



**ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA
GABINETE DO CORREGEDOR**

Processo nº 8501389-32.2022.8.06.0026.

Classe: Pedido de Providências.

Assunto: Comunicação de supostas fraudes.

Interessado: Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Maranhão.

DECISÃO/OFÍCIO CIRCULAR N° 279/2022/CGJCE

A Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Maranhão comunica possíveis fraudes identificadas pelas serventias extrajudiciais de Mirandor/MA e pelo 2º Ofício da Comarca de Presidente Dutra/MA.

Trata-se de suposta apresentação de procuração falsa com o objetivo de realizar uma averbação de cadastro de imóvel rural, referente a uma terra rural localizada em Mirandor/MA, denominada “Fazenda Nasareth”, para fins de inserção de área equivalente a 2.349 ha.

Ademais, foi comunicado, uma segunda tentativa de golpe, a qual, foi apresentado cópia do RG nº 23532486624-2-SSP/MA, supostamente falso, pois continha dados de Maria Raimunda da Silva, semelhantes ao RG de Manoel Caetano da Silva, supostamente envolvido na primeira tentativa de fraude.

Na oportunidade, foi solicitado que qualquer informação relacionada a este assunto seja diretamente enviada ao comunicante do fato, ou seja, para o Juízo de Direito da Vara Única de Mirandor/MA.

Isso posto, **oficie-se** a todas as serventias extrajudiciais do Estado do Ceará, via PEX, e aos Juízes Corregedores Permanentes, via Malote digital, para ciência.

Comunique-se à Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Maranhão a providência adotada.

Empós, **arquive-se**, tendo em vista que o processo se esgota com a devida ciência de todos os envolvidos na atividade registral.

Cópia desta decisão servirá como ofício circular com cópia das fls. 02-14.

À Gerência Administrativa para expedientes.

Fortaleza, hora e data da assinatura eletrônica.

PAULO AIRTON
ALBUQUERQUE
FILHO:11732407304

Assinado de forma digital por
PAULO AIRTON ALBUQUERQUE
FILHO:11732407304
Dados: 2022.07.28 15:37:52 -03'00'

Desembargador PAULO AIRTON ALBUQUERQUE FILHO

Corregedor-Geral da Justiça