



1ª Câmara Direito Privado
DESPACHO DE RELATORES

0141694-48.2019.8.06.0001/50000 - Agravo Interno Cível. Agravante: Ceará Loteamentos Ltda.. Advogado: Raul Amaral Júnior (OAB: 13371/CE). Agravado: Gerardo Virino Ferreira Neto. Advogado: Thiago Lobo Lara (OAB: 35036/CE). Advogado: Marcos Antonio Rodrigues Cunha (OAB: 35860/CE). Despacho: - Nos termos do art. 1.021, § 2.º, do CPC, intime-se a parte agravada para, querendo, apresentar contraminuta ao presente recurso no prazo de 15 (quinze) dias. Expedientes necessários. Fortaleza, data e hora da assinatura digital. DESEMBARGADOR EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE Relator

Total de feitos: 1

1ª Câmara Direito Privado
DESPACHO DE RELATORES

0050636-33.2021.8.06.0117/50001 - Agravo Interno Cível. Agravante: Banco Volkswagen S/A. Advogado: Francisco de Assis Lelis de Moura Júnior (OAB: 23289/PE). Agravado: Ivan Pinheiro Bezerra. Advogada: Rafaella Brito Ferreira (OAB: 15969/CE). Despacho: - D E S P A C H O Ouça-se a parte agravada (Art. 1.021, § 2º, CPC) Fortaleza, data e hora informada no sistema. EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE Relator

Total de feitos: 1

PAUTA DE JULGAMENTO

1ª Câmara Direito Privado
PAUTA DE JULGAMENTO

Número da Pauta: 11

SERÃO JULGADOS, EM SESSÃO ORDINÁRIA DESIMPEDIDA, DIA 05 DE ABRIL DE 2023, A PARTIR DAS 13H30, EM SALA PRESENCIAL, NO FÓRUM CLÓVIS BEVILÁQUA, E VIRTUAL, PELA PLATAFORMA TEAMS, OS PROCESSOS A SEGUIR RELACIONADOS. AQUELES QUE DESEJEM SOLICITAR APENAS PREFERÊNCIA NA ORDEM DO JULGAMENTO OU PREFERÊNCIA COM SUSTENTAÇÃO ORAL, DENTRO DOS TERMOS REGIMENTAIS, DEVEM REQUERÊ-LA À CÂMARA. AS SUSTENTAÇÕES ESTÃO SENDO REALIZADAS, EM REGRA, NO FORMATO PRESENCIAL, TENDO EM VISTA DETERMINAÇÃO DO RETORNO ÀS ATIVIDADES PRESENCIAIS. AS SUSTENTAÇÕES POR VIDEOCONFERÊNCIA DEVEM SEGUIR O DISPOSTO NO ART. 937, §4º DO CPC. QUAISQUER ESCLARECIMENTOS OU SOLICITAÇÕES, ENTRAR EM CONTATO COM A COORDENADORIA DA CÂMARA ATRAVÉS DOS SEGUINTESS CONTATOS: WHATSAPP: (085)98219-8378 OU (085)3207-7552; E-MAIL: SEC.1CDIREITOPRIVADO@TJCE.JUS.BR

15 - **0181458-51.2013.8.06.0001 - Apelação Cível** - Fortaleza/5ª Vara Cível. Apelante: Dipevel Distribuidora de Veículos Peixoto Ltda.. Advogado: José Alexandre Goiana de Andrade (OAB: 11160/CE). Apelado: Gerome Jean Alain Walch. Advogada: Manuela de Mesquita Duarte Queiroz (OAB: 34014/CE). Relator(a): CARLOS AUGUSTO GOMES CORREIA

16 - **0626119-38.2022.8.06.0000 - Agravo de Instrumento** - Fortaleza/34ª Vara Cível. Agravante: Manhattan Los Angeles Empreendimento Imobiliário Ltda. Advogado: Carlos Otávio de Arruda Bezerra (OAB: 5207/CE). Advogado: Francisco Erinaldo Cruz (OAB: 15205/CE). Agravado: Ricardo Bruno Fontenelle. Advogada: Cynthia Maria Fontenelle (OAB: 12370/CE). Relator(a): CARLOS AUGUSTO GOMES CORREIA

17 - **0013757-09.2017.8.06.0136 - Apelação Cível** - Pacajus/2ª Vara da Comarca de Pacajus. Apelante: Giovani Batista da Silva. Advogado: Alexandre Jackson Costa Braga (OAB: 15810/CE). Apelado: Azul Linhas Aéreas Brasileiras S/A. Advogado: Paulo Guilherme de Mendonça Lopes (OAB: 98709/SP). Apelado: Casablanca Turismo e Viagens Ltda.. Advogada: Joyce Lima Marconi Gurgel (OAB: 10591/CE). Advogado: Adenauer Moreira (OAB: 16029/CE). Relator(a): CARLOS AUGUSTO GOMES CORREIA

