia (TJSC)	05/03/2024 14:03:29	Ponte Serrada - Escritania de Paz Do Municipio de Passos Maia
Dionísio Cerqueira - Escritania de Paz Do Municipio de Palma Sola (TJSC)	05/03/2024 14:05:43	Dionísio Cerqueira - Escritania de Paz Do Municipio de Palma Sola
Ituporanga - Escritania de Paz Do Municipio de Atalanta (TJSC)	05/03/2024 14:06:04	Ituporanga - Escritania de Paz Do Municipio de Atalanta
Itapiranga - Escritania de Paz Do Municipio de São João Do Oeste (TJSC)	05/03/2024 14:10:05	Itapiranga - Escritania de Paz Do Municipio de São João Do Oeste
Blumenau - 2º. Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 14:31:50	Blumenau - 2º. Registro de Imoveis
Itapema - Registro Civil , Titulos E Documentos E Pessoas Jurídicas (TJSC)	05/03/2024 14:33:07	Itapema - Registro Civil , Titulos E Documentos E Pessoas Jurídicas
Correia Pinto - Escritania de Paz Do Municipio de Ponte Alta (TJSC)	05/03/2024 14:42:00	Correia Pinto - Escritania de Paz Do Municipio de Ponte Alta
Armazém - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 14:45:54	Armazém - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Taió - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 14:54:55	Taió - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Armazém - Escritania de Paz Do Municipio de Gravatal (TJSC)	05/03/2024 14:56:13	Armazém - Escritania de Paz Do Municipio de Gravatal
Modelo - Escritania de Paz Do Municipio de Serra Alta (TJSC)	05/03/2024 15:00:24	Modelo - Escritania de Paz Do Municipio de Serra Alta
São João Batista - Escritania de Paz Do Municipio de Nova Trento (TJSC)	05/03/2024 15:00:55	São João Batista - Escritania de Paz Do Municipio de Nova Trento
Rio Do Sul - 3º Tabelionato de Notas, Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 15:14:02	Rio Do Sul - 3º Tabelionato de Notas, Protestos de Titulos
Xaxim - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	05/03/2024 15:18:40	Xaxim - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Joinville - 3º. Tabelionato de Notas E 2º. Protesto de Títulos (TJSC)	05/03/2024 15:21:21	Joinville - 3º. Tabelionato de Notas E 2º. Protesto de Títulos
Itapoá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 15:38:38	Itapoá - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Quilombo - Escrivania de Paz Do Municipio de Irati (TJSC)	05/03/2024 15:46:19	Quilombo - Escrivania de Paz Do Municipio de Irati
Laguna - Escrivania de Paz Do Distrito de Pescaria Brava (TJSC)	05/03/2024 15:48:52	Laguna - Escrivania de Paz Do Distrito de Pescaria Brava
Xanxerê - Registro de Imoveis (TJSC)	05/03/2024 16:03:08	Xanxerê - Registro de Imoveis
Porto União - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 16:23:25	Porto União - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São Francisco Do Sul - Escrivania de Paz Do Distrito de Ubatuba (TJSC)	05/03/2024 16:25:17	São Francisco Do Sul - Escrivania de Paz Do Distrito de Ubatuba
Anita Garibaldi - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 16:32:26	Anita Garibaldi - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Chapecó - Escrivania de Paz Do Municipio de Nova Itaberaba (TJSC)	05/03/2024 16:44:54	Chapecó - Escrivania de Paz Do Municipio de Nova Itaberaba
Concórdia - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 16:51:31	Concórdia - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Joaçaba - Escrivania de Paz Do Municipio de Ibicare (TJSC)	05/03/2024 17:23:24	Joaçaba - Escrivania de Paz Do Municipio de Ibicare
Anchieta - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 17:26:47	Anchieta - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Mondaí - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 17:28:30	Mondaí - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
São Joaquim - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 17:47:36	São Joaquim - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Ituporanga - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	05/03/2024 18:03:04	Ituporanga - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Bom Retiro - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	05/03/2024 19:17:40	Bom Retiro - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Palmitos - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	05/03/2024 19:36:18	Palmitos - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Videira - Escrivania de Paz Do Distrito de Anta Gorda (TJSC)	06/03/2024 07:57:34	Videira - Escrivania de Paz Do Distrito de Anta Gorda
Caçador - Registro de Imoveis (TJSC)	06/03/2024 08:13:45	Caçador - Registro de Imoveis
Fraiburgo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	06/03/2024 08:24:50	Fraiburgo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Curitibanos - Escrivania de Paz Do Municipio de Frei Rogerio (TJSC)	06/03/2024 08:26:55	Curitibanos - Escrivania de Paz Do Municipio de Frei Rogerio
Blumenau - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	06/03/2024 08:56:15	Blumenau - 1º. Registro de Imoveis
Campos Novos - Escrivania de Paz do Município de Zortéa (TJSC)	06/03/2024 08:59:46	Campos Novos - Escrivania de Paz do Município de Zortéa
Campo Belo Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	06/03/2024 09:01:05	Campo Belo Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Joaçaba - 1º. Registro de Imoveis (TJSC)	06/03/2024 09:05:15	Joaçaba - 1º. Registro de Imoveis
Concórdia - Escrivania de Paz Do Municipio de Alto Bela Vista (TJSC)	06/03/2024 09:17:23	Concórdia - Escrivania de Paz Do Municipio de Alto Bela Vista
Turvo - Escrivania de Paz Do Municipio de Ermo (TJSC)	06/03/2024 09:18:59	Turvo - Escrivania de Paz Do Municipio de Ermo
Campo Belo Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC)	06/03/2024 09:22:49	Campo Belo Do Sul - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imoveis
Lages - 4º. Registro de Imoveis (TJSC)	06/03/2024 09:24:06	Lages - 4º. Registro de Imoveis
Santa Rosa Do Sul - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	06/03/2024 10:16:54	Santa Rosa Do Sul - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
Brusque - Registro de Imoveis (TJSC)	06/03/2024 10:29:04	Brusque - Registro de Imoveis
Tijucas - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	06/03/2024 10:49:30	Tijucas - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Braço Do Norte - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	06/03/2024 10:52:24	Braço Do Norte - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Quilombo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	06/03/2024 10:59:53	Quilombo - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Criciúma - Escrivania de Paz Do Municipio de Sideropolis (TJSC)	06/03/2024 11:23:21	Criciúma - Escrivania de Paz Do Municipio de Sideropolis
Abelardo Luz - Registro de Imóveis (TJSC)	06/03/2024 11:30:00	Abelardo Luz - Registro de Imóveis
Campos Novos - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)	06/03/2024 11:33:46	Campos Novos - 2º Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos
Turvo - Escrivania de Paz Do Municipio de Jacinto Machado (TJSC)	06/03/2024 11:41:33	Turvo - Escrivania de Paz Do Municipio de Jacinto Machado
Urubici - Escrivania de Paz Do Municipio de Rio Rufino (TJSC)	06/03/2024 13:08:11	Urubici - Escrivania de Paz Do Municipio de Rio Rufino
Lages - Escrivania de Paz Do Municipio de Bocaina Do Sul (TJSC)	06/03/2024 13:22:22	Lages - Escrivania de Paz Do Municipio de Bocaina Do Sul
Tubarão - Tabelionato de Protesto de Títulos (TJSC)	06/03/2024 13:25:07	Tubarão - Tabelionato de Protesto de Títulos
Herval D`Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Erval Velho (TJSC)	06/03/2024 14:16:09	Herval D`Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Erval Velho
Papanduva - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	06/03/2024 14:31:38	Papanduva - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Criciúma - Escrivania de Paz Do Municipio de Nova Veneza (TJSC)	06/03/2024 14:51:14	Criciúma - Escrivania de Paz Do Municipio de Nova Veneza
Presidente Getúlio - Escrivania de Paz Do Municipio de Witmarsum (TJSC)	06/03/2024 15:24:34	Presidente Getúlio - Escrivania de Paz Do Municipio de Witmarsum
Trombudo Central - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	06/03/2024 15:43:14	Trombudo Central - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Cunha Porã - Registro de Imoveis (TJSC)	06/03/2024 15:57:36	Cunha Porã - Registro de Imoveis
Jaguaruna - Escrivania de Paz Do Distrito de São Gabriel (TJSC)	06/03/2024 16:08:30	Jaguaruna - Escrivania de Paz Do Distrito de São Gabriel
Rio Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Presidente Nereu (TJSC)	06/03/2024 16:51:41	Rio Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Presidente Nereu
Braço Do Norte - Escrivania de Paz Do Municipio de Rio Fortuna (TJSC)	06/03/2024 17:01:55	Braço Do Norte - Escrivania de Paz Do Municipio de Rio Fortuna
Videira - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)	06/03/2024 17:35:10	Videira - Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos
Timbó - Escrivania de Paz Do Municipio de Doutor Pedrinho (TJSC)	06/03/2024 18:13:15	Timbó - Escrivania de Paz Do Municipio de Doutor Pedrinho
Joinville - 1º Tabelionato de Notas E 1ºOficio de Protestos de Titulos (TJSC)	06/03/2024 18:55:40	Joinville - 1º Tabelionato de Notas E 1ºOficio de Protestos de Titulos
Lebon Régis - Registro de Imóveis (TJSC)	06/03/2024 20:40:35	Lebon Régis - Registro de Imóveis
Meleiro - Registro Civil, Títulos E Documentos E Pessoas Jurídicas (TJSC)	06/03/2024 22:19:46	Meleiro - Registro Civil, Títulos E Documentos E Pessoas Jurídicas
Chapecó - Escrivania de Paz Do Municipio de Guatambu (TJSC)	07/03/2024 08:33:01	Chapecó - Escrivania de Paz Do Municipio de Guatambu
Catanduvas - Escrivania de Paz Do Municipio de Jabora (TJSC)	07/03/2024 09:04:23	Catanduvas - Escrivania de Paz Do Municipio de Jabora
Blumenau - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	07/03/2024 09:09:42	Blumenau - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Orleans - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	07/03/2024 09:31:08	Orleans - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Sombrio - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	07/03/2024 10:46:29	Sombrio - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas
Turvo - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)	07/03/2024 11:52:51	Turvo - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Rio Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Lontras (TJSC)	07/03/2024 13:55:00	Rio Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Lontras
Porto União - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)	07/03/2024 17:04:43	Porto União - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Porto União - Escrivania de Paz Do Distrito de Poço Preto (TJSC)	07/03/2024 17:08:00	Porto União - Escrivania de Paz Do Distrito de Poço Preto
Anchieta - Registro de Imoveis (TJSC)	08/03/2024 08:02:55	Anchieta - Registro de Imoveis
Timbó - Escrivania de Paz Do Distrito de Cedro Alto (TJSC)		
Xaxim - Escrivania de Paz Do Municipio de Marema (TJSC)		
Santo Amaro Da Imperatriz - Escrivania de Paz Do Distrito de Barra Clara (TJSC)		
Araquari - Escrivania de Paz Do Distrito de Itapocu (TJSC)		
São João Batista - Escrivania de Paz Do Distrito de Aguti (TJSC)		
Braço Do Norte - Escrivania de Paz Do Distrito de Aiure (TJSC)		
Taió - 2º Tabelionato de Notas E Protesto de Titulos (TJSC)		
Descanso - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos (TJSC)		
Campos Novos - Escrivania de Paz do Distrito de Palmares (TJSC)		
Ponte Serrada - Escrivania de Paz Do Municipio de Vargeao (TJSC)		
Mafra - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)		
São José - 3º Registro de Imóveis (TJSC)		
Capital - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)		
Caçador - Escrivania de Paz Do Municipio de Macieira (TJSC)		
Campos Novos - Escrivania de Paz Do Distrito de Marombas (TJSC)		
Jaguaruna - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imóveis (TJSC)		
Bom Retiro - Escrivania de Paz Do Municipio de Alfredo Wagner (TJSC)		
São Domingos - Escrivania de Paz Do Municipio de Galvao (TJSC)		
São João Batista - Escrivania de Paz Do Distrito de Tigipio (TJSC)		
Santo Amaro Da Imperatriz - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Bonifacio (TJSC)		
Curitibanos - Escrivania de Paz Do Municipio de Sao Cristovao Do Sul (TJSC)		
Chapecó - 3º Tabelionato de Notas (TJSC)		
Porto União - Escrivania de Paz Do Distrito de Santa Cruz Do Timbo (TJSC)		
Joaçaba - Escrivania de Paz Do Distrito de Nova Petropolis (TJSC)		
Presidente Getúlio - Registro Civil, Titulos E Documentos E Registro de Imóveis (Imóveis) (TJSC)		
Abelardo Luz - Escrivania de Paz Do Municipio de Ouro Verde (TJSC)		
Papanduva - Escrivania de Paz Do Distrito de Nova Cultura (TJSC)		
Santa Rosa Do Sul - Escrivania de Paz Do Municipio de Praia Grande (TJSC)		
Santo Amaro Da Imperatriz - Escrivania de Paz Do Municipio de Anitapolis (TJSC)		
Xanxerê - Escrivania de Paz Do Municipio de Faxinal Dos Guedes (TJSC)		
Bom Retiro - Escrivania de Paz Do Distrito de Arnopolis (TJSC)		
Chapecó - 2º Registro de Imóveis (TJSC)		
Itaiópolis - Escrivania de Paz Do Distrito de Iraputa (TJSC)		
Mondaí - Registro Civil, Titulos E Documentos E Pessoas Juridicas (TJSC)		
Santa Cecília - Escrivania de Paz Do Municipio de Timbo Grande (TJSC)		
Mondaí - Escrivania de Paz Do Municipio de Riqueza (TJSC)		
Otacílio Costa - Escrivania de Paz Do Município de Otacílio Costa (TJSC)		
São José - 2º Registro de Imóveis (TJSC)		
Capital - Escrivania de Paz Do Distrito de Pantano Do Sul (TJSC)		
Campo Belo Do Sul - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)		
Presidente Getúlio - Escrivania de Paz Do Distrito de Mirador (TJSC)		
Herval D` Oeste - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC)		
Capinzal - Escrivania de Paz Do Município de Lacerdópolis (TJSC)		
Concórdia - Escrivania de Paz Do Municipio de Peritiba (TJSC)		
Biguaçu - Escrivania de Paz Do Distrito de Guaporanga (TJSC)		
Rio Do Oeste - Escrivania de Paz Do Municipio de Rio Do Oeste (TJSC)		

