



**ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA
GABINETE DO CORREGEDOR**

Processo nº 8502836-89.2021.8.06.0026

Assunto: Comunicação

Interessada: Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina

DECISÃO/OFÍCIO CIRCULAR Nº 65/2022-CGJUCGJ

Trata-se de comunicação expedida pela Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina reportando possível fraude em documento público apresentado a Escrivania de Paz do Município de Água Doce da Comarca de Joaçaba/SC, naquele Estado.

Informação da GCAUE e parecer firmado pela Juíza Corregedora Auxiliar responsável pelo serviço extrajudicial às fls. 14 e 17.

É o relatório; decido:

A apuração correicional concluiu o seguinte:

“INFORMAÇÃO Nº 255/2021 – GCAUE/CGJCE

Trata-se de comunicação efetuada pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina dando conhecimento a esta Casa Correicional sobre a falsificação de uma procuração supostamente lavrada pela Escrivania de Paz do Município de Água Doce da Comarca de Joaçaba/CE.

A Corregedoria daquele Estado determina cópia dos documentos as Corregedorias Gerais de Justiça de todos os Estados da Federação e do Distrito Federal, para conhecimento.

Nesse sentido, sugere-se a remessa dos presentes autos à apreciação da MM.

Juíza-Corregedora Auxiliar responsável pelo serviço extrajudicial, Dra. Juliana Sampaio de Araújo, para as devidas providências, qual seja, a emissão de Ofício Circular a todas as serventias extrajudiciais de nosso Estado, via PEX, bem como a todos os juízes corregedores permanentes, comunicando a referida ocorrência de falsificação no estado de Santa Catarina, conforme fls. 02/12.

Empós, sugere-se o arquivamento, tendo em vista que o processo se esgota com a devida ciência de todos os envolvidos na atividade notarial e registral, S.M.J.

DESPACHO/OFÍCIO Nº 1167/2022/GAB5/CGJCE

Considerando as informações apresentadas pela Gerência de Correição das Unidades Extrajudiciais (GCAU/CGJCE), às folhas retro, acolho-as e, em sucessivo, submeto o presente processo ao Corregedor-Geral da Justiça, com a sugestão de expedição de Ofício Circular a todas as serventias extrajudiciais de nosso Estado, via PEX, bem como a todos os juízes corregedores permanentes, comunicando a referida denúncia de folhas 02/12 dos autos.

Em seguida, ultimada a providência, sugere-se o arquivamento.”

Em razão das circunstâncias evidenciadas nos autos, **aprovo** o parecer firmado pela Juíza Corregedora Auxiliar Juliana Sampaio de Araújo e determino o arquivamento dos autos, expedindo-se, antes, Ofício Circular todas as serventias extrajudiciais e aos Juízes Corregedores Permanentes do Estado do Ceará, via PEX, comunicando o fato narrado no expediente inicial.

Comunique-se à Corregedoria-Geral interessada.

Cópia desta servirá de ofício.

À Gerência Administrativa para cumprimento.

Fortaleza, data e hora informadas no sistema.

DESEMBARGADOR PAULO AIRTON ALBUQUERQUE FILHO
Corregedor-Geral da Justiça

Encaminha Expediente da Corregedoria-Geral da Justiça - TJSC - Extrajudicial (60239-LJOFKE)

