



Soluções de Conflitos deste Egrégio Tribunal, a fim de possibilitar a autocomposição entre as partes. Voltem conclusos os autos, oportunamente. Expedientes necessários. Fortaleza, 2 de dezembro de 2022. DESEMBARGADOR FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO Relator - Adv: José Inácio Rosa Barreira (OAB: 8151/CE) - Carlos Samuel de Gois Araújo (OAB: 29852/CE)

DECISÃO INTERLOCUTÓRIA

Nº 0640113-36.2022.8.06.0000 - Agravo de Instrumento - Fortaleza - Agravante: Jean Kleber Pereira Torres Lima - Agravado: C. Rolim Engenharia Ltda. - - Diante do exposto, concedo a suspensividade requestada, até que seja analisada a Exceção de pré-executividade manejada pelo agravante nos autos nºs 0214443-29.2020.8.06.0000. Comunique-se, de imediato, ao Juízo de origem, cientificando-o acerca da presente decisão, pela integralidade de seu teor. Intime-se a parte agravada para, querendo, responder ao recurso no prazo de 15 (quinze) dias, juntando a documentação que entender necessária (art. 1.019, II, CPC). Expedientes necessários. Fortaleza, 1º de dezembro de 2022 DESEMBARGADOR FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO Relator - Adv: Vitor de Holanda Freire (OAB: 19556/CE) - Raul Amaral Júnior (OAB: 13371/CE)

PAUTA DE JULGAMENTO

1ª Câmara Direito Privado PAUTA DE JULGAMENTO

Número da Pauta: 1

SERÃO JULGADOS, NA SESSÃO ORDINÁRIA HÍBRIDA DESIMPEDIDA, DIA 25 DE JANEIRO DE 2023, A PARTIR DAS 13H30, EM SALA PRESENCIAL, NO FÓRUM CLÓVIS BEVILÁQUA, E VIRTUAL, PELA PLATAFORMA TEAMS, OS PROCESSOS A SEGUIR RELACIONADOS. AQUELES QUE DESEJEM SOLICITAR APENAS PREFERÊNCIA NA ORDEM DO JULGAMENTO OU PREFERÊNCIA COM SUSTENTAÇÃO ORAL, DENTRO DOS TERMOS REGIMENTAIS, DEVEM ENCAMINHAR REQUERIMENTO ATÉ O ENCERRAMENTO DO EXPEDIENTE DO DIA ÚTIL ANTERIOR AO DA SESSÃO, MEDIANTE CANAL DE CONTATO DISPONIBILIZADO PELA SECRETARIA, EM CONFORMIDADE COM O DISPOSTO NA RESOLUÇÃO DO PLENO Nº 10/2020. QUAISQUER ESCLARECIMENTOS OU SOLICITAÇÕES, ENTRAR EM CONTATO COM A COORDENADORIA DA CÂMARA ATRAVÉS DOS SEGUINTESS CONTATOS: WHATSAPP: (085)98219-8378 OU (085)3207-7552; E-MAIL: SEC.1CDIREITOPRIVADO@TJCE.JUS.BR

1 - **0656532-03.2000.8.06.0001/50000 - Embargos de Declaração Cível** - Fortaleza/28ª Vara Cível. Embargante: Jose Airton Vasconcelos Junior. Advogado: Flávio Cavalcante (OAB: 9402/CE). Embargado: Tecelagem Alphetex Ltda.. Advogada: Joyce Lima Marconi Gurgel (OAB: 10591/CE). Advogado: Adenauer Moreira (OAB: 16029/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

2 - **0127630-19.2008.8.06.0001/50000 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/5ª Vara Cível. Agravante: Banco do Brasil S/A. Advogado: David Sombra Peixoto (OAB: 16477/CE). Agravado: SIF Cinco Geração e Comercialização de Energia S/A. Advogado: Fábio Gentile (OAB: 18498/CE). Advogado: Marley Campelo Serra (OAB: 30611/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

3 - **0143590-39.2013.8.06.0001/50000 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/5ª Vara Cível. Agravante: Massa Falida de Porto Freire Consultoria e Serviços Ltda. Agravante: Massa falida de Porto Freire Engenharia e Incorporação Ltda. Agravante: Massa falida de Porto Freire Engenharia e Incorporação Ltda. Agravante: Massa falida de Vivenda dos Girassóis Empreendimentos Imobiliários Ltda. Agravante: Massa falida de Porto Freire Engenharia e Incorporações Ltda. Advogado: Raul Amaral Júnior (OAB: 13371/CE). Agravado: Shester Castro Ribeiro. Def. Público: Defensoria Pública do Estado do Ceará. Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