Destinatários	Data Leitura	Lido Por
Anita Garibaldi - Registro Civil, Títulos E Documentos E Pessoas Jurídicas (TJSC) Imbituba - Escrivania de Paz Do Distrito de Vila Nova (TJSC) Rio Do Sul - Escrivania de Paz Do Município de Aurora (TJSC) Itá - Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC) Imaruí - Registro Civil, Títulos E Documentos E Pessoas Jurídicas (TJSC) Ibirama - Escrivania de Paz Do Distrito de Dalbergia (TJSC) Chapecó - 3º Tabelionato de Protesto (TJSC) Jaguaruna - Escrivania de Paz Do Município de Treze de Maio (TJSC) Campo Erê - Escrivania de Paz do Município de São Bernardino (TJSC) Ibirama - 1º Tabelionato de Notas E Protestos de Títulos (TJSC) Chapecó - 3º Registro de Imóveis (TJSC) Braço Do Norte - Escrivania de Paz Do Distrito de Invernada (TJSC) Quilombo - Escrivania de Paz do Município de Formosa do Sul (TJSC) São José - 2º Tabelionato de Notas (TJSC) Imaruí - Escrivania de Paz do Distrito de Rio D`una (TJSC) Quilombo - Escrivania de Paz do Município de Santiago do Sul (TJSC) Sombrio - Escrivania de Paz Do Munic. Balneário Gaivota (TJSC) Campo Erê - Escrivania de Paz do Município de Santa Terezinha do Progresso (TJSC) Bom Retiro - Escrivania de Paz Do Distrito de Canoas (TJSC) Maravilha - Escrivania de Paz Do Município de Flor Do Sertao (TJSC) Concórdia - Tabelionato de Notas E 2º Protesto de Títulos (TJSC) Itá - Escrivania de Paz Do Município de Paial (TJSC) Porto Belo - Registro Civil, Títulos E Documentos E Registro de Imoveis (TJSC) Coronel Freitas - Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas (TJSC)		



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 824202411505019

Nome original: Ofício.pdf

Data: 01/03/2024 17:09:58

Remetente:

Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
TJSC

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Comunicado de Suspeita de Fraude em Processo de Escritura Pública.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Santa Catarina
Município e Comarca de Araquari
TABELIONATO ARAQUARI
Nicássio Guaragna de Lima - Tabelião



Ofício nº 006/2024

Araquari-SC, 01 de março de 2024.

Prezados, em cumprimento ao artigo 132 do Novo Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina, vimos comunicar ocorrência de suspeita de fraude nesta Serventia, relacionada à Matrícula nº 035.091 do Ofício de Registro de Imóveis do Município de Balneário Piçarras-SC, conforme documentos anexos.

Sendo o que cabia nesta oportunidade comunicar, elevamos votos de estima e consideração.

Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral
Escrevente Substituta de Notas



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 824202411505020

Nome original: Malote Digital - Suspeita de Fraude Piçarras.pdf

Data: 01/03/2024 17:09:58

Remetente:

Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
TJSC

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Comunicado de Suspeita de Fraude em Processo de Escritura Pública.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 824202411504732

Nome original: Ofício_compressed.pdf

Data: 01/03/2024 16:03:22

Remetente:

Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
Araquari - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos
TJSC

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Comunicado de Suspeita de Fraude relacionada a Matrícula 035.091 desse Ofício.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Santa Catarina
Município e Comarca de Araquari
TABELIONATO ARAQUARI
Nicássio Guaragna de Lima - Tabelião



Ofício nº 005/2024

Araquari-SC, 01 de março de 2024.

**Ao Ofício de Registro de Imóveis
Balneário Piçarras-SC**

Prezado Oficial, em cumprimento ao artigo 132 do Novo Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina, vimos por meio deste, comunicar ocorrência de suspeita de fraude relacionada a Matrícula nº 035.091, desse Serviço registral, para conhecimento, conforme documentos anexos.

Sendo o que cabia nesta oportunidade comunicar, elevamos votos de estima e consideração e nos mantemos à disposição para maiores esclarecimentos.

Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral
Escrevente Substituta de Notas



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Santa Catarina
Município e Comarca de Araquari
TABELIONATO ARAQUARI
Nicássio Guaragna de Lima - Tabelião



LIVRO: 006

FOLHA: 016-F

INCIDENTE NO OFÍCIO DE NOTAS

PARTES ENVOLVIDAS: Escrevente - Assessora Jurídica II, Julia Cristina Cunha e Silva, Escrevente - Substituta de Notas, Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral, o Senhor Nuno Artur Duarte, o Senhor Fabrício Philipi, o Senhor Oridio Marezani, a Senhora Tatiana Batista da Silva, e o Senhor Edenilson Marezani.