18 - **0185121-03.2016.8.06.0001 - Apelação Cível** - Fortaleza/35ª Vara Cível. Apelante: SPE Lote 01 Empreendimentos Imobiliários Ltda.. Advogado: Raul Amaral Júnior (OAB: 13371/CE). Advogada: Emília Moreira Belo (OAB: 23548/PE). Apelado: Rogério Nobre Façanha. Apelada: Laélia Firmino Façanha. Advogada: Liana Nogueira Alencar (OAB: 22764/CE). Advogado: Aldemir Pessoa Júnior (OAB: 10843/CE). Relator(a): CARLOS AUGUSTO GOMES CORREIA

19 - **0050503-45.2020.8.06.0175 - Apelação Cível** - Trairi/2ª Vara da Comarca de Trairi. Apte/Apdo: José Eurivan Barbosa. Advogada: Sílvia Raquel Moura Souto (OAB: 27364/CE). Advogado: Sílvio do Couto de Carvalho (OAB: 40829/CE). Apte/Apdo: Companhia Energética do Ceará - ENEL. Advogado: Antônio Cleto Gomes (OAB: 5864/CE). Relator(a): CARLOS AUGUSTO GOMES CORREIA

20 - **0045299-38.2015.8.06.0064/50002 - Agravo Interno Cível** - Caucaia/2ª Vara Cível da Comarca de Caucaia. Agravante: Companhia de Água e Esgoto do Ceará - CAGECE. Advogada: Kênia Rios de Lima (OAB: 21769/CE). Advogada: Tamiris Saraiva de Carvalho (OAB: 31308/CE). Agravado: Organização Guimarães Ltda - Empresa Vitória. Advogado: Benedito de Carvalho Rego (OAB: 2167/CE). Relator(a): EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE

21 - **0170374-14.2017.8.06.0001 - Apelação Cível** - Fortaleza/35ª Vara Cível. Apelante: Ana Lourdes Burgos Cavalcanti Maciel. Advogado: Sílvio Roberto Souza de Freitas (OAB: 14468/PE). Apelado: Fundação Getúlio Vargas. Advogado: Decio Flavio Gonçalves Torres Freire (OAB: 30116/CE). Apelado: Banco do Nordeste do Brasil S/A. Advogado: Edmilson Barbosa Francelino Filho (OAB: 15320/CE). Advogado: Isael Bernardo de Oliveira (OAB: 6814/CE). Relator(a): EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE



22 - **0622353-74.2022.8.06.0000/50001 - Agravo Interno Cível** - Quixadá/2ª Vara Cível da Comarca de Quixadá. Agravante: Banco Itaucard S/A. Advogado: Cláudio Kazuyoshi Kawasaki (OAB: 27567A/CE). Agravado: Antonio Lucas Davyd de Lima. Relator(a): EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE

23 - **0003085-48.2019.8.06.0175/50001 - Embargos de Declaração Cível** - Trairi/2ª Vara da Comarca de Trairi. Embargante: Marta Maria da Rocha. Advogado: José Rocha de Paula Júnior (OAB: 40086/CE). Embargado: Companhia Energética do Ceará - ENEL. Advogado: Antônio Cleto Gomes (OAB: 5864/CE). Relator(a): EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE

24 - **0629714-45.2022.8.06.0000 - Agravo de Instrumento** - Fortaleza/33ª Vara Cível. Agravante: Unimed do Ceará - Federação das Sociedades Cooperativas Médicas do Estado do Ceará Ltda.. Advogado: Joaquim Rocha de Lucena Neto (OAB: 16042/CE). Advogado: José Menescal de Andrade Júnior (OAB: 6018/CE). Advogado: Victor de Carvalho Rodrigues (OAB: 33232/CE). Advogada: Nathália Franciss Tamietti (OAB: 41710/CE). Advogada: Judith Martins Lemos Neta (OAB: 43146/CE). Advogado: Giovanni Paulo de Vasconcelos Silva (OAB: 8579/CE). Advogada: Achernar Sena de Souza (OAB: 29351/CE). Advogada: Hévila Silva Fernandes de Oliveira (OAB: 36270/CE). Advogado: Yago Pinheiro de Vasconcelos (OAB: 43102/CE). Advogada: Daniella Almeida da Silva (OAB: 47415/CE). Agravado: José Lourenço Arrais. Advogada: Mariana Braga Sydriao de Alencar (OAB: 20608/CE). Relator(a): EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE

25 - **0640989-88.2022.8.06.0000/50000 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/33ª Vara Cível. Agravante: João Batista Vasconcelos Alves. Advogada: Ana Abigail Costa Vasconcelos Alves (OAB: 17612/CE). Advogado: Marcus Vinicius Martins Brito (OAB: 17613/CE). Agravado: Unimed Fortaleza - Sociedade Cooperativa Médica Ltda.. Advogado: David Sombra Peixoto (OAB: 16477/CE). Relator(a): EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE

26 - **0202933-88.2022.8.06.0117 - Apelação Cível** - Maracanaú/1ª Vara Cível. Apelante: Vanessa Santos de Lima. Advogado: Luiz Ernesto de Alcântara Pinto (OAB: 14181/CE). Advogado: Mozart Henrique de Castro Montenegro (OAB: 34785/CE). Advogado: João Vicente Message Arraes de Sousa (OAB: 26454/CE). Apelado: Banco Pan S/A. Advogada: Cristiane Belinati Garcia Lopes (OAB: 23649A/CE). Relator(a): EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE

27 - **0129980-96.2016.8.06.0001/50000 - Embargos de Declaração Cível** - Fortaleza/13ª Vara Cível. Embargante: José Wildemar Elias Menna. Advogada: Gina Albuquerque Rebouças (OAB: 25756/CE). Advogada: Ossianne da Silva Freitas Martins (OAB: 28544/CE). Embargado: J. Rufinu's Diesel Ltda em Recuperação Judicial. Advogada: Aparecida Rufino (OAB: 212707/SP). Relator(a): FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO

28 - **0469743-41.2010.8.06.0001/50000 - Embargos de Declaração Cível** - Fortaleza/29ª Vara Cível. Embargante: Ciro Ferreira Gomes. Advogado: André Garcia Xerez Silva (OAB: 25545/CE). Advogada: Paula Monteiro Alencar (OAB: 33656/CE). Embargado: Lúcio Gonçalo de Alcântara. Advogado: José Marques Júnior (OAB: 17257/CE). Advogado: Adriano Ferreira Gomes Silva (OAB: 9694/CE). Advogado: Francisco Irapuan Pinho Camurça (OAB: 6476/CE). Relator(a): FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO

29 - **0226992-03.2022.8.06.0001 - Apelação Cível** - Fortaleza/17ª Vara Cível. Apelante: Banco Bradesco S/A. Advogado: Francisco Sampaio de Menezes Júnior (OAB: 9075/CE). Apelado: Pedro Ernesto de Souza. Advogado: Márcio Ferreira de Oliveira (OAB: 37201/CE). Relator(a): FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO

Total de processos a julgar: 29

Fortaleza, 21 de março de 2023.

LIA KARAM SOARES

Os processos que não forem julgados, por qualquer motivo, na data acima mencionada, terão seu julgamento adiado para a sessão subsequente, independentemente de nova intimação.

2ª Câmara de Direito Privado

EMENTA E CONCLUSÃO DE ACÓRDÃOS - 2ª Câmara de Direito Privado

2ª Câmara Direito Privado EMENTA E CONCLUSÃO DE ACÓRDÃO

0269927-92.2021.8.06.0001 Apelação Cível. Apelante: China Construction Bank (Brasil) Banco Múltiplo S/A. Advogado: Wilson Sales Belchior (OAB: 17314/CE). Apelada: Karen Maria de Albuquerque Quintela. Advogado: Glauber Benício Pereira Soares (OAB: 23317/CE). Apelado: Cirano Ferreira Pontes. Relator(a): CARLOS ALBERTO MENDES FORTEConheceram do recurso, para, no mérito, negar-lhe provimento conforme acórdão lavrado. - por unanimidade. - EMENTA: APELAÇÃO CÍVEL. COMPRA E VENDA. NEGATIVA DE FORNECIMENTO DE MINUTA FÍSICA COM O INTUITO DE IMPEDIR QUE A PARTE ADQUIRENTE REALIZE A INSCRIÇÃO DO IMÓVEL NO REGISTRO COMPETENTE. DANO MORAL CONFIGURADO. RECURSO IMPROVIDO.1. QUANTO A DISTRIBUIÇÃO DO ÔNUS PROBATÓRIO, DISPÕE O ART. 373 DO CPC QUE, EM REGRA, SE ATRIBUI AO AUTOR O ÔNUS DE PROVAR OS FATOS CONSTITUTIVOS DE SEU DIREITO E AO RÉU, OS FATOS EXTINTIVOS, MODIFICATIVOS OU IMPEDITIVOS DO DIREITO DO AUTOR, SENÃO.2. NO PRESENTE CASO, A PARTE RÉ NÃO SE DESINCUMBIU DO ÔNUS DE COMPROVAR A EXISTÊNCIA DE DÉBITOS DOS AUTORES, CAPAZ DE CONFORMAR SUAS ALEGAÇÕES, MOTIVO PELO QUAL TEM-SE COMO INCONTROVERSA NOS AUTOS A CELEBRAÇÃO DO NEGÓCIO