CGJ - Divisão Administrativa <cgj@tjsc.jus.br>

Qui, 11/11/2021 14:13

Para: coger@tjac.jus.br <coger@tjac.jus.br>; TJAP - Corregedoria <corregedoria@tjap.jus.br>; chefia_cgj@tjal.jus.br <chefia_cgj@tjal.jus.br>; CGJ/AM <protocolo.corregedoria@tjam.jus.br>; corregedoriageral@tjba.jus.br <corregedoriageral@tjba.jus.br>; TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ - CORREGEDORIA <corregedoria@tjce.jus.br>; corregedor@tjes.jus.br <corregedor@tjes.jus.br>; corregsec@tjgo.jus.br <corregsec@tjgo.jus.br>; coordenadoria.corregedoria@tjmt.jus.br <coordenadoria.corregedoria@tjmt.jus.br>; corregedoria@tjms.jus.br <corregedoria@tjms.jus.br>; gacor@tjmg.jus.br <gacor@tjmg.jus.br>; chefgab_cgj@tjma.jus.br <chefgab_cgj@tjma.jus.br>; sei@tjpr.jus.br <sei@tjpr.jus.br>; corregedoria@tjpi.jus.br <corregedoria@tjpi.jus.br>; corregedoria@tjpe.jus.br <corregedoria@tjpe.jus.br>; cgju@tjpb.jus.br <cgju@tjpb.jus.br>; cgj@tjrs.jus.br <cgj@tjrs.jus.br>; corregedoria@tjrr.jus.br <corregedoria@tjrr.jus.br>; cgj@tjro.jus.br <cgj@tjro.jus.br>; corregedoria@tjrn.jus.br <corregedoria@tjrn.jus.br>

Excelentíssimos(as) Senhores(as) Corregedores(as),

Por solicitação do Núcleo IV da Corregedoria-Geral da Justiça - Extrajudicial, encaminho o expediente anexo para as providências que entenderem necessárias.

Respeitosamente,

Kira Vitoreti da Silva
Seção de Expediente
Divisão Administrativa
Corregedoria-Geral da Justiça
Tribunal de Justiça de Santa Catarina



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82420219349671

Nome original: Boletim de Ocorrência Cartório Água Doce-SC.pdf

Data: 09/11/2021 15:34:03

Remetente:

Joaçaba - Escrivania de Paz Do Municipio de Agua Doce

Joaçaba - Escrivania de Paz Do Municipio de Agua Doce

TJSC

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA
ESCRIVANIA DE PAZ DO MUNICÍPIO DE ÁGUA DOCE - COMARCA DE JOAÇABA
PATRÍCIA BOSCHETTI RIBEIRO
Escrivã de Paz Designada

Água Doce/SC, 09 de Novembro de 2021.

COMUNICADO

PATRÍCIA BOSCHETTI RIBEIRO, brasileira, solteira, Escrivã de Paz do Cartório de Água Doce-SC, filha de Cleide Boschetti Ribeiro e Edir Domingos Ribeiro, nascida em 26 de abril de 1990, portadora da cédula de identidade RG nº 4488770, expedido por SSP/SC emitida em 08/07/2008, e inscrita no CPF/MF sob nº 062.828.409-88, residente e domiciliada à Avenida Independência, nº 221, centro, Água Doce/SC, com endereço profissional na Rua XV de Novembro, 159, Centro, Água Doce-SC, e-mail: cartorioaguadoce@gmail.com, número de telefone 49 35240218, na qualidade de Interina do Cartório de Água Doce-SC, vem por meio deste comunicar que na data de hoje, 09/11/2021 foi registrado junto a Polícia Civil de Água Doce-SC, Boletim de Ocorrência de n. 2021091495621, de falsidade de documento público, nos termos e declarações constantes do boletim em anexo.

Solicitamos desta forma, que seja expedido comunicado através de Malote Digital, às demais Serventias e órgãos competentes, ou sendo necessário, que nos seja orientado quais as medidas a serem tomadas por esta Serventia.

Nos colocamos a disposição para maiores informações e esclarecimentos.

Respeitosamente,



Patrícia Boschetti Ribeiro
Escrivã de Paz Interina



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL
Delegacia de Polícia Virtual de Santa Catarina
Rua Tiradentes, 84, Centro - JOAÇABA/SC 48-3665.8386



BOLETIM DE OCORRÊNCIA

REGISTRO 0870316/2021-BO-00618.2021.0005281

DATA E HORA DO REGISTRO: 09/11/2021 14h06min

UNIDADE RESPONSÁVEL: PC - DELEGACIA DE POLÍCIA DE ÁGUA DOCE - 49-3524.0298

FATO

DATA DO FATO: 08/11/2021

HORA DO FATO: 10:30

LOCAL DO FATO: (Interior do ambiente/Outros ambientes) RUA QUINZE DE NOVEMBRO, nº 159, CENTRO, ÁGUA DOCE/SC/BR | CEP: 89654000 | Coordenadas: -26.9981695,-51.5521162