ASSUNTO: Requerimento de Escritura com Indícios de Fraude e Falsificação em Procuração Pública

DATA: 15/02/2024

LOCAL: Setor de Escrituras deste Tabelionato de Araquari/SC

HISTÓRICO DO FATO OCORRIDO: Aos quinze dias do mês de fevereiro do corrente ano (15/02/2024), apresentou-se nesta Serventia, especialmente no Setor de Escrituras, o Senhor **ORÍDIO MAREZANI**, inscrito no CPF/MF sob nº **658.801.459-72**, solicitando a **abertura de um processo de escritura, do imóvel matriculado sob nº 035.091 do Ofício de Registro de Imóveis de Balneário Piçarras-SC**, de propriedade do Senhor **NUNO ARTUR DUARTE**, inscrito no CPF/MF sob nº **004.919.719-31**, conforme matrícula atualizada, apresentada, expedida em 15/02/2024. Sendo apresentado ainda pelo solicitante, um Instrumento Preliminar de Cessão de Direitos Possessórios de Imóveis e Outras Avenças, tendo como Outorgante cedente, o Senhor **NUNO ARTUR DUARTE**, inscrito no CPF/MF sob nº **004.919.719-31**, **representado por seu administrador/procurador**, o Senhor **FABRÍCIO PHILIPPI**, inscrito no CPF/MF sob nº **860.415.339-04**, e o Senhor **DISRAELY LOYOLA**, Corretor de Imóveis, inscrito no CRECI/SC sob nº 036.959, e como **OUTORGADOS** cessionários, o Senhor **ORÍDIO MAREZANI**, inscrito no CPF/MF sob nº 658.801.459-72, sua companheira, a Senhora **TATIANA BATISTA DA SILVA**, inscrita no CPF/MF sob nº 625.451.089-87, e o Senhor **EDENILSON MAREZANI**, inscrito no CPF/MF sob nº 104.752.889-47, sendo objetos do referido contrato, os imóveis das Matrículas nºs 035.090 e 035.091 do Ofício de Registro de Imóveis de Balneário Piçarras. Segundo relato do Senhor Orídio, um dos imóveis adquiridos por ele, especificamente o imóvel da Matrícula 035.090, já havia sido transferido no Registro de Imóveis a um terceiro, requereu então a lavratura da escritura apenas do imóvel da Matrícula nº 035.091, ainda em nome do Senhor Nuno Artur Duarte, e questionou se haveria a possibilidade



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Santa Catarina
Município e Comarca de Araquari
TABELIONATO ARAQUARI
Nicássio Guaragna de Lima - Tabelião




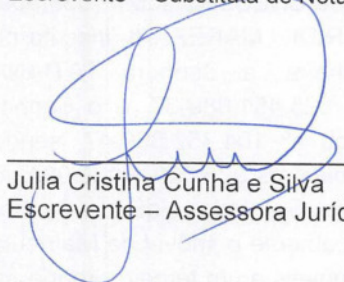
LIVRO: 006

FOLHA: 016-V

de entrarmos em contato com o proprietário ou seu procurador para assinarem a escritura, por não ter o contato do proprietário do imóvel, nem do procurador, o Senhor Fabrício Philippi. Ao analisar a documentação, a Escrevente Substituta de Notas, Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral, **identificou tratar-se do mesmo procurador, o Senhor Fabrício Philippi, bem como mesmo proprietário, Senhor Nuno Artur Duarte, de uma Escritura protocolada nestas Notas em 28/10/2021, na qual foi constatada e confirmada fraude na Procuração Pública apresentada, lavrada no Tabelionato de Notas de Barra Velha-SC, no Livro nº 147, Folhas 099-101, devido a utilização de documento falsificado do proprietário, cujos procedimentos cabíveis foram realizados à época.** Foi informado ao Senhor Orídio, devido as constatações e orientado a proceder com o registro de Boletim de Ocorrências. Para melhor fundamentar os fatos e contribuir para segurança jurídica das negociações, foram realizadas buscas nos cartórios envolvidos na transferência do outro imóvel, tendo sido confirmado por Escrevente da Serventia responsável pela lavratura da escritura do outro imóvel, que foi confirmada a validade, procedência e eficácia da procuração apresentada naquela Serventia. Foi realizado por esta Serventia o registro de Boletim Ocorrências na data de 27/02/2024.

RELATORA: Escrevente – Substituta de Notas, Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral


Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral
Escrevente – Substituta de Notas


Julia Cristina Cunha e Silva
Escrevente – Assessora Jurídica II

INSTRUMENTO PRELIMINAR DE CESSÃO DE DIREITOS POSSESSÓRIOS DE IMOVEIS E OUTRAS AVENÇAS.

Pelo presente Instrumento Preliminar de Cessão de Concessão, Vantagens, Obrigações e responsabilidades, mandado digitarem aos Vinte e Um (21) dia do mês de Setembro (09) do ano de 2020, nesta Cidade e Comarca de Balneário Piçarras, no Estado de Santa Catarina, pelas partes adiante nomeadas e qualificadas a saber: de um lado, como **OUTORGANTE CEDENTE NUNO ARTUR DUARTE**, Português, viúvo, engenheiro civil, Portador da Cédula de Identidade nº 1060444-8 R.P., e, inscrito no CPF sob o nº 004.919.719-31, residente e domiciliado na Avenida Ramos, nº 1974, apto 502, Centro, na Cidade de Florianópolis, no Estado de Santa Catarina, neste ato representado por seu administrador/procurador **FABRÍCIO PHILIPPI**, brasileiro, casado, Construtor, Portador da Cédula de Identidade 2.252.516 SSP/SC, e, inscrito no CPF sob o nº 860.415.339-04, residente e domiciliado na Avenida Nereu Ramos, nº 546, Centro, Cidade e Comarca de Balneário Piçarras, no Estado de Santa Catarina, CEP 88.380-000, e, **DISRAELY LOYOLA**, brasileiro, casado, corretor de imóveis inscrito no CRECI/SC sob o nº 36.959, residente e domiciliado na Rua Miranda Coutinho, 170, Centro, Cidade e Comarca de Barra Velha, no Estado de Santa Catarina, e, de outro lado, como **OUTORGADOS CESSIONÁRIOS ORÍDIO MAREZANI**, brasileiro, viúvo, construtor, Portador da Cédula de Identidade nº 198.531-4 SSP/SC, e, inscrito no CPF/MF sob o nº 658.801.459-72, e, **TATIANA BATISTA DA SILVA**, brasileira, solteira, Portadora da Cédula de Identidade nº 182.329-3 SSP/SC, e, inscrita no CPF/MF sob o nº 625.451.089-87, ambos conviventes em União Estável, residentes e domiciliados na Rua Patrimônio nº 2480, Bairro Patrimônio, Cidade e Comarca de Massaranduba, no Estado de Santa Catarina, CEP 89.108-000, e, **EDENILSON MAREZANI**, brasileiro, solteiro, autônomo, Portador da Cédula de Identidade nº 5.683.211 SSP/SC, e, inscrito no CPF/MF sob o nº 104.752.889-47, residente e domiciliado na Rua 7 de Janeiro s/n, Cidade e Comarca de Massaranduba, CEP 89.108-000 que tem entre si, justo e contratado, o que mutuamente outorgam e assinam convencioneados pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Que o primeiro igualmente nomeado é legítimo possuidor de todos os direitos do imóvel constituído, neste ato representado por seu procurador **FABRÍCIO PHILIPPI** livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas, dívidas e ônus, inclusive hipoteca mesmo legal dos imóveis a seguir:

- > **UM TERRENO, INSCRITO NA MATRÍCULA NO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE E COMARCA DE BALNEÁRIO PIÇARRAS, SANTA CATARINA SOB O Nº 35.090, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NO LUGAR PONTA DO JACQUES, ZONA URBANA DESTA MUNICÍPIO E COMARCA DE BALNEÁRIO PIÇARRAS,**

Edenilson Fábio P¹

INSTRUMENTO PRELIMINAR DE CESSÃO DE DIREITOS POSSESSÓRIOS DE
IMÓVEIS E OUTRAS AVENÇAS

Pelo presente instrumento Partes, de uma parte, o Sr. JOSÉ CARLOS DE MENEZES, brasileiro, casado, advogado, inscrita no Conselho Brasileiro de Advogados nº 12.345, e de outra parte, o Sr. JOÃO DA SILVA, brasileiro, solteiro, empresário, inscrito no CNPJ nº 08.765.432/0001-00, ambos residentes e domiciliados em Curitiba, Paraná, Brasil, celebram o presente instrumento de cessão de direitos possessórios de imóveis e outras avenças, nos termos e condições seguintes:

1. O Sr. JOSÉ CARLOS DE MENEZES, no ato da celebração do presente instrumento, declara que é o legítimo titular dos direitos possessórios de todos os imóveis e outras avenças listados no Anexo I deste instrumento, inscritos no Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba, Paraná, sob os seguintes números de matrícula:

1.1. Matrícula nº 123.456, imóvel situado em Rua X, nº 100, bairro Y, cidade de Curitiba, Paraná, inscrita no RGI nº 123.456/0001-00.

1.2. Matrícula nº 234.567, imóvel situado em Rua Z, nº 200, bairro W, cidade de Curitiba, Paraná, inscrita no RGI nº 234.567/0002-00.

1.3. Matrícula nº 345.678, imóvel situado em Rua A, nº 300, bairro V, cidade de Curitiba, Paraná, inscrita no RGI nº 345.678/0003-00.

1.4. Matrícula nº 456.789, imóvel situado em Rua B, nº 400, bairro U, cidade de Curitiba, Paraná, inscrita no RGI nº 456.789/0004-00.

