



**ESTADO DO CEARÁ  
PODER JUDICIÁRIO  
CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA  
GABINETE DO CORREGEDOR**

**Processo nº** 8501850-04.2022.8.06.0026.

**Classe:** Pedido de Providências.

**Assunto:** Comunicação de suposta falsificação de documento.

**Interessado:** Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

**DECISÃO/OFÍCIO CIRCULAR Nº 392/2022/CGJCE**

A Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de São Paulo comunica supostas falsificações de documentos ocorridas no mês de julho de 2022 (fls. 02-10).

**Oficie-se** aos responsáveis pelas serventias extrajudiciais do Estado do Ceará, via PEX, e aos Juízes Corregedores Permanentes, via Malote Digital, para ciência.

**Comunique-se** à Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de São Paulo a providência adotada.

Empós, **arquive-se**, tendo em vista que o processo se esgota com a devida ciência de todos os envolvidos na atividade registral.

Cópia desta decisão servirá como ofício circular com cópia das fls. 02-10.

À Gerência Administrativa para expedientes.

Fortaleza, data da assinatura eletrônica.

**Desembargador PAULO AIRTON ALBUQUERQUE FILHO**

Corregedor-Geral da Justiça



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82520226748504

Nome original: COMUNICADOS REFERÊNTES AO MÊS DE JULHO 2022.pdf

Data: 05/08/2022 13:07:26

Remetente:

DOUGLAS ROCHA SERAFIM

Coordenadoria do Extrajudicial

Tribunal de Justiça de São Paulo

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Prezados, por determinação superior, encaminha-se para ciência, comunicados expedidos no âmbito desta E. CGJ SP em julho de 2022. Outrossim, informamos, que eles estão disponíveis para consulta pelo endereço [www.extrajudicial.tjsp.jus.br](http://www.extrajudicial.tjsp.jus.br).



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA**

Praça Pedro Lessa, nº 61 - 3º andar – CEP 01032-030 – CAPITAL  
Tel: (11) 3489-2020 / Tel (11) 3489-2050

**COMUNICADOS REFERENTES AO MÊS DE JULHO 2022**

**COMUNICADO CG Nº 415/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 04/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/64684 - SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do 29º Tabelião de Notas da referida Comarca, acerca de suposta fraude em Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada junto à referida unidade em 05/11/2021, livro 1421, fls. 003/007, em que figuram como outorgantes vendedores Moyses Antonio dos Santos, inscrito no CPF nº 597.\*\*\*.\*\*\*-44, e Sonia Regina Guilger dos Santos, inscrita no CPF nº 771.\*\*\*.\*\*\*-34, e como outorgada compradora Camila Sayuri Ogawa, inscrita no CPF nº 327.\*\*\*.\*\*\*-89, e que tem o imóvel matriculado sob nº 8908, junto ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Sumaré, tendo em vista que terceiros, munidos de documentos falsos, passaram-se pelos outorgantes vendedores.

**COMUNICADO CG Nº 416/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 04/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/64884 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DE SANTA CATARINA**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 3º Tabelionato de Notas e Protesto da Comarca de Itajaí/SC, acerca de supostas fraudes em Procurações Públicas, atribuída à referida unidade, abaixo descritas:

- em Certidão de Procuração Pública datada de 19/08/2020, na qual figura como outorgante Neiva Aparecida de Oliveira Mendes, inscrita no CPF nº 754.\*\*\*.\*\*\*-91, constituindo como procurador Silvio de Souza Junior, inscrito no CPF nº 007.\*\*\*.\*\*\*-71, e que tem por objeto veículo HONDA/BIZ 125 ES, placa MJJ9H84, 2012/2012, RENAVAL nº 00470548380;

- em Certidão de Procuração Pública datada de 18/05/2022, na qual figura como outorgante Mariluz do Prado, inscrita no CPF nº 005.\*\*\*.\*\*\*-81, constituindo como procurador Marcelo Borges de Souza, inscrito no CPF nº 026.\*\*\*.\*\*\*-19, e que tem por objeto veículo VW/GOL 1.0, placa MIF7769, 2010/2011, RENAVAL nº 264744810.

---

**COMUNICADO CG Nº 417/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 05/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/65951 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial da Escrivania de Paz de Campo Alegre da Comarca de São Bento do Sul/SC, acerca de suposta fraude em Procuração Pública, atribuída à referida unidade, datada de 12/12/2020, no livro nº 28-P, fls. 134, na qual figura como outorgante Silvio de Oliveira Freitas, inscrito no CPF nº 963.\*\*\*.\*\*\*-20, e como procurador Wellington Santos de Jesus, inscrito no CPF nº 079.\*\*\*.\*\*\*-36, e que tem por objeto veículo VW/GOL 16V PLUS, placa DMF4220, RENAVAL nº 00822138697, mediante utilização de selo inexistente, e emprego de sinal público, fonte de letra, tipo de folha e marca d'água fora dos padrões adotados pela Serventia.

