



ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA
GABINETE DO CORREGEDOR

Processo nº 8502561-09.2022.8.06.0026

Classe: Pedido de Providências

Assunto: Memorando nº 42/2022/CFUE; SCI; Prazo para Inspeções Extrajudiciais; 2022

Interessado(s): Juízes Corregedores Permanentes no Estado do Ceará

DECISÃO/OFÍCIO CIRCULAR nº 390/2022-CGJUCGJ

Trata-se de procedimento instaurado nesta Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Ceará em virtude do Memorando nº 42/2022 da Coordenadoria de Fiscalização das Unidades Extrajudiciais – CFUE, órgão técnico responsável, entre outras atribuições, pelo acompanhamento das inspeções e correições extrajudiciais (artigo 41, incisos IV, V e VI, RICGJCE), propondo a autorização, de ofício, da “postergação do prazo de conclusão das inspeções listadas no Anexo I, até o dia 30/11/2022”, com a expedição de ofício aos Juízes Corregedores Permanentes no Estado do Ceará para que adotem as “providências necessárias à realização das inspeções extrajudiciais no ano vigente”.

Memorando nº 42/2022/CFUE (fls. 002-007, SAJADM-CPA):

“Exmo. Corregedor Geral da Justiça do Estado do Ceará,

Considerando que os Provimentos nº 13/2015/CGJCE e 18/2021/CGJCE preveem a obrigatoriedade de realização de inspeção ordinária anual no âmbito das unidades extrajudiciais do Estado do Ceará através do Sistema de Correição e Inspeção (SCI), pelos Juízes Corregedores Permanentes, verificamos que até o momento 117 serventias não tiveram suas inspeções iniciadas, pois permanecem em fase de “planejada” no sistema.

Dessa forma, sugerimos que, salvo melhor entendimento, considerando a obrigatoriedade de realização das inspeções extrajudiciais, seja autorizada “de ofício” a postergação do prazo de conclusão das inspeções listadas no Anexo I, até o dia 30/11/2022, e conseqüentemente, sejam oficiados os nobres Juízes Corregedores Permanentes para que tomem as providências necessárias à realização das inspeções extrajudiciais do ano vigente.

Dessa maneira, submetemos a Vossa apreciação superior.”

Isso posto, **ACOLHO** integralmente a sugestão proposta pela Coordenadoria de Fiscalização de Unidades Extrajudiciais – CFUE (fls. 002-007), cujas fundamentações incorporo, por motivação aliunde (artigo 50, § 1, da Lei nº 9.784/1999), ao teor deste decisório, o que se reveste de legitimidade jurídico-constitucional, nos termos do artigo 93, inciso IX, da Constituição Federal (STF. AgReg no RE 790.913 DF, Rel. Min. Celso de Mello, j. 10/03/2015), ao passo que determino a expedição de **ofício circular** aos Juízes Corregedores Permanentes para orientar-lhes acerca do termo final para realização das inspeções extrajudiciais, no SCI, referentes a 2022.

Para os fins colimados neste procedimento, determino o sobrestamento do CPA por 30 (trinta) dias, quando, ao final, a Coordenadoria de Fiscalização de Unidades Extrajudiciais – CFUE deverá emitir **novo relatório**, dispensando-se a necessidade, por ora, de instauração de procedimentos específicos. Cópia desta decisão servirá como **ofício circular**, o qual deverá estar acompanhado do Memorando nº 42/2022/CFUE.

Expedientes necessários.

À Gerência Administrativa.

Fortaleza, hora e data da assinatura eletrônica.

DESEMBARGADOR PAULO AÍRTON ALBUQUERQUE FILHO

Corregedor-Geral da Justiça



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA
Coordenadoria de Fiscalização de Unidades Extrajudiciais

MEMORANDO Nº 42/2022/CGJCE

Exmo. Corregedor Geral da Justiça do Estado do Ceará

Assunto: Relação das serventias que não iniciaram a Inspeção Ordinária do ano de 2022 através do Sistema de Correição e Inspeção (SCI) – Provimento nº 13/2015/CGJCE e Provimento nº 18/2021/CGJCE.

Exmo. Corregedor Geral da Justiça do Estado do Ceará,

Considerando que os Provimentos nº 13/2015/CGJCE e 18/2021/CGJCE preveem a obrigatoriedade de realização de inspeção ordinária anual no âmbito das unidades extrajudiciais do Estado do Ceará através do Sistema de Correição e Inspeção (SCI), pelos Juízes Corregedores Permanentes, verificamos que até o momento 117 serventias não tiveram suas inspeções iniciadas, pois permanecem em fase de “planejada” no sistema.

