



**ESTADO DO CEARÁ  
PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
1ª CÂMARA DE DIREITO PRIVADO**

**ROTEIRO DA SESSÃO ORDINÁRIA DO DIA 27 DE JANEIRO DE 2021**

De ordem da Presidência da Primeira Câmara de Direito Privado do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará, a Coordenadoria da Câmara torna pública a relação de assuntos e processos que serão apreciados em **Sessão Camerária, por videoconferência**, a ser realizada no dia **27 de janeiro – (quarta-feira)**, a partir das **13h30**, na sala de Sessões Virtual da 1ª Câmara de Direito Privado no Sistema Webex.

**1. APRECIACÃO DA ATA DA SESSÃO ORDINÁRIA DO DIA 16/12/2020**

CPC - “Art. 936. Ressalvadas as preferências legais e regimentais, os recursos, a remessa necessária e os processos de competência originária serão julgados na seguinte ordem:  
I – aqueles nos quais houver sustentação oral, observada a ordem dos requerimentos;  
II – os requerimentos de preferência apresentados até o início da sessão de julgamento;  
III – aqueles cujo julgamento tenham iniciado em sessão anterior; e  
IV – os demais casos.”

**2 - PEDIDOS DE VISTA**

**2 - 0149191-02.2008.8.06.0001 - Apelação Cível - Fortaleza/15ª Vara Cível.**

**Apelantes:** TFC - Trade Fomento Comercial e Serviços Ltda., Geórgia Porto Ary, Xafy Ary Neto e Jorge Xafy Ary

Advogado: José Feliciano de Carvalho Júnior - (OAB/CE: 4.100).

Advogada: Cristiana Castelo Branco de Oliveira - (OAB/CE: 6.286).

Advogada: Viviane Elpídio de Sá - (OAB/CE: 10.647).

Advogada: Ana Paula Prado de Queiroz - (OAB/CE: 12.738).

Advogado: Homero Vasconcelos Neto - (OAB/PI: 3.127).

Advogado: Aluísio Melo Lima Filho - (OAB/CE: 16.048).

Advogado: Rômulo Marcel Souto dos Santos - (OAB/CE: 16.498).

Advogado: Daniel Gomes de Miranda - (OAB/CE: 17.661).

Advogado: Daniel Soares Cavalcanti - (OAB/CE: 17.659).

Advogada: Eliana Garcia de Carvalho - (OAB/CE: 6.496).

Advogado: Mário Jorge Menescal de Oliveira - (OAB/CE: 6.764).

Advogado: Minervino de Castro Neto - (OAB/CE: 8.162).

**Apelados:** Isabel de Aragão Ary, Marcos Túlio Pinheiro Regadas e ECE - Empreendimentos Cearense de Engenharia Imobiliária Ltda.

Advogado: Giselle Gonçalves de Souza - (OAB/DF: 31.907).

**Apelada:** BRECIL - Bandeirante Construções Incorporações e Engenharia Ltda.

Advogada: Ilnah Cláudia de Freitas Clementino - (OAB/CE: 9.021).

Advogada: Rosemary da Costa Freitas - (OAB/CE: 10.954).

Advogado: José Olavo de Rodrigues Frota Neto - (OAB/CE: 18.117).

**Apelados:** Júlio Jorge Vieira Filho e Dalton Augusto Rosado de Oliveira E Souza.

Advogado: Antônio Carlos de Paulo Morad - (OAB/CE: 12.864).

Advogada: Damiana Rodrigues Lima - (OAB/SP: 222.136).

Advogada: Ludmila Heloise Bondaczuk - (OAB/SP: 203.338).

Advogada: Fabiana Trovo de Paula - (OAB/SP: 272.648).

**Apelados:** Ida de Aragão Ary, Ricardo Ary Filho e Lode Aragão Ary Cabral.

Advogado: Augusto César de Vidal Bastos - (OAB/CE: 17.049).