4 - **0149547-11.2019.8.06.0001 - Apelação Cível** - Fortaleza/3ª Vara da Infância e Juventude. Apelante: A. P. S. G. L.. Apelante: J. A. V. L.. Advogado: José Wagner Matias de Melo (OAB: 17785/CE). Apelado: P. P. da S.. Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

5 - **0632532-04.2021.8.06.0000/50003 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/2ª Vara Empresarial, de Recuperação de Empresas e de Falências do Estado do Ceará. Agravante: Massa Falida de Terra Companhia de Crédito Imobiliário Ltda. Advogado: Raul Amaral Júnior (OAB: 13371/CE). Agravado: José Atanásio dos Santos. Advogado: Raimundo Lúcio Paiva (OAB: 11563/CE). Advogada: Ingrid Silva Basilio (OAB: 22949/CE). Advogado: Alisson Palacio Lavor (OAB: 40063/CE). Advogado: Débora Dayane Alves Vieira (OAB: 44217/CE). Advogado: Leoníliia Maria Barreira Aguiar Paiva (OAB: 3429/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

6 - **0050898-38.2021.8.06.0034/50000 - Agravo Interno Cível** - Aquiraz/1ª Vara Cível da Comarca de Aquiraz. Agravante: Banco Itaucard S/A. Advogada: Cristiane Belinati Garcia Lopes (OAB: 23649A/CE). Agravado: Queiroz Transportadora Ltda. Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

7 - **0621974-36.2022.8.06.0000/50000 - Agravo Interno Cível** - Limoeiro do Norte/1ª Vara Cível da Comarca de Limoeiro do Norte. Agravante: UGBP - Produção e Exportação Ltda. Advogado: Marne Seára Borges Júnior (OAB: 8302/ES). Advogado: Jefferson Simplicio Ferreira (OAB: 16383/RN). Agravada: Sílvia Helena Rodrigues André. Agravada: Samara Rodrigues Lima. Repr. Legal: Sílvia Helena Rodrigues André. Advogado: Rogério de Sousa Cruz (OAB: 35733/CE). Advogada: Jhennifer Thays Menezes da Silva (OAB: 38943/CE). Advogada: Maria Jéssica da Silva Paz (OAB: 42493/CE). Advogada: Francisca Micaele Santiago Lima Macedo (OAB: 43593/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO



8 - **0622052-30.2022.8.06.0000/50000 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/22ª Vara Cível. Agravante: Fundação dos Economiários Federais - FUNCEF. Advogado: Rodrigo de Sá Queiroga (OAB: 16625/DF). Agravado: Allan Pires de Aguiar. Advogado: Carlos Henrique da Rocha Cruz (OAB: 5496/CE). Advogado: Atila Araujo Costa (OAB: 16908/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

9 - **0622246-30.2022.8.06.0000/50000 - Agravo Interno Cível** - Limoeiro do Norte/1ª Vara Cível da Comarca de Limoeiro do Norte. Agravante: UGBP - Produção e Exportação Ltda. Advogado: Jefferson Simplicio Ferreira (OAB: 16383/RN). Advogado: Marne Seára Borges Júnior (OAB: 8302/ES). Agravada: S. H. R. A.. Advogado: Rogério de Sousa Cruz (OAB: 35733/CE). Advogada: Jhennifer Thays Menezes da Silva (OAB: 38943/CE). Advogada: Francisca Micaele Santiago Lima Macedo (OAB: 43593/CE). Advogada: Maria Jéssica da Silva Paz (OAB: 42493/CE). Agravada: S. R. L.. Repr. Legal: Sílvia Helena Rodrigues André. Agravado: HDI Seguros S/A. Advogado: Marcelo Max Torres Ventura (OAB: 25843/PE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

10 - **0184983-36.2016.8.06.0001/50001 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/3ª Vara Cível. Agravante: Blokus Engenharia Ltda. Advogado: Fernando Henrique Almeida Miranda (OAB: 31409/CE). Advogado: Marcelo Victor de Sousa (OAB: 23085/CE). Advogado: Thales Pontes Batista (OAB: 14544/CE). Advogada: Lara Costa de Almeida (OAB: 18775/CE). Agravado: Condomínio Edifício Murano. Advogado: Leonardo Pinheiro Pimentel (OAB: 16208/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