**COMUNICADO CG Nº 422/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 06/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/65115 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Escrivania de Paz de Barra da Lagoa da Comarca de Florianópolis/SC, acerca de suposta fraude em Procuração Pública, lavrada junto à referida unidade em 29/03/2022, no livro nº 39, fls. 140/141, na qual figura como outorgante Jeferson Luiz Domingo, inscrito no CPF nº 073.\*\*\*.\*\*\*-80, e como procuradora Kelen Jaqueline dos Santos Moraes, inscrita no CPF nº 101.\*\*\*.\*\*\*-42, e que tem por objeto veículo HYUNDAI/HB20 1.0M COMFOR, placa PXE2F43, 2015/2016, RENAVAL nº 01073981042, tendo em vista o uso de documentos falsos para lavratura da referida Procuração.

**COMUNICADO CG Nº 423/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 06/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/65936 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro de Pessoa Jurídica, Títulos, Documentos e Protesto e Tabelionato 2º de Notas da Comarca de Porangatu/GO, acerca de suposta fraude em Procuração Pública, lavrada junto à referida unidade em 10/05/2022, no livro nº 167, fls. 5F/5V, na qual figura como outorgante Railon Macedo Lopes, inscrito no CPF nº 016.\*\*\*.\*\*\*-50, e como procurador Carlos Alberto Coelho Santana, inscrito no CPF nº

282.\*\*\*-68, e que tem por objeto veículo HYUNDAI/HB20 1.6A PREM, placa OTQ8G89, 2013/2014, RENAVAL n° 00593038061, tendo em vista o uso de documentos falsos para lavratura da referida Procuração.

---

**COMUNICADO CG N° 424/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 06/07/2022**

**PROCESSO N° 2022/65941 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registro Civil do 1º Ofício da Comarca de Lavras da Mangabeira/ CE, acerca da suposta fraude em reconhecimento de firma, atribuída à referida unidade, do vendedor Gilberto Oswaldo Vidotti, inscrito no CPF n° 526.\*\*\*-49, em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – ATPV, datada de 31/01/2022, do veículo CHEVROLET/S10 LS DD4, 2016/2017, placa BBL4F37, RENAVAL n° 01123748400, em que figura como comprador José Reginaldo de Souza, inscrito no CPF n° 481.\*\*\*-20, tendo em vista o emprego de etiqueta fora do padrão adotado pela Serventia.

---

**COMUNICADO CG N° 425/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 06/07/2022**

**PROCESSO N° 2022/65947 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE ALAGOAS**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 1º Serviço Notarial e Registral da Comarca de Coruripe/AL, acerca de suposta fraude em Procuração Pública, lavrada junto à referida unidade em 24/05/2022, no livro n° 86, fls. 190/190v, na qual figura como outorgante Dorothy Vitória Asdourian Kechichian, inscrita no CPF n° 006.\*\*\*-50, e como procurador Daniel Abel Barbosa Negrão, inscrito no CPF n° 029.\*\*\*-06, conferindo poderes ao outorgado para representá-la junto ao Banco do Brasil S/A, agência 8527-8, tendo em vista que terceiro, munido de documento falso, passou-se pela outorgante.

---

**COMUNICADO CG N° 426/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 06/07/2022**

**PROCESSO N° 2022/65488 – CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil de Palmatória da Comarca de Itapiúna/CE, acerca da suposta fraude em Procuração Pública, atribuída à referida unidade, datada de 10/07/1992, no livro 02, fls. 28, na qual figuram como outorgantes Antonio Antonaccio, inscrito no CPF n° 031.\*\*\*-91, Carmela Antonia Manzari Antonaccio, Aradam Tatini, inscrito no RG n° 33.\*\*\*-SSP/SP, inscrito no CPF n° 011.\*\*\*-97, e Maria Domenica Antonaccio Tatini, como outorgado José Crispim dos Santos, inscrito no CPF n° 109.\*\*\*-14, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob n° 76.671, junto ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Vicente/SP, mediante utilização de selos inexistentes, bem como no referido livro e fls. consta registros de outras pessoas. Ainda, os outorgantes não possuem qualquer cadastro na unidade.