**Relator: Des. EMANUEL LEITE ALBUQUERQUE.**

**Síntese da decisão:** Após anunciado o processo na Sessão do dia 02 de dezembro de 2020, o eminente Relator apresentou seu voto no sentido de conhecer do recurso para dar-lhe provimento. Na sequência, o Exmo. Sr. Des. Heráclito Vieira de Sousa Neto pediu vista dos autos para melhor exame da matéria. Adiado o julgamento.

**Obs.:** Processo republicado, disponibilizado no DJE de 14 de dezembro de 2020 e considerada a publicação em 15 de dezembro de 2020.

## **2.1 - JULGAMENTOS SUSPENSOS - (ART. 942 DO CPC).**

### **3 - PROCESSOS EXTRA-PAUTA**

- Reclamações e Suspeições:

- Habeas Corpus

- Conflito de Competência

### **4 - PROCESSOS DE PAUTA POR RELATOR EM ORDEM DE ANTIGUIDADE**

→ **DESA. VERA LÚCIA CORREIA LIMA – Relatora**

**Número da Pauta: 01/2021 – SAJ/DIGITAL**

**3 - 0183739-77.2013.8.06.0001/50000 - Agravo Interno Cível - Fortaleza/27ª Vara Cível.**

**Agravante:** Juliane Costa de Sousa - Repr. Legal: Josiane Maria Costa Chagas de Sousa.

Advogado: Antônio Aquino de Carvalho Júnior - (OAB/CE: 24.375).

**Agravada:** Madeserra - Madeireira Serraria Aquiraz.

Advogada: Débora Cristine Almeida Guttmann Serwaczak - (OAB/CE: 21.000).

Advogado: Gladson Wesley Mota Pereira - (OAB/CE: 10.587).

**Agravado:** Francisco Oliveira Fernandes.

Defensoria Pública do Estado do Ceará.

**Relatora: Des. VERA LÚCIA CORREIA LIMA.**

Conhecido                       Provido                       Prejudicado  
 Não Conhecido                 Não Provido                 Suspenso – Art. 942  
 Parcialmente Conhecido     Parcialmente Provido     C/Vista  
 Retirado de Mesa               Retirado de Pauta         Sobrestado  
 Preliminar(es):  Acolhida(s)     Rejeitada(s)  
 **Unânime**     **Maioria**

8 - **0621240-56.2020.8.06.0000/50000** - **Agravo Interno Cível** - Crateús/3ª Vara.

**Agravante:** GEAP Autogestão em Saúde.

Advogada: Uiara Rodrigues Santana - (OAB/DF: 34.209).

Advogado: Eduardo da Silva Cavalcante - (OAB/DF: 24.923).

**Agravada:** Francisca Bezerra Lima.

Advogado: Marcelo Gleidson Cavalcante Melo - (OAB/CE: 16.115).

Advogada: Paula Frassinetti Cavalcante Melo - (OAB/CE: 30.389).

**Relator: Des. VERA LÚCIA CORREIA LIMA.**

Conhecido                       Provido                       Prejudicado  
 Não Conhecido                 Não Provido                 Suspense – Art. 942  
 Parcialmente Conhecido       Parcialmente Provido       C/Vista  
 Retirado de Mesa               Retirado de Pauta             Sobrestado  
 Preliminar(es):  Acolhida(s)     Rejeitada(s)// **Unânime**     **Maioria**

9 - **0176476-18.2018.8.06.0001/50000** - **Agravo Interno Cível** - Fortaleza/17ª Vara Cível.

**Agravante:** Unimed Fortaleza - Sociedade Cooperativa Médica Ltda..

Advogado: David Sombra Peixoto - (OAB/CE: 16.477).

**Agravada:** Agatha Paiva Moreira Maia - Repr. Legal: Raiany Paiva Moreira.

Defensoria Pública do Estado do Ceará.

