



ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA
CENTRO ADMINISTRATIVO GOVERNADOR VIRGÍLIO TÁVORA
Av. Cel. Afonso Albuquerque de Lima, s/n – Cambeba – Fortaleza – Ceará – CEP: 60.830-120

Ofício Circular nº 353/2023-CGJUCGJ

Fortaleza, DATA DA ASSINATURA DIGITAL

Aos(as) Excelentíssimos(as) Senhores Juízes(as) Corregedores(as) Permanentes do Estado do Ceará

Aos(as) Senhores(as) Notários(as) e Registradores(as) do Estado do Ceará

Excelentíssimos(as) Senhores(as),

Com os cumprimentos de estilo, venho por meio deste, COMUNICAR ao público em geral e às autoridades interessadas, especialmente aos(às) Excelentíssimos(as) Senhores(as) Juízes(as) Corregedores(as) Permanentes, bem como aos(às) Senhores(as) Notários(as) e Registradores(as) das Serventias Extrajudiciais do Estado do Ceará, o inteiro teor da comunicação de interesse geral n. 0047249-05.2023.8.24.0710 da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado de Santa Catarina, a respeito da tentativa de fraude mediante falsificação de documento de transferência de veículos, reconhecimento de assinatura e sinal público/selo, apresentada no Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos da Comarca de Garuva-SC.

Atenciosamente,


DESEMBARGADORA MARIA EDNA MARTINS
Corregedora-Geral da Justiça

Autos n. 0047249-05.2023.8.24.0710 - ciência e providências

TJSC/Divisão Administrativa <cgj@tjsc.jus.br>

Qui, 19/10/2023 11:02

Para:Corregedoria Alagoas <chefia_cgj@tjal.jus.br>;TJAP - Corregedoria <corregedoria@tjap.jus.br>;Corregedoria Amazonas <protocolo.corregedoria@tjam.jus.br>;TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ - CORREGEDORIA <corregedoria@tjce.jus.br>;Corregedoria Espírito Santo <gabinete@tjes.jus.br>;Corregedoria Goiás <corregsec@tjgo.jus.br>;Corregedoria Maranhão <chefgab_cgj@tjma.jus.br>;Corregedoria Mato Grosso <coordenadoria.corregedoria@tjmt.jus.br>;Corregedoria Mato Grosso do Sul <corregedoria@tjms.jus.br>;Corregedoria Minas Gerais <gacor@tjmg.jus.br>;Corregedoria Paraíba <cgj.protocolo@tjpb.jus.br>;Corregedoria Paraná <sei@tjpr.jus.br>;Corregedoria Pernambuco <corregedoria@tjpe.jus.br>;Corregedoria Piauí <corregedoria@tjpi.jus.br>;Corregedoria Rio de Janeiro <gabcgrj@tjrj.jus.br>;Corregedoria Rio Grande do Norte <corregedoria@tjrn.jus.br>;Corregedoria Rio Grande do Sul <cgj@tjrs.jus.br>;Corregedoria Rondônia <cgj@tjro.jus.br>;Corregedoria Roraima <corregedoria@tjrr.jus.br>;Corregedoria São Paulo <corregedoria@tjsp.jus.br>

 3 anexos (3 MB)

Ato_Ordinatorio_7634576.pdf; Documentacao_7602632_2__BO.pdf; Oficio_7602620_1__Oficio_n._14_2023.pdf;

Excelentíssimos(as) Senhores(as) Corregedores(as),

Por solicitação do Núcleo IV da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial, encaminho o expediente anexo para as providências que entenderem necessárias.

Respeitosamente,

Seção Expediente
Divisão Administrativa

Corregedoria-Geral da Justiça
Tribunal de Justiça de Santa Catarina



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

ATO ORDINATÓRIO

Extrajudicial/Comunicação de interesse geral n. 0047249-05.2023.8.24.0710

Unidade: Núcleo IV - Extrajudicial

Assunto: Falsificação de documentos/selo - comunicação

O Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos da Comarca de Garuva comunicou, por meio dos documentos (7602620 e 7602632), sobre suposta falsificação de documento de transferência de veículo (ATPV), reconhecimento de assinatura e sinal público/selo.

Nos termos do artigo 54 do Regimento Interno da Corregedoria-Geral da Justiça, bem como da Ordem de Serviço n. 4 (6239284 do SEI 0014940-62.2022.8.24.0710), que delegam atribuições de atos ordinatórios aos servidores do Núcleo IV (Extrajudicial), encaminho os autos à Divisão Administrativa para que se dê conhecimento do fato ocorrido às Corregedorias dos demais Estados da Federação, para cumprimento do artigo 63-A do Código de Normas desta Corregedoria.

Ad cautelam, intime-se o(a) responsável pela serventia extrajudicial, ora comunicante, para que, no prazo de 5 (cinco) dias: a) demonstre o cumprimento do Art. 475-A do CNCJ, *in verbis*: **O delegatário deverá comunicar ao Corregedor-Geral do Foro Extrajudicial e às demais serventias do Estado, por meio do Sistema Hermes - Malote Digital, situações de interesse geral, não alcançados por central de informações especializada, tais como: [...] III - fraude na lavratura de documentos relacionados às atividades notariais e registras.** (grifou-se)

Na oportunidade, esclareço que qualquer informação relacionada a esse assunto seja encaminhada diretamente ao comunicante.