---

**COMUNICADO CG N° 430/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 07/07/2022**

**PROCESSO N° 2022/57256 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a r. decisão que determinou o bloqueio definitivo de Escritura de Cessão de Direitos de Compromisso de Venda e Compra lavrada em 16/09/2020, no livro 3090, fls. 017/019, junto ao 15º Tabelião de Notas da referida Comarca, em que figura como cedente Ivalda Profirio Beckman, inscrita no CPF n° 779.\*\*\*-91, e como cessionária Andreia Francisca Camargo, inscrita no CPF n° 112.\*\*\*-31, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob n° 106.410, junto ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarujá/SP, tendo em vista as inconsistências existentes no instrumento particular em que se fundou a referida Escritura.

---

**COMUNICADO CG N° 431/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 07/07/2022**

**PROCESSO N° 2022/64654 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE ESPÍRITO SANTO**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais da Sede da Comarca de Piúma/ ES, acerca de suposta existência de falsa certidão de óbito em nome de Nicolino di Chiacchio, matrícula n° 1496250155 1956 4 00011 143 0002500 15, mediante reutilização de selo eletrônico n° 149625.DNN2201.00074, bem como emprego de sinal público, sequência alfanumérica do papel de segurança, timbre e carimbo fora dos padrões adotados pela Serventia. Ainda, o conteúdo registral não consta nos assentos da referida unidade.

---

**COMUNICADO CG N° 433/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 08/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/65076 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DE SANTA CATARINA**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 3º Tabelionato de Notas e 2º Ofício de Protesto de Títulos da Comarca de Florianópolis/SC, acerca das supostas ocorrências de fraudes em reconhecimentos de firmas, atribuídos à referida unidade, do cedente Paulo Chaves Alves, inscrito no CPF nº 022.\*\*\*.\*\*\*-50, e do outorgado cessionário Everton Luis Souza da Silva, inscrito no CPF nº 031.\*\*\*.\*\*\*-83, em Compromisso Particular de Compra e Venda datado de 12/07/2013, e que tem como objeto lote de terreno nº 13, quadra nº 149, da Comarca de Barra Velha/SC, tendo em vista o emprego de carimbo, etiqueta e sinal público fora dos padrões adotados pela Serventia.

---

**COMUNICADO CG Nº 434/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 08/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/66086 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 48º Subdistrito - Vila Nova Cachoeirinha – da referida Comarca, acerca de supostas fraudes em reconhecimentos de firmas, atribuído à referida unidade, de Eduardo André Rodrigues Castelo Branco, inscrito no CPF nº 089.\*\*\*.\*\*\*-24, representante da empresa outorgante Eduardo Automóveis Eireli, inscrita no CNPJ nº 35.\*\*\*.\*\*\*-0001-70, abaixo descritas:

- em Instrumento Particular de Procuração, datada de 25/06/2021, na qual constitui como procurador Rodolfo Machado Costa, inscrito no CPF nº 213.\*\*\*.\*\*\*-24, outorgando poderes de representação junto ao Detran do veículo HONDA/FIT LX, placa DUE3961, ano 2007/2007, RENAVAM nº 00914690485, mediante reutilização de selo nº RA0801AA026219221C concernente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Solemar da Comarca de Praia Grande/ SP, emprego de etiqueta fora do padrão, bem como o suposto preposto que cerrou o ato nunca laborou na Serventia. Ainda, o signatário não possui ficha de firma arquivada na unidade;

- em Instrumento Particular de Procuração, datada de 25/06/2021, na qual constitui como procurador Rodolfo Machado Costa, inscrito no CPF nº 213.\*\*\*.\*\*\*-24, outorgando poderes de representação junto ao Detran do veículo VW/GOL 1.0 GIV, placa HLK6G23, ano 2012/2012, RENAVAM nº 00429959230, mediante reutilização de selo nº RA0801AA0262191 concernente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Solemar da Comarca de Praia Grande/ SP, emprego de etiqueta fora do padrão adotado, o suposto preposto que cerrou o ato nunca laborou na Serventia. Ainda, o signatário não possui ficha de firma arquivada na unidade.

**COMUNICADO CG Nº 435/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 08/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/66636 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório do 3º Ofício Tabelionato de Notas do Juízo da Comarca de Vitória/ES, acerca de supostas fraudes abaixo descritas:

- em ficha de firma nº 182529, aberta junto à referida unidade, em nome de Fábio Brandão Lima, inscrito no CPF nº 001.\*\*\*.\*\*\*-50, tendo em vista o emprego de documentos falsos para a sua abertura;