FATOS COMUNICADOS: Falsificação de documento público/Consumado

ENVOLVIDOS

PATRÍCIA BOSCHETTI RIBEIRO (31 anos) | Comunicante: Falsificação de documento público/Consumado

Mãe: CLEIDE BOSCHETTI RIBEIRO

Pai: EDIR DOMINGOS RIBEIRO

Data de Nascimento: 26/04/1990

Naturalidade: ÁGUA DOCE/SC/BRASIL

RG: 4488770 - SC - Emissão: Não informado

Sexo: Feminino

Profissão: Tabelião

Local de Trabalho: Não informado

Endereço: (Comercial) RUA QUINZE DE NOVEMBRO, 159 - CARTORIO, CENTRO, ÁGUA DOCE/SC - CEP: 89654000

CPF: 062.828.409-88

Estado Civil: Solteiro

Telefone: (49) 991257474

Email: patyboschetti@yahoo.com.br

Relato Individual: Na data de 08/11/2021, as 10:30 horas, a Escrivania de Paz de Água Doce/Cartório, tomou conhecimento através de e-mail recebido de "registro@sensato.com.br" a existência de um documento público (substabelecimento de procuração) supostamente lavrado por este Cartório. Verificando o documento constatou tratar-se de documento falsificado, tendo em vista várias características: 1) Camila Comassetto, não faz parte do quadro funcional desta Serventia desde o ano de 2017, e assinatura não corresponderia, conforme cadastro de sinal público existente no site da CGJ/SC; a função também nunca foi de "Interina"; 2) Não há selo de fiscalização para o ato (o que é obrigatório em todos os atos emitidos/expedidos pelos Cartórios; 3) Não há carimbos utilizados por esta Serventia; 4) Não há nenhum ato do gênero lavrado na Serventia tendo como parte: Antonio Edir de Lara Ribas; 5) os dados informados na fotocópia apresentada, como n. de livro/folha não corresponde aos registros da Serventia, tanto que para n. 055 e 056 de folhas, consta o mesmo texto (este também fora dos padrões utilizados).

Outras Informações: • O comunicante assume inteira responsabilidade pelas informações prestadas no relato deste registro e declara estar ciente de que a falsidade no transcrito acima implicará nas penalidades cabíveis, previstas no Art. 299 do Código Penal.

Condições físicas apresentadas: Não informada

BENS/OBJETOS

▪ Documento - Documento de identificação - Outro documento de identificação (Outro envolvimento)

Número: Não informado | Outras informações: documento público

PATRÍCIA BOSCHETTI RIBEIRO (Outro vínculo)

ATENDENTES

SHAYANA MAGNABOSCO (AGENTE DE POLICIA CIVIL)

LOTAÇÃO: DELEGACIA DE POLICIA DE COMARCA - JOACABA | CPF: 047.813.379-02

ENCAMINHAMENTOS EXTERNOS

▪ 09/11/2021 - Delegacia de Polícia Virtual de Santa Catarina → Delegacia de Polícia de Água Doce

ASSINATURAS

REGISTRO 0870316/2021-BO-00618.2021.0005281

09/11/2021 14:25:39

DISQUE DENÚNCIA 181 - ATENDIMENTO 24 HORAS - SIGILO ABSOLUTO!

Página: 1 de 2



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL
Delegacia de Polícia Virtual de Santa Catarina
Rua Tiradentes, 84, Centro - JOAÇABA/SC 48-3665.8386