1.5. Matrícula nº 567.890, imóvel situado em Rua C, nº 500, bairro T, cidade de Curitiba, Paraná, inscrita no RGI nº 567.890/0005-00.

2. O Sr. JOÃO DA SILVA, no ato da celebração do presente instrumento, declara que aceita a cessão dos direitos possessórios dos imóveis e outras avenças listados no Anexo I deste instrumento, e que não possui qualquer direito ou interesse em relação aos mesmos.

3. A cessão dos direitos possessórios dos imóveis e outras avenças listados no Anexo I deste instrumento, produzirá efeitos desde a data da celebração do presente instrumento, e não será necessária a realização de qualquer ato de averbação no Registro de Imóveis.

4. O presente instrumento não gera qualquer ônus em relação aos imóveis e outras avenças listados no Anexo I deste instrumento.

5. O presente instrumento não gera qualquer responsabilidade em relação aos imóveis e outras avenças listados no Anexo I deste instrumento.

CLÁUSULA PRIMEIRA

Que o presente instrumento nomeado e firmado pelo Sr. JOSÉ CARLOS DE MENEZES, no ato da celebração do presente instrumento, representa a cessão dos direitos possessórios dos imóveis e outras avenças listados no Anexo I deste instrumento, e que não será necessária a realização de qualquer ato de averbação no Registro de Imóveis.

UM TERRENO, INSCRITO NA MATRÍCULA Nº 123.456, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE E COMARCA DE CURITIBA, PARANÁ, BAIRRO PISCINAS, SÍTIO CATARINA 808 O Nº 32.090, SEM BENEFICÍCIAS, SITUADO NO LUGAR PONTA DO JACUÉ, ZONA URBANA DESTA COMARCA E BAIRRO PISCINAS,

COM ÁREA 252,00 METROS QUADRADOS, E AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: FAZ FRENTE AO NORTE, COM A RUA "A" SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL, ONDE MEDE 12,00 METROS, FUNDOS AO SUL, COM TERRAS DE COMERCIO E IMOBILIÁRIA IRACEMA LTDA., A MESMA MEDIDA DE FRENTE, EXTREMA AO LESTE COM O LOTE Nº 303, E AO OESTE COM O LOTE 305. MEDINDO EM CADA UMA DESTAS EXTREMAS 21,00 METROS, IMÓVEL ESTE PELO LOTE Nº 304, DO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM BALNEÁRIO ITAPOÁ.

- UM TERRENO, INSCRITO NA MATRÍCULA NO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE E COMARCA DE BALNEÁRIO PIÇARRAS, SANTA CATARINA SOB O Nº 35.091, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NO LUGAR PONTA DO JACQUES, ZONA URBANA DESTE MUNICÍPIO E COMARCA DE BALNEÁRIO PIÇARRAS, COM ÁREA 252,00 METROS QUADRADOS, E AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: FAZ FRENTE AO NORTE, COM A RUA "A" SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL, ONDE MEDE 12,00 METROS, FUNDOS AO SUL, COM TERRAS DE COMERCIO E IMOBILIÁRIA IRACEMA LTDA., A MESMA MEDIDA DE FRENTE, EXTREMA AO LESTE COM O LOTE Nº 304, E AO OESTE COM O LOTE 306. MEDINDO EM CADA UMA DESTAS EXTREMAS 21,00 METROS, IMÓVEL ESTE PELO LOTE Nº 305, DO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM BALNEÁRIO ITAPOÁ.

CLÁUSULA SEGUNDA

Que assim sendo, vem o OUTORGANTE CEDENTE, neste ato representado pelo PROCURADOR e na melhor forma de direito, CEDER, TRANSFERIR, como de fato CEDIDO e TRANSFERIDO, tem as pessoas dos OUTORGADOS CESSIONÁRIOS todos os seus referidos direitos de concessão de uso, decorrentes dos aludidos imóveis, e este pôr sua vez, se obriga e se compromete comprá-los, pelo preço certo e ajustado de **R\$ 100.000,00** (**Cem Mil Mil Reais**), a ser quitado da seguinte forma:

- a) O VALOR DE R\$ 8.000,00 (OITO MIL REIAS), A TITULO DE SINAL E PRINCIPIO DE PAGAMENTO, QUITADOS NO ATO DA ASSINATURA DESTE INSTRUMENTO.
- b) O VALOR DE R\$ 92.000,00 (NOVENTA E DOIS MIL REAIS) SERÁ QUITADO NO ATO DA ASSINATURA DA ESCRITURA PUBLICA A SER LAVRADA EM UM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS A CONTAR DA ASSINATURA DO

Edemilson

Cristina ²

COM ÁREA 252,00 METROS QUADRADOS E AS
SEGUINTES MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - FAZ
FRENTE AO NORTE COM A RUA "A" SEM
DENOMINAÇÃO OFICIAL, ONDE MEDE 15,00
METROS, FUNDOS AO SUL COM TERRAS DE
COMÉRCIO E IMOBILIÁRIA IRACEMA LTDA, A
MESMA MEDIDA DE FRENTE, EXTREMA AO LESTE
COM O LOTE Nº 303, E AO OESTE COM O LOTE 302.
MEDINDO EM CADA UMA DESTAS EXTREMAS 21,00
METROS. IMÓVEL ESTE FÉLO LOTE Nº 304 DO
LOTAMENTO DENOMINADO JARDIM BALNEÁRIO
ITAPUA.

UM TERRENO INSCRITO NA MATRÍCULA NO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE E COMARCA DE
BALNEÁRIO RIGARAS, SANTA CATARINA SOB O
Nº 3299, SEM BENEFÍCIOS SITUADO NO LUGAR
PORTA DO JACUÉ, ZONA URBANA DE E
MUNICÍPIO E COMARCA DE BALNEÁRIO RIGARAS,
COM ÁREA 252,00 METROS QUADRADOS E AS
SEGUINTES MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - FAZ
FRENTE AO NORTE COM A RUA "A" SEM
DENOMINAÇÃO OFICIAL, ONDE MEDE 15,00
METROS, FUNDOS AO SUL COM TERRAS DE
COMÉRCIO E IMOBILIÁRIA IRACEMA LTDA, A
MESMA MEDIDA DE FRENTE, EXTREMA AO LESTE
COM O LOTE Nº 304, E AO OESTE COM O LOTE 303.
MEDINDO EM CADA UMA DESTAS EXTREMAS 21,00
METROS. IMÓVEL ESTE FÉLO LOTE Nº 303 DO
LOTAMENTO DENOMINADO JARDIM BALNEÁRIO
ITAPUA.

CLÁUSULA SEGUNDA

O presente contrato, assinado e autenticado
neste ato representado pelo PROMOTOR e os melhores de
direito, CEDER, TRANSFERIR, como de fato, CÉDULA
TRANSFERÊNCIA, com as pessoas dos AUTORES
CASSIARIOS todos os seus referidos direitos de concessão de uso,
documentos dos estudos anteriores, a este ato em vigor, em vigor e
se o contrato completo for este ato e o valor de R\$ 100.000,00
(Cem Mil Reais) a ser pago da seguinte forma:

- a) O VALOR DE R\$ 8.000,00 (OITO MIL REAIS) A TÍTULO
DE SINAL E PRINCÍPIO DE PAGAMENTO, QUITADO NO
ATO DA ASSINATURA DESTES INSTRUMENTOS.
- b) O VALOR DE R\$ 92.000,00 (NOVENTA E DOIS MIL
REAIS) SERÁ QUITADO NO ATO DA ASSINATURA DA
ESCRITURA PÚBLICA A SER LAVRADA EM UM PRAZO DE
30 (TRINTA) DIAS A CONTAR DA ASSINATURA DO

PRESENTE INSTRUMENTO.

c) OS VALORES DESCRITOS NESTE INSTRUMENTO DEVERÃO SER DEPOSITADOS OU TRANSFERIDOS NA CONTA BANCÁRIA BANCO NUBANK 260, AGENCIA 0001, CONTA CORRENTE 43926414-9, FAVORECIDO FABRÍCIO PHILIPPI, CPF 860.415.339-04, VALENDO OS COMPROVANTES COMO RECIBO DE PAGAMENTO.

Que após o a quitação total, conforme clausula segunda, fica o **OUTORGANTE CEDENTE** comprometido a transferir a propriedade, através da escritura publica de compra e venda, a qual será lavrada no tabelionato de notas, em 30 dias a contar da assinatura deste contrato, do município de Balneário Piçarras, e posteriormente a averbação na matricula da mudança da titularidade da propriedade do imóvel objeto deste instrumento de cessão.

CLAUSULA TERCEIRA

Os **OUTORGADOS CESSIONÁROS** entra na posse do imóvel compromissado, a título provisório, até a outorga da escritura pública de compra e venda, quando entrará na posse definitiva, podendo desde já defendê-la através dos interditos possessórios e exercer no imóvel a atividade econômica que lhe aprover, obrigando-se a adotar, incontinentemente, às suas expensas e responsabilidade, todas as medidas administrativas pertinentes junto à SEMA, INCRA, IBAMA e outras repartições ou órgãos públicos, além das de caráter policial e/ou judicial cabíveis em casos de eventual turbação, esbulho, violência, crimes ambientais e outros que vierem a ocorrer em detrimento do imóvel ora compromissado ou sua posse e domínio, sem prejuízo de, por escrito, comunicar o fato ao **ORTORGANTE CEDENTE**.

