



**ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE CONSTRUÇÃO DO NOVO FÓRUM DA COMARCA DE SENADOR POMPEU, CELEBRADO ENTRE O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ E A EMPRESA FERRAZ ENGENHARIA LTDA. (PROCESSO ADMINISTRATIVO N. 8512038-42.2019.8.06.0000).

AD1/CT N° 20/2019

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**, situado no Centro Administrativo Governador Virgílio Távora, com sede na Avenida General Afonso Albuquerque Lima, S/N, Bairro Cambéba, Fortaleza – CE, inscrito no CNPJ sob o número 09.444.530/0001-01, doravante denominado simplesmente de TJCE ou CONTRATANTE, neste ato representado por seu Presidente, Desembargador, Washington Luis Bezerra de Araújo e por seu Secretário de Administração e Infraestrutura, Moisés Antônio Fernandes Monte Costa, e a empresa **FERRAZ ENGENHARIA LTDA.**, representada neste ato por Daniel Victor Lousada Ferraz, portador da carteira de identidade n.98002239656 – SSP/CE, CPF n. 890.605.633-87, com endereço na Rua Vicente Linhares, n° 500, Sala 804, Aldeota, Fortaleza/CE, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.847.855/0001-00, daqui por diante simplesmente denominada CONTRATADA, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato, de acordo com as cláusulas e condições adiante enunciados.

Cláusula Primeira – Da Fundamentação Legal

O presente Termo fundamenta-se:

- a) na solicitação da Contratada, datada de 08.07.2019;
- b) no Parecer Técnico n° 017/2019/GE da Gerência de Engenharia, e na solicitação do Secretário de Administração e Infraestrutura do TJCE, através do Memorando n° 341/2019/SEADI, datado de 13.08.2019;
- c) nas disposições contidas no arts. 57, § 1° inciso II e 65, II, “b”, § 1°, da Lei n° 8.666/93 e suas alterações;



**ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

d) no Parecer da Consultoria Jurídica da Presidência, de 26/08/2019, devidamente aprovado pelo Exmo. Sr. Presidente do TJCE.

Cláusula Segunda- Do Prazo

Constitui objeto deste Termo prorrogar, por 30 (trinta) dias, o prazo de execução previsto no contrato cujo objeto consiste na contratação de empresa especializada em engenharia para a construção do novo Fórum da Comarca de Senador Pompeu, mediante o regime de empreitada por preço global, pelo critério de julgamento do menor preço global. Desta forma, o prazo para execução dos serviços passa a ser o dia 04.01.2020, e o prazo para recebimento definitivo contratual será dia 04.03.2020.

Cláusula Terceira- Da Supressão

Também por força deste termo, fica suprimido do contrato o valor de R\$ 35.238,33 (trinta e cinco mil, duzentos e trinta e oito reais e trinta e três centavos), referente aos serviços descritos no Anexo Único deste Instrumento, correspondendo a uma redução de 0,89% do valor inicial do contrato.

Cláusula Quarta – Do Acréscimo

Ainda por força deste termo, fica acrescido no contrato o valor de R\$ 247.692,77 (duzentos e quarenta e sete mil, seiscentos e noventa e dois reais e setenta e sete centavos), referente aos serviços descritos no Anexo Único deste Aditivo, correspondendo a um aumento de 6,27% do valor do contrato.

Parágrafo único – Após a supressão e acréscimo de itens, o valor do contrato passa de R\$ 3.948.057,86 (três milhões, novecentos e quarenta e oito mil, cinquenta e sete reais e oitenta e seis centavos, para R\$ 4.160.512,30 (quatro milhões, cento e sessenta mil, quinhentos e doze reais e trinta centavos), correspondente a um aumento de 5,38% do valor do contrato.

Cláusula Quarta – Da Ratificação

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original que não colidirem com as cláusulas ajustadas no presente Termo.



**ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

E, por acharem os partícipes de perfeito acordo com as condições e cláusulas sobrecitadas, assinam o presente Instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, sendo o seu extrato publicado no Diário da Justiça.

Fortaleza/CE, 03 de Setembro de 2019.



Washington Luis Bezerra de Araújo

DESEMBARGADOR PRESIDENTE DO TJCE /CONTRATANTE



Moisés Antônio Fernandes Monte Costa

SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E INFRAESTRUTURA DO TJCE



Daniel Victor Lousada Ferraz

REPRESENTANTE DA EMPRESA FERRAZ ENGENHARIA LTDA.

TESTEMUNHAS: _____

Anexo Único
Tabela de Supressões

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE			PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	TOTAL R\$
				CONTRATADO	REPROGRAMADO	A SER SUPRIMIDO			
6	FUNDAÇÕES E OBRAS DE CONTENÇÃO								
6.1	73843/001	MURO DE ARRIMO DE CONCRETO CICLOPICO COM 30% DE PEDRA DE MAO	M3	70,79	32,62	-38,17	276,08	(10.537,97)	-22.423,64
6.10	96556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA 7 LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	139,94	112,47	-27,47	425,50	(11.688,49)	
6.13	C2829	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE ISOPOR 20MM (PLACA DE 1,20 X 0,60M)	M2	27,12	9,67	-17,46	11,30	(197,19)	
7	ESTRUTURA DE CONCRETO								
7.3	92751	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	1.064,36	1.045,80	-18,56	6,86	(127,32)	-12.814,69
7.4	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	2.841,00	2.393,91	-447,09	5,56	(2.485,82)	
7.7	92765	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	1.373,36	1.359,63	-13,73	4,20	(57,67)	
7.8	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	832,09	746,55	-85,54	7,21	(616,74)	
7.10	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	6.339,73	5.102,91	-236,82	6,24	(1.477,76)	
7.11	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	3.122,82	2.061,90	-1.060,92	5,08	(5.389,47)	
7.12	92772	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	2.420,18	2.357,01	-63,17	4,59	(289,95)	
7.13	92773	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	481,64	425,61	-56,03	4,32	(242,05)	
7.17	92526	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MAIOR QUE 20 M², PERÍMETRO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	389,45	265,40	-124,05	14,55	(1.804,93)	
7.21	68328	JUNTA DE DILATAÇÃO COM ISOPOR 10 MM	M2	89,82	63,54	-26,28	12,29	(322,98)	

