

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO CELEBRADO EM 21.03.2024, ENTRE O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ E A EMPRESA CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA., VISANDO A EM ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO NOVO FÓRUM DE ICÓ (LOTE 1) (PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 8521564-57.2024.8.06.0000).

AD2/CT N° 12/2024
CÓD. PAC TJCESEADI_2025_0171-1

O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ, situado no Centro Administrativo Governador Virgílio Távora, Cambeba em Fortaleza – CE, inscrito no CNPJ sob o número 09.444.530/0001-01, doravante denominado simplesmente de TJCE ou CONTRATANTE, neste ato representado por seu Presidente, Des. Heráclito Vieira de Sousa Neto e por seu Secretário de Administração e Infraestrutura, Pedro Ítalo Sampaio Girão, e a empresa **CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA.**, representada neste ato por Rafael Randal Moreira Mendes Carneiro, portador da carteira de identidade n. ~~0000002100090~~, CPF n. ~~050.200.200-00~~, com endereço na Av. Santos Dumont, nº 6740 – Sala 610, Bairro Cocó, em Fortaleza/CE, inscrita no CNPJ/MF sob o número 31.041.996/0001-07, daqui por diante simplesmente denominada CONTRATADA, resolvem celebrar TERMO ADITIVO com base nas seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira – Da Fundamentação Legal

Fundamenta-se o presente Instrumento:

- a) Na solicitação da empresa, datada de 03.07.2024;
- b) Nas informações constantes do Processo acima epigrafado, e na autorização do Secretário de Administração e Infraestrutura do TJCE, através do Ofício nº 091/2025/SEADI;
- c) Nas disposições contidas no art. 125 da Lei N° 14.133/21;
- d) no parecer da Consultoria Jurídica, datado de 21/03/2025, devidamente aprovado pela Presidência do TJCE.

Cláusula Segunda – Do Objeto

Constitui objeto deste Termo acrescer no Contrato cujo objeto é a *contratação de empresas especializadas em engenharia para execução das obras de construção do Novo Fórum de Icó (Lote 1), mediante o regime de empreitada por preço global, pelo critério de julgamento do menor preço global por lote*, o valor de R\$ 408.155,19 (quatrocentos e oito mil, cento e cinquenta e cinco reais e dezenove centavos) correspondente aos serviços descritos no

Anexo Único deste aditivo, correspondendo a um acréscimo 7,37% do valor inicial contratado, que passa de **R\$ 5.722.109,58 (cinco milhões, setecentos e vinte e dois mil, cento e nove reais e cinquenta e oito centavos)** para os atuais **R\$ 6.130.264,77 (seis milhões, cento e trinta mil, duzentos e sessenta e quatro reais e setenta e sete centavos)**.

Cláusula Terceira – Da Prorrogação

Também constitui objeto deste aditivo prorrogar o prazo da obra em 120 (cento e vinte) dias para execução das obras/serviços do contrato, com início em 15.02.2025 e término em 15.06.2025, ficando por consequência estendido o prazo de 60 (sessenta) dias consecutivos na expedição do Termo de Aceite e Recebimento Definitivo das obras e serviços com data final em 14.08.2025, e os 180 (cento e oitenta) dias consecutivos para procedimentos administrativos, finalizando o contrato em 10/02/2026.

Cláusula Quarta – Da Ratificação

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original que não colidirem com as cláusulas ajustadas no presente Termo.

E, por acharem os partícipes de perfeito acordo com as condições e cláusulas sobreencionadas, assinam o presente Instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, devendo seu extrato ser publicado no Diário da Justiça Eletrônico.

Fortaleza, data da última assinatura registrada pelo sistema.

HERACLITO VIEIRA DE SOUSA
NETO:29429358391

Assinado de forma digital por
HERACLITO VIEIRA DE SOUSA
NETO:29429358391
Dados: 2025.06.24 18:49:18 -03'00'

**Heráclito Vieira de Sousa Neto
DESEMBARGADOR PRESIDENTE DO TJCE**

PEDRO ITALO SAMPAIO
GIRAO:01032707364

Assinado de forma digital por
PEDRO ITALO SAMPAIO
GIRAO:01032707364
Dados: 2025.06.23 15:22:38 -03'00'

**Pedro Ítalo Sampaio Girão
SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E INFRAESTRUTURA DO TJCE**

RAFAEL RANDAL MOREIRA MENDES
CARNEIRO:0523023839
9

Assinado de forma digital por
RAFAEL RANDAL MOREIRA
MENDES CARNEIRO:05230238399
Dados: 2025.06.10 09:09:35 -03'00'

**Rafael Randal Moreira Mendes
REPRESENTANTE DA EMPRESA CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA.**

Testemunhas: _____

ANEXO ÚNICO

Referência	Código	Serviço	Unid.	Valor unitário	Quantidade	Valor Total
01.00.0001	160	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				46.270,05
01.00.0002	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	125,04	162,22	20.283,98
01.00.0003	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	39,64	162,22	6.430,40
01.00.0004	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	26,50	162,22	4.298,83
01.00.0005	90766	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,09	162,22	3.583,43
01.00.0006	90772	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	17,91	162,22	2.905,36
01.00.0007	88326	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	27,48	154,85	4.255,27
01.00.0008	100289	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,17	186,71	4.512,78

	72	TERRAPLANAGEM				182.424,63
04.00.0001	TJCE45239	ATERRO MECANIZADO COMPACTADO COM EMPRESTIMO DE AREIA	M3	81,02	2.251,60	182.424,63
	71	MOVIMENTO DE TERRA				3.038,32
05.00.0001	102299	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETRO-ESCAV. (0,26 M ³), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO MOLE, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	14,20	99,99	1.419,85
05.00.0002	93382	REATERRA MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	UN	28,64	36,36	1.041,35
05.00.0003	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CARGA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	9,07	63,63	577,12

	425	FUNDAÇÕES E OBRAS DE CONTENÇÃO				105.081,30
06.00.0008	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK=15MPa, 30% DE PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL INCLUSIVE LÇANÇAMENTO AF. 05/2021	M3	587,49	102,90	60.452,72
06.00.0009	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m ²	M2	32,96	710,69	23.424,34
06.00.0010	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M1	119,42	136,59	16.311,57
06.00.0011	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	181,21	27,00	4.892,67
	324	ESTRUTURA DE CONCRETO				17.827,18
	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMA-	KG	15,76	101,43	1.598,53

		DO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015				
	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	14,86	13,66	202,98
	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	13,44	309,49	4.159,54
	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	11,40	67,28	766,99

	92418	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M ² , PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	92,23	85,39	7.875,51
	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	516,16	4,53	2.338,20
	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	195,46	4,53	885,43
	100	IMPERMEABILIZAÇÃO				10.530,23
	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP=	M2	32,66	39,27	1.282,55

		3cm				
	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	44,98	39,27	1.766,36
	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_06/2018	M2	35,76	39,27	1.404,29
	TJCE	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. - (M2)	M2	154,75	39,27	6.077,03
	234	REVESTIMENTO				42.983,48
	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	4,58	264,44	1.211,13
	87528	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETO-	M1	36,41	264,44	9.628,26

		NEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2013				
	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	50,99	630,40	32.144,09
	Total Obra					408.155,19