CLÁUSULA QUARTA

Satisfeitos os pagamentos acima o **OUTORGANTE CEDENTE** se obriga e se compromete a prestar toda e qualquer assistência, bem como sua presença se solicitado for para regularização e ou transferência definitiva do imóvel, objeto deste Instrumento a favor dos **OUTORGADOS CESSIONÁRIOS** ou a quem estes indicarem, independente de outorga de procuração, sem reclamações pôr parte do **OUTORGANTE CEDENTE**, futuramente, pôr si, seus herdeiros e sucessores, de importância devida, além das aqui ajustadas.

PARAGRAFO ÚNICO: O **OUTORGANTE CEDENTE** declara que não possuem débito trabalhista ou previdenciário nenhum relativo ao imóvel ora negociado ou à atividade econômica nele exercida, e não há transferência de nenhum empregado do **OUTORGANTE CEDENTE** para os **OUTORGADOS CESSIONÁRIOS**. Em vindo a serem os **OUTORGADOS CESSIONÁRIOS** responsabilizados por qualquer débito dessa natureza decorrente de

Edenilson

Cristina ³

relação empregatícia ocorrida até a presente data, cabe-lhe o direito de regresso contra o **OUTORGANTE CEDENTE** podendo reter o valor correspondente de parcela ainda não paga do preço, a título de ressarcimento.

CLÁUSULA QUINTA

Se porventura for verificada diferença na área do imóvel compromissado, esta será compensada em dinheiro pelo valor vendido em metros quadrados por preço atualizado de acordo com a modalidade de atualização monetária em vigor.

CLÁUSULA SEXTA

Que ficam os **OUTORGADOS CESSIONÁRIOS** imitidos na posse, domínio, direito, ação, uso, gozo e servidão sobre o imóvel, objeto deste Instrumento, a partir desta data, correndo por conta única e exclusiva deles **OUTORGADOS CESSIONÁRIOS** a partir da assinatura da escritura de compra e venda por instrumento público a ser lavrado após a quitação total do aludido imóvel, todas as taxas, impostos, custas, prestações, emolumentos junto ao Governo do Estado bem como junto ao Município ou a quem de direito.

CLÁUSULA SÉTIMA

O **CESSIONÁRIO** receberá a posse direta do imóvel dos **CEDENTES** imediatamente no ato do depósito das **ARRAS** sendo o imóvel desembaraçado, livre de pessoas e coisas, com direito a posse imediata, na data da assinatura da presente cessão. Que o descrito imóvel é entregue aos **OUTORGADOS CESSIONÁRIOS**, em conformidade com a primeira cláusula deste Instrumento, livre e desembaraçado de quaisquer ônus Judiciais e/ou Extrajudiciais, com todas as taxas, custas, prestações, emolumentos, inclusive taxas de condomínio e taxa extra e custas com transferência da titularidade da propriedade após a efetuação da escrituração do referido imóvel.

CLÁUSULA OITAVA

O presente contrato é celebrado sob condição expressa de sua irrevogabilidade bem como irretratabilidade para ambas as partes contratantes, salvo se houver impedimento na transferência da titularidade da propriedade o **CEDENTE** concorda desde já a devolver o valor das **ARRAS** aos **CESSIONÁRIOS**. Voltando todos os bens dá negociação ao status quo ante.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Fica consignado pelas partes em caso de desistência ou distrato por parte da **CESSIONÁRIA**, não haverá a devolução do sinal ou arras.

CLÁUSULA NONA

Em caso de arrependimento posterior por parte dos **CESSIONÁRIOS** perderá este em favor do **CEDENTE** o sinal pago a título de arras constantes da letra "b" da cláusula quarta, havendo desistência do negócio por parte do **CEDENTE**, estes se comprometem a restituir o sinal pago a título de arras constantes da letra "a" da cláusula segunda, e valor das benfeitorias após o contrato, como

Edenilson

Christina

relação empreitada comida até a presente data, cabendo a firma de regresso contra o OUTORGANTE CEDENTE podendo ser o valor correspondente de parte ainda não paga de preço e título de reassortiment.

CLÁUSULA QUINTA

Se porventura for verificada alteração na área do imóvel compreendido, esta será compensada em dinheiro pelo valor verificado em metros quadrados por meio de avaliação de acordo com a modalidade de avaliação mencionada no artigo 1º.

CLÁUSULA SEXTA

Que nome de OUTORGADOS CESSIONÁRIOS válidos na posse domínio, tanto antes como depois da presente data, com o intuito de garantir a validade das OUTORGADAS CESSIONÁRIAS a partir da assinatura da escritura de compra e venda no instrumento público a ser lavrada após a publicação total da rubrica imóvel, todas as taxas, impostos, taxas, prestações, emolumentos junto ao Governo do Estado bem como juros e atualização de acordo de direito.

CLÁUSULA SÉTIMA

O CESSIONÁRIO receberá a posse efetiva do imóvel dos CEDENTES imediatamente após a data de pagamento das ÁREAS devido o imóvel desapropriado, por de posse e posse com direito a posse imóvel, na data de assinatura da presente cessão. Que o contrato imóvel e entregue aos OUTORGADOS CESSIONÁRIOS em conformidade com o presente instrumento, bem como desmbrado de suas partes em títulos e rubricas, com todas as taxas, prestações, emolumentos, taxas, impostos de condomínio e taxa extra, custos com transferência da titularidade da propriedade e a rubrica de escritura de imóvel.

CLÁUSULA OITAVA

O presente contrato é celebrado sob condições expressas de sua interogabilidade para como interatibilidade para empor as partes contratadas, para as partes impedimento na transferência de titularidade de OUTORGANTE CEDENTE com o intuito de devolver o imóvel às ÁREAS aos CESSIONÁRIOS. Para o tanto todas as partes no negócio de acordo com o artigo 1º.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

Este parágrafo primeiro faz parte da CESSIONÁRIA não faz parte do contrato de acordo com o artigo 1º.

CLÁUSULA NONA

Em caso de impedimento posterior por parte do CESSIONÁRIO poderá estar em favor do CEDENTE o qual pagará título de área constata de lote "B" da clausula quarta, havendo assistência do negócio por parte do CEDENTE, estes se comprometem a restituir o valor pago a título de área constata de lote "B" da clausula terceira, e valor das prestações após o contrato, como

também seus herdeiros e sucessores e, uma vez integralmente cumprido, dará ensejo à adjudicação compulsória na forma da lei, e substituem todos e quaisquer eventuais acertos anteriores entre as partes, respondendo o **CEDENTE** pela evicção.

CLAUSULA DÉCIMA

Que o **OUTORGANTE CEDENTE** declara sob pena de responsabilidade civil que não existem ações reais e pessoais reipersecutórias, relativas ao imóvel, objeto do presente e de outros ônus reais, incidentes sobre o mesmo.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

Que na hipótese de SINISTRO E OU PARTILHA DE BENS, fica os **OUTORGADOS CESSIONÁRIOS** ou seus beneficiários e sucessores, autorizados a se habilitarem no respectivo processo e requererem junto ao Cartório e/ou Juízo competente a Carta de Adjudicação expedida a seu favor, relativamente ao imóvel, objeto deste Instrumento, podendo, para tanto: constituir Advogado(s) com poderes da cláusula Ad-Judícia e os mais necessários perante qualquer Instância, Foro ou Tribunal, em juízo ou fora dele, podendo para tanto acordar, discordar, transigir, recorrer, desistir, propor e variar de ações e recursos, receber citações, prestar declarações e informações, apresentar provas, abrir, acompanhar e dar andamento a processos, pedir vistas, cumprir exigências, tomar ciência despachos, requerer, alegar e assinar o que for preciso, juntar, apresentar e retirar documentos, requerer certidões, alvarás diversos e demais autorizações, assinar termos, requerimentos e demais papéis, e praticar os demais atos aos fins deste Instrumento, o que ser dado sempre por bom, firme e valioso, por si, seus herdeiros e sucessores.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA

Que o presente Instrumento é feito entre as partes contratantes por si, seus herdeiros e sucessores, em caráter irrevogável e irretratável, obrigando-se estas mesmas partes a manterem o presente sempre bom, firme e valioso, respondendo o **OUTORGANTE CEDENTE** na forma da Lei, pelos riscos da Evicção de Direitos, se chamado forem Autoria a qualquer tempo e época.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA

O presente contrato é regido pelo Artigo nº 417/420 e seguintes do Código Civil Brasileiro, ou seja, pela LEI DE ARRAS.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA

Que fica eleito o Foro Balneário Piçarras, com expressa renuncia de outro qualquer por mais especial que seja para a solução de quaisquer pendências oriundas deste Instrumento, ou dele decorrentes. E por estarem acordes, assinam o presente Instrumento em duas vias de

Edenilson

Oriolio ⁵



também seus herdeiros e sucessores e, uma vez integralmente cumprido, dá-se início a execução da obra na forma da lei, e substituem todos e quaisquer eventuais acções anteriores entre as partes, respondendo o CEDENTE pela execução.

