

**OITAVO TERMO ADITIVO AO CONTRATO CELEBRADO EM 01.10.2019 ENTRE O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ E A EMPRESA AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA., VISANDO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS COMUNS DE MANUTENÇÃO PREDIAL E ADEQUAÇÃO PREDIAL PARA ATUAÇÃO NAS EDIFICAÇÕES DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ (TJCE), LOCALIZADAS NAS CIDADES CONSTANTES NO ANEXO 1 DO CONTRATO, MEDIANTE REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO, PELO CRITÉRIO DE JULGAMENTO DE MENOR VALOR GLOBAL POR LOTE (PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 8512261-53.2023.8.06.0000). LOTE 2**

**AD8/CT Nº 71/2019**

CÓD. PAC: TJCESEADI\_2023\_4019

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**, situado no Centro Administrativo Governador Virgílio Távora, com sede na Avenida General Afonso Albuquerque Lima, S/N, Bairro Cambéba, Fortaleza – CE, inscrito no CNPJ sob o número 09.444.530/0001-01, doravante denominado simplesmente de TJCE ou CONTRATANTE, neste ato representado por seu Presidente, Desembargador Antônio Abelardo Benevides Moraes, e por seu Secretário de Administração e Infraestrutura, Pedro Ítalo Sampaio Girão, e a empresa **AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.**, com endereço na Rua do Rosário, nº 77, sala 203, Centro, Fortaleza, CE, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.290.912/0001-24, neste ato representado por seu Sócio Diretor, Geraldo Henrique Araújo, portador da carteira de identidade n.º 631.614 SSP/DF e inscrito no CPF/MF n.º 227.241.411-72, daqui por diante simplesmente denominada CONTRATADA, resolvem celebrar TERMO ADITIVO com base nas seguintes cláusulas:

***Cláusula Primeira – Da Fundamentação Legal***

Fundamenta-se o presente Instrumento:

- a) Nas informações constantes do Processo acima epigrafado, e na autorização do Secretário de Administração e Infraestrutura do TJCE;
- b) nas disposições contidas no art. 65, § 8º, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações;
- c) no Parecer da Consultoria Jurídica da Presidência, de 17/10/2023, devidamente aprovado pelo Exmo. Sr. Presidente do TJCE.

### *Cláusula Segunda – Do Objeto*

Constitui objeto deste Termo conceder o reajuste do Contrato cujo o objeto é a **contratação de empresa especializada em serviços comuns de manutenção predial e adequação predial para atuação nas edificações do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará (TJ-CE), localizadas nas cidades constantes no Anexo 1 do Contrato, mediante regime de empreitada por preço unitário, pelo critério de julgamento de menor valor global por lote, conforme especificações contidas no Edital do Pregão Eletrônico n. 24/2019**, conforme Tabela da SINAPI/abril de 2023, Tabela da SEINFRA 27/abril de 2023, e ainda de acordo com a variação do IPCA de 4,65%, apurado no período entre abril/2022 a março/2023, impactando o contrato em R\$ 66.175,87 (sessenta e seis mil, cento e setenta e cinco reais e oitenta e sete centavos), passando o valor global de R\$ 1.422.882,86 (um milhão, quatrocentos e vinte e dois mil, oitocentos e oitenta e dois reais e oitenta e seis centavos) para **R\$ 1.489.056,73 (um milhão, quatrocentos e oitenta e nove mil e cinquenta e seis reais e setenta e três centavos)**, retroativamente a abril de 2023.

### *Cláusula Terceira – Da Ratificação*

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original que não colidirem com as cláusulas ajustadas no presente Termo.

E, por acharem os partícipes de perfeito acordo com as condições e cláusulas sobrecitadas, assinam o presente Instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, devendo seu extrato ser publicado no Diário da Justiça Eletrônico.

Fortaleza, data da última assinatura registrada pelo sistema.

**ANTONIO ABELARDO** Assinado de forma digital por

**BENEVIDES** ANTONIO ABELARDO

**MORAES:116132973** BENEVIDES

**00** MORAES:11613297300

**ANTÔNIO ABELARDO BENEVIDES MORAES** Dados: 2023.10.27 16:34:23

**DESEMBARGADOR PRESIDENTE DO TJCE** -03'00'

**PEDRO ITALO SAMPAIO** Assinado de forma digital por

**GIRAO:01032707364** PEDRO ITALO SAMPAIO

**2** GIRAO:01032707364

**PEDRO ÍTALO SAMPAIO GIRÃO** Dados: 2023.10.26 11:53:06 -03'00'

**SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E INFRAESTRUTURA DO TJCE**

**GERALDO HENRIQUE** Assinado de forma digital por

**ARAUJO:2272414117** GERALDO HENRIQUE

**2** ARAUJO:22724141172

**GERALDO HENRIQUE ARAÚJO** Dados: 2023.10.25 15:28:11 -03'00'

**REP. LEGAL DA EMPRESA AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.**

Testemunhas: \_\_\_\_\_