Dessa forma, sugerimos que, salvo melhor entendimento, considerando a obrigatoriedade de realização das inspeções extrajudiciais, seja autorizada “*de ofício*” a postergação do prazo de conclusão das inspeções listadas no **Anexo I**, até o dia 30/11/2022, e conseqüentemente, sejam oficiados os nobres Juízes Corregedores Permanentes para que tomem as providências necessárias à realização das inspeções extrajudiciais do ano vigente.

Dessa maneira, submetemos a Vossa apreciação superior.

Respeitosamente,

Fortaleza, DATA DA ASSINATURA DIGITAL.

Antonia Tatiana Ribeiro Araújo
Coordenadora de Fiscalização de Unidades Extrajudiciais

ANEXO I (2022)

Comarca	Nº da Inspeção	Unidade	Fase
COMARCA DE ALTO SANTO	0381/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. CASTANHÃO	Planejada
COMARCA DE ALTO SANTO	0382/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE ALTO SANTO	0383/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE ARACATI	0396/2022	CARTORIO REG. CIVIL DO DIST. MATA FRESCA	Planejada
COMARCA DE ARACATI	0397/2022	CARTORIO 3º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE ARACATI	0398/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE ARACATI	0399/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE ARACATI	0400/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. CABREIRO	Planejada
COMARCA DE ARACOIABA	0401/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. VAZANTES	Planejada
COMARCA DE ARACOIABA	0402/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE ARACOIABA	0403/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMOVEIS	Planejada
COMARCA DE ARACOIABA	0404/2022	CARTORIO REG. CIVIL DO DIST. IDEAL	Planejada
COMARCA DE BATURITE	0431/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE BATURITE	0432/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE BELA CRUZ	0440/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE BELA CRUZ	0441/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. PRATA	Planejada
COMARCA DE CAMPOS SALES	0457/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. QUIXARIU	Planejada
COMARCA DE CAMPOS SALES	0458/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. ITAGUÁ	Planejada
COMARCA DE CAMPOS SALES	0459/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. CARMELÓPOLES	Planejada
COMARCA DE CAMPOS SALES	0460/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE CAMPOS SALES	0461/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMOVEIS	Planejada
COMARCA DE CARIDADE	0471/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA DE CARIDADE	0472/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. SÃO DOMINGOS	Planejada
COMARCA DE CARIDADE	0473/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. CAMPOS BELOS	Planejada
COMARCA DE CARIRE	0474/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE CARIRE	0475/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada

COMARCA DE CARIRE	0476/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. ARARIÚS	Planejada
COMARCA DE CHOROZINHO	0505/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE CHOROZINHO	0506/2022	CARTÓRIO REG. CIVIL DIST. TRIÂNGULO	Planejada
COMARCA DE CHOROZINHO	0507/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMOVEIS	Planejada
COMARCA DE EUSEBIO	0873/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE EUSEBIO	0874/2022	CARTORIO FACUNDO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE FORTIM	0881/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE FORTIM	0882/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REGISTRO CIVIL	Planejada
COMARCA DE GROAIRAS	0893/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA DE GUAÍUBA	0894/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA DE GUAÍUBA	0895/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. ÁGUA VERDE	Planejada
COMARCA DE HORIZONTE	0902/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE HORIZONTE	0903/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. QUEIMADAS	Planejada
COMARCA DE HORIZONTE	0904/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE IBIAPINA	0905/2022	CARTÓRIO REG. CIVIL DIST. SANTO ANTÔNIO DA PINDOBA	Planejada
COMARCA DE IBIAPINA	0906/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE IBIAPINA	0907/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE IRAUÇUBA	0939/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. DE MISSI	Planejada
COMARCA DE IRAUÇUBA	0940/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. DE JUÁ	Planejada
COMARCA DE IRAUÇUBA	0941/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA DE ITAJAJE	0532/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. IRATINGA	Planejada
COMARCA DE ITAJAJE	0533/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. CRUZ	Planejada
COMARCA DE ITAJAJE	0534/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE ITAJAJE	0535/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE ITAJAJE	0536/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. BAIXA GRANDE	Planejada
COMARCA DE ITAJAJE	0537/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. PITOMBEIRAS	Planejada
COMARCA DE ITAPIPOCA	0538/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. CRUXATI	Planejada
COMARCA DE ITAPIPOCA	0540/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. MARINHEIROS	Planejada
COMARCA DE ITAPIPOCA	0542/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. BARRENTO	Planejada
COMARCA DE ITAPIUNA	0545/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. CAIO PRADO	Planejada