CLÁUSULA DÉCIMA

Que o OUTORGANTE CEDENTE declara sob pena de responsabilização civil que não possui ações em curso ou passivas em relação ao imóvel objeto da presente e de outras que possa interferir sobre o mesmo.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

Que as partes de BASTAJO E DA PARTIDA DE BASTAJO, nos AUTORGADOS CESSIONÁRIOS de seus bens móveis e sucessores autorizados a se habilitarem no respectivo processo e requererem junto ao Cartório onde julgo competente a falta de Adjudicação em nome de sua favor, relativamente ao imóvel objeto deste instrumento, podendo para tanto consultar Advogados) com o objeto da cláusula Adjudicação e no mais necessário, perante qualquer Instância Foro ou Tribunal, em juízo ou fora dele, podendo para tanto solicitar, desde que transigir, recursos, testar, propor e votar de ações e recursos, receber intimações, prestar informações e informações, apresentar provas, não comparecer e ser substituído, pedir vista, cumprir exigências, tomar ciência das partes, requerer, votar e assinar - que far prestar, juntar, apresentar e retirar documental, receber certidões, diversos e demais autorizações, assinar termos, repatriamentos e demais atos, e praticar os demais atos que lhe couberem, em nome de quem sempre por si, nome e valores, por si, seus herdeiros e sucessores.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA

Que o presente instrumento é feito entre as partes constantes por si, seus herdeiros e sucessores, em caráter irrevogável e irretroativo, obrigando as partes, mesmo que não mantiverem o presente sempre por si, nome e valores, respondendo o OUTORGANTE CEDENTE, nos termos da lei, pelas partes da execução da obra, se chamada form Alçada a qualquer tempo e a qualquer

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA

O presente contrato é regido pelo Artigo 413 do Código de Processo Civil, e pelo Artigo 1.311 do Código de Processo Civil.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA

Que não é este o Foro Pátrio de BASTAJO, com expressa renúncia de outro qualquer por mais especial que seja para a solução de quaisquer controvérsias oriundas deste instrumento, ou de outro qualquer. É por


igual teor e forma, juntamente com duas testemunhas reconhecidamente idôneas e capazes para que produza seus efeitos legais e em direito permitido.


Balneário Piçarras, 16 de Outubro de 2020.


FABRÍCIO PHILIPPI: _____
CPF: 860.415.339-04.
OUTORGANTE CEDENTE


ORÍDIO MAREZANI: _____
CPF: 658.801.459-72
OUTORGADOS CESSIONÁRIOS


TATIANA BATISTA DA SILVA: _____
CPF: 625.451.089-87
OUTORGADOS CESSIONÁRIOS


EDENILSON MAREZANI: _____
CPF: 104.752.889-47
OUTORGADOS CESSIONÁRIOS


TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DA COMARCA DE BALNEÁRIO PIÇARRAS / SC
AV. NEREU RAMOS, 761 - CENTRO - BALNEÁRIO PIÇARRAS/SC - FONE: (47) 3347-0055 / 3347-1747 / 3345-7549
notas@tabelionatomenezes.com.br - www.tabelionatomenezes.com.br
TABELIÃO: RÉGIS CASSIANO MENEZES



Reconheço por Autenticidade a firma de FABRÍCIO PHILIPPI, e dou fé.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE
Balneário Piçarras - SC, 16 de outubro de 2020

PRISCILA CRISTINA JARA SILVEIRA GOMES - ESCRIVENTE AUTORIZADA
Emolumentos: R\$3,50 + JCS: R\$0,175 + Selo: R\$2,80 = Total: R\$6,48 (Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - FUF14075-3550)

Maira Cristina Rosa
Tabeliã Substituta
no site: <http://selo.tjsc.jus.br>



Reconheço por Autenticidade as firmas de TATIANA BATISTA DA SILVA; EDENILSON MAREZANI e ORÍDIO MAREZANI, e dou fé.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE
Balneário Piçarras - SC, 16 de outubro de 2020

PRISCILA CRISTINA JARA SILVEIRA GOMES - ESCRIVENTE AUTORIZADA
Emolumentos: R\$10,50 + ISS: R\$0,525 + Selo: R\$8,40 = Total: R\$19,42 (Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - FUF14072-WD71; FUF14073-IQXV; FUF14074-7DZQ)

Confira os dados do ato no site: <http://selo.tjsc.jus.br>

Maira Cristina Rosa
Tabeliã Substituta



igual, por e forma, juntamente com duas testemunhas
reconhecivelmente idôneas e capazes para que produzam
efeitos legais e em direito limitado.

Balneário Pôrto de Galinhas, 07 de Outubro de 2019.

FABRÍCIO RIBEIRO
CPF: 882.821.18-04
AUTORGANTE CEDENTE

ORÍDIO MARZANI
CPF: 883.801.55-75
AUTORGADOS CESSIONÁRIOS

TATIANA BATISTA DA SILVA
CPF: 882.871.69-87
AUTORGADOS CESSIONÁRIOS

EDNILSON MARZANI
CPF: 104.752.889-47
AUTORGADOS CESSIONÁRIOS



Certidão de Inteiro Teor

Certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 35.090, datada de 19 de dezembro de 2003, conforme imagem abaixo:

REGISTRO DE IMÓVEIS

da Comarca de Piçarras - SC
OFICIAL
MOEMA NOBREGA STRINGARI
 CPF 866.300.089-87

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº.....35.090.....

FICHA

01

RUBRICA

MATRÍCULA Nº 35.090-

DATA: 19/12/2003.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: UM TERRENO, situado no lugar Ponta do Jacques, zona urbana deste Município e Comarca de Piçarras-SC., com a área de 252,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: Faz frente ao Norte, com a Rua "A" sem denominação oficial, onde mede 12,00 metros, fundos ao Sul, com terras de Comércio e Imobiliária Iracema Ltda., a mesma medida da frente, extrema ao Leste com o lote nº. 303, e ao Oeste com o Lote nº. 305, medindo em cada uma destas extremas 21,00 metros; imóvel este representado pelo LOTE Nº. 304, do loteamento denominado JARDIM BALNEÁRIO ITAPOÁ.-

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA IGUAÇU LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 02.892.817/0001-47, com sede na rodovia Osvaldo Reis, s/nº., na cidade de Itajaí-SC.- Inscrição Imobiliária nº. 01.08.217.0404.001.-

TÍTULO AQUISITIVO: Sob nº. 42.790, fls.273, do Livro nº. 3 "V", do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Itajaí-SC.-

Oficial:

R-1-35.090- Pela Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas do Tabelião, Cinesio João da Silva, do Distrito de Santo Antônio de Lisboa, Município e Comarca de Florianópolis-SC., no Livro nº. 142-N, às fls. 180/184, em data de 19/03/2003; IMOBILIÁRIA IGUAÇU LTDA, acima qualificada, representada no ato por seu procurador, Sr. Olivar Francisco Cenci, brasileiro, divorciado, engenheiro agrônomo, portador da C.I. nº.92.978-6-SESP., e inscrito no CPF nº. 220.228.569-53, residente e domiciliado na rua Antonio Scherer, 611, apto.1101, Kobrasol, na cidade de São José-SC., vendeu o imóvel objeto desta matrícula, pela quantia de R\$2.483,00 (dois mil quatrocentos e oitenta e três reais), à **NUNO ARTUR DUARTE**, português, viúvo, engenheiro civil, portador da C.I.nº. 1060444-8-República Portuguesa, e inscrito no CPF nº. 004.919.719-31, residente e domiciliado na Av. Jornalista Rubens de Arruda Ramos, 1974, aptº. 502, Centro, na cidade de Florianópolis-SC.- Protocolo nº. 64.364, fls.254, do Livro nº. 1-F.- Piçarras, 19 de dezembro de 2.003.-

Oficial:

AV.-2-35.090: PROTOCOLO Nº 141.335 de 11/02/2021.- Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento constante da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato de Notas do Município e Comarca de Balneário Piçarras-SC, Livro nº 268, fls. 140/142v, em 19/10/2020, para constar que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente faz frente ao Norte, com a Rua 3.700 - Biguá, anteriormente Rua "A", sem denominação oficial, pela Lei Municipal nº 506/1991; está localizado no lado esquerdo (ímpar) da Rua onde faz frente, distante da esquina com a Rua Projetada "H", sem denominação oficial, ao Oeste, em 36,00 metros; no Bairro Bela Vista, e cadastrado no Município de Balneário Piçarras-SC, com a inscrição imobiliária nº 01.08.217.1640, conforme Certidão emitida pelo Departamento de Arrecadação, Fiscalização e Cadastro em 23/12/2020, arquivada neste Ofício. Balneário Piçarras, 10 de março de 2021. Dou fé. Alsenira dos Santos Zilio - Oficial. Em: R\$ 90,56 + S. R\$ 2,82 = T. R\$ 93,38. Selo de fiscalização: GBH04368-1CWR.

Oficial:

R.-3-35.090: PROTOCOLO Nº 141.335 de 11/02/2021.- Pela Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato de Notas do Município e Comarca de Balneário Piçarras-SC, Livro nº 268, fls. 140/142v, em 19/10/2020, o proprietário **NUNO ARTUR DUARTE**, já qualificado, o qual declara não conviver em união estável, representado por seu procurador Pedro Luis Lima, qualificado na escritura; vendeu o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor à vista de R\$ 25.100,00 (vinte e cinco mil e cem reais), no ano de 2013, a **ALBERTO AMANCIO SANTANA**, portador da CNH nº 02511424266-DETRAN-SC, CPF nº 217.307.419-91, comerciante, casado pelo regime da Comunhão Universal de Bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com **ARLETE SANTANA**, portadora da CNH nº 01337427203-DETRAN-SC, CPF nº 674.183.419-20, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Rosalvo de Oliveira, nº 38, bairro Santo Antonio, na Cidade de Balneário Piçarras-SC. Valor declarado na escritura para efeitos de cobrança de emolumentos e FRJ de R\$ 70.000,00. Os tributos, certidões e negativas fiscais foram apresentados ao Tabelião, conforme consta na escritura citada. DOI - será cumprida no prazo regulamentar. Balneário Piçarras, 10 de março de 2021. Dou fé. Alsenira dos Santos Zilio - Oficial. Em: R\$ 737,54 + S. R\$ 2,82 = T. R\$ 740,36. Selo de fiscalização: GBH04369-4BRY.

