



**ESTADO DO CEARÁ  
PODER JUDICIÁRIO  
CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA  
GABINETE DO CORREGEDOR**

Referência: 8502062-64.2018.8.06.0026

Assunto: Possível falsificação de selo (comunica)

Interessado: Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul

**DESPACHO/OFÍCIO-CIRCULAR Nº 112 /2018/CGJCE**

Trata-se de comunicado proveniente do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul, com o escopo de dar ciência a todos os notários e registradores pátrios acerca de *“possível falsificação de uma etiqueta de reconhecimento de firma do Tabelionato de Nova Santa Rita/RS”*.

Diante disso, determino seja oportunizada a reprodução deste Despacho/Ofício-Circular a todas as Serventias Extrajudiciais do Estado do Ceará, com cópias anexas dos documentos de fls. 2/8, para regular ciência e adoção de providências.

Ultimada a diligência, archive-se.

À Diretoria-Geral desta Corregedoria para providências.

Fortaleza, 08 de agosto de 2018.

**DESEMBARGADOR FRANCISCO DARIVAL BESERRA PRIMO**  
Corregedor-Geral da Justiça

**CORREGEDORIAS BR - PROCESSO SEI 8.2017.0010/001111-9 - CGJ - POSSÍVEL FALSIFICAÇÃO DE ETIQUETA**

TJRS/CGJ - Sedoc - Corregedoria [sedoccgj@tj.rs.gov.br]

**Enviado:** quarta-feira, 6 de junho de 2018 15:09

**Anexos:** Despacho\_0397629.html (32 KB) ; E\_mail\_0110378\_e\_mail\_tabe~1.pdf (136 KB) ; Documentacao\_0110379\_falsi~1.pdf (1 MB)

Senhor(a) Notário(a)/Registrador(a),

De ordem da Exm<sup>a</sup>. Des<sup>a</sup>. Denise Oliveira Cezar, Corregedora-Geral da Justiça, encaminho em anexo cópias de documentos recebidos nesta Corregedoria, para divulgação e providências pertinentes.

att

Jorge Damasceno  
SEDOC/CGJ  
RAMAL 7268

---

Esta mensagem, incluindo seus anexos, tem caráter confidencial e seu conteúdo é restrito ao seu destinatário. O sigilo desta mensagem é protegido por lei. Se você a recebeu por engano, queira, por favor, notificar o remetente e apagá-la de seus arquivos. Qualquer uso não autorizado ou disseminação desta mensagem ou de parte dela é expressamente proibido.



PODER JUDICIÁRIO  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA**  
DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
Praça Mal Deodoro, 55 - CEP 90010-908 - Porto Alegre - RS - www.tjrs.jus.br

**DESPACHO**

Vistos.

Trata-se de expediente que versa sobre informação apresentada pela Sra. Vânia Maria Bernardes, interina do Tabelionato de Notas e Registro Civil das Pessoas Naturais de Nova Santa Rita, quanto a uma "*possível falsificação de uma etiqueta de reconhecimento de firma do Tabelionato de Nova Santa Rita/RS*". Relatou que foi feito boletim de ocorrência perante a Polícia Civil de Nova Santa Rita. Enviou cópias do documento falsificado e do referido boletim.

Encaminhados os autos ao Serviço Auxiliar de Correição Extrajudicial desta Corregedoria-Geral da Justiça, houve manifestação no sentido de dar ampla divulgação do ocorrido, aos Notários e Registradores do Estado do Rio Grande do Sul e às Corregedorias-Gerais de Justiça.

O Juiz-Corregedor Dr. Alexandre Tregnado Panichi opinou favoravelmente ao sugerido, exarando o parecer nº 0378949.

Diante do exposto, pela análise dos fatos apresentados, acolho integralmente o parecer retro, determinando seja dada ampla divulgação do ocorrido perante o Tabelionato de Notas e Registro Civil das Pessoas Naturais de Nova Santa Rita, remetendo, por correspondência eletrônica, o e-mail Id n. 0110378 e a documentação n. 0110379 a todos os Notários e Registradores do Estado, bem como às Corregedorias-Gerais de Justiça.

Ao SEDOC para o cumprimento da determinação acima descrita.

Após, archive-se o expediente.

Diligências pertinentes.

Porto Alegre, 04 de junho de 2018.

**Des.<sup>a</sup> Denise Oliveira Cezar,**  
**Corregedora-Geral da Justiça.**

JCDM



Documento assinado eletronicamente por **Denise Oliveira Cezar, Corregedora-Geral da Justiça**, em 05/06/2018, às 15:23, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://www.tjrs.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://www.tjrs.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **0397629** e o código CRC **E6456C8A**.