**Relatora: Des. VERA LÚCIA CORREIA LIMA.**

Conhecido                       Provido                       Prejudicado  
 Não Conhecido                 Não Provido                 Suspense – Art. 942  
 Parcialmente Conhecido       Parcialmente Provido       C/Vista  
 Retirado de Mesa               Retirado de Pauta             Sobrestado  
 Preliminar(es):  Acolhida(s)     Rejeitada(s)// **Unânime**     **Maioria**

→ **DES. HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO – Relator**

**Número da Pauta: 01/2021 – SAJ/DIGITAL**

5 - **0488883-61.2010.8.06.0001/50000** - **Agravo Interno Cível** - Fortaleza/1ª Vara Cível.

**Agravante:** Marlene Brandão de Sousa.

Advogado: Renan Barbosa de Azevedo - (OAB/CE: 23.112).

**Agravada:** Santander Leasing S/A - Arrendamento Mercantil.

Advogado: Paulo Henrique de Oliveira Alves - (OAB/CE: 21.259).

**Relator: Des. HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO.**

Conhecido                       Provido                       Prejudicado  
 Não Conhecido                 Não Provido                 Suspense – Art. 942  
 Parcialmente Conhecido       Parcialmente Provido       C/Vista  
 Retirado de Mesa               Retirado de Pauta             Sobrestado  
 Preliminar(es):  Acolhida(s)     Rejeitada(s)// **Unânime**     **Maioria**

6 - **0144259-53.2017.8.06.0001/50001** - **Agravo Interno Cível** - Fortaleza/16ª Vara Cível.

**Agravantes:** Allyson Queiroz de Almeida - ME e Allyson Queiroz de Almeida.

Advogado: Diego Albuquerque Lopes - (OAB/CE: 26.053).

**Agravada:** Banco Bradesco S/A.

Advogado: Paulo Eduardo Prado - (OAB/CE: 24.314).

**Relator: Des. HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO.**

Conhecido                       Provido                       Prejudicado  
 Não Conhecido                 Não Provido                 Suspense – Art. 942  
 Parcialmente Conhecido       Parcialmente Provido       C/Vista  
 Retirado de Mesa               Retirado de Pauta             Sobrestado  
 Preliminar(es):  Acolhida(s)     Rejeitada(s)// **Unânime**     **Maioria**

7 - **0630194-91.2020.8.06.0000/50000 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/17ª Vara Cível. **Agravante:** AA Comercial de Salgados Ltda. - (La Maison).

Advogada: Joyce Lima Marconi Gurgel - (OAB/CE: 10.591).

Advogado: Adenauer Moreira - (OAB/CE: 16.029).

**Agravados:** Patricia Moura Melo e Régio Freire Melo.

Advogado: Paulo Napoleão Gonçalves Quezado - (OAB/CE: 3.183).

Advogado: João Marcelo Lima Pedrosa - (OAB/CE: 12.511).

Advogado: Francisco Valdemízio Acioly Guedes - (OAB/CE: 12.068).

Advogado: Renan Benevides Franco - (OAB/CE: 23.450).

**Relator: Des. HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO.**

- Conhecido                       Provido                       Prejudicado  
 Não Conhecido                 Não Provido                 Suspenso – Art. 942  
 Parcialmente Conhecido     Parcialmente Provido     C/Vista  
 Retirado de Mesa               Retirado de Pauta         Sobrestado  
 Preliminar(es):  Acolhida(s)     Rejeitada(s)  
 **Unânime**     **Maioria**

10 - **0144259-53.2017.8.06.0001/50002 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/16ª Vara Cível.

**Agravante:** Banco Bradesco S/A.

Advogado: Paulo Eduardo Prado - (OAB/CE: 24.314-A).

**Agravados:** Allyson Queiroz de Almeida – ME e Allyson Queiroz de Almeida.

Advogado: Diego Albuquerque Lopes - (OAB/CE: 26.053).