11 - **0213313-48.2013.8.06.0001/50000 - Embargos de Declaração Cível** - Fortaleza/38ª Vara Cível. Embargante: Unicon - Imóveis e Construções Ltda. Advogado: José Marcelo de Amorim (OAB: 4243/CE). Advogada: Lara Gurgel do Amaral Duarte Vieira (OAB: 24606/CE). Advogado: Lucas Saraiva Jordão (OAB: 40851/CE). Embargado: Maggie Leigh Negócios e Empreendimentos Imobiliários Ltda. Advogado: Miguel Rocha Nasser Hissa (OAB: 15469/CE). Advogado: Rodrigo Macedo de Carvalho (OAB: 15470/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

12 - **0120668-28.2018.8.06.0001/50000 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/38ª Vara Cível. Agravante: Unimed Fortaleza - Sociedade Cooperativa Médica Ltda.. Advogado: David Sombra Peixoto (OAB: 16477/CE). Agravado: Rodrigo Yuri Victor Girão. Repr. Legal: Francisco Elioando Girao. Advogada: Maria Elenice Coelho Girao (OAB: 9467/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

13 - **0211917-65.2015.8.06.0001/50000 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/2ª Vara Empresarial, de Recuperação de Empresas e de Falências do Estado do Ceará. Agravante: Massa Falida de Terra Companhia de Crédito Imobiliário Ltda. Adm. Judicial: Lise Vasconcelos Barroso. Advogado: Raul Amaral Júnior (OAB: 13371/CE). Agravado: Francisco Eudes de Lima. Agravada: Tania Cerqueira de Alencar. Advogado: Reginaldo Castelo Branco Andrade (OAB: 9975/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

14 - **0234259-94.2020.8.06.0001/50000 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/3ª Vara Cível. Agravante: Fabeo Sebastião Paiva de Souza. Def. Público: Defensoria Pública do Estado do Ceará. Agravado: Ana Maria de Sousa ME (SC Telecom). Advogado: Rafael Good Gog Chelotti (OAB: 139387/MG). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

15 - **0161516-33.2013.8.06.0001/50002 - Embargos de Declaração Cível** - Fortaleza/9ª Vara Cível. Embargante: Banco Safra S/A. Advogada: Roberta Beatriz do Nascimento (OAB: 35179/CE). Advogado: José Lídio Alves dos Santos (OAB: 35180A/CE). Embargado: João Tiago Campelo Cunha. Advogado: Carlos Giovane Barbosa Rebouças (OAB: 19437/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

16 - **0011602-22.2019.8.06.0117/50000 - Agravo Interno Cível** - Maracanaú/2ª Vara Cível. Agravante: Luiz Gonzaga Marques Júnior. Agravante: Cleide Borges de Moraes Marques. Advogado: Marcus Félix da Silva Leitão (OAB: 23295/CE). Agravado: Banco do Nordeste do Brasil S/A. Advogada: Lara Rola Bezerra de Menezes (OAB: 22373/CE). Advogada: Flávia Holanda Duarte (OAB: 17798/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

17 - **0007461-31.2016.8.06.0095/50001 - Embargos de Declaração Cível** - Ipu/Vara Única da Comarca de Ipu. Embargante: Banco do Brasil S/A. Advogado: David Sombra Peixoto (OAB: 16477/CE). Embargada: Sebastiana Alves Fonteles. Embargado: Francisco Erle Fonteles. Embargado: Alfredo Alves Fonteles. Embargada: Maria do Socorro Pontes Fonteles. Advogado: Bruno Henrique Vaz Carvalho (OAB: 19341/CE). Advogado: José Newton Freitas Filho (OAB: 15833/CE). Advogado: Cairo de Sousa Vasconcelos (OAB: 29712/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

18 - **0028267-60.2018.8.06.0049 - Apelação Cível** - Beberibe/2ª Vara da Comarca de Beberibe. Apelante: A. M. dos S. S.. Advogado: Tadeu Colaço de Almeida (OAB: 16968/CE). Apelado: M. P. do E. do C.. Ministério Públ: Ministério Público Estadual (OAB: OO). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

