



ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

RECLAMAÇÕES CONTRA TITULARES/SUBSTITUTOS/INTERINOS DE SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS (DADOS ESTATÍSTICOS)
JANEIRO – MARÇO/2019

OUVIDORIA

| JANEIRO | | | |
|------------------|---------------------|----------------------|----------------|
| DATA DA AUTUAÇÃO | SERVENTIA RECLAMADA | OBJETO DA RECLAMAÇÃO | ENCAMINHAMENTO |
| _____ | _____ | _____ | _____ |

| FEVEREIRO | | | |
|------------------|---------------------|----------------------|----------------|
| DATA DA AUTUAÇÃO | SERVENTIA RECLAMADA | OBJETO DA RECLAMAÇÃO | ENCAMINHAMENTO |
| _____ | _____ | _____ | _____ |

| MARÇO | | | |
|---------------------|---|--|---|
| DATA DA AUTUAÇÃO | SERVENTIA RECLAMADA | OBJETO DA RECLAMAÇÃO | ENCAMINHAMENTO |
| 20 de março de 2019 | Cartório de Registro Civil da 4ª Zona de Fortaleza/CE | Reclamação referente à suposta cobrança indevida para dar celeridade na certidão de nascimento atualizada. | Encaminhado à presente reclamação a Ouvidoria do Fórum Clóvis Beviláqua para as providências necessárias. |

CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA

| JANEIRO | | | | |
|------------------|---------------------------|---|--|---|
| DATA DA AUTUAÇÃO | Nº PROCESSO | SERVENTIA RECLAMADA | OBJETO DA RECLAMAÇÃO | TIPO DE RECLAMAÇÃO |
| 21/1/2019 | 8500176-93.2019.8.06.0026 | Cartório de 1º Ofício de Registros de Imóveis de Fortaleza/CE | Reclamação contra exigências excessivas para efetuar registro de compra e venda de imóvel e contra a cobrança supostamente indevida de emolumentos. | Exigência indevida/ Erro de procedimento cartorário Cobrança indevida de emolumentos. |
| 31/1/2019 | 8500299-91.2019.8.06.0026 | Cartório de Registro de Imóveis - 4ª Zona de Fortaleza/CE | Reclama que o Cartório está exigindo que o pacto antenupcial já registrado, seja novamente registrado, para que seja efetivado o registro de imóvel adquirido pela requerente. | Exigência indevida/ Erro de procedimento cartorário |

| FEVEREIRO | | | | |
|------------------|---------------------------|---|---|---|
| DATA DA AUTUAÇÃO | Nº PROCESSO | SERVENTIA RECLAMADA | OBJETO DA RECLAMAÇÃO | TIPO DE RECLAMAÇÃO |
| 6/2/2019 | 8500364-86.2019.8.06.0026 | Cartório de 1º Ofício de Quixeré/CE (Cartório Andrade Salles) | Suposta conduta irregular referente ao procedimento de protesto de títulos. | Conduta Irregular |
| 7/2/2019 | 8500374-33.2019.8.06.0026 | Cartório de 2º Ofício de Registro de Imóveis de Crato/CE (Cartório G. Lobo) | Reclama que o Cartório está se negando a efetuar busca nos registros em nome do genitor da parte. | Atraso/Recusa na prestação do serviço |
| 12/2/2019 | 8500406-38.2019.8.06.0026 | Registro Civil do Distrito de Antônio Bezerra (Cartório Jaime Araripe) | Reclama que o Cartório cobrou pela prática do ato de averbação de divórcio, o qual foi deferido a gratuidade judicialmente. | Descumprimento de decisão judicial/ legislação e cobrança indevida de emolumentos |

| | | | | |
|-----------|---------------------------|--|--|---------------------------------------|
| 20/2/2019 | 8500501-68.2019.8.06.0026 | Ofício de Notas e Registros da Comarca de Barreirinha/CE | Reclama que o Tabelião não estava no cartório e tinha levado a chave do arquivo, não sendo possível a retirada do documento. | Atraso/Recusa na prestação do serviço |
| 21/2/2019 | 8500515-52.2019.8.06.0026 | 2º Ofício de Notas da Comarca de Fortaleza/CE (Cartório Cláudio Martins) | Reclamação contra a postura grosseira de um funcionário do Cartório | Atendimento insatisfatório |
| 26/2/2019 | 8500543-20.2019.8.06.0026 | 2º Ofício de Registro de Imóveis de Campo Sales/CE (Cartório Raimundo Figueiredo). | Reclamação referente a suposta cobrança indevida de emolumentos e custas cartorárias. | Cobrança indevida de emolumentos |
| 26/2/2019 | 8500545-87.2019.8.06.0026 | 2º Ofício de Registro de Imóveis de Jaguaribe/CE. | Denúncia referente a suposta recusa de realizar ato de incorporação patrimonial e averbação de construção. | Atraso/Recusa na prestação do serviço |
| 26/2/2019 | 8500546-72.2019.8.06.0026 | 2º Ofício de Registro de Imóveis de Icó/CE. | Denúncia referente a suposta recusa de realizar ato de incorporação patrimonial e averbação de construção. | Atraso/Recusa na prestação do serviço |

| MARÇO | | | | |
|------------------|---------------------------|---|---|---|
| DATA DA AUTUAÇÃO | Nº PROCESSO | SERVENTIA RECLAMADA | OBJETO DA RECLAMAÇÃO | TIPO DE RECLAMAÇÃO |
| 1/3/2019 | 8500616-89.2019.8.06.0026 | Registro Civil do Distrito de Iratinga (Cartório Antônio Custódio de Mesquita) | Venda de imóvel mediante fraude. | Suposta Fraude |
| 8/3/2019 | 8500657-56.2019.8.06.0026 | 1º Ofício de Notas e de Registros de Reriutaba/CE | Reclamação referente a dificuldade de localização dos responsáveis pelo Cartório para fins de registro de carta de adjudicação de imóvel. | Atendimento insatisfatório |
| 26/3/2019 | 8500833-35.2019.8.06.0026 | 1º Ofício de Registro Cível de Cascavel/CE (Cartório Jarbas Araújo) | Denúncia referente ao suposto abandono de mobiliário, livros e documentos relativos ao serviço extrajudicial, em imóvel locado. | Desídia na condução do serviço delegado |
| 27/3/2019 | 8500842-94.2019.8.06.0026 | Registro de Imóveis de Jijoca de Jericoacoara-CE (Cartório Liberty Morais) | Suposta fraude em lavratura de Escritura Pública de Doação | Suposta Fraude |
| 28/3/2019 | 8500865-40.2019.8.06.0026 | Cartório de Ofício de Notas e Registro da Comarca de Apuiates-CE Cartório do 6º Ofício de Notas da Comarca de Fortaleza/CE | Denúncia referente a suposta fraude em Escritura Pública lavrada por procuração também supostamente fraudada. | Suposta Fraude |