



**ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Primeiro Termo Aditivo ao Contrato celebrado em 13.01.2022, entre o Tribunal de Justiça do Estado do Ceará e a empresa FHS Construtora Eireli ME. (Processo Administrativo nº 8509051-28.2022.8.06.0000).

AD1/CT Nº 03/2022

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**, situado no Centro Administrativo Governador Virgílio Távora, com sede na Avenida General Afonso Albuquerque Lima, S/N, Bairro Cambéa, Fortaleza – CE, inscrito no CNPJ sob o número 09.444.530/0001-01, doravante denominado simplesmente de TJCE ou CONTRATANTE, neste ato representado por sua Presidente, Desembargadora Maria Nailde Pinheiro Nogueira e por seu Secretário de Administração e Infraestrutura, Pedro Ítalo Sampaio Girão, e a empresa **FHS CONSTRUTORA EIRELI – ME**, representada neste ato por seu Diretor, Francisco Holanda Sampaio, portador da Carteira de Identidade Nº 94002549849 – SSP/CE, CPF n. 759.883.213-72, com endereço na Rua São Leopoldo, nº 631, Bairro Ancurí, Fortaleza-CE, inscrita no CNPJ/MF sob o número 27.843.749/0001-57, daqui por diante simplesmente denominada CONTRATADA, resolvem celebrar TERMO ADITIVO com base nas seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira – Da Fundamentação Legal

Fundamenta-se o presente Instrumento:

- a) Nas informações constantes do Processo acima epigrafado, e na autorização do Secretário de Administração e Infraestrutura do TJCE, através do Memorando nº 196/2022/SEADI, datado de 17.05.2022;
- b) nas disposições contidas no art. 57, §1º e incisos, e art. 65, II, § 1ª e alínea “b”, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações;
- c) no Parecer da Consultoria Jurídica da Presidência, de 02/06/2022, devidamente aprovado pela Exma. Sra. Presidente do TJCE.

Cláusula Segunda – Do Objeto

Constitui objeto deste Termo prorrogar o prazo de execução da obra em 20 (vinte) dias, com início desde o dia 08.07.2022, do Contrato cujo o objeto é **contratação de empresa especializada em engenharia para execução do projeto de reforma parcial do Fórum da Comarca de Ibiapina-CE, mediante o regime de empreitada por preço unitário, pelo critério de julgamento do menor preço global, conforme especificações técnicas e demais condições expressas neste Contrato, bem como nas informações contidas no Edital da Concorrência Pública n. 04/2021, e seus anexos**, ficando por consequência estendidos os 60 (sessenta) dias consecutivos para expedição do Termo de Aceite e Recebimento Definitivo das obras e serviços e mais 30 (trinta) dias consecutivos para procedimentos administrativos com vistas a finalizar o vínculo contratual entre o CONTRATANTE e a CONTRATADA.



**ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Cláusula Terceira – Da Supressão

Constitui ainda objeto deste Termo suprimir no Contrato o valor de R\$ 6.263,55 (seis mil, duzentos e sessenta e três reais e cinquenta e cinco centavos), que representa 0,93% do valor inicial do contrato.

Cláusula Quarta – Do Acréscimo

Ainda por este instrumento, é acrescido no contrato o valor de R\$ 48.673,73 (quarenta e oito mil, seiscentos e setenta e três reais e setenta e três centavos), que representa 7,25% do valor inicial do contrato, correspondente aos serviços descritos no Anexo deste aditivo,

Após os acréscimos e supressões, o contrato terá seu valor aumentado em R\$ 42.410,18 (quarenta e dois mil, quatrocentos e dez reais e dezoito centavos), correspondendo a 2,34% de seu valor inicial. o contrato passa de R\$ 671.211,75 (seiscentos e setenta e um mil, duzentos e onze reais e setenta e cinco centavos) para os atuais **R\$ 713.621,93 (setecentos e treze mil, seiscentos e vinte e um reais e noventa e três centavos)**

Cláusula Quinta – Da Ratificação

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original que não colidirem com as cláusulas ajustadas no presente Termo.

E, por acharem os partícipes de perfeito acordo com as condições e cláusulas sobrecitadas, assinam o presente Instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, devendo seu extrato ser publicado no Diário da Justiça Eletrônico.

Fortaleza/CE, 03 de junho de 2022.