- em Procuração Pública, lavrada junto à referida unidade em 08/03/2022, no livro nº 1061, fls. 085/086, na qual figura como outorgante F.B. Lima Branlimar Serviços Marítimos Eireli ME, inscrita no CNPJ nº 07.\*\*\*.\*\*\*-0001-01, neste ato representado pelo seu sócio administrador Fábio Brandão Lima, inscrito no CPF nº 001.\*\*\*.\*\*\*-50, e como procuradora Maria Cristina Senna Conde, inscrita no CPF nº 107.\*\*\*.\*\*\*-39, tendo como objeto imóvel matriculado sob nº 18.426, junto ao 1º Ofício da 1ª Zona do Juízo de Vila Velha da Comarca de Vitória/ES, tendo em vista fraude na abertura de ficha de firma do sócio administrador utilizada para lavratura da referida Procuração;

- em Instrumento de Substabelecimento, lavrada junto à referida unidade em 09/03/2022, no livro nº 1061, fls. 097/098, no qual figura como outorgante Maria Cristina Senna Conde, inscrita no CPF nº 107.\*\*\*.\*\*\*-39, substabelecendo Carlos Dionizio de Oliveira Filho, inscrito no CPF nº 132.\*\*\*.\*\*\*-89, os poderes que lhe foi concedido por F.B. Lima Branlimar Serviços Marítimos Eireli ME, inscrita no CNPJ nº 07.\*\*\*.\*\*\*-0001-01, nos moldes da Procuração Pública lavrada junto ao Cartório do 3º Ofício Tabelionato de Notas do Juízo da Comarca de Vitória/ES em 08/03/2022, no livro nº 1061, fls. 085/086, tendo em vista a suposta ocorrência de fraude na Procuração Pública que conferiu poderes ao substabelecido.

---

**COMUNICADO CG Nº 436/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 08/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/66382 - SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais 33º Subdistrito - Alto da Mooca – da referida Comarca, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade, da doadora Paula Renata Archanjo de Souza, inscrita no CPF nº 128.\*\*\*.\*\*\*-14, em Termo de Doação, na qual figura como donatário Daniel dos Santos Sousa, inscrito no CPF nº 010.\*\*\*.\*\*\*-03, e que tem como objeto TV Samsung, modelo QN85QN900AG, e nº de série 0F4Y3NLR600003M, mediante reutilização de selo nº C11023AA0726413, emprego de carimbos, etiqueta e sinal público fora dos padrões, o preposto que supostamente cerrou o ato nunca laborou na unidade, bem como a referida doadora não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

---

**COMUNICADO CG Nº 437/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 08/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/66440 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito - Butantã – da referida Comarca, acerca de suposta fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade, do vendedor Cristiano Pinheiro Machado, inscrito no CPF nº: 190.\*\*\*.\*\*\*-82, em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – ATPV, do veículo FIAT/SIENA FIRE FLEX, 2009/2010, placa EHX8860, e RENAVAM nº 183193040, mediante reutilização de selo nº RA1021AB0472094 e timbre, emprego de etiqueta e sinal público fora dos padrões, bem como o referido vendedor não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

---

**COMUNICADO CG Nº 440/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 11/07/2022**

**PROCESSO Nº 2021/135081 – RIO CLARO – JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do 3º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da referida Comarca, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade, do promitente comprador Adriano Grechi Arrivabene, inscrito no CPF nº 354.\*\*\*.\*\*\*-40, em Contrato Particular de Compra e Venda de Área Rural datado de 15/06/2015, na qual figuram como promitente vendedores Maria de Lourdes Miranda Delgado, inscrita no CPF nº 171.\*\*\*.\*\*\*-13, e Sílvia Benedito Delgado, inscrita no CPF nº 191.\*\*\*.\*\*\*-77, e que tem como objeto fração do imóvel matriculado sob nº 29.070, junto ao 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Limeira/ SP, mediante reutilização de selo nº C10870AA0224069, emprego de carimbo e sinal público fora dos padrões, bem como a preposta que supostamente cerrou o ato não laborava na Serventia à época. Ainda, o referido comprador não possui ficha de firma arquivada na unidade.

**COMUNICADO CG Nº 446/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 13/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/67856 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 42º Subdistrito - Jabaquara – da referida Comarca, acerca das supostas ocorrências de fraudes em reconhecimentos de firmas, atribuídos à referida unidade, da compromitente vendedora Elisabeth Zolyomi de Azevedo, inscrita no CPF nº 247.\*\*\*.\*\*\*-06, e do compromissário comprador Paulo Rodrigues de Oliveira, inscrito no CPF nº 248.\*\*\*.\*\*\*-44, em Instrumento Particular de Contrato de Compromisso de Compra e Venda de Imóvel, datado de 23/01/2014, e que tem por objeto o imóvel registrado sob matrícula nº 147.671, junto ao 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP, mediante reutilizações de selos nºs C11056AB0077353 e C11056AB0077354, emprego de sinal público, carimbo e etiqueta fora dos padrões, bem como os signatários não possuem ficha de firma arquivada na Serventia.