8.2017.0010/001111-9

0397629v4

## CGJ - Sedoc - Corregedoria

---

**De:**

**Enviado em:**

**Para:**

**Assunto:**

**Anexos:**

Vania Maria de Bernardes

terça-feira, 3 de outubro de 2017 08:37

CGJ - Sedoc - Corregedoria

Falsificação etiqueta Tabelionato de Nova Santa Rita

falsificação de etiqueta reco. de firma.pdf

Prezados, bom dia.

Informamos que no dia 28/09, nossos colegas do 1º Tabelionato de Santa Maria/RS nos informaram de uma possível falsificação de uma etiqueta de reconhecimento de firma do Tabelionato de Nova Santa Rita/RS.

Ao enviar os documentos por email, foi verificado por esta Serventia que a etiqueta era realmente falsificada.

Diante da situação acima relatada, foi feito o boletim de ocorrência junto a Policia Civil de Nova Santa Rita.

Objetivando maior publicidade, segue em anexo o boletim de ocorrência, e a cópia que nos foi enviado por email do documento falsificado.

Atenciosamente

Vânia Maria de Bernardes

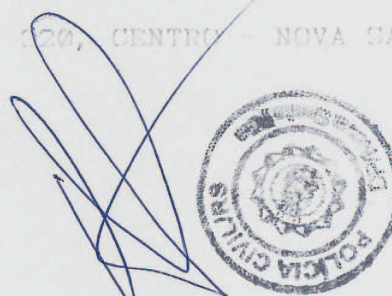


POLICIA CIVIL -  
OCORRENCIA 100514/2017  
ORGAO 100514 - NOVA SANTA RITA

NOVA SANTA RITA  
SIMPLES

FOLHA 1  
02/10/2017 10:46:12

REGISTRO : 02/10/2017 as 10:42 horas COMUNICACAO: PESSOAL FECHADA  
NGO :  
MICRO : 06735 - MONO  
FATO : FALSIFICACAO DOC PARTICULARES CONTRATO COMPRA E VENDA  
CONSUMADO  
INICIO : 20/09/2017 as 14:29 horas  
LOCAL : RUA HELIO FRAGA DE MORAES SARMENTO, 120, CENTRO - NOVA SANTA RITA RS  
- BRASIL  
ESTAB.COMERCIAL - LOJAS/OUTROS  
TABELIONATO NOVA SANTA RITA  
AREA : URBANA  
FORMA :  
INSTRUMENTO:  
ATUACAO :  
VIAS ACESSO:



HISTORICO: . NA CONDICAO DE TABELIA SUBSTITUTA DE NOVA SANTA RITA, DECLARA QUE RECEBEU VIA EMAIL UM CONTRATO DE COMPRA E VENDA DONDE CONTEU ETIQUETA DE RECONHECIMENTO DE ASSINATURA DE FLAVIO FORNER SIQUEIRA (QUAL NAO POSSUI CADASTRO NA SERVENTIA E APRESENTA UMA ASSINATURA DA TABELIA AFASTADA DE NOVA SANTA RITA MARIA GISLAINE MURY MALLMANN. O TABELIAO DE SANTA MARIA NAO ACEITOU O DOCUMENTO POR DESCONFIANCA. ESTE TABELIAO ENTROU EM CONTATO COM O CARTORIO DE NOVA SANTA RITA, SENDO QUE ESTE TAMBEM NAO VALIDOU O CONHECIMENTO DE FIRMA. ARRECADADOS DOCUMENTOS PARA PERICIAL. POR FIM, DECLARA QUE JA EXISTE OUTRA OCORRENCIA DO MESMO FATO.

ORGAO DE DESTINO INICIAL: NOVA SANTA RITA / DELEGACIA DE POLICIA

PARTICIPANTE 1 - SO COMUNICANTE PRESENTE  
NOME : DAJANA GRASIELA GOTZ  
FILIACAO : IVARIO PAULO GOTZ E MARKLIT GRIESBACH GOTZ  
NASCIDO : 10/07/1982 FEMININO BRANCA SOLTEIRO  
CPF : 000.559.960-19  
INSTRUCAO: ENSINO SUPERIOR COR DOS OLHOS: PRETO  
NATURAL : BROCHIER - RS BRASILEIRO NATO  
DOCUMENTO: CARTEIRA IDENTIDADE 6079117633 SSP - RS  
C.N.H. :  
RESIDE EM: RUA RAMIRO BARCELOS, 1301/905, CENTRO, MONTENEGRO RS - BRASIL  
FONE (0051) 999264269  
PROFISSAO: CARGO: TABELIAO SUBSTITIT  
TRABALHA : EMPRESA NOVA SANTA RITA, NOVA SANTA RITA RS - BRASIL FONE (0051) 999264269  
C.FISTICA : NORMAL