POLÍCIA CIVIL

209
ANOS

WALLACE RIOS BRITO DOS SANTOS
Agente De Polícia Civil - Usuário da Unidade

PATRÍCIA BOSCHETTI RIBEIRO
Envolvido - Comunicante

Via impressa por
WALLACE RIOS BRITO DOS SANTOS



1º TRASLADO

Folha: 055

Saibam quantos este público instrumento de **SUBSTABELECIMENTO DE PROCURAÇÃO** virem que aos vinte e um (21) dias do mês de dezembro (12) do ano de dois mil e vinte (2020), nessa cidade de Agua Doce, Comarca de Joaçaba, Estado de Santa Catarina, nesta Escrivania de Paz, perante mim Camila Comassetto - Escrivã de Paz Interina, comparece como outorgante: **ANTÔNIO EDIR DE LARA RIBAS**, brasileiro, casado, comerciante, filho de Manoel de Lara Ribas e Gercira de Lara Ribas, nascido em 11/11/1963, portador da cédula de identidade RG nº 13.051.27 SSP/SC emitida em 18/09/1999 e inscrito no CPF/MF sob o nº 480.074.479-20, residente e domiciliado na Rua Frei Silvano, nº 199, casa, Bairro Centro, na cidade de Agua Doce, neste Estado de Santa Catarina; reconhecido como o próprio e por este público instrumento, **SUBSTABELECE** como substabelecido tem, na pessoa de: **FRANCISCO CARVALHO SOARES**, brasileiro, casado, comerciante, filho de José Florencio Soares e Izaura Rodrigues Soares, nascido em 08/02/1943, portador da cédula de identidade RG nº FU380859/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 015.554.723-20, residente e domiciliado na Av Dolor Barreira, nº 1655, casa 1, na cidade de Fortaleza, Estado de Ceará; **SUBSTABELECE** somente os poderes referente aos: títulos múltiplos nº **186.440**, ações preferenciais - classe A nominativas, de **430.000**, números 45.970.079.870 a 45.970.509.859 das ações preferenciais do BESC - Banco do Brasil do Estado de Santa Catarina (hoje Banco do Brasil S.A.).

SEM RESERVA DE PODERES. É assim, o outorgante pediu-me para que lhe lavrasse o presente subestabelecimento de procuração, que sendo lido e achado conforme, aceita em todos os expressos termos, tal qual se acha redigido, que depois de lido em voz alta e clara, pelo mandante e por mim Camila Comassetto - Escrivã de Paz Interina, do que dou fé.

No presente subestabelecimento de procuração, dispensado as testemunhas conforme faculta o art.486 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça de Santa Catarina.

Eu, ANTONIO EDIR DE LARA RIBAS - Escrivã de Paz Interina a digitei, conferi, dato e assino em público e raso.
Emolumentos: R\$ 57,00 + Selo: R\$ 2,80 = R\$ 59,80. Assinaram neste substabelecimento: (a)
ANTONIO EDIR DE LARA RIBAS - Outorgante, **CAMILA COMASSETTO** - ESCRIVÃ DE PAZ
 INTERINA.

Nada mais, trasladada em seguida. Confere com a original arquivada nesta Serventia, do que dou fé.

ÁGUA DOCE, 21 de DEZEMBRO de 2020

Em test°, da verdade.

Camila Comassetto
CAMILA COMASSETTO

Camila Comassetto
Escrivã de Paz Interina

Documento impresso por meio mecânico Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude
Rua 15 de Novembro, 159 Centro - CEP: 89654-000 - Agua Doce/ SC - Fone/Fax: (49) 35240818 - e-mail: cartorioaguadoce@gmail.com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA
Município de Agua Doce Comarca de Joaçaba
Escrivanía de Paz de Água Doce
Camila Comassetto - Escrivã de Paz Interina

Livro: **034****1º TRASLADO**Folha: **056**

Escritura Pública de: **SUBSTABELECIMENTO DE PROCURAÇÃO** Sob Protocolo nº **05942** em data de **21/12/2020**

Saibam quantos este público instrumento de **SUBSTABELECIMENTO DE PROCURAÇÃO** virem que aos vinte e um (21) dias do mês de dezembro (12) do ano de dois mil e vinte (2020), nessa cidade de Agua Doce, Comarca de Joaçaba, Estado de Santa Catarina, nesta Escrivania de Paz, perante mim Camila Comassetto - Escrivã de Paz Interina, comparece como outorgante: **ANTÔNIO EDIR DE LARA RIBAS**, brasileiro, casado, comerciante, filho de Manoel de Lara Ribas e Gercira de Lara Ribas, nascido em 11/11/1963, portador da cédula de identidade RG nº 13.051.27 SSP/SC emitida em 18/09/1999 e inscrito no CPF/MF sob o nº 480.074.479-20, residente e domiciliado na Rua Frei Silvano, nº 199, casa, Bairro Centro, na cidade de Agua Doce, neste Estado de Santa Catarina; reconhecido como o próprio e por este público instrumento, **SUBSTABELECE** como substabelecido tem, na pessoa de: **FRANCISCO CARVALHO SOARES**, brasileiro, casado, comerciante, filho de José Florencio Soares e Izaura Rodrigues Soares, nascido em 08/02/1943, portador da cédula de identidade RG nº FU380859/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 015.554.723-20, residente e domiciliado na Av Dolor Barreira, nº 1655, casa 1, na cidade de Fortaleza, Estado de Ceará; **SUBSTABELECE** somente os poderes referente aos: títulos múltiplos nº **126.289**, ações preferenciais - classe A nominativas, de **228.960**, números 4.310.775.361 a 4.311.004.320 das ações preferenciais do BESC - Banco do Brasil do Estado de Santa Catarina (hoje Banco do Brasil S.A).