Comprovado o cumprimento do Art. 475-A do CNCJ pelo(a) responsável da serventia extrajudicial, informo ser desnecessário comunicar-nos acerca de outras medidas adotadas.

Cumprida a determinação, o processo poderá ser encerrado.



Documento assinado eletronicamente por **Fabiola Regina Ames, Coordenadora de Núcleo**, em 18/10/2023, às 21:25, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjsc.jus.br/verificacao> informando o código verificador **7634576** e o código CRC **82818D2E**.

0047249-05.2023.8.24.0710

7634576v2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 824202311191634

Nome original: 05102023_BOLETIM DE OCORRÊNCIA.pdf

Data: 05/10/2023 17:48:20

Remetente:

Garuva - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos

Garuva - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos

TJSC

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Comunicação de Falsificação de documento



BOLETIM DE OCORRÊNCIA

REGISTRO 0889758/2023-BO-00610.2023.0044944

DATA E HORA DO REGISTRO: 05/10/2023 12h03min

UNIDADE RESPONSÁVEL: PC - DELEGACIA DE POLÍCIA DE GARUVA - 47-3461.1276

FATO

DATA DO FATO: 05/10/2023

HORA DO FATO: 11:15 (aproximada)

LOCAL DO FATO: (Interior do ambiente/Comércio) RUA RUI BARBOSA, nº 550, CENTRO, GARUVA/SC/BR | CEP: 89248-000 | Ponto de Referência: cartório

FATOS COMUNICADOS: Falsificação de selo ou sinal público/Consumado

ENVOLVIDOS

ANA ALICE MARTINELLI PESSÔA (60 anos) | Comunicante: Falsificação de selo ou sinal público/Consumado | Vítima: Falsificação de selo ou sinal público/Consumado

Mãe: SELIA VACARIA MARTINELLI

Pai: GENTIL MARTINELLI

Data de Nascimento: 01/11/1962

Naturalidade: COLATINA/ES/BRASIL

CNH: 02792110812 - SC

Relato Individual: SOU DO TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DO MUNICÍPIO DE GARUVA/SC. FUI FAZER O SINAL PÚBLICO, E IDENTIFIQUEI QUE O SELO DO 1º TABELIONATO DE NOTAS DE CURITIBA/PR, ONDE FEZ CONSTAR A ASSINATURA DA ESCRIVENTE CLEONICE DA ROSA NÃO FOI LOCALIZADA E CONFIRMADA PELO CENSEC. OBS. NÃO EXISTE ESCRIVENTE COM ESSE NOME NO TABELIONATO, O SELO DE IDENTIFICAÇÃO NÃO CONFERE COM O SISTEMA FUNARPEN, E O LAYOUT DO SELO NÃO CONFERE COM O DO CARTÓRIO SUPOSTAMENTE REALIZADO. SENDO ASSIM FIZ CONTATO COM O CARTÓRIO ORIGINÁRIO, PELO WHATSAPP ENVIANDO A CÓPIA DO DOCUMENTO PARA CONFIRMAÇÃO, ONDE O MESMO AFIRMOU A FALSIFICAÇÃO DO SELO COLADO NO ATPV. PLACA IGM2101/SC RENAVAL: 00581920910, VENDEDOR VALDEMAR CARLOS PEREIRA, COMPRADOR: SALOMÃO HENRIQUE OURIQUES JUNIOR. DATADO EM 07/06/2023. O REQUETENTE, QUE NÃO SE IDENTIFICOU, SE LEVANTOU E FOI EMBORA.

Outras Informações: • O comunicante assume inteira responsabilidade pelas informações prestadas no relato deste registro e declara estar ciente de que a falsidade no transcrito acima implicará nas penalidades cabíveis, previstas no Art. 299 do Código Penal.

BENS/OBJETOS

• Documento - Outro documento - CRV (DUT) (Outro envolvimento)

Número: Não informado | Outras informações: Placa: IGM-2101

ANA ALICE MARTINELLI PESSÔA (Outro vínculo)

ATENDENTES

JOAO VITOR SENNA ARANHA (Estagiário)

Via impressa pela internet

Documento assinado digitalmente. Certificação de validade pelo site <https://delegaciavirtual2.sc.gov.br/impressaoboletimnovo.aspx>

Protocolo nº: 2023092436527 - Código de validação: 49259228

DETRAN - SC

AUTORIZAÇÃO PARA TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE DE VEÍCULO - DIGITAL