Oficial:

MATRÍCULA Nº 35.090

TÉRMINO DA IMAGEM



ESTADO DE SANTA CATARINA

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BALNEÁRIO PIÇARRAS

CPF 489.843.459-20 - ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - Oficial Titular

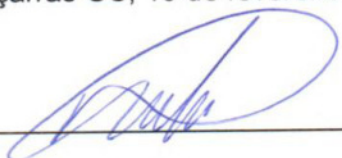
Certifico que esta é a Certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 35.090, datada de 19 de dezembro de 2003, emitida nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73 e artigo 41, da Lei nº 8.935/94. O presente documento foi emitido eletronicamente e a original encontra-se arquivada neste Ofício de Registro de Imóveis.

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 35.090.

O referido é verdade e dou fé.



Balneário Piçarras-SC, 15 de fevereiro de 2024.

- 
- Alsenira dos Santos Zilio - Oficial Titular
 - Elton Ziehlsdorff - 1º Oficial Substituto
 - João Cesar Martins - 2º Oficial Substituto
 - Luana Cristina da Silva de Moraes - 3ª Oficial Substituta
 - Danubia Lopes Chaves - Escrevente Autorizada
 - Dyanna Dandara Motta - Escrevente Autorizada
 - Isis Silvana Corrêa - Escrevente Autorizada
 - Joice Zenaro - Escrevente Autorizada
 - Milena Ramos - Escrevente Autorizada
 - Taísa Oliveira da Costa - Escrevente Autorizada
 - Vanessa da Silva Lima - Escrevente Autorizada

Emolumentos:

01 CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR..... R\$ 25,16

ISS: R\$ 1,26

FRJ: R\$ 5,71

Total: R\$ 32,13

****Validade: 30 dias****



Certidão de Inteiro Teor

Certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 35.091, datada de 19 de dezembro de 2003, conforme imagem abaixo:

REGISTRO DE IMÓVEIS

da Comarca de Piçarras - SC
OFICIAL
MOEMA NOBREGA STRINGARI
 CPF 866.300.089-87

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº..... 35.091

FICHA

01

RUBRICA

MATRÍCULA Nº.35.091-

DATA:19/12/2.003.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: UM TERRENO, situado no lugar Ponta do Jacques, zona urbana deste Município e Comarca de Piçarras-SC., com a área de 252,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: Faz frente ao Norte, com a Rua "A" sem denominação oficial, onde mede 12,00 metros, fundos ao Sul, com terras de Comércio e Imobiliária Itacema Ltda., a mesma medida da frente, extrema ao Leste com o lote nº. 304, e ao Oeste com o Lote nº. 306, medindo em cada uma destas extremas 21,00 metros; imóvel este representado pelo LOTE Nº. 305, do loteamento denominado JARDIM BALNEÁRIO ITAPOÃ.-

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA IGUAÇU LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 02.892.817/0001-47, com sede na rodovia Osvaldo Reis, s/nº., na cidade de Itajaí-SC.- Inscrição Imobiliária nº. 01.08.217.0392.001.-

TÍTULO AQUISITIVO: Sob nº. 42.790, fls.273, do Livro nº. 3 "V", do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Itajaí-SC.-

A Oficial:

M. Nobrega Stringari
 R-1-35.091- Pela Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas do Tabelião, Cinesio João da Silva, do Distrito de Santo Antônio de Lisboa, Município e Comarca de Florianópolis-SC., no Livro nº. 142-N, às fls. 180/184, em data de 19/03/2003; IMOBILIÁRIA IGUAÇU LTDA, acima qualificada, representada no ato por seu procurador, Sr. Olivar Francisco Cenci, brasileiro, divorciado, engenheiro agrônomo, portador da C.I. nº.92.978-6-SESP., e inscrito no CPF nº. 220.228.569-53, residente e domiciliado na rua Antonio Scherer, 611, apto.1101, Kobrasol, na cidade de São José-SC., vendeu o imóvel objeto desta matrícula, pela quantia de R\$2.483,00 (dois mil quatrocentos e oitenta e três reais), à **NUNO ARTUR DUARTE**, português, viúvo, engenheiro civil, portador da C.I.nº. 1060444-8-Republica Portuguesa, e inscrito no CPF nº. 004.919.719-31, residente e domiciliado na Av. Jornalista Rubens de Arruda Ramos, 1974, aptº. 502, Centro, na cidade de Florianópolis-SC.- Protocolo nº. 64.364, fls.254, do Livro nº. 1-F.- Piçarras, 19 de dezembro de 2.003.-

A Oficial:

TÉRMINO DA IMAGEM

EM BRANCO

Ofício Registro Imóveis
 Baln. Piçarras-Sc

EM BRANCO

Ofício Registro Imóveis
 Baln. Piçarras-Sc

MATRÍCULA Nº 35.091





ESTADO DE SANTA CATARINA

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BALNEÁRIO PIÇARRAS
CPF 489.843.459-20 - ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - Oficial Titular

Certifico que esta é a Certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 35.091, datada de 19 de dezembro de 2003, emitida nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73 e artigo 41, da Lei nº 8.935/94. O presente documento foi emitido eletronicamente e a original encontra-se arquivada neste Ofício de Registro de Imóveis.

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 35.091.

O referido é verdade e dou fé.



Balneário Piçarras-SC, 15 de fevereiro de 2024.

- Alsenira dos Santos Zilio - Oficial Titular
- Elton Ziehlsdorff - 1º Oficial Substituto
- João Cesar Martins - 2º Oficial Substituto
- Luana Cristina da Silva de Moraes - 3ª Oficial Substituta
- Danubia Lopes Chaves - Escrevente Autorizada
- Dyanna Dandara Motta - Escrevente Autorizada
- Isis Silvana Corrêa - Escrevente Autorizada
- Joice Zenaro - Escrevente Autorizada
- Milena Ramos - Escrevente Autorizada
- Taísa Oliveira da Costa - Escrevente Autorizada
- Vanessa da Silva Lima - Escrevente Autorizada

Emolumentos:

01 CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR..... R\$ 25,16

ISS: R\$ 1,26

FRJ: R\$ 5,71

Total: R\$ 32,13

****Validade: 30 dias****

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO GERAL DE PERICIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



Archie Marzoni
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL

1.985.314

DATA DE EXPEDIÇÃO

24/OUT/2013

NOME

ORIDIO MAREZANI

FILIAÇÃO

HENRIQUE MAREZANI
ISOLDE BALSANELLI MAREZANI

NATURALIDADE

MASSARANDUBA/SC

DATA DE NASCIMENTO

06/SET/1967

DOC ORIGEM

CERT. NASC. 7163 LV 9-A FL 89V
CART. GEBRKE - MASSARANDUBA/SC

CPF

658.801.459-72

JOSÉ AUGUSTO DA LUZ KOERICH

MASSARANDUBA - SC

Diretor do Instituto de Identificação-IGP/SC
Perito Criminal

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO E COMARCA DE ARAQUARI
TABELIONATO ARAQUARI
NICÁSSIO GUARAGNA DE LIMA
TABELIÃO

Livro: 005

Folha: 018

INCIDENTE NO OFÍCIO DE NOTAS

PARTES ENVOLVIDAS: Escrevente – Substituta de Notas, Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral, Escrevente - Assessora Jurídica, Beatriz Neves Klehn, Escrevente – Coordenadora de Escrituração, Nadine Marmitt Murakami, o Corretor de Imóveis, Senhor Vilsomar Vilson de Borba, o Senhor Fabrício Philippi, o Senhor Jose Rodrigues Guimaraes Pinto e sua esposa, a Senhora Joceli Marcos da Silva.

ASSUNTO: Tentativa de Utilização de Procuração Pública com Indícios de Fraude.

DATA: 29/10/2021.

LOCAL: Setor de Escrituras, deste Tabelionato de Notas de ARAQUARI-SC.

HISTÓRICO DO FATO OCORRIDO: No dia vinte do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e um (20/10/2021), a Escrevente Substituta de Notas deste Tabelionato, Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral, recebeu, via aplicativo whatsapp, através de aparelho deste Tabelionato, com o número +55 47 9244-3098, uma solicitação de lavratura de Escritura Pública de Compra e Venda, pelo Corretor de Imóveis, Senhor Vilsomar Vilson de Borba, inscrito no CPF sob nº 792.004.519-34, o qual enviou todos os documentos necessários para a lavratura de Escritura Pública de Compra e Venda, tendo como vendedor, o Senhor Nuno Artur Duarte, português, inscrito no CPF sob nº 004.919.719-31, e como comprador, o casal formado pelo Senhor Jose Rodrigues Guimaraes Pinto, inscrito no CPF sob nº 920.312.263-04, e sua esposa, a Senhora Joceli Marcos da Silva, inscrita no CPF sob nº 649.752.829-68, e como objeto, o Lote nº 325, do Loteamento Jardim Balneário Itapoã, situado no lugar Ponta do Jacques, zona urbana do Município e Comarca de Piçarras-SC, conforme Matrícula atualizada em Inteiro Teor nº 035.098, expedida em 13/10/2021, e Certidão Negativa de Ônus e Ações expedida em 27/10/2021, todas do Ofício de Registro de Imóveis de Piçarras-SC. No dia vinte e oito do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e um (28/10/2021), compareceu neste Tabelionato, o Senhor Fabricio Philippi, inscrito no CPF sob nº 860.415.339-04, sendo este Procurador do Senhor Nuno Artur Duarte, português, inscrito no CPF sob nº 004.919.719-31, proprietário do referido imóvel, conforme Instrumento Público de Procuração apresentado, lavrado no Tabelionato de Notas do Município e Comarca de Barra Velha-SC, às Folhas 099 do Livro nº 147, em 31/08/2020, o qual nos apresentou o comprovante de recolhimento do ITBI (Imposto de Transmissão de Bens Imóveis), e solicitou a lavratura da Escritura Pública, o mais breve possível. Com a apresentação do comprovante de recolhimento do ITBI, pelo Senhor Fabricio Philippi, a Escrevente – Assessora jurídica, Beatriz Neves Klehn, agendou a lavratura da referida Escritura Pública para o dia seguinte, tendo em vista que não faltava nenhum documento. Sendo encaminhada a Escritura ao Setor de Escrituração, para elaboração da minuta e confirmação dos documentos, a Escrevente –

L.005

FL. 018-V.

