



**ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
COMISSÃO ESPECIAL DE AVALIAÇÃO E ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS
DO ESTADO DO CEARÁ (CEAABI) – BIÊNIO 2021/2023.**

ATA DA REUNIÃO Nº 07 DE 22/09/2021

Aos **22 dias do mês de setembro do ano de 2021, às 09:30h**, na sala virtual da plataforma do Microsoft Teams, realizou-se a Reunião por Videoconferência da Comissão Especial de Avaliação e Alienação de Bens Imóveis do Estado Do Ceará – biênio 2021/2023, presidida pela Excelentíssima Sra. **Desembargadora Lisete de Sousa Gadelha**, presentes os integrantes Magistrada Sra. **Silvia de Sá Nóbrega** - Juíza de Direito Titular da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de Fortaleza, Sr. **Pedro Ítalo Sampaio** - Secretário de Administração e Infraestrutura, Sr. **Rodrigo Xenofonte** - Consultor Jurídico da Presidência do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará, Sra. **Naiana Ribeiro de Lemos** - Gerente de Suprimentos e Logística da Secretaria de Administração e Infraestrutura e o Sr. **Renato Araújo Duarte** - Gerente de Governança e Infraestrutura. Aberta a reunião.

Pontos tratados na Reunião:

1 – Transmite votos de agradecimento pelo trabalho realizado pelos Membros da Comissão Especial de Avaliação e Alienação de Bens Imóveis do Estado Do Ceará.

1.2 – Apresenta o Plano de Ação para que os imóveis constantes no patrimônio do Poder Judiciário possam ser leiloados no início do ano de 2022.

1.3 – Expõe que as notificações para as Comarcas que ocupam imóveis aptos a serem leiloados, devem ser realizadas através de Oficial de Justiça com o prazo de 15 (quinze) dias para cumprimento e a comunicação do (a) Magistrado (a) da comarca será realizado através do Sistemas de Controle de Processos Administrativo - CPA, ligações telefônicas e mensagens via WhatsApp.

1.4 – Ressalta a necessidade da observância dos prazos do passo a passo do Plano de Ação durante o período de recesso do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará.

Determinações da Reunião:

2 – Enviar notificação aos responsáveis dos bens imóveis atualmente ocupados, com o objetivo de extrair quais Municípios possuem interesse nas compras dos imóveis.
Responsável pela atividade: Sr. Renato Araújo Duarte - Gerente de Governança e Infraestrutura.

2.1 – Enviar a listagem dos imóveis para a avaliação financeira.

Responsáveis pela atividade: Sr. Renato Araújo Duarte - Gerente de Governança e Infraestrutura e Sra. Naiana Ribeiro de Lemos - Gerente de Suprimentos e Logística da Secretaria de Administração e Infraestrutura.

E como nada mais havia a tratar, a presidente deu por encerrada a reunião da qual se lavrou a presente Ata.

Fortaleza, 22 de setembro de 2021.

Eu, **Aline Maia dos Santos** – matrícula: 900642, Secretariada II, digitei a presente ata.

Desembargadora Lisete de Sousa Gadelha
Presidente da Comissão