Maria Nailde Pinheiro Nogueira
DESEMBARGADORA PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ

Pedro Ítalo Sampaio Girão
SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E INFRAESTRUTURA DO TJCE


Francisco Holanda Sampaio
DIRETOR DA EMPRESA FHS CONSTRUTORA EIRELI – ME

TESTEMUNHAS: _____



ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

02.00.0001	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	2,000	UD	386,92	773,84
02.00.0002	C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	6,200	M3	424,32	2630,78
02.00.0003	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	11,200	M2	3,68	41,22
02.00.0004	TJ-CE111596	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA	15,000	M2	6,22	93,30
02.00.0005	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	27,500	M3	20,68	568,70
02.00.0006	72900	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	27,500	M3	5,37	147,68
02.00.0007	C3061	ÁRVORE C/ TUTOR E ADUBO	1,000	UD	101,46	101,46
						4.356,98

MOVIMENTO DE TERRA

Referência	Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
03.00.0001	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	5,000	M3	38,66	193,30
03.00.0002	94342	ATERRO MANUAL DE VALÁS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	3,000	M3	116,93	350,79
						544,09

ESTRUTURA DE CONCRETO

Referência	Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
04.00.0001	92784	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	8,200	KG	17,95	147,19
04.00.0002	92786	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	2,190	KG	17,17	37,60
04.00.0003	92481	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MENOR OU IGUAL A 20 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_12/2015	4,920	M2	256,49	1261,93
04.00.0004	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	0,350	M3	374,34	131,02



ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

04.00.0005	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	0,350	M3	161,27	56,44	
							1.634,18

PAVIMENTAÇÃO

Referência	Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial	
05.00.0001	97635	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	130,000	M2	11,82	1536,60	
05.00.0002	92398	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	130,000	M2	57,66	7495,80	
05.00.0003	TJCE28924	PAVIMENTAÇÃO BRIPAR INCLUSIVE COMPACTAÇÃO (S/TRANSP)	15,000	M2	48,71	730,65	
							9.763,05

LAJE PRÉ MOLDADA

Referência	Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial	
06.00.0001	TJCE74989	LAJE PRÉ-MOLDADA P/ FORRO, ESP. 13CM, VAO SUPERIOR A 4,01M, ENCH. COM BLOCOS EM EPS	47,710	M2	128,13	6113,08	
06.00.0002	TJ-CE114683	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA DUPLA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+5).	2,910	M2	204,09	593,90	
06.00.0003	85662	ARMAÇAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-92, ACO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	47,710	M2	17,28	824,43	
06.00.0004	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	11,200	M2	30,28	339,14	
06.00.0005	87881	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	72,620	M2	4,60	334,05	
06.00.0006	90409	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	72,620	M2	27,60	2004,31	
							10.208,91

ESQUADRIAS E FERRAGENS

Referência	Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor	Custo	
------------	--------	---------	------------	-------	-------	-------	--



ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

			de	unitário	Parcial	
07.00.0001	TJCE95895	PORTÃO DE CORRER EM CHAPA DE AÇO, INCLUINDO FERROLHO, ROLDANAS E TRILHOS.	1,950	M2	662,47	1291,82
07.00.0002	90847	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	2,000	UN	769,83	1539,66
07.00.0003	90851	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	1,000	UN	888,36	888,36
					3.719,84	

VARA PROVISÓRIA

Referência	Código	Serviço	Quantidade	Unid.	Valor unitário	Custo Parcial
08.00.0001	TJCE28736	RACK FECHADO 24 U'S, 670mm, PROFUNDIDADE PADRÃO 19"	1,000	UD	484,32	484,32
08.00.0002	92014	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	16,000	UN	49,18	786,88
08.00.0003	C4794	TOMADA PARA LÓGICA, COM 2 CONECTORES RJ45, 8 FIOS, CAT-5E, COMPLETA PARA CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUSA)	14,000	UN	59,86	838,04
08.00.0004	95730	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	76,500	M	7,65	585,23
08.00.0005	TJCE78899	CABO DE COBRE ISOLAMENTO TERMOPLÁSTICO 750V 2,5MM2 ANTI-CHAMA, NÃO HALOGENADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	300,000	M	6,20	1860,00
08.00.0006	98297	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	225,000	M	2,86	643,50
08.00.0007	39603	CONECTOR MACHO RJ - 45, CATEGORIA 6	30,000	UN	2,34	70,20
08.00.0008	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	30,000	UN	7,56	226,80
08.00.0009	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	2,000	UN	63,29	126,58



ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

10.00.0004	C0626	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 100X100X80mm	1,000	UD	25,10	25,10
10.00.0005	TJ-CE111586	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE, COM FITA METÁLICA PERFURADA 19MM, FIXADA COM BUCHA E PARAFUSO EM LAJE	45,000	M	5,50	247,50
10.00.0006	95730	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE, INSTALADO EMPAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	45,000	M	7,65	344,25
10.00.0007	95817	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	2,000	UN	27,32	54,64
10.00.0008	TJCE81591	CABO DE COBRE ISOLAMENTO TERMOPLÁSTICO 0,6/1KV 25MM2 ANTI-CHAMA, NÃO HALOGENADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	10,000	M	6,20	62,00
10.00.0009	100562	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.4, 60X60X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	1,000	UN	345,33	345,33
10.00.0010	98297	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	20,000	M	2,86	57,20

1.849,81

48.673,73