

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO CELEBRADO EM 21.03.2024, ENTRE O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ E A EMPRESA CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA., VISANDO A EM ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO NOVO FÓRUM DE ICÓ (LOTE 1) (PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 8521564-57.2024.8.06.0000).

AD2/CT Nº 12/2024

CÓD. PAC TJCESEADI_2025_0171-1

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ**, situado no Centro Administrativo Governador Virgílio Távora, Cambeba em Fortaleza – CE, inscrito no CNPJ sob o número 09.444.530/0001-01, doravante denominado simplesmente de TJCE ou CONTRATANTE, neste ato representado por seu Presidente, Des. Heráclito Vieira de Sousa Neto e por seu Secretário de Administração e Infraestrutura, Pedro Ítalo Sampaio Girão, e a empresa **CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA.**, representada neste ato por Rafael Randal Moreira Mendes Carneiro, portador da carteira de identidade n. [REDACTED], CPF n. [REDACTED], com endereço na Av. Santos Dumont, nº 6740 – Sala 610, Bairro Cocó, em Fortaleza/CE, inscrita no CNPJ/MF sob o número 31.041.996/0001-07, daqui por diante simplesmente denominada CONTRATADA, resolvem celebrar TERMO ADITIVO com base nas seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira – Da Fundamentação Legal

Fundamenta-se o presente Instrumento:

- a) Na solicitação da empresa, datada de 03.07.2024;
- b) Nas informações constantes do Processo acima epigrafado, e na autorização do Secretário de Administração e Infraestrutura do TJCE, através do Ofício nº 091/2025/SEADI;
- c) Nas disposições contidas no art. 125 da Lei Nº 14.133/21;
- d) no parecer da Consultoria Jurídica, datado de 21/03/2025, devidamente aprovado pela Presidência do TJCE.

Cláusula Segunda – Do Objeto

Constitui objeto deste Termo acrescer no Contrato cujo objeto é a *contratação de empresas especializadas em engenharia para execução das obras de construção do Novo Fórum de Icó (Lote 1), mediante o regime de empreitada por preço global, pelo critério de julgamento do menor preço global por lote*, o valor de R\$ 408.155,19 (quatrocentos e oito mil, cento e cinquenta e cinco reais e dezenove centavos) correspondente aos serviços descritos no

Anexo Único deste aditivo, correspondendo a um acréscimo 7,37% do valor inicial contratado, que passa de **R\$ 5.722.109,58 (cinco milhões, setecentos e vinte e dois mil, cento e nove reais e cinquenta e oito centavos)** para os atuais **R\$ 6.130.264,77 (seis milhões, cento e trinta mil, duzentos e sessenta e quatro reais e setenta e sete centavos)**.

Cláusula Terceira – Da Prorrogação

Também constitui objeto deste aditivo prorrogar o prazo da obra em 120 (cento e vinte) dias para execução das obras/serviços do contrato, com início em 15.02.2025 e término em 15.06.2025, ficando por consequência estendido o prazo de 60 (sessenta) dias consecutivos na expedição do Termo de Aceite e Recebimento Definitivo das obras e serviços com data final em 14.08.2025, e os 180 (cento e oitenta) dias consecutivos para procedimentos administrativos, finalizando o contrato em 10/02/2026.

Cláusula Quarta – Da Ratificação

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original que não colidirem com as cláusulas ajustadas no presente Termo.

E, por acharem os partícipes de perfeito acordo com as condições e cláusulas sobrecitadas, assinam o presente Instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, devendo seu extrato ser publicado no Diário da Justiça Eletrônico.

Fortaleza, data da última assinatura registrada pelo sistema.

HERACLITO VIEIRA DE SOUSA
Assinado de forma digital por
HERACLITO VIEIRA DE SOUSA
NETO:29429358391
Dados: 2025.06.24 18:49:18 -03'00'

Heráclito Vieira de Sousa Neto
DESEMBARGADOR PRESIDENTE DO TJCE

PEDRO ITALO SAMPAIO
Assinado de forma digital por
PEDRO ITALO SAMPAIO
GIRAO:01032707364
Dados: 2025.06.23 15:22:38 -03'00'

Pedro Ítalo Sampaio Girão
SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E INFRAESTRUTURA DO TJCE

RAFAEL RANDAL MOREIRA MENDES
Assinado de forma digital por
RAFAEL RANDAL MOREIRA
MENDES CARNEIRO:05230238399
Dados: 2025.06.10 09:09:35 -03'00'

Rafael Randal Moreira Mendes
REPRESENTANTE DA EMPRESA CONSTRUTORA MENDES CARNEIRO LTDA.

Testemunhas: _____

ANEXO ÚNICO

Referência	Código	Serviço	Unid.	Valor unitário	Quantidade	Valor Total
01.00.0001	160	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				46.270,05
01.00.0002	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	125,04	162,22	20.283,98
01.00.0003	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	39,64	162,22	6.430,40
01.00.0004	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	26,50	162,22	4.298,83
01.00.0005	90766	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,09	162,22	3.583,43
01.00.0006	90772	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	17,91	162,22	2.905,36
01.00.0007	88326	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	27,48	154,85	4.255,27
01.00.0008	100289	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,17	186,71	4.512,78

	72	TERRAPLANAGEM				182.424,63
04.00.0001	TJCE45239	ATERRO MECANIZADO COMPACTADO COM EMPRESTIMO DE AREIA	M3	81,02	2.251,60	182.424,63
	71	MOVIMENTO DE TERRA				3.038,32
05.00.0001	102299	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETRO-ESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO MOLE, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	14,20	99,99	1.419,85
05.00.0002	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	UN	28,64	36,36	1.041,35
05.00.0003	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CÁMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	9,07	63,63	577,12

	425	FUNDAÇÕES E OBRAS DE CONTENÇÃO				105.081,30
06.00.0008	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK=15MPa, 30% DE PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL INCLUSIVE LÇANÇAMENTO AF. 05/2021	M3	587,49	102,90	60.452,72
06.00.0009	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	32,96	710,69	23.424,34
06.00.0010	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M1	119,42	136,59	16.311,57
06.00.0011	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	181,21	27,00	4.892,67
	324	ESTRUTURA DE CONCRETO				17.827,18
	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMA-	KG	15,76	101,43	1.598,53

		DO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015				
	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	14,86	13,66	202,98
	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	13,44	309,49	4.159,54
	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	11,40	67,28	766,99

	92418	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	92,23	85,39	7.875,51
	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	516,16	4,53	2.338,20
	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	195,46	4,53	885,43
	100	IMPERMEABILIZAÇÃO				10.530,23
	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP=	M2	32,66	39,27	1.282,55

		3cm				
	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	44,98	39,27	1.766,36
	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_06/2018	M2	35,76	39,27	1.404,29
	TJCE	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. - (M2)	M2	154,75	39,27	6.077,03
	234	REVESTIMENTO				42.983,48
	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	4,58	264,44	1.211,13
	87528	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETO-	M1	36,41	264,44	9.628,26

		NEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2013				
	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	50,99	630,40	32.144,09
	Total Obra					408.155,19