19 - **0018628-26.2022.8.06.0001 - Apelação Cível** - Fortaleza/2ª Vara da Infância e Juventude. Apelante: Samuel do Nascimento Santos. Def. Público: Defensoria Pública do Estado do Ceará. Apelado: Ministério Público do Estado do Ceará. Ministério Públ: Ministério Público Estadual (OAB: OO). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

20 - **0623753-60.2021.8.06.0000/50000 - Embargos de Declaração Cível** - Fortaleza/15ª Vara de Família. Embargante: R. de L. R.. Advogada: Rebecca Ayres de Moura Chaves de Albuquerque (OAB: 10500/CE). Advogado: Paulo de Tarso Vieira Ramos (OAB: 12897/CE). Advogado: Raphael Ayres de Moura Chaves (OAB: 16077/CE). Advogada: Camille da Escóssia Lima (OAB: 33973/CE). Advogada: Danielle de Melo Pires e Souza (OAB: 25989/CE). Embargado: P. B. R. de S.. Advogado: Anderson da Silveira Serafim (OAB: 33386/CE). Advogado: Felipe Saraiva Cartaxo (OAB: 36918/CE). Advogado: Paulo Victor Faheina de Oliveira (OAB: 33355/CE). Advogado: Luis Andre Santos Domingos (OAB: 23428/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

21 - **0288050-41.2021.8.06.0001/50000 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/8ª Vara Cível. Agravante: Banco Itaú S/A. Advogada: Cristiane Belinati Garcia Lopes (OAB: 23649A/CE). Agravada: Simone Maria Amaral Sabatini. Relator(a): HERÁCLITO



VIEIRA DE SOUSA NETO

22 - **0148691-47.2019.8.06.0001 - Apelação Cível** - Fortaleza/3ª Vara da Infância e Juventude. Apelante: A. P. S. G. L.. Apelante: J. A. V. L.. Advogado: José Wagner Matias de Melo (OAB: 17785/CE). Apelado: M. P. do E. do C.. Ministério Públ: Ministério Público Estadual (OAB: OO). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

23 - **0634054-32.2022.8.06.0000 - Agravo de Instrumento** - Fortaleza/39ª Vara Cível. Agravante: Aymoré Crédito Financiamento e Investimento S/A. Advogado: Henrique José Parada Simão (OAB: 221386/SP). Agravado: Jhulie Ane Nunes de Oliveira. Advogada: Dayane Sousa do Vale (OAB: 41532/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

24 - **0634542-84.2022.8.06.0000 - Agravo de Instrumento** - Fortaleza/17ª Vara de Família. Agravante: A. O. P. M.. Advogada: Gabriela Dantas de Souza (OAB: 40353/BA). Advogada: Maria Vitória Brandão Tourinho Dantas (OAB: 4866/BA). Agravada: G. C. da S.. Advogada: Manoela Almeida Gomes (OAB: 39087/CE). Advogada: Maria Gilsivania Maia Serpa (OAB: 36070/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

25 - **0195323-34.2019.8.06.0001 - Apelação Cível** - Fortaleza/3ª Vara de Família. Apelante: E. A. de L. O.. Advogada: Lady Tainan Lima Viana Carvalho (OAB: 37773/CE). Advogada: Thais Alana Bastos Frota (OAB: 46093/CE). Apelado: T. S. de O.. Advogado: Miguel Victor Vasconcelos Mesquita (OAB: 22417/CE). Advogada: Lea Mont'alverne de Barros Albuquerque (OAB: 29876/CE). Advogado: Dyego Sousa de Barros (OAB: 35961/CE). Relator(a): HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO

26 - **0131860-26.2016.8.06.0001 - Apelação Cível** - Fortaleza/22ª Vara Cível. Apelante: Monte Castelo Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.. Advogado: Francisco Welvio Urbano Cavalcante (OAB: 14814/CE). Advogada: Lara Costa de Almeida (OAB: 18775/CE). Advogado: Marcelo Victor de Sousa (OAB: 23085/CE). Apelada: Raquel de Sousa Cavalcante. Advogado: Manuel Juca Terceiro Junior (OAB: 30928/CE). Relator(a): JOSÉ RICARDO VIDAL PATROCÍNIO

Total de processos a julgar: 26

Fortaleza, 6 de dezembro de 2022.

LIA KARAM SOARES

Os processos que não forem julgados, por qualquer motivo, na data acima mencionada, terão seu julgamento adiado para a sessão subsequente, independentemente de nova intimação.