CÓDIGO RENAVAL
00581920910



Valide este QR code com o app VIO

PLACA
IGM2101

ANO FABRICAÇÃO | ANO MODELO
1987 | 1987

MARCA / MODELO / VERSÃO
M.BENZ/LS 1933

CAT

COR PREDOMINANTE | CHASSI
BRANCA | 9BM350043HB763776

NÚMERO CRV | CÓDIGO DE SEGURANÇA CRV
233739850183 | 16200016495

NÚMERO ATPVe | DATA EMISSÃO DO CRV
231581157920910 | 06/06/2023

HODÔMETRO
0

IDENTIFICAÇÃO DO COMPRADOR

NOME
SALOMAO HENRIQUE OURIQUES JUNIOR

CPF/CNPJ | E-MAIL
44.844.079/0001-02 | GLEJO2609@ICLOUD.COM

MUNICÍPIO DE DOMICÍLIO OU RESIDÊNCIA | UF
ITAPOA | SC

ENDEREÇO DE DOMICÍLIO OU RESIDÊNCIA
A1 RUA 1610 97 CASA
ITAPEMA CEP: 89249-000

Salomão Henrique Ouriques Junior
ASSINATURA DO COMPRADOR

As assinaturas deverão ser autenticadas conforme resolução específica do Contran.

IDENTIFICAÇÃO DO VENDEDOR

NOME
VALDEMAR CARLOS PEREIRA

CPF/CNPJ | E-MAIL
007.284.412-41 | RSDSPACHANTE.SC@HOTMAIL.COM

MUNICÍPIO DE DOMICÍLIO OU RESIDÊNCIA | UF
JOINVILLE | SC

Valor declarado na venda: R\$ 55.000,00

Autorizo o órgão ou entidade executivo de trânsito dos Estados ou do Distrito Federal, transferir o registro deste veículo para o comprador acima identificado.

LOCAL _____

DATA DECLARADA DA VENDA 07/06/2023

Valdemar Carlos Pereira
ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO (VENDEDOR)

As assinaturas deverão ser autenticadas conforme resolução específica do Contran.

AUTENTICAÇÃO DAS ASSINATURAS

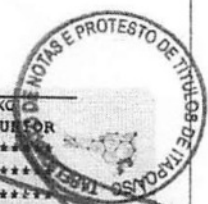
TABELIONATO DE NOTAS - GIOVANNI
End. Rua Paulo Gomes, 110 Centro, Curitiba-PR, Fone: (41) 3014-2727
Tabelião: Carlos Marcelo Giovannetti, Substituído: Lucas Bottega Curia

Reconheço por AUTÊNTICA a (s) assinatura (s) de:
[84763]- VALDEMAR CARLOS PEREIRA
Dou fé.

Curitiba, 07 de Junho de 2023.
Em Teste da Verdade.

WESLEY ALESSANDRO RODRIGUES GREITER - ESCRIVENTE JURAMENTADA

Selo de Notas: 9mKjL NbJuDs56 OpLkU8 - Controle: mNI0kj oLmK6
http://funanpen.com.br



Reconheço como autêntica a(s) assinatura(s) abaixo:
SALOMAO HENRIQUE OURIQUES JUNIOR
(GURC1148-WW7S) *****

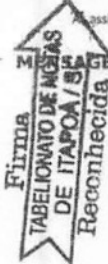
Emolumentos: 1 Reconhecimento de firma autêntica R\$ 4,23 | ISS R\$ 0,13 |
PR R\$ 0,26 | Total R\$ 4,62 | Recibo N° 367411.

Confira os dados do ato em <http://selo.tjsc.jus.br/>
Dou fé, Itapoá - 26 de Junho de 2023



WESLEY ALESSANDRO RODRIGUES GREITER - Escrivente

MENSAGENS DENATRAN



14:05



< 11



+55 41 3153-5010

visto por último hoje às 13:42



Oi Bom dia

11:20 ✓✓

Falei agora no telefone

11:20 ✓✓

Bom dia

11:20

perfeito

11:20



pdf

231005111734.pdf

1 página • 415 KB • pdf

11:21 ✓✓

foi eu mesmo que te atendi

11:21

Esse é o documento

11:21 ✓✓

este documento se trata de
uma falsificação

11:22

não é nosso selo





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 824202311191633

Nome original: 231005180339.pdf

Data: 05/10/2023 17:48:20

Remetente:

Garuva - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos

Garuva - Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos

TJSC

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Comunicação de Falsificação de documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DE GARUVA
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE GARUVA

ANA ALICE MARTINELLI PESSOA – TABELIÃ INTERINA

Rua Rui Barbosa nº 550, Centro, CEP: 89.248.000, Fone: 47.3432-2255

email: notas@tabelionatogaruva.com.br



Ofício nº 14/2023

Garuva, 05 de Outubro de 2023

Senhores

Informamos a Vossa Excelência que **na manhã de hoje 05/10/2023, recebemos um documento de transferência de veículo para realização do reconhecimento de assinatura através sinal público, ao analisar o documento, não localizei a assinatura da escrevente no CENSEC. Fiz contato por telefone ao 1º Tabelionato de Notas de Curitiba/PR, onde o mesmo me constatou que não existia essa escrevente no Cartório, e o selo não confere com o sistema funarpen. Oportunidade em que efetuamos o Registro de Boletim de Ocorrência On-line, conforme documentação em anexo.**

Sem mais a tratar, renovamos votos de estima e consideração.

Respeitosamente,

ANA ALICE MARTINELLI PESSOA
Tabeliã Interina

Ana Alice Martinelli Pessoa
Tabeliã