**COMUNICADO CG Nº 453/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 18/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/70179 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 36º Subdistrito - Vila Maria – da referida Comarca, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade do sócio ingressante Erinaldo Bernardino dos Santos, inscrito no CPF nº 075.\*\*\*.\*\*\*-55, em 1º Instrumento de Alteração Contratual, datado de 05/11/2013, da empresa FS-Comércio de Vedações Ltda Me, inscrita no CNPJ nº 18.\*\*\*.\*\*\*-0001-08, na qual figura como sócia Fernanda Fontana, inscrita no CPF nº 298.\*\*\*.\*\*\*-63, e retirando-se da sociedade Sandro Silva da Crus, inscrito no CPF nº 705.\*\*\*.\*\*\*-54, mediante falsificação ou reutilização de selo nº 0372AA261974, emprego de sinal público, etiqueta e carimbo fora dos padrões, bem como o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

**COMUNICADO CG Nº 454/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 18/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/62461 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do 11º Tabelião de Notas da referida Comarca, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade, da locatária solidária Luciana Penteado, inscrita no CPF nº 114.\*\*\*.\*\*\*-97, em Aditivo ao Contrato de Locação, datado em 26/01/2022, e que figura como locador Roberto Royo, inscrito no CPF nº 811.\*\*\*.\*\*\*-49, e como administrador Carlos Roberto de Souza Barreto ME, inscrito no CNPJ nº 226.\*\*\*.\*\*\*-0001-41, mediante reutilização de selo nº C11097AC0003993, emprego de etiqueta, carimbo e sinal público fora dos padrões, bem como a locatária solidária não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

---

**COMUNICADO CG Nº 455/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 18/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/53456 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito – Santa Cecília – da referida Comarca, acerca da suposta fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade, de Moises Pereira Gomes, inscrito no CPF nº 043.\*\*\*.\*\*\*-74, representante da empresa outorgante Gomes Construções Civil e Reformas Ltda., inscrita no CNPJ nº 45.\*\*\*.\*\*\*0001-83, em Solicitação de Procuração para a Secretaria da Receita Federal do Brasil, datada de 17/03/2022, na qual constitui como outorgado a empresa TWN Contabilidade Ltda., inscrita no CNPJ nº 42.\*\*\*.\*\*\*0001-86, neste ato representado por Thayna Lima Holanda de Jesus, inscrita no CPF nº 472.\*\*\*.\*\*\*-41, mediante reutilização de selo furtado nº S11155AB0623051, concernente ao 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Taboão da Serra/SP, emprego de sinal público, etiqueta e carimbo fora dos padrões, bem como valor do reconhecimento diverge do praticado. Ainda, o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

**COMUNICADO CG Nº 459/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 21/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/73149 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DE SANTA CATARINA**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 1º Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos da Comarca de Mafra/SC, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade, do vendedor Eloi Gonçalves, inscrito no CPF nº 397.\*\*\*.\*\*\*-49, em Contrato de Compra e Venda, datado em 28/09/2020, no qual figura como comprador Alexandre Santana Batista, inscrito no CPF nº 034.\*\*\*.\*\*\*-47, e que tem como objeto os lotes 08 e 09, da Quadra 36, Planta 40 – Nereidas de Guaratuba, da Comarca de Guaratuba/PR, tendo em vista o emprego de carimbo, etiqueta e sinal público fora dos padrões adotados pela Serventia.

**COMUNICADO CG Nº 460/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 21/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/72279 – CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registro Civil de Palmatória da Comarca de Itapiúna/CE, acerca da existência de certidão de nascimento falsa, atribuída à referida unidade, em nome de Alberto Antonio Dahdah, supostamente registrada no livro nº A-003, fls. 111, termo nº 3064, tendo em vista que não há o registro da referida certidão no termo, livro e folha apontados.

