



ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
SUPERINTENDÊNCIA DA ÁREA JUDICIÁRIA

PAUTA DE DIREITO PRIVADO

SESSÃO ORDINÁRIA Nº 03, DE 28/03/2022

• **OBS:** De ordem da Presidência da Seção de Direito Privado do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará, torna pública a relação de processos que serão apreciados em sessão ordinária de julgamento por videoconferência designada para o dia 28 de março de 2022, segunda-feira, a partir das 08h30min. Ao final da sessão, subsistindo processos a serem julgados, terão estes, entre os de sua classe, preferência para julgamento na primeira sessão desimpedida, ficando os interessados intimados, independentemente de nova publicação no Diário Eletrônico da Justiça, assim como os processos adiados e com pedido de vista regimental. Pauta de julgamento encontra-se organizada de acordo com a ordem prevista no art. 92 do Regimento Interno do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará, com redação dada pela Emenda Regimental nº 2/2017:

• **Apreciação da Ata da Sessão de Direito Privado nº 02, de 28.02.2022**

I. PEDIDOS DE VISTA

II. PROCESSOS EM PAUTA

PAUTA Nº 69/2022 (DISPONIBILIZADA NO DJE de 07.03.2022 Pág. 70)

1 – AÇÃO RESCISÓRIA Nº 0623276-13.2016.8.06.0000

Relatora: Desa. MARIA VILAUVA FAUSTO LOPES

Autores: Luiz Augusto Castelo Branco Mourão e Valéria Pinheiro Castelo Branco Mourão.

Advogado: Adriano Sales de Oliveira (OAB: 37333/CE).

Advogado: Abraão Bezerra de Araújo (OAB: 44585/CE).

Réus: Parque das Palmeiras Residence Club II Empreendimento Imobiliário LTDA, Cícero Augusto de Freitas Silva, Francisco Roberto de Souza Marcolino, Francisco Edilson Barbosa de Sousa e José Ernandes Soares Barbosa.

Def. Pública: Ana Cristina Soares de Alencar (OAB: 7810/CE).

Def. Público: Defensoria Pública do Estado do Ceará.

Advogado: Sílvio César Farias (OAB: 6207/CE).

Advogado: David Sousa Alencar (OAB: 40602/CE).

2 – EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL Nº 0628948-65.2017.8.06.0000

Relatora: Des. MARIA VILAUVA FAUSTO LOPES

Embargantes: Comdal Administração e Participações LTDA, Maluna Transportes e Serviços Logísticos LTDA e FP - Administração e Participação LTDA.

Advogado: Ted Luiz Rocha Pontes (OAB: 26581/CE)

Advogado: Raul Amaral Júnior (OAB: 13371/CE).

Advogado: Adriano Silva Huland (OAB: 17038/CE)

Advogado: Francisco Alexandre dos Santos Linhares (OAB: 15361/CE)

Advogado: Dráuzio Barros Leal Neto (OAB: 18138/CE)

Advogada: Anna Maria Cavalcante Araruna (OAB: 36396/CE)

Advogada: Melissa Freitas Ribeiro (OAB: 32490/CE)

Advogado: Daniel Gomes de Miranda (OAB: 17661/CE)

Embargados: Luiz Augusto Castelo Branco Mourão, Valéria Pinheiro Castelo Branco Mourão e Parque das Palmeiras Residence Club II Empreendimento Imobiliário LTDA.

Advogado: Adriano Sales de Oliveira (OAB: 37333/CE).

Advogado: Abraão Bezerra de Araújo (OAB: 44585/CE).

Def. Pública: Ana Cristina Soares de Alencar (OAB: 7810/CE).

Def. Público: Defensoria Pública do Estado do Ceará.

3 – AGRAVO INTERNO CÍVEL Nº 0628948-65.2017.8.06.0000/50000

Relatora: Des. MARIA VILAUVA FAUSTO LOPES

Agravantes: Luiz Augusto Castelo Branco Mourão e Valéria Pinheiro Castelo Branco Mourão.

Advogado: Adriano Sales de Oliveira (OAB: 37333/CE).

Agravados: Parque das Palmeiras Residence Club II Empreendimentos Imobiliários LTDA, Comdal Administração e Participações LTDA, Maluna Transportes e Serviços Logísticos LTDA e FP Administração e Participação LTDA.

Curador Esp.: Defensoria Pública do Estado do Ceará.

Advogado: Ted Luiz Rocha Pontes (OAB: 26581/CE).

4 – EMBARGOS DE DECLARAÇÃO CÍVEL Nº 0008584-34.2011.8.06.0000/50000

Relator: Des. FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO

Embargante: Marilza Alves Pinto.

Advogado: Ademar Mendes Bezerra Júnior (OAB: 15786/CE).

Embargada: Massa Falida de Dipisa - Distribuidora de Pisos e Azulejos S/A.

PAUTA Nº 69/2022 (DISPONIBILIZADA NO DJE de 03.03.2022 Pág. 184)

5 – AÇÃO RESCISÓRIA nº 0629633-67.2020.8.06.0000

Relator: Des. FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO

Autor: De Francesco Participações EIRELI.

Advogado: Matias Joaquim Coelho Neto (OAB: 13535/CE).

Ré: Companhia Docas do Ceará.

Advogada: Rebeca Alves Soares Guimarães (OAB: 17279/CE).

Advogado: Alexsandro Silva Araujo (OAB: 26509/CE).

Advogado: Joel Rodrigues Farias (OAB: 19917/CE).

III. PROCESSOS EXTRAPAUTAS

SUPERINTENDÊNCIA DA ÁREA JUDICIÁRIA DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA, em 18 de março de 2022.

SUPERINTENDENTE DA ÁREA JUDICIÁRIA