Coordenadora de Escrituração, Nadine Marmitt Murakami, foi informada pelo Tabelionato de Notas do Município de Barra Velha- SC, por sua Escrevente Autorizada, Danielly Christina da Silveira Silva, sobre uma possível fraude correspondente a Procuração referida, por apresentação de documento falso pelo outorgante, e que estava em investigação pela Polícia Civil. Solicitada a confirmação da Procuração por e-mail, o Tabelionato de Notas de Barra Velha, respondeu: "Boa tarde! Consta do Instrumento de Procuração, lavrado nesta Serventia, no Livro 147, fls. 99/101-V, em que figuram como Outorgante Sr. NUNO ARTUR DUARTE (sua esposa não figura como Outorgante); e Outorgado Sr. FABRICIO PHILIPPI, a seguinte averbação: "AVERBAÇÃO: Certifico que há notícia de fraude (uso de documento falso), apresentado pelo Outorgante Mandante, o que será investigado pela Polícia Civil, conforme registro de Boletim de Ocorrência Policial. Dou fé. Barra Velha/SC, 23.12.2020. Sandra Maria Romano Martinelli – Tabeliã." Confirmado indícios de fraude na Procuração referida, a Substituta de Notas, Vanessa Morgana, contactou a Polícia Civil de Araquari, a qual se dirigiu ao Tabelionato para acompanhar as partes até a Delegacia Civil da cidade, para esclarecimentos. Presentes os Policiais Civis, o Tabelião, comunicou às partes sobre o ocorrido e solicitou que todos se dirigissem à Delegacia Civil de Araquari, na companhia dos Policiais. A Escrevente Substituta de Notas, Vanessa Morgana, compareceu à delegacia no mesmo dia para prestar depoimento ao delegado, que declarou flagrante ao caso apresentado. NADA MAIS a relatar.

Nicássio Guaragna de Lima
Tabelião

RELATORA: Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral – Escrevente Substituta de Notas.

Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral
Escrevente Substituta de Notas

Beatriz Neves Klehm – Escrevente Substituta de Notas

Nadine Marmitt Murakami
Escrevente – Coordenadora de Escrituração



BOLETIM DE OCORRÊNCIA

REGISTRO 0201053/2024-BO-00610.2024.0010906

DATA E HORA DO REGISTRO: 27/02/2024 18h09min

UNIDADE RESPONSÁVEL: PC - DELEGACIA DE POLÍCIA DE ARAQUARI - 47-3447.1186

FATO

DATA DO FATO: 15/02/2024

HORA DO FATO: 16:00 (aproximada)

LOCAL DO FATO: (Interior do ambiente/Outros ambientes) AVENIDA PREFEITO ALBERTO NATALINO MIQUELUTI, nº 7355, Sala 08, ITINGA, ARAQUARI/SC/BR | CEP: 89245-000 | Ponto de Referência: Centro Comercial Itinga - Tabelionato Araquari

FATOS COMUNICADOS: Falsificação de documento público/Consumado

ENVOLVIDOS

VANESSA MORGANA DOS SANTOS VIEIRA AMARAL (32 anos) | Comunicante: Falsificação de documento público/Consumado

Mãe: MARCIA REGINA DOS SANTOS

Pai: PEDRO PEREIRA VIEIRA

Data de Nascimento: 02/11/1991

Naturalidade: JOINVILLE/SC/BRASIL

CNH: 05832450231 - SC

Relato Individual: No dia 15/02/2024 (quinze de fevereiro de dois mil e vinte e quatro), compareceu no Tabelionato de Notas de Araquari-SC, para abertura de Processo de Escritura Pública de Compra e Venda, de um imóvel localizado em Balneário Piçarras, Matrícula nº 35.091 do Registro de Imóveis de Balneário Piçarras-SC, o Senhor ORIDIO MAREZANI, inscrito no CPF 658.801.459-72, o qual apresentou um Contrato de Compra e Venda entre o Proprietário do Imóvel, o Senhor NUNO ARTUR DUARTE, CPF 004.919.719-31, tendo como objetos dois imóveis, matriculados sob nº 035.090 e 035.091 (objeto de requerimento de escritura). Referente ao imóvel da Matrícula 035.090, o Senhor ORIDIO, declarou já haver perdido, devido ao registro de Escritura Pública em favor de ALBERTO AMANCIO SANTANA, CPF 217.307.419-91, e sua esposa, ARLETE SANTANA, CPF 674.183.419-20, efetivado na referida matrícula. Ao realizar a análise da documentação, a Escrevente Substituta de Notas, Vanessa Morgana dos Santos Vieira Amaral, identificou tratar-se do mesmo proprietário de uma Escritura protocolada anteriormente, na qual foi constatada fraude em Procuração Pública, devido a apresentação de documento falsificado do proprietário. Foi informado ao Senhor ORIDIO, devido as constatações e orientado a proceder com o registro de Boletim de Ocorrências. Para melhor fundamentar os fatos e contribuir para segurança jurídica das negociações, foram realizadas buscas nos cartórios envolvidos na transferência do outro imóvel.

Outras Informações: ● O comunicante assume inteira responsabilidade pelas informações prestadas no relato deste registro e declara estar ciente de que a falsidade no transcrito acima implicará nas penalidades cabíveis, previstas no Art. 299 do Código Penal.

FABRICIO PHILIPPI (48 anos) | Suspeito: Falsificação de documento público/Consumado

Mãe: NELI NIENKÖTTER PHILIPPI

Pai: CARLOS ALBERTO PHILIPPI

Data de Nascimento: 06/09/1975

Naturalidade: ITUPORANGA/SC/BRASIL

CNH: 03159254276 - SC

Relato Individual: Louro, alto, olhos claros.

ORIDIO MAREZANI (56 anos) | A apurar: Falsificação de documento público/Consumado

Mãe: ISOLDE BALSANELLI MAREZANI

Pai: HENRIQUE MAREZANI

Data de Nascimento: 06/09/1967

Naturalidade: MASSARANDUBA/SC/BRASIL

CNH: 00898299604 - SC

PESSOA FÍSICA SEM IDENTIFICAÇÃO COMPLETA | NUNO ARTUR DUARTE | A apurar: Falsificação de documento público/Consumado

Sexo: Masculino

Condições físicas apresentadas: Sem lesões

O ESTADO / A COLETIVIDADE / INDETERMINADO | Vítima: Falsificação de documento público / Consumado



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL
Delegacia de Polícia Virtual de Santa Catarina
Rua Blumenau, 2103, América - JOINVILLE/SC 48-3665.8386



ATENDENTES

ERASMO ANGELI (AGENTE DE POLICIA CIVIL)

Via impressa pela internet

Documento assinado digitalmente. Certificação de validade pelo site <https://delegaciavirtual2.sc.gov.br/impressaoboletimnovo.aspx>

Protocolo nº: 2024092651715 - **Código de validação:** 71527451



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

ATO ORDINATÓRIO

Extrajudicial/Comunicação de interesse geral n. 0012257-81.2024.8.24.0710

Unidade: Núcleo IV - Extrajudicial

Assunto: Falsificação de documentos/selo - comunicação

O Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos da Comarca de Araquari comunicou, por meio da documentação (7978803 e 7978809), sobre suspeita de fraude em Processo de Escritura Pública (Matrícula 035.091 do Ofício de Registro de Imóveis de Balneário Piçarras.

Nos termos do artigo 54 do Regimento Interno da Corregedoria-Geral da Justiça, bem como da Ordem de Serviço n. 4 (SEI 0014940-62.2022.8.24.0710), que delega atribuições de atos ordinatórios aos servidores do Núcleo IV (Extrajudicial), encaminho os autos à Divisão Administrativa para que se dê conhecimento do fato ocorrido às Corregedorias dos demais Estados da Federação, para cumprimento do artigo 132 do Novo Código de Normas desta Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial.

Ad cautelam, intime-se o(a) responsável pela serventia extrajudicial, ora comunicante, para que, no prazo de 10 (dez) dias, demonstre o cumprimento do Art. 132 do Novo CNCGE *in verbis*: **O notário ou registrador deverá comunicar ao Corregedor-Geral do Foro Extrajudicial e às demais serventias extrajudiciais do Estado, por meio do Sistema Hermes - Malote Digital, situações de interesse geral, não alcançados por central de informações especializada, tais como: [...] II - fraude na lavratura de documentos relacionados às atividades notariais e registrais, juntando documentos de comprovação do ocorrido e da comunicação realizada às demais serventias.**

Na oportunidade, esclareço que qualquer informação relacionada a esse assunto seja encaminhada diretamente ao comunicante.

Comprovado o cumprimento do Art. 132 do Novo CNCGE pelo(a) responsável da serventia extrajudicial, informo ser desnecessário comunicar-nos acerca de outras medidas adotadas.

Cumprida a determinação, o processo poderá ser encerrado.



Documento assinado eletronicamente por **Fabiola Regina Ames, Coordenadora de Núcleo**, em 04/03/2024, às 21:33, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjsc.jus.br/verificacao> informando o código verificador **7981927** e o código CRC **2779B9DB**.