ATAS DAS SESSÕES

ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
1ª CÂMARA DE DIREITO PRIVADO
SESSÃO ORDINÁRIA Nº 41/2022

ATA DA SESSÃO ORDINÁRIA, HÍBRIDA, DA PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO. Aos 23 (vinte e três) dias do mês de novembro do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), na sala virtual e presencial de sessões da Primeira Câmara de Direito Privado - Isolada, às 13h30, teve lugar a 41ª Sessão Ordinária. Presentes os Exmos. Srs. Deses. Heráclito Vieira de Sousa Neto Presidente, Emanuel Leite Albuquerque, Francisco Mauro Ferreira Liberato, José Ricardo Vidal Patrocínio e Carlos Augusto Gomes Correia, bem como as Exmas. Sras. Dra. Luzanira Sônia Formiga - Procuradora de Justiça e a Dra. Antonilisa Irene Vieira Defensora Pública. O Exmo. Sr. Des. Heráclito Vieira de Sousa Neto, cumprimentando a todos, declarou aberta a sessão, submetendo à Câmara deliberação sobre a designação para lavrar o acórdão de nº 0109507-84.2019.8.06.0001. Os Desembargadores, por maioria de votos, entenderam pela manutenção do Desembargador José Ricardo Vidal Patrocínio como Relator Designado, aprovando a ata da sessão anterior. Iniciando-se os trabalhos, os quais serão coordenados pela B.ela Lia Karam Soares matrícula 10021. JULGAMENTOS: 01 APELAÇÃO CÍVEL Nº 0237967-55.2020.8.06.0001 DE FORTALEZA. Apelante: Luzia Eveline Soares Serra. Apelado: GBOEX Grêmio Beneficente. Relator: O Exmo. Sr. Des. FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO Síntese da decisão: Após anunciado o processo, decidiu o eminente Relator retirá-lo de mesa para melhor exame da matéria. Adiado o julgamento para sessão do dia 30 de novembro do ano em curso. 02 APELAÇÃO CÍVEL Nº 0113423-29.2019.8.06.0001 DE FORTALEZA. Apte/Apdo: Norsa Refrigerantes S/A. Apte/Apda: Maria Clébia Machado Alves Gabriel. Apte/Apdo: Distribuidora de Alimentos Fartura S/A. Relator: O Exmo. Sr. Des. FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO Síntese da decisão: Após anunciado o processo, decidiu o eminente Relator retirá-lo de mesa para melhor exame da matéria. Adiado o julgamento para sessão do dia 30 de novembro do ano em curso. 03 APELAÇÃO CÍVEL Nº 0051055-45.2021.8.06.0055 DE CANINDÉ. Apte/Apdo: Banco Bradesco S/A. Apte/Apda: Francisca de Fátima Aquino de Oliveira. Relator: O Exmo. Sr. Des. EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE Síntese da decisão: Após anunciado o processo, decidiu o eminente Relator retirá-lo de mesa para melhor exame da matéria. Adiado o julgamento para sessão do dia 30 de novembro do ano em curso. 04 AGRAVO INTERNO CÍVEL Nº 0060795-21.2017.8.06.0167/50000 DE SOBRAL. Agravante: José Ednaldo do Nascimento. Agravado: Urbplan Desenvolvimento Urbano S/A. Agravado: LD Urbanismo Ltda. Relator: O Exmo. Sr. Des. EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE Síntese da decisão: O eminente Relator determinou a retirada do processo da pauta do dia 23 de novembro do ano em curso. Autos devolvidos ao Gabinete. 05 AGRAVO INTERNO CÍVEL Nº 0230522-83.2020.8.06.0001/50000 DE FORTALEZA. Agravante: Ceará Loteamentos Ltda. Agravado: Ibsen Leite de Souza Júnior. Relator: O Exmo. Sr. Des. EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE Síntese da decisão: O eminente Relator determinou a retirada do processo da pauta do dia 23 de novembro do ano em curso. Autos devolvidos ao Gabinete. 06 AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 0636140-10.2021.8.06.0000 DE MARACANAÚ. Agravante: Jaime Bezerra de Lima. Agravada: Janaína Pinheiro de Lima. Relator: O Exmo. Sr. Des. HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO Síntese da decisão: Decidiu o eminente Relator retirá-lo de