



**ESTADO DO CEARÁ**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA**  
**COMISSÃO REGIONAL DE SOLUÇÕES FUNDIÁRIAS**  
Av. Gal Afonso Albuquerque Lima s/n, Térreo, Cambéba – Fortaleza/CE  
E-mail: [conflitosfunditarios@tjce.jus.br](mailto:conflitosfunditarios@tjce.jus.br)  
Tel(s): (85) 3492-6095 (Whatsapp)

**ATA DE REUNIÃO 11/2023- CCF/TJCE**

**ASSUNTO:**

Audiência preliminar para Visita Técnica a ser realizada no dia 22 de setembro na ocupação “Terra Prometida – Vítimas da Covid19”

**Processo n: 0636977-31.2022.8.06.0000**

**Comarca:** Fortaleza

**Informação adicional:** Ocupação de imóvel de propriedade da empresa Atacadão S/A, localizado na Av. Carlos Jereissati

**PARTICIPANTES:**

Desembargadora Vanja Fontenele Pontes	Presidente da Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE
Dr. Alisson do Valle Simeão	Membro da Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE
Dr. Antonio Alves de Araújo	Membro da Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE
Dr. Daniel Carvalho Carneiro	Membro da Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE
Dra. Ricci Lobo de Figueiredo Filgueira	Membro da Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE
Mariana Viana Mont’Alverne	Secretária da Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE
Dr. José Lino Fonteles da Silveira	Defensor Público do Estado do Ceará
Dra. Luciana Ferreira Gomes	Defensora Pública do Estado do Ceará
Dr. Elder Ximenes Filho	Promotor da 8ª Promotoria de Justiça
Dra. Patricia Oliveira Barros	Procuradora da PROURMA – Município de Fortaleza
Dr. João Renato Banhos Cordeiro	Procurador do Estado do Ceará
Ruhana Maria Araújo Rolim	Assessora Jurídica da PGE
Cel. Francisco Márcio Oliveira	Secretário Executivo da SSPDS
Dr. Miguel Braz	Secretário de Articulação Política e Participação Social do Governo do Estado do Ceará
Dr. Josivaldo Delfino	Advogado Coordenador do Centro de Referência de Direitos Humanos - SEDIH
Emile Collin Silva Kluwen	Assistente Social do Centro de Referência de Direitos



**ESTADO DO CEARÁ**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA**  
**COMISSÃO REGIONAL DE SOLUÇÕES FUNDIÁRIAS**  
Av. Gal Afonso Albuquerque Lima s/n, Térreo, Cambéba – Fortaleza/CE  
E-mail: [conflitosfunditarios@tjce.jus.br](mailto:conflitosfunditarios@tjce.jus.br)  
Tel(s): (85) 3492-6095 (Whatsapp)

	Humanos - SEDIH
Dr. Waldemar Augusto da Silva Cardoso Pereira	Coordenador da Secretaria das Cidades do Estado do Ceará
Dra. Renata Laranjeira	Coordenadora da Proteção Social - SDHDS
Dr. Lusbene Cavalcante	Assessor Jurídico da Habitafor
Dr. Marcio Mendes de Oliveira	Advogado da empresa Atacadão S/A
Dr. Rodrigo Benevides de Azevedo	Representante da empresa Atacadão S/A
Dr. Marcelo Marques	Representante da empresa Atacadão S/A
Paulo Eduardo Crisóstomo Farias	Recepcionista do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará
Antonia do Socorro dos Santos	Representante da Ocupação
Maria Genivania Pinheiro Silva	Representante da Ocupação
Antonia Renata Colares Vigira	Representante da Ocupação
Daniele Ferreira Gomes Damasceno	Representante da Ocupação
Maria das Graças Lina de Sousa	Representante da Ocupação
Priscila Oliveira de Sousa	Representante da Ocupação
Rosimeire Andrade de Oliveira	Representante da Ocupação
Maykelle Solon dos Anjos	Representante da Ocupação
Maria Simone Freitas Maia	Representante da Ocupação
Maria de Fátima Silva Batista	Representante da Ocupação
Micaele Gonçalves Cajazeiras	Representante da Ocupação
José Adgilson de Andrade Rebouças	Representante da Ocupação
Francisca das Chagas Silva	Representante da Ocupação
Márcia Paula de Sousa	Representante da Ocupação
Maria Marlene Vieira Silva	Representante da Ocupação
Danigla Ferreira Gomes Damasceno	Representante da Ocupação
Carla Andreira Araujo da Silva	Representante da Ocupação
Francisco José do Nascimento	Representante da Ocupação
Maria José Silveira Pereira	Representante da Ocupação
Meire Simone Santos Teixeira	Representante da Ocupação