---

**COMUNICADO CG Nº 461/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 21/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/70958 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 5º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas da Comarca de Porto Velho/RO, acerca de suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade, de Diogenes Silva, inscrito no CPF nº 704.\*\*\*.\*\*\*-87, em requerimento endereçado ao Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA - Superintendência Regional de Rondônia, datado de 22/04/2022, solicitando a mudança de nome e do envio da parcela da Fazenda L.S. - Lote 21 da Gleba Massaco Setor Xipingal, mediante reutilização do selo nº K3ACB23557- CE8E0, emprego de etiqueta e sinal público fora dos padrões, bem como a signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

**COMUNICADO CG Nº 462/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 21/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/70911 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Serviço Registral e Notarial da Comarca de Alegre/ES, acerca da suposta ocorrência de fraude em Procuração Pública, atribuída ao Oficial de Registro Civil e Tabelionato de Notas do Distrito de Argolas – Município de Vila Velha – da Comarca de Vitória, datada de 23/01/2018, no livro nº 098, fls. 119, na qual figuram como outorgantes Paulo Magalhães Machado, inscrito no CPF nº 014.\*\*\*.\*\*\*-20, e Edna Vera Lucy Franco Machado, inscrita no CPF nº 334.\*\*\*.\*\*\*-00, e como procuradora Ana Carolina dos Santos Zeferino, inscrita no CPF nº 182.\*\*\*.\*\*\*-40, e que tem como objeto terreno nº 22, quadra 21, situado no bairro das Areias Negras da Comarca de Marataízes/ES, tendo em vista que o proprietário do referido imóvel estava falecido à época, bem como o uso de documentos falsos para a lavratura da referida procuração.

---

**COMUNICADO CG Nº 463/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 21/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/57908 – SÃO ROQUE – JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Araçari/Paraná da referida Comarca, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuídos à referida unidade, do sócio Henrique Garcia Santos, inscrito no CPF nº 397.\*\*\*.\*\*\*-10, representante legal da empresa locadora Iguatemi Administração de Bens Ltda – EPP, inscrita no CNPJ nº 06.\*\*\*.\*\*\*-0001-89, em Distrato de Contrato de Locação Comercial, datado de 15/04/2016, na qual figura como locatário Valderi Lacerda de Andrade, inscrito no CPF nº 196.\*\*\*.\*\*\*-35, e como fiador Mário César Alves Moreira, inscrito no CPF nº 945.\*\*\*.\*\*\*-91, mediante reutilização do selo nº 0047AA0071170, emprego de etiqueta fora do padrão, bem como o representante da referida empresa não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

---

**COMUNICADO CG Nº 464/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 21/07/2022**

**PROCESSO Nº 2021/116819 – INDAIATUBA – OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações da unidade supramencionada, noticiando acerca do extravio do selo nº S20402AA0023779.

---

**COMUNICADO CG Nº 465/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 21/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/73567 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTRO PÚBLICO**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a r. decisão em que determinou o cancelamento da ficha de firma, cadastrada sob nº 00521809, junto ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 31º Subdistrito - Pirituba – da referida Comarca, em nome de Alexandre Cotrim Adas, inscrito no CPF nº 400.\*\*\*.\*\*\*-86, tendo em vista o uso de documentos falsos para a sua abertura.

**COMUNICADO CG Nº 466/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 21/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/73573 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 36º Subdistrito - Vila Maria – da referida Comarca, acerca de suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade, do diretor Gabriel Mário Rodrigues, inscrito no CPF nº 065.\*\*\*.\*\*\*-53, representante da empresa outorgante GMR Participações S.A., inscrita no CNPJ nº 07.\*\*\*.\*\*\*-0001-66, em Instrumento Particular de Procuração datado de 12/03/2021, no qual figura como procurador Franciswaldo Pecora, inscrito no CPF nº 442.\*\*\*.\*\*\*-53, outorgando poderes de representação junto à Prefeitura de São Paulo de assuntos concernentes a levantamento de créditos de IPTU, mediante falsificação ou reutilização de selo, emprego de etiqueta, carimbo e sinal público fora dos padrões, bem como o outorgante não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

**COMUNICADO CG Nº 470/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 25/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/74156 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DE SANTA CATARINA**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Paz do Município de Balneário Arroio do Silva da Comarca de Araranguá/SC, acerca das supostas ocorrências de fraudes em reconhecimentos de firmas, atribuídos à referida unidade, do vendedor Romeu Waldemiro Groehs, inscrito no CPF nº 289.\*\*\*.\*\*\*-36, e do comprador Raidan Paulo, inscrito no CPF nº 074.\*\*\*.\*\*\*-09, em Contrato Particular de Compra e Venda, datado de 16/12/2015, e que tem como objeto terreno urbano lote nº 01, quadra 05, do loteamento Balneário Estrela do Mar, tendo em vista a inexistência do número do selo de segurança, e a preposta que supostamente cerrou o ato não laborava na Serventia à época, bem como o seu sinal público diverge do aposto no documento.