(a)

## CONTRATO DE COMPRA E VENDA

**CEDENTE:** FLAVIO FORNER SIQUEIRA, brasileiro, casado, contador, com Carteira de Identidade nº 7.030.982.636 SSP/RS, e CPF sob o nº 138.905.060-20, residente e domiciliado na Rua Carlos Brenner, nº 34, bairro Nossa Senhora de Lourdes, CEP 97.050-100, em Santa Maria – RS;

**CESSIONÁRIO:** LUCAS AVILA DE MEDEIROS, brasileiro, solteiro, com Carteira de Identidade nº 6.112.373.921 SJS/RS, e C.P.F. sob o nº 024.028.590-59, residente e domiciliado na Rua Catu, nº 67, Ap 405, CEP 93.310-300, em Novo Hamburgo – RS.

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Fica acordado entre as partes a compra e venda dos veículos I/TOYOTA HILUX SW4 D, ANO 1996, MODELO 1997, PLACAS IGA 4456, RENAVAM 00669578380, CHASSI JTA11GNJ5TOO41207, COR VERDE e da YAMAHA RD 135, ANO 1994, MODELO 1994, PLACAS ICE 0786, RENAVAM 00624426475, CHASSI 9C62MW000R0033572, COR PRETA.

### DOS VALORES

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O valor total é de R\$ 35.000,00 (Trinta e Cinco mil reais), discriminado da seguinte forma:

Entrada de R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais) em moeda corrente nacional no ato da assinatura deste contrato; e

Saldo em 50 (Cinquenta) Parcelas iguais e sucessivas no valor de R\$ 600,00 (Seiscentos Reais), sendo o vencimento da primeira parcela em 15 de Fevereiro de 2013.

**Paragrafo Único:** Fica acordado entre as partes que a assinatura do DUT dos veículos em questão se dará em até 90 (Noventa) dias após a quitação da última parcela deste contrato.

### DA RESPONSABILIDADE

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Os veículos em questão permanecerão no nome do CEDENTE, sendo o CESSIONÁRIO o único responsável pelos mesmos a partir da assinatura deste documento.



M. Gisela M. Mattmann  
OFICIAL



**Parágrafo Único:** O CESSIONÁRIO é o único responsável pelos veículos, tanto no âmbito da legislação do Código de Transito Brasileiro, como também na legislação Criminal, ou seja, deverá arcar com qualquer tipo de infração, caso houver.

## DOS DIREITOS E DEVERES

**CLÁUSULA QUARTA:** Fica estabelecido entre as partes que o pagamento dos IPVA's/RS e seguro a ser efetivado em nome do CEDENTE deverá ser pago pelo CESSIONÁRIO.

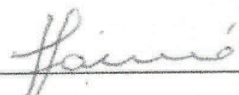
**CLÁUSULA QUINTA:** Em caso de falecimento de alguma das partes e até que se ultime, no processo de inventário, a partilha dos bens deixados pelo de cujus, incumbirá ao inventariante, para todos os efeitos legais, a representação ativa e passiva dos valores aqui expressos.

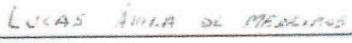
**Parágrafo Único:** A morte de qualquer parte, não a exime, ou a seus herdeiros, da responsabilidade pelas obrigações dos pagamentos aqui expressos.

**CLÁUSULA SEXTA:** Fica eleita a comarca de Santa Maria RS para resolver eventuais dúvidas perante a este documento.

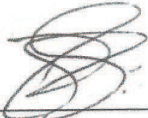
Santa Maria, 15 de Janeiro de 2013.




  
FLAVIO FORNER SIQUEIRA  
CPF 138.905.060-20

  
LUCAS AVILA DE MEDEIROS  
CPF. 024.028.590-59

Testemunhas:

  
Nome: Rosângela C. Siqueira / CPF. 003.638.630-55

  
Marcos Vinicius Avila de Medeiros  
CPF: 024 028 570-05

RG/CPF:

Serviços Notariais e Registro de Nova Santa Rita  
Rua Hélio Fraga de Moraes Sarmento, 242 - Fone: (51) 3479.1109 - CEP 92480-000 - Nova Santa Rita - RS  
MARIA GISLAINE M. MALLMANN - TABELIA  
cartorio@nova-santairita.com.br

Reconheço a assinatura indicada como AUTENTICA: FLAVIO FORNER SIQUEIRA

Em testemunho da verdade  
Nova Santa Rita, 15 de janeiro de 2013 (13:37:35)  
MARIA GISLAINE MURY MALLMANN - TABELIA

Emot: R\$ 14,20 + Selo digital: R\$ 0,90 - 0104.01.1300002.10288 (13:37:35 528-29380 4)