**Relator: Des. HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO.**

- Conhecido                       Provido                       Prejudicado  
 Não Conhecido                 Não Provido                 Suspenso – Art. 942  
 Parcialmente Conhecido     Parcialmente Provido     C/Vista  
 Retirado de Mesa               Retirado de Pauta         Sobrestado  
 Preliminar(es):  Acolhida(s)     Rejeitada(s)  
 **Unânime**     **Maioria**

11 - **0214760-27.2020.8.06.0001/50000 - Agravo Interno Cível** - Fortaleza/8ª Vara Cível.

**Agravante:** Antônio Reginaldo Lima de Aguiar.

Advogado: Moysés Barjud Marques - (OAB/CE: 13.496).

**Agravada:** Aymoré Crédito, Financiamento e Investimento S/A.

Advogado: Rafael Pordeus Costa Lima Neto - (OAB/CE: 23.599).

Advogado: Rafael Pordeus Costa Lima Filho - (OAB/CE: 3.432).

**Relator: Des. HERÁCLITO VIEIRA DE SOUSA NETO.**

- Conhecido                       Provido                       Prejudicado  
 Não Conhecido                 Não Provido                 Suspenso – Art. 942  
 Parcialmente Conhecido     Parcialmente Provido     C/Vista  
 Retirado de Mesa               Retirado de Pauta         Sobrestado  
 Preliminar(es):  Acolhida(s)     Rejeitada(s)  
 **Unânime**     **Maioria**

→ **DES. FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO – Relator**

**Número da Pauta: 01/2021**

– **SAJ/DIGITAL**

1 - **0612625-75.2000.8.06.0001/50000 - Embargos de Declaração Cível - Fortaleza/19ª Vara Cível.**

**Embargante:** Zilton Ribeiro de Oliveira.

Advogado: Paulo César Amora Lima - (OAB/CE: 10.627).

**Embargada:** Telemar Norte Leste S/A.

Advogado: Marcos Pimentel de Viveiros - (OAB/CE: 9.801).

Advogada: Déborah Sales Belchior - (OAB/CE: 9.687).

Advogado: Anastácio Jorge Matos de Sousa Marinho - (OAB/CE: 8.502).

Advogado: Wilson Sales Belchior - (OAB/CE: 17.314).

Advogado: Caio César Vieira Rocha - (OAB/CE: 15.095).

**Relator: Des. FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO.**

- Conhecido                       Provido                       Prejudicado  
 Não Conhecido                 Não Provido                 Suspensão – Art. 942  
 Parcialmente Conhecido     Parcialmente Provido     C/Vista  
 Retirado de Mesa               Retirado de Pauta         Sobrestado  
 Preliminar(es):  Acolhida(s)     Rejeitada(s)  
 **Unânime**     **Maioria**

4 - **0125164-71.2016.8.06.0001/50001 - Agravo Interno Cível - Fortaleza/32ª Vara Cível.**

**Agravante:** Banco Bradesco S/A.

Advogado: Wilson Sales Belchior - (OAB/CE: 17.314).

**Agravado:** Mauro Rodrigues Weyne.

Advogado: Fábio Callado Castelo Branco - (OAB/CE: 19.354).

**Relator: Des. FRANCISCO MAURO FERREIRA LIBERATO.**

- Conhecido                       Provido                       Prejudicado  
 Não Conhecido                 Não Provido                 Suspensão – Art. 942  
 Parcialmente Conhecido     Parcialmente Provido     C/Vista  
 Retirado de Mesa               Retirado de Pauta         Sobrestado  
 Preliminar(es):  Acolhida(s)     Rejeitada(s)  
 **Unânime**     **Maioria**

**Obs. (Art. 935 – CPC) - “Entre a data de publicação da pauta e a da sessão de julgamento decorrerá, pelo menos, o prazo de 5 (cinco) dias, incluindo-se em nova pauta os processos que não tenham sido julgados, salvo aqueles cujo julgamento tiver sido expressamente adiado para a primeira sessão seguinte.”**

LIA KARAM SOARES  
COORDENADORA