---

**COMUNICADO CG Nº 471/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 25/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/71089 – CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Registro Civil e Tabelionato da Sede da Comarca de Muqui/ES, acerca das supostas fraudes em reconhecimentos de firmas, em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – ATPV, do veículo Honda/BIZ 125 MAIS, 2009/2009, placa MST-0292, RENAVAM nº 00146134656, abaixo descritas:

- da compradora Dayana Gomes Lopes, inscrita no CPF nº 136.\*\*\*.\*\*\*-99, atribuído à referida unidade, tendo em vista que a informação do selo nº 022269.UZM22001.00700 não coincide com o constante no site da referida Corregedoria;

- da vendedora Amanda Roberta de Oliveira Paulo Andrade, e do proprietário Carlos Felipe Lopes Andrade da Estação, inscrito no CPF nº 123.\*\*\*.\*\*\*-16, atribuídos ao Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Notas – Distrito da Sede da



Comarca de Cariacica/ES, tendo em vista que as informações dos selos nºs 021873.CWT2107.05407 e 021873.CWT2107.05408 não coincidem com o constante no site da referida Corregedoria.

---

**COMUNICADO CG Nº 472/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 25/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/74368 – ITAPEVI – JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da referida Comarca, acerca das supostas ocorrências de fraudes em reconhecimentos de firmas, atribuídos à referida unidade, do sócio diretor Pedro Atanázio de Jesus, inscrito no CPF nº 277.\*\*\*-59, representante legal da promitente vendedora Ita Imóveis Ltda, inscrita no CNPJ nº 49.\*\*\*-0001-71, e da testemunha Maria Cláudia de Jesus, inscrita no CPF nº 205.\*\*\*-66, em Instrumento Particular de Venda e Compra de Direitos sobre Imóveis, datado de 14/04/2009, no qual figuram como promitentes compradores Carlos Henrique Franco, inscrito no CPF nº 148.\*\*\*-50, e Edilaine Santos da Silva Franco, inscrita no CPF nº 292.\*\*\*-60, e como testemunha Drauzio França, inscrito no CPF nº 769.\*\*\*-91, e que tem como objeto imóvel matriculado sob nº 57.387, junto ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Cotia/SP, mediante reutilização de selo nº 0432AA067573, emprego de etiqueta, carimbo e sinal público fora dos padrões, bem como os referidos signatários não possuíam ficha de firma arquivada na Serventia à época do suposto reconhecimento do ato.

---

**COMUNICADO CG Nº 476/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 26/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/74766 – CRAVINHOS – OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações da Unidade supramencionada, noticiando acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Bragança Paulista/SP, da outorgante Vilma Ramos de Oliveira, inscrita no CPF nº 020.\*\*\*-01, em Procuração Particular datada de 05/07/2022, constituindo como procurador Marcelo Augusto Galego, inscrito no CPF nº 181.\*\*\*-99, e que tem por objeto veículo TOYOTA/COROLLA GLI 18 CVT, 2017/2018, placa GDQ0475, e RENAVAL nº 01133525668, mediante falsificação de selo nº RA0151AA0349971, emprego de carimbo, etiqueta e sinal público fora dos padrões, bem como a signatária não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

---

**COMUNICADO CG Nº 477/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 26/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/75857 – CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Escrivania de Paz de Itoupava da Comarca de Blumenau/SC, acerca de suposta ocorrência de fraude em Procuração Pública, lavrada junto à referida unidade em 12/04/2022, no livro nº 372-P, fls. 038/038v, na qual figura como outorgante RTX Invest Ltda., inscrita no CNPJ nº 38.\*\*\*-0001-06, neste ato representada por seu sócio administrador Maicon Gonçalves de Jesus, inscrito no CPF nº 048.\*\*\*-37, constituindo como procurador Villian Bazo, inscrito no CPF nº 065.\*\*\*-66, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 40.856, junto ao 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Balneário Camboriú/SC, tendo em vista o uso de documentos falsos para a lavratura da referida procuração.

---

**COMUNICADO CG Nº 478/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 26/07/2022**

**PROCESSO Nº 2018/138427 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a supostas ocorrências de fraudes em reconhecimentos de firmas abaixo descritas:

- de Moacir Wartha, representante legal da empresa credora Transportadora 2001, inscrita no CNPJ nº 01.\*\*\*-0001-54, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito - Penha de França – da referida Comarca, em Recibo de Quitação datado de 15/04/2017, no qual figura como devedor a Empresa Costa e Comércio e Assistência em Refrigeração Ltda – ME, inscrita no CNPJ nº 08.\*\*\*-0001-21, e que tem por objeto duplicata mercantil nº 00289085-1, no valor de R\$ 85,00, mediante a reutilização do selo nº 0597AA0303449, concernente ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi das Cruzes/SP, emprego de sinal público, carimbo fora do padrão, bem como o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia;