**ESTADO DO CEARÁ**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA**  
**COMISSÃO REGIONAL DE SOLUÇÕES FUNDIÁRIAS**  
Av. Gal Afonso Albuquerque Lima s/n, Térreo, Cambéa – Fortaleza/CE  
E-mail: [conflitosfunditarios@tjce.jus.br](mailto:conflitosfunditarios@tjce.jus.br)  
Tel(s): (85) 3492-6095 (Whatsapp)

Aos 12 (doze) dias do mês de setembro de 2023, às 14:00hs, na sala nº 01 da Escola Superior da Magistratura do Estado do Ceará, foi realizada **AUDIÊNCIA PRELIMINAR** nos termos da Resolução nº 510/2023 do Conselho Nacional de Justiça, para informações e alinhamentos, **acerca do roteiro e das providências necessárias à realização de visita técnica à ocupação “Terra Prometida – Vítimas da Covid-19”**, localizada na Avenida Carlos Jereissati, bairro Serrinha, próximo ao aeroporto internacional Pinto Martins contando com a presença dos acima nominados.

Na reunião, após as apresentações iniciais de todos os presentes, foram repassadas pela Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE, informações aos presentes acerca da função da Comissão, bem como do objetivo e requisitos necessários referentes à visita técnica a ser realizada no dia 22 de setembro de 2023, diretamente no local da ocupação, nos termos da Resolução nº 510/2023 do Conselho Nacional de Justiça, para alinhamento inicial.

Em seguida, foram ouvidos os representantes dos órgãos presentes, notadamente o Ministério Público do Estado do Ceará (MPCE), a Defensoria Pública do Estado do Ceará (DPCE), a Secretaria de Articulação Política do Estado do Ceará, a Secretaria de Segurança do Estado do Ceará, além de representantes da ocupação e da empresa Atacadão S/A.

Findadas as exposições, **ficou definido o que segue:**

- A visita técnica terá início às 08:30hs do dia 22 de setembro de 2023, ficando acertado como ponto de encontro o muro gradeado da empresa Atacadão, paralelo à entrada da ocupação, local e horário já previamente acordados com os representantes dos ocupantes em audiência preparatória e contará com a participação de representantes das Secretarias supramencionadas.
- A Visita Técnica será conduzida pelos representantes da Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE e em conformidade com o protocolo estabelecido pelo Conselho Nacional de Justiça, verificando *in loco* a atual situação da área ocupada,



**ESTADO DO CEARÁ**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA**  
**COMISSÃO REGIONAL DE SOLUÇÕES FUNDIÁRIAS**  
Av. Gal Afonso Albuquerque Lima s/n, Térreo, Cambéba – Fortaleza/CE  
E-mail: [conflitosfunditarios@tjce.jus.br](mailto:conflitosfunditarios@tjce.jus.br)  
Tel(s): (85) 3492-6095 (Whatsapp)

seu grau de consolidação, situação e qualificação dos ocupantes, promovendo sempre que possível o diálogo na busca por soluções consensuais para a resolução da demanda.

- A Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE, a Defensora Pública do Estado do Ceará, o Ministério Público do Estado do Ceará, a Habitafor, a SDHDS e a SEDIH acordaram em realizar reunião de alinhamento no dia 15 de setembro de 2023, às 09:00hs, na sede da Defensoria Pública do Estado do Ceará, com a presença apenas dos integrantes do corpo técnico de habitação e serviço social, para definição do roteiro, formulário a ser aplicado e demais detalhes necessários ao andamento da visita.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a presente reunião às 15:10hs. Eu, Mariana Viana Mont'Alverne, Secretária da Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE, a digitei.

*Mariana Viana Mont'Alverne*

**Mariana Viana Mont'Alverne**  
Secretária da Comissão Regional de Soluções Fundiárias do TJCE  
Mat. 8971