COMARCA DE ITAPIUNA	0547/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. PALMATÓRIA	Planejada
COMARCA DE ITAPIUNA	0549/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. ITANS	Planejada
COMARCA DE JUAZEIRO DO NORTE	0573/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE JUAZEIRO DO NORTE	0574/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. PADRE CÍCERO	Planejada
COMARCA DE JUAZEIRO DO NORTE	0575/2022	CARTORIO 3º OFÍCIO NOT. PROT. TÍT. E DOCUMENTOS	Planejada
COMARCA DE JUAZEIRO DO NORTE	0576/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE JUAZEIRO DO NORTE	0577/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. MARROCOS	Planejada
COMARCA DE JUAZEIRO DO NORTE	0578/2022	CARTORIO 5º OFICIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE JUAZEIRO DO NORTE	0579/2022	CARTORIO 4º OFÍCIO NOT. PROT. TÍT. E DOCUMENTOS	Planejada
COMARCA DE MARANGUAPE	0599/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. JUDIC. DE LAJES	Planejada
COMARCA DE MARANGUAPE	0605/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. JUBAIA	Planejada
COMARCA DE MAURITI	0612/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. MARAGUÁ	Planejada
COMARCA DE MORADA NOVA	0755/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. PEDRAS	Planejada
COMARCA DE MORADA NOVA	0757/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. ARUARU	Planejada
COMARCA DE NOVO ORIENTE	0773/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE NOVO ORIENTE	0772/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE PENTECOSTE	0797/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE PENTECOSTE	0798/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. MATIAS	Planejada
COMARCA DE PENTECOSTE	0799/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE QUITERIANOPOLIS	0809/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA DE REDENÇÃO	0831/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. GUASSI	Planejada
COMARCA DE REDENÇÃO	0832/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE REDENÇÃO	0833/2022	CARTORIO 1º OFICIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE REDENÇÃO	0834/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. ANTÔNIO DIOGO	Planejada
COMARCA DE RERIUTABA	0836/2022	CARTÓRIO REG. CIVIL DIST. AMANAIARA	Planejada
COMARCA DE RUSSAS	0838/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. SÃO JOÃO DEUS	Planejada
COMARCA DE RUSSAS	0839/2022	CARTORIO 3º OFICIO REG. IMOVEIS	Planejada
COMARCA DE RUSSAS	0840/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. JUDIC. DE PEIXE	Planejada

COMARCA DE RUSSAS	0841/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. LAGOA GRANDE	Planejada
COMARCA DE RUSSAS	0842/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. BONHU	Planejada
COMARCA DE RUSSAS	0843/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE RUSSAS	0844/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. FLORES	Planejada
COMARCA DE RUSSAS	0845/2022	CARTORIO 2º OFICIO DE NOTAS E PROTESTOS	Planejada
COMARCA DE SANTANA DO ACARAU	0856/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. MUTAMBEIRAS	Planejada
COMARCA DE SANTANA DO CARIRI	0861/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. ARAPORANGA	Planejada
COMARCA DE SANTANA DO CARIRI	0862/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. BREJO GRANDE	Planejada
COMARCA DE SANTANA DO CARIRI	0863/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE SANTANA DO CARIRI	0864/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE URUBURETAMA	0689/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE URUBURETAMA	0690/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA DE VARZEA ALEGRE	0694/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. CALABAÇA	Planejada
COMARCA DE VARZEA ALEGRE	0695/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA DE VARZEA ALEGRE	0696/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. NARANIU	Planejada
COMARCA DE VARZEA ALEGRE	0697/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. CANINDEZINHO	Planejada
COMARCA DE VARZEA ALEGRE	0698/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. IBICATU	Planejada
COMARCA DE VIÇOSA DO CEARA	0699/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. LAMBEDOURO	Planejada
COMARCA DE VIÇOSA DO CEARA	0700/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. PE. VIEIRA	Planejada
COMARCA DE VIÇOSA DO CEARA	0701/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. GAL. TIBÚRCIO	Planejada
COMARCA DE VIÇOSA DO CEARA	0702/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. QUATIGUABA	Planejada
COMARCA DE VIÇOSA DO CEARA	0703/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada
COMARCA DE VIÇOSA DO CEARA	0704/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA VINCULADA DE APUIARES	0708/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA VINCULADA DE GENERAL SAMPAIO	0719/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA VINCULADA DE PALHANO	0736/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA VINCULADA DE PARAMOTI	0738/2022	CARTORIO 1º OFÍCIO REG. CIVIL	Planejada

COMARCA VINCULADA DE PARAMOTI	0737/2022	CARTORIO 2º OFÍCIO REG. IMÓVEIS	Planejada
COMARCA VINCULADA DE POTIRETAMA	0744/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA VINCULADA DE SALITRE	0746/2022	CARTÓRIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTOS	Planejada
COMARCA VINCULADA DE TEJUÇOCA	0751/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada
COMARCA VINCULADA DE TEJUÇOCA	0750/2022	CARTORIO REG. CIVIL DIST. DE CAXITORÉ	Planejada
COMARCA VINCULADA DE TURURU	0752/2022	CARTORIO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS	Planejada