- de Edmilson Pereira Gomes, representante legal da Empresa credora Atual Cargas, inscrita no CNPJ nº 08.\*\*\*-0001-61, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo da referida Comarca, em Recibo de Quitação datado de 15/08/2017, no qual figura como devedor a Empresa Costa e Comércio e Assistência em Refrigeração Ltda – ME, inscrita no CNPJ nº 08.\*\*\*-0001-21, e que tem por objeto duplicata mercantil nº 00002160056, no valor de R\$ 304,43, mediante a reutilização do selo nº 0597AA0303454, concernente ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi das Cruzes/SP, emprego de sinal público, carimbo fora do padrão, bem como o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia;

- de Hélio Marques do Rosário, representante legal da Empresa credora Prudentino Transporte Ltda - EPP, inscrita no CNPJ nº 50.\*\*\*.\*\*\*0001-77, atribuído ao 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi Das Cruzes/SP, em Recibo de Quitação datado de 09/11/2016, no qual figura como devedor a Empresa Costa e Comércio e Assistência em Refrigeração Ltda – ME, inscrita no CNPJ nº 08.\*\*\*.\*\*\*0001-21, e que tem por objeto duplicata de serviço nº 656454, no valor de R\$ 120,00, mediante a reutilização do selo nº 0597AA0302388, concernente ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi das Cruzes/SP, emprego de sinal público, carimbo fora do padrão, bem como o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia;

- de Osvaldo Araujo Lima, representante legal da empresa credora Cezar Diniz Transporte, inscrita no CNPJ nº 01.\*\*\*.\*\*\*0001-81, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito - Penha de França – da referida Comarca, em Recibo de Quitação datado de 06/05/2016, no qual figura como devedor a Empresa Costa e Comércio e Assistência em Refrigeração Ltda – ME, inscrita no CNPJ nº 08.\*\*\*.\*\*\*0001-21, e que tem por objeto duplicata de serviços nº 000059781, no valor de R\$ 60,00, mediante a reutilização do selo nº 0597AA0303450, concernente ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi das Cruzes/SP, emprego de sinal público, carimbo fora do padrão, bem como o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia;

- de Antonio Carlos Fernandes, representante legal da empresa credora AC Fernandes Logística Ltda., inscrita no CNPJ nº 14.\*\*\*.\*\*\*0001-75, atribuído ao 15º Tabelião de Notas da Capital, em Recibo de Quitação datado de 03/10/2017, no qual figura como devedor a Empresa Costa e Comércio e Assistência em Refrigeração Ltda – ME, inscrita no CNPJ nº 08.\*\*\*.\*\*\*0001-21, e que tem por objeto duplicata mercantil nº 37732-5, mediante a reutilização do selo nº 0597AA0302384, concernente ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi das Cruzes/SP, emprego de sinal público, carimbo fora do padrão, bem como o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia;

- de Eder Camargo, representante legal da empresa credora Transporte Brusville Ltda., atribuído ao 3º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi Das Cruzes/SP, em Recibo de Quitação datado de 10/09/2017, no qual figura como devedor a Empresa Costa e Comércio e Assistência em Refrigeração Ltda – ME, inscrita no CNPJ nº 08.\*\*\*.\*\*\*0001-21, e que tem por objeto duplicata mercantil nº 0103278514, no valor de R\$ 152,66, mediante a reutilização do selo nº 0597AA0303452, concernente ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi das Cruzes/SP, emprego de sinal público, carimbo fora do padrão, bem como o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia;

- de Luana Gomes Damasceno, representante legal da empresa credora Expresso Nordeste Transportes Logística e Serviços Ltda - EPP., inscrita no CNPJ nº 05.\*\*\*.\*\*\*0001-98, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Suzano/SP, em Recibo de Quitação datado de 15/07/2017, no qual figura como devedor a Empresa Costa e Comércio e Assistência em Refrigeração Ltda – ME, inscrita no CNPJ nº 08.\*\*\*.\*\*\*0001-21, e que tem por objeto duplicata mercantil nº 02-5935, no valor de R\$ 225,00, mediante a reutilização do selo nº 0597AA0303448, concernente ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi das Cruzes/SP, emprego de sinal público, carimbo fora do padrão, bem como o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

---

**COMUNICADO CG Nº 485/2022**  
**Disponibilizado no DJe em 27/07/2022**

**PROCESSO Nº 2022/74835 – DUARTINA – OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE UBIRAJARA**

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações da Unidade supramencionada, noticiando acerca do uso indevido, por terceiros, de e-mail antigo, concernente à referida unidade, cartorioubirajara@ig.com.br.

---