VALOR SUPRIMIDO
% SUPRIMIDO

R\$ 36.238,33
0,89%

J

P

A

Tabela de Acréscimos

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE			PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	TOTAL R\$
				CONTRATADO	REPROGRAMADO	A SER ACRESCIDO	COM BDI		
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA								
1.1	DESPESA COM PESSOAL								35.646,14
1.1.1	93587	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8,00	8,00	1,00	16.808,08	16.808,08	
1.1.2	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8,00	10,00	1,00	4.906,07	4.906,07	
1.1.3	93563	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8,00	10,00	1,00	3.353,15	3.353,15	
1.1.4	93566	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8,00	10,00	1,00	2.644,44	2.644,44	
1.1.5	88326	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3.840,00	4.320,00	480,00	16,53	7.934,40	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.8	C0083	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS- LOCAÇÃO MENSAL	M2	250,00	1.233,40	983,40	8,26	8.122,88	8.122,88
4	TERRAPLANAGEM								
4.1	79480	ESCAVAÇÃO MECÂNICA CAMPO ABERTO EM SOLO EXCETO ROCHA ATÉ 2,00M PROFUNDIDADE	M3	3.712,86	4.239,49	526,63	1,77	932,14	121.699,87
4.2	79484	ATERRO MECANIZADO COMPACTADO COM EMPRESTIMO DE AREIA - BDI = 19,23	M3	1.063,71	3.482,57	2.418,86	48,09	116.322,98	
4.3	72898	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	3.712,86	4.239,49	526,63	3,30	1.737,88	
4.4	72900	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	M3	3.712,86	4.239,49	526,63	5,14	2.706,88	
5	MOVIMENTO DE TERRA								43.885,89
5.1	90106	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA ENTRE MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO) COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M3 / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2015	M3	830,11	1.819,59	989,48	5,19	5.135,40	
5.2	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	717,76	1.819,59	1.101,83	22,35	24.625,90	
5.3	72898	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	148,06	1.819,59	1.673,53	3,30	5.522,65	
5.4	72900	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	M3	146,06	1.819,59	1.673,53	5,14	8.601,94	

6 FUNDAÇÕES E OBRAS DE CONTENÇÃO											12.081,60
6.2	84215	FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, DE 1,10 X 2,20, ESPESURA = 12 MM, 03 UTILIZAÇÕES, (FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM)	M2	484,88	754,70	269,93	44,28	11.952,50			
6.3	95241	LASTRO DE CONCRETO MACIO, APLICADO EM PISOS OU RADIER, ESPESURA DE 5 CM AF_12/2015	M2	247,69	252,11	4,52	16,69	76,44			
6.4	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	14,27	136,26	121,99	9,39	1.145,49			
6.5	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 6,3 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	170,46	340,36	169,93	7,97	1.354,34			
6.6	92817	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	612,65	891,90	379,35	7,47	2.833,74			
6.7	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	1.756,09	2.333,07	576,98	6,03	3.479,19			
6.8	92921	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 12,5 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	1.202,73	1.775,43	572,70	5,30	3.035,31			
6.9	5651	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO C/ REAPROVEITAMENTO 5X	M2	134,08	136,60	2,52	31,71	79,91			
6.14	83679	TUBO PVC Ø=27 COM MATERIAL DRENANTE PARA DRENQ/BARBADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	30,00	31,01	1,01	11,24	11,35			
7 ESTRUTURA DE CONCRETO											
7.1	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	3.126,09	3.320,19	194,10	8,31	1.612,97		26.256,38	
7.2	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 6,3 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	1.708,73	1.901,79	193,06	7,14	1.378,45			
7.5	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	5.449,73	6.354,36	904,63	4,95	4.477,92			
7.6	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	3.016,54	4.734,18	1.717,54	4,60	7.900,68			
7.9	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	832,38	1.211,58	279,22	6,30	1.759,09			
7.14	85662	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO CA-60 4,2MM, MALHA 15X15CM	M2	1.781,42	3.458,60	1.677,18	9,29	15.581,00			
7.16	92468	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES, AF_12/2015	M2	2.367,78	2.457,97	90,19	47,24	4.260,58			
7.18	92490	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE LAJE NERVURADA COM CUBETA E ARSOALHO COM ÁREA CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES, AF_12/2015	M2	1.781,42	1.782,03	0,61	28,22	17,21			
7.19	94972	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2:5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 11 - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L, AF_07/2015	M3	503,44	507,73	4,29	259,13	1.111,67			
7.20	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, AF_12/2015	M3	503,44	507,73	4,29	151,17	648,52			

VALOR ADITIVADO
% ADITIVADO

R\$ 247.692,77
6,21%

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]