SEM RESERVA DE PODERES. E assim, o outorgante pediu-me para que lhe lavrasse o presente substabelecimento de procuração, que sendo lido e achado conforme, aceita em todos os expressos termos, tal qual se acha redigido, que depois de lido em voz alta e clara, pelo mandante e por mim Camila Comassetto - Escrivã de Paz Interina, do que dou fé.

No presente substabelecimento de procuração, dispensado as testemunhas conforme faculta o art. 486 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça de Santa Catarina.

Eu, Camila Comassetto - Escrivã de Paz Interina a digitei, conferi, dato e assino em público e raso.

Emolumentos: R\$ 57,00 + Selo: R\$ 2,80 = R\$ 59,80. Assinaram neste substabelecimento: (a) **ANTONIO EDIR DE LARA RIBAS** - Outorgante, **CAMILA COMASSETTO** - ESCRIVÃ DE PAZ INTERINA.

Nada mais, trasladada em seguida. Confere com a original arquivada nesta Serventia, do que dou fé.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 15 de novembro de 1889
ÁGUA DOCE, 21 de DEZEMBRO de 2020

Em testº. da verdade.

Camila Comassetto

CAMILA COMASSETTO

Escrivã de Paz Interina

Camila Comassetto
 Escrivã de Paz Interina
 Escrivania de Paz de Agua Doce/SC

Documento impresso por meio mecânico Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA - PODER JUDICIÁRIO

MUNICÍPIO DE ÁGUA DOCE - COMARCA DE JOAÇABA

TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL

CNPJ: 83.826.453/0001-07

No intuito de conferir a autenticidade das assinaturas apostas nos documentos produzidos nesta Serventia, envio-lhe o sinal público abaixo:

PATRÍCIA BOSCHETTI RIBEIRO

CPF: 062.828.409-88

Escrivã de Paz Designada

Assinatura:

Rubrica:



Patricia Boschetti Ribeiro

Escrivã de Paz Designada

CAMILA COMASSETTO

CPF: 100.601.719-44

Escrivã de Paz Substituta

Assinatura:

Rubrica:

Camila Comassetto

Escrivã de Paz Substituta



Cartório
EM BRANCO

Rua XV de Novembro, 159 – Fone (49) 3524-0218

e-mail cartorioaguadoce@gmail.com

352896



Cartorio Água Doce <cartorioaguadoce@gmail.com>

Verificação

registro Sensato <registro@sensato.com.br>
Para: cartorioaguadoce@gmail.com

26 de outubro de 2021 15:47

Boa tarde,

Preciso verificar se estas procurações foram canceladas ou ainda estão validas.

Atenciosamente,
Marcos Ouriques
Setor Registro



3 anexos



WhatsApp Image 2021-10-26 at 15.12.25 (1).jpeg
165K



WhatsApp Image 2021-10-26 at 15.14.29.jpeg
168K

WhatsApp Image 2021-10-26 at 15.12.25.jpeg
167K





Cartorio Água Doce <cartorioaguadoce@gmail.com>

Verificação

registro Sensato <registro@sensato.com.br>
Para: cartorioaguadoce@gmail.com

8 de novembro de 2021 10:10

Bom dia,

Conseguiu verificar esta situação?

oBRIGADO.

Atenciosamente,
Marcos Ouriques
Setor Registro



[Texto